

夏休み最後は Let's English! 英会話教室体験♪

全館空調で
全部屋涼しい
モデルハウスで

welcome to yamato

8/24^土・25^日

完全予約制

〈水・木曜日は定休日〉

2日共
午前の部 10:00～
午後の部 14:00～

Thank you

Sounds good♪

Do you match?

What is this?

どんな
モデルハウスなの?

WEBから事前予約で
今なら **ギフト券**
最大 **15,000**円分
プレゼント!!

●プレゼントには
諸条件がございます。
詳しくはスタッフまで。



詳しくは裏面をご覧ください

住まいのギャラリー岡山店 〒700-0973 岡山県岡山市北区下中野1223-1
TEL.086-242-1400 FAX.086-242-1411 (水・木曜定休)

お問い合わせは... **0120-685-600**

当社ホームページも是非ご覧ください
<http://www.yamatojk.co.jp>

ヤマト住建 岡山店 検索

※写真はイメージです。

広告有効期限 令和6年8月末日



岡山西バイパスから 平田西交差点を東へ
岡山2号線バイパスから 米倉交差点を北へ 西市交差点を左折

〒700-0973 岡山県岡山市北区下中野 1223-1

お車でのご来場は
MAPCODE **19 767 869*4** をご入力
ください。

凄 (SEI)

〈英会話教室会場〉快適モデルハウス



徹底解説



緊急発表

経済効果3,000万円! (50年間の計算)※1 先着1組限定
得するモデルハウスお譲りします!
すぐにマイホームライフをスタートできます!



開放的な吹き抜けリビング



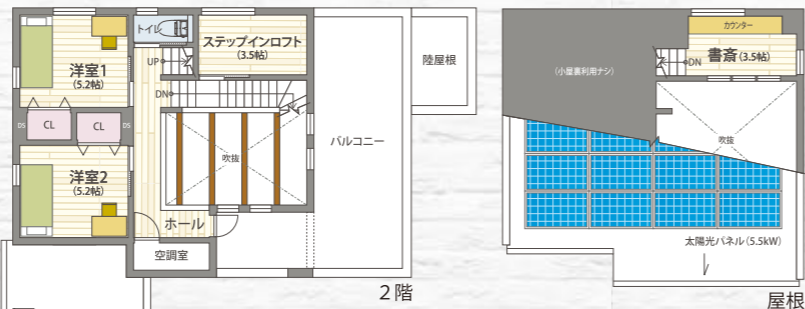
L型キッチン



2階建なのに4階層の
光熱費0円住宅

リモートワーク等に
欠かせない書斎♪
パパ専用書斎
シアタールームと
してなど趣味を満喫♪
ホームシアター

家族がのびのび暮らすウッドデッキのある家。



英会話教室会場



ファミリークローゼット



なんでも和室



スマートホームミラー

Instagram

Instagramで
実際の室内を
内覧できます♪



～高性能だから可能な電気代削減を実現する設備・仕様～

全館空調システム
(YUCACO)



さらに最新式新品の
家具・家電・インテリア
一式装備

最新家電



※写真はイメージです。

担当塩田が
解説します♪



太陽光発電システム



7.5kW
搭載

V2Hシステム



電気を自給自足できる
画期的なシステム

経済効果を試算

太陽光発電7.5kWでシミュレーションした場合

経済効果を生み続けるのでとってもお得!

毎月の積み重ねだから
実感がなかった
その金額は大きいんです!

10年間で

¥5,400,000

なんと 累計30年間で

20年間で
¥11,200,000

※1) ¥17,000,000もお得!

※1) ■本シミュレーションは、発電量及び経済効果を保証するものではありません。天候、外部環境、ライフスタイルなどにより数値は変わります。あくまで目安としてお考えください。また機器の経年劣化による発電量低下は考慮していません。JIS規格に基づくモジュール容量(公称最大出力)は、理論上の最大発電量を表示しています。実際の発電量は様々な要因により低下し、おおむね7割程度になります。(本シミュレーションは実際の発電量を基準にしています)システム構成にあたっては、発電量・設置コスト・設置スペース・将来の交換リスクなどから総合的に判断しております。モジュール容量がパワーコンディショナの容量を上回る発電をする場合「ピークカット」がありますが、その影響は限定的です。

モニター特別価格もご用意しております

〈詳しくはスタッフまで〉



4LDK+2Void+Wood Deck ■延床面積125.03㎡(約37.82坪) ■1F/84.25㎡ ■2F/40.78㎡

【物件概要】

●所在地/岡山県岡山市南区大福●交通/JR宇野線「妹尾」駅徒歩10分●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●接道状況/東側約6m公道、北側約4m公道●私道負担/無●土地の権利形態/所有権●構造/木造2階建●新築●築年月日/令和5年1月●設備/中国電力、公営上下水道、オール電化●販売価格/5,840万円(税込)●引渡/ご相談●引渡様式/売主

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
2014・2017・2023
大賞3回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2023
14期連続受賞

2023年度は、大賞・省エネ住宅特別優良企業賞・坂本委員長賞のトリプル受賞!

2021年度 省エネ大賞
省エネ大賞 (製品・ビジネスモデル部門) 主催: 一般財団法人省エネルギーセンター
最高位/経済産業大臣賞 受賞 (ZEB-ZEH分野)

G3 住宅システム認証 HEAT20
HEAT20「住宅システム認証」
G3認証を取得!!
(一般社団法人20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会による認証システム)

ヤマト住建SDGs宣言
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019

BELS 全棟標準でBELS取得!
BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で★表示されます。
ZEH住宅の場合は、最高性能表示の★5つ星住宅です!

ZEHビルダー 6つ星評価をいただきました
令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアティブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

Instagram @yamatojk_okayama
安心・快適なお家情報が満載♪

YouTube配信中 ヤマト住建岡山店
ヤマト住建 youtube 検索

宿泊体験できます
泊まって実際の快適生活をイメージしませんか?

