

ご来場者様全員に!

クリスマス プレゼント!

12/14(土) ~ 22(日)

開催時間 10:00 ~ 17:00

参加無料
要予約

※数に限りがございますのでご了承ください。※イラストはイメージです。

初回来場の方限定 期間限定 Amazonギフト券

WEBにて
事前予約
をして
ご来店の方に

最大 **15,000円分**
プレゼント! ※1



初回ご来店で **5,000円** 次回打ち合わせで **5,000円** 融資事前審査申込で **5,000円**

※1 他のご来場キャンペーンとの併用はできません。※複数店舗へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りの進呈とさせていただきます。※本人確認書類(運転免許証・健康保険証など)をご提示いただきます。※プレゼントには諸条件がございます。詳しくはスタッフまでお問合せください。※本キャンペーンはヤマト住建株式会社による提供です。※本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしておりません。※AmazonはAmazon.com, inc. またはその関連会社の商標です。

HOUSE OF THE YEAR 2023 ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2023 大賞

3度目の大賞受賞!! 省エネ住宅 特別優良企業賞

初参加 2009年以來 14期連続受賞 トリプル受賞

坂本委員長賞

東京エコビルダーズアワード 4部門受賞

ハイスタンダード賞/断熱・省エネ性能部門 リーディングカンパニー賞/断熱・省エネ性能部門
ハイスタンダード賞/再エネ設備設置量部門 リーディングカンパニー賞/再エネ設備設置量部門

東京都から環境性能の高い住宅の普及に向け業界をけん引する企業として認められました。

ご来店予約していただいたお客様へ: ご予約の時間を調整していただく場合がございます。※雨天の場合は、一部内容を変更して行う場合がございます。※イベント参加にはアンケートのご記入が必須となります。※イベント当日の時間を調整していただく場合がございます。予めご了承ください。※数に限りがございます。無くなり次第終了させていただきます。※画像はイメージです。※詳細はお気軽にスタッフまでお問合せください。

ヤマト住建 住まいのギャラリー所沢店 0120-130-081

キッズスペース完備!! 定休日: 毎週水曜日・木曜日 〒359-1118 埼玉県所沢市けやき台2-16-10
TEL. 04-2928-8010 FAX. 04-2928-8001

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 TEL: 078-230-0600 ■創業/昭和62年11月 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 ■宅地建物取引業免許/国土交通大臣(6)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-5)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 こうべKANSAI住環境協議会会員



家は、断熱性能 **U_A** 値と気密性能 **C** 値で家族の健康を買う時代。

所沢市 1棟限定

モデルハウス 販売開始

U_A 値
(外皮平均熱貫流率)
0.26
(W/m²・k)

C 値
(相当隙間面積)
0.4
(cm²/m²)



PLUS ONE LIVING
ヤマト建建は
屋上販売実績
13年連続
全国No.1
※プラスワンリビング
注文住宅の部
※実績期間:2011年~2023年

※画像はイメージです。

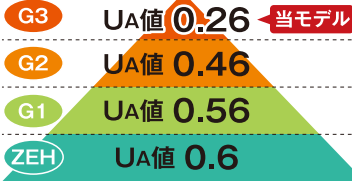
断熱性能推奨グレード **HEAT20** 「G3グレード」の家

断熱等級7

断熱性能※
(U_A値)比較

数値が低ければ低いほど
断熱性能が高い

※U_A値:地域区分5・6の場合



キッチン

お子様の様子を見守りながら、料理ができるキッチン。

小上がり和室

くつろぎの空間、小上がり和室で家族の絆を深める。

シューズクローク

家族の靴がすっきり収納できる便利空間。

家事のしやすい動線

家事がもっとラクに、もっと快適に。動線が変わる毎日。

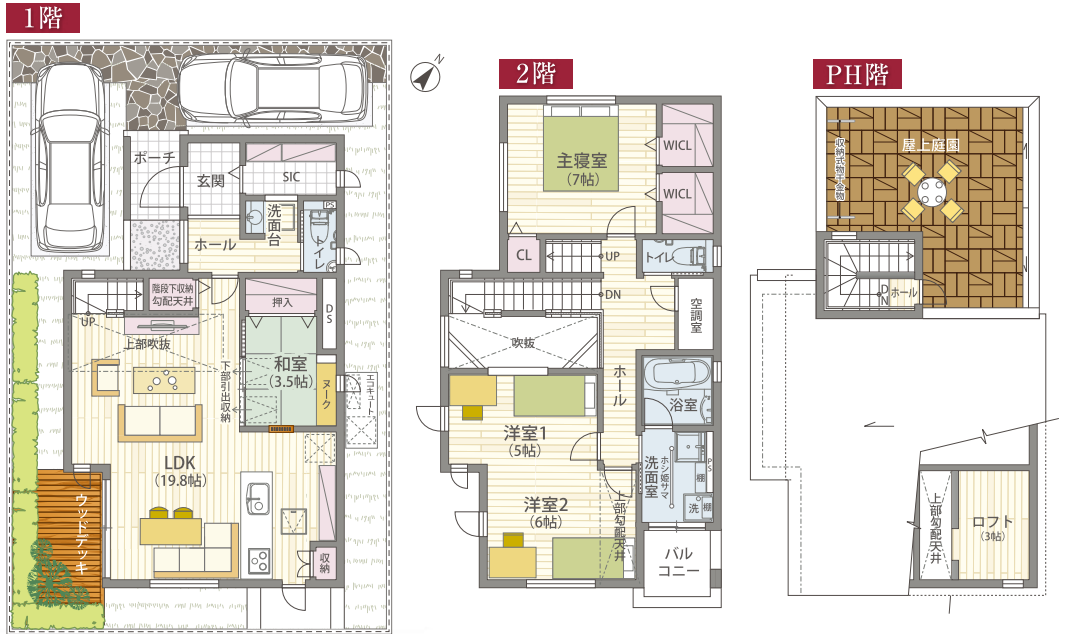
4LDK

+Sky balcony +Loft
+SCL +WICL +Wood deck

延床面積

119.03㎡ (約36.00坪)

- ◆1F床面積 / 55.48㎡ (約16.78坪)
- ◆2F床面積 / 59.41㎡ (約17.97坪)
- ◆PH / 4.14㎡ (約1.25坪)



高性能設備
建物 ⊕ 土地 ⊕ 家具 ⊕ 全館空調 **全てコミコミで販売**

【物件概要】
 ■所在地/埼玉県所沢市中富南2丁目25番地28 ■交通/西武新宿線「航空公園」駅よりバス6分、「中富南」停留所、徒歩3分 ■土地面積/122.35㎡ ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■防火指定/22条区域 ■引渡日/相談 ■権利/所有権 ■地目/宅地 ■接道/北西 幅員約6m 建築基準法第42条第1項第1号 ■私道負担/なし ■構造/木造2階建て ■築年/4年 (令和2年5月建築) ■建物面積/1階 (55.48㎡) 2階 (59.41㎡) PH (4.14㎡) 延床面積119.03㎡ (36坪) ■間取り/4LDK ■駐車スペース/2台 ■販売価格 (税込) /5,780万円 ■設備/公営水道、公共下水、ALL電化、東京電力 ■現況/空家 (モデルハウスとして利用中) ■都市計画区域/地区計画区域、景観計画区域 (適用外) ■区域区分/市街化区域 ■高さ制限/無し ■建築番号/第19UD11S 建05056号 ■取引態様/売主

1棟限定
販売価格 **5,780万円 (税込)**

広告有効期限/令和7年1月末日まで

2021年度 **省エネ大賞**
製品・ビジネスモデル部門

経済産業大臣賞受賞 (最高位)

Instagram
@yamatojken_saitama
建築実例やモデルハウス公開中
登録はコチラから

YouTube
おうちで気軽に視聴!
登録はコチラから

LINE
お得な最新情報満載!!
登録はコチラから

HEAT20
「住宅システム認証」G3認証を取得!!
「一般社団法人20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会」による認証システム

ZEHビルダー★★★★★
6つ星評価をいただきました!
令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

住宅性能も「見える化」へ
国が推進する性能表示制度
BELS全棟標準
国が推進する表示制度をヤマト建建はいち早くご提案。

ヤマト建建 SDGs 宣言
ヤマト建建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019
第13回キッズデザイン賞 受賞