

おかげさまで創業37年

ヤマト住建

住まいのギャラリー
三木店

三木市

小野市

加東市

西脇市

多可町

神戸市西区

限定モニター大募集

各エリア
限定1棟

お得にあなただけのマイホームを建てませんか？



4月20日までにモニターにてご契約の方に
下記からおひとつ

選べるプレゼント!

弊社提携
Joshin
好きな家電
100万円分

OR

制振ダンパー
evoltz × BILSTEIN
Innovative collaboration with a global part maker

耐震+制振
揺れに耐える 揺れを止める
制振ダンパーを標準採用

地震対策

外壁KMEW
「光セラ18」グレードアップ
光触媒の壁
光セラ18

100%無機塗装! 光セラ
長期色あせ20年保証 40年品質
※外壁面積200㎡まで

耐震構造を
しなやかに、
そして強くする

OR

太陽光発電
システム
6kWまで搭載

環境にやさしい
エコ生活

停電時、
災害時にも安心

毎月の高熱費を
大幅に節減!

2021年度
省エネ大賞
(製品・ビジネスモデル部門) 主催：一般財団法人 省エネルギーセンター
経済産業大臣賞 受賞 (ZEB・ZEH分野)
最高位

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
2014・2017・2023
大賞3回受賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

HOUSE OF THE YEAR
IN ENERGY
2023
14期連続受賞
2023年度は、大賞・省エネ住宅特別優良企業賞・坂本委員長賞のトリプル受賞!

エネルギー価格高騰の時代に お家の光熱費は
太陽が払う時代!

高性能な住宅をお手頃価格で 家は、断熱性能UA値と気密性能C値で家族の健康を買う時代。

※写真はイメージです。

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-5)第20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI住環境協議会会員

住まいのギャラリー三木店 〒673-0403 兵庫県三木市末広2丁目5-10
TEL.0794-86-6888 FAX.0794-86-6887

広告有効期限/令和6年4月20日

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 取引銀行/三井住友銀行 みずほ銀行 各地域の金融機関

お問い合わせは...
0120-01-6600

当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 三木店 検索



神鉄『三木駅』・『三木上の丸駅』徒歩圏の土地特集!!

〈建築条件付宅地〉お好きなプラン・デザインであなただけのマイホームを♪



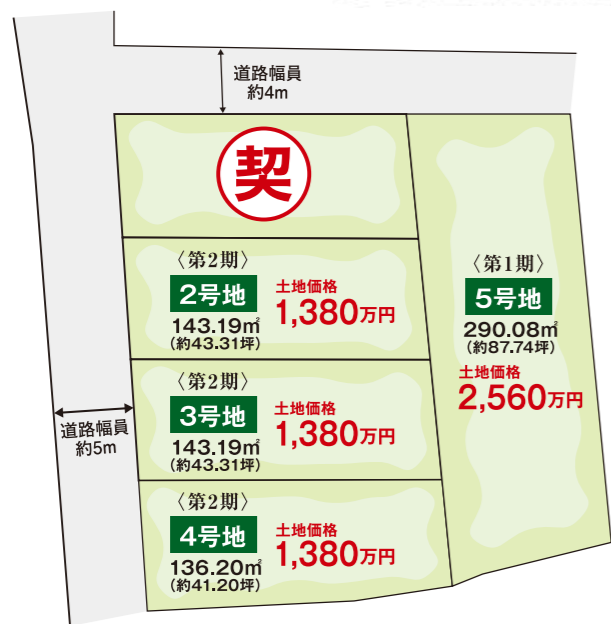
現地① 三木市 平田 土地価格 **1,380万円~**

■土地面積 / 143.19㎡ (約43.31坪)

■区画図



学校区 平田小学校
三木中学校



※平面図内の植栽等についてはイメージです。

■所在地 / 三木市平田 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 市街化区域 ■私道負担 / 無 ■接道 / 北側約4m公道(5号地)、西側約5m公道(2号地・3号地4号地) ■設備 / 関西電力・上下水道・都市ガス ■現況 / 更地 ■引渡 / ご相談 ■取引態様 / 売主

神鉄『三木』駅
徒歩11分
(約850m)



ご来場特典



現地案内のご予約はこちら▶

ギフト券 **10,000円分**



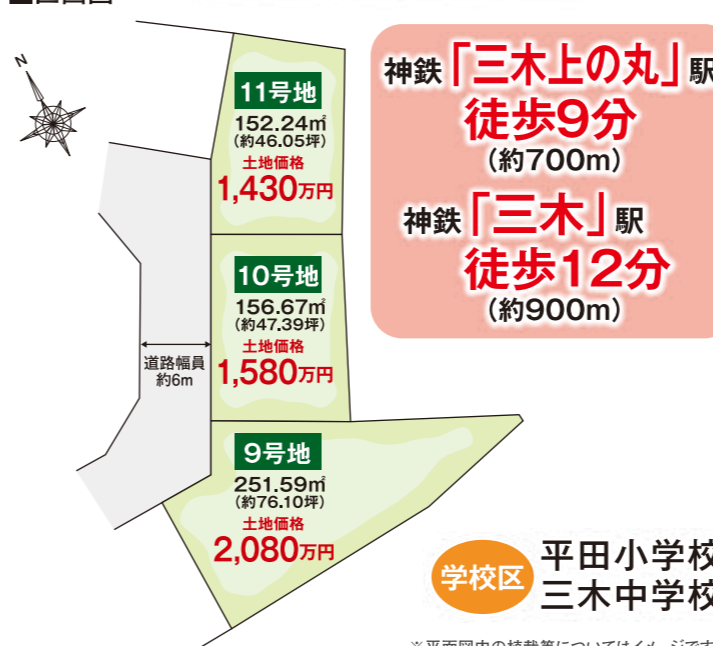
現地② 三木市 加佐 土地価格 **1,430万円~**

■土地面積 / 152.24㎡ (約46.05坪)

■区画図



学校区 平田小学校
三木中学校



※平面図内の植栽等についてはイメージです。

■所在地 / 三木市加佐 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第二種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 市街化区域 ■私道負担 / 無 ■接道 / 西側約6m公道(9号地・10号地11号地) ■設備 / 関西電力・上下水道・都市ガス ■現況 / 更地 ■引渡 / ご相談 ■取引態様 / 仲介

神鉄『三木上の丸』駅
徒歩9分
(約700m)

神鉄『三木』駅
徒歩12分
(約900m)

現地③ 三木市 本町1丁目 土地価格 **1,150万円~**

■土地面積 / 183.04㎡ (約55.36坪)

■区画図



学校区 三樹小学校
三木中学校



※平面図内の植栽等についてはイメージです。

■所在地 / 三木市本町1丁目 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 近隣商業地域 ■建ぺい率 / 80% ■容積率 / 200% ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 市街化区域 ■私道負担 / 無 ■接道 / 北西側約6m公道(1号地・2号地) ■設備 / 関西電力・上下水道・都市ガス ■現況 / 更地 ■引渡 / ご相談 ■取引態様 / 売主

神鉄『三木上の丸』駅 徒歩2分
(約160m)

※物件情報は令和5年2月6日現在です。お問い合わせいただいた時点で商談が入っている場合もございます。土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。※建築条件付宅地(建築条件付宅地契約)について…建築条件付宅地については土地売買契約後3ヶ月以内にヤマト住建株式会社と住宅建築請負契約を締結していただく事を条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無利子にて全額お返しいたします。 ■広告有効期限/令和6年4月20日

G3 HEAT20 住宅システム認証
HEAT20 住宅システム認証
G3 認証を取得!!
一般社団法人20年先を見据えた
日本の高断熱住宅研究会
による認証システム

ヤマト住建SDGs宣言
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に
取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019

BELS 全棟標準でBELS取得!
BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、
性能に応じて5段階で★表示がされます。
ZEH住宅の場合は ★★5つ星住宅です!

ZEHビルダー 6つ星評価を
いただきました
令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアティブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

Instagram
@yamatojk_miki
安心快適なお家情報が満載!
Follow me!