

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
2014・2017・2023

大賞3回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2023
大賞
2023
省エネ住宅特別優良企業賞
2023
坂本委員長賞

14期連続受賞

2023年度は、大賞・省エネ住宅特別優良企業賞・坂本委員長賞のトリプル受賞!

2023年度も大賞受賞の

ヤマト住建

4つの強みとは!?

構造

設備

性能

土地

地震や災害に強く
電気代の高騰にも強い!
その秘密は!?

<詳しくは裏面をご覧ください>

土地探しからお家づくりまで
まとめてお手伝い!

ヤマト住建の家『徹底解説』

時間が無い方は
こちら!



youTuber
『住宅四天王 エース』さんが
徹底解説!



ご来場特典

ギフト券
5,000円

【プレゼント対象条件】※はじめて来店いただいた方、アンケート記入・LINE登録、他SNSへ登録協力された方に限りです。



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可/国土交通大臣(特5)第2061号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員/ Kansai住環境協議会会員

〒721-0963 広島県福山市南手城町2丁目16-1 TEL.084-999-1810 FAX.084-999-1809(水・木曜定休)

ヤマト住建 住まいのギャラリー 福山店

お問い合わせは... 0120-240-810

当社ホームページも是非ご覧ください
http://www.yamatojk.co.jp

ヤマト住建 福山店



ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

〒721-0963 広島県福山市南手城町2丁目16-1
JR山陽本線「福山」駅より車で9分
MAPCODE. 465 812 392*80

※写真はイメージです。 広告有効期限 令和6年5月末日

構造

耐震+制振の地震に強い家を実現

いざという時に大切な家族を守り、安心して暮らすには「住宅の地震対策を強化」することが最も重要です。ヤマト住建では、木造軸組+金物工法+パネル工法で耐震性を高めるとともに、地震の揺れを抑える制振ダンパーを採用することで地震対策を強化しています。

制振ダンパー

地震対策 住宅を倒壊から守る。

耐震+制振 揺れに耐える 揺れを吸収する

耐震構造をしなやかに、そして強くする



オンリーワンの技術で特許取得 **極パイニア特性** わずか異変1程度の揺れから性能発揮



地震のエネルギーを吸収して、耐震工法をアシスト。耐震性能を守り、建物をより長持ちさせます。

evoltz x BILSTEIN Innovative collaboration with a global part maker

自動車ショックアブソーバーの技術をベースに、木造住宅用制振装置を開発。制振装置 evoltz(エヴォルツ)は世界有数の自動車メーカーがトップモデルとして選択するBILSTEIN(ビルシュタイン)社が製造し、世界レベルの高性能、高品質を実現しました。

制振装置 evoltz(エヴォルツ)

9年連続出荷数 **全国1位**

実績期間: 2014年4月~2023年9月末 (ISSダンプールL220) の出荷数も含む ※株式会社evoltz調べ

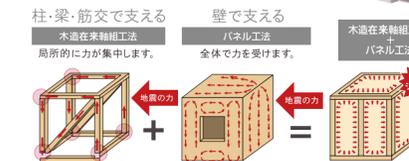
ヤマト住建の家 『徹底解説』

構造 地震・災害から家族を守る、建物の基本構造

木造在来軸組工法+パネル工法

省令準耐火が標準! ▶火災保険が安くなります!

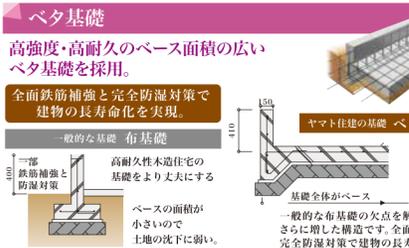
構造の基本は、在来工法の軸+2×4工法のパネル。組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。



金物工法

建物の一体性を高める金物工法。

軸組みは、接合部分が弱心です。在来軸組工法の弱点は、木材の断面欠損の多い柱と柱の接合部分。それをガッチリと補強するのが金物です。



一般的な布基礎の欠点を解決し、強度をさらに増した構造です。全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。

快適な室内環境を可能に!

ずっと快適な空間。こんな生活があなたの日常になります。

設備

全館空調YUCACOシステム



2020・2021年度の施工実績150棟以上!

早期導入・施工実績多数により表彰されました! YUCACOシステム研究会より2017年からの早期導入と普及・発展への貢献が高く評価・表彰いただきました!

肌寒さも感じない快適さ! 人もペットにもやさしい!

ルームエアコン1台で365日家中どこでも快適空間を実現

年中快適な住まいを本当に満足いただいております!

必見です!

兵衛重輝様 群馬県K様

東洋大学 坂本雄三 名誉教授

東洋大学 名誉教授 坂本雄三 助教 井口雅彦

日本大学 理工学部 建築学科 坂本雄三

ワンランク上の高性能キッチン



環境にやさしいエコ生活! 停電時、災害時にも安心!

毎月の電気代を大幅削減

太陽光発電システム

V2Hシステム

電気を自分で作る 自動車で蓄える

V2Hシステムの真の価値と楽しさについて

性能

電気代大幅削減を実現する 高気密・高断熱を可能に!



省エネ性能が高い家ほど「気密性」と「断熱性」に優れています! 見比べてください。

気密性の低い家は、冷気・暖気を逃がし、せつ々の電気代を無駄にしています。ヤマト住建の家は、まるで魔法瓶の中にあるかのような優れた断熱性と気密性で、一年中快適な暮らしをご提供します。

365日快適に過ごせる環境! シャンウインドNS50トリプル

国内初搭載 NSx50 トリプル 国内最高クラスの断熱性能へ

熱貫通率 0.79 W/(m²・K) ガラス総厚 最大41mm

熱貫通率 0.94 W/(m²・K) ガラス総厚 37mm

気密性性能をわかりやすく「数値化」!

全棟気密測定全棟を実施

気密(お家の隙間)の大切さ... 高断熱や気密という名前だけで判断していませんか? 断熱と気密(お家の隙間)はワンセットです。光熱費に直結する気密は測定しなければなりません。ヤマト住建はお家の断熱性と気密性を数値化してお渡しますので安心です。

高気密・高断熱の外張り断熱で健康に住める家。W断熱でさらに性能UP!

屋根 外壁(外側断熱) 外壁(内側断熱) 基礎

人にやさしい「高断熱化」断熱効果を高めることで、現在の健康状態の改善にも繋がります。

健康のために食生活をしたり、食生活などの生活習慣を見直している方も多いとは思っていませんが、実は生活習慣の見直しよりも住宅の断熱性能の改善の方が重要なんです。日本ではあまり知られていませんが、欧米では住宅の断熱性能と健康の関わりが注目されているんです。寒邪や冷えだけでなく、アレルギーや喘息など、アレルギーの改善にも効果があることがわかってきました。

土地

土地探しからマイホーム建築までまとめてお手伝いいたします。

ヤマト住建がお届けする

土地情報 約6000件以上

<p>1 福山市今津町5丁目</p> <p>■土地面積 / 195.04㎡ (約58.99坪)</p> <p>土地価格 900万円</p> <p>JR山陽本線「松永駅」歩10分 遺芳丘小学校・大成館中学校区</p> <p>■所在地 福山市今津町5丁目 ■地目/宅地 ■用途地域 第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利 所有権 ■都市計画 市街化区域 ■私道負担/無 ■セットバック(3m幅0.3m) ■接道/西側約3.9m公道 ■設備/中国電力・上下水道・プロパンガス ■現況/古家付 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介</p>	<p>2 福山市瀬戸町</p> <p>■土地面積 / 186.64㎡ (約56.45坪)</p> <p>土地価格 925万円</p> <p>JR山陽本線「備後赤坂駅」バス乗車3分 [運転免許センター前] 歩10分 瀬戸小学校・済美中学校区</p> <p>■所在地 福山市瀬戸町 ■地目/宅地 ■用途地域 第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/北側約4.9m公道 ■設備/中国電力・上下水道・プロパンガス ■現況/古家付 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介 ※本体物件敷地と道路の間に側溝約0.6m有 ※公共用地使用料・3,000円(年)必要</p>
<p>3 福山市加茂町上加茂</p> <p>■土地面積 / 167.18㎡ (約50.57坪)</p> <p>土地価格 970万円</p> <p>JR福塩線「万能倉駅」歩27分 加茂小学校・加茂中学校区</p> <p>■所在地 福山市加茂町上加茂 ■地目/宅地 ■用途地域 指定無 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化調整区域 ■私道負担/無 ■接道/北側約6m公道、西側約22m公道 ■設備/中国電力・上下水道・プロパンガス ■現況/更地 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介</p> <p>※物件情報は令和6年5月7日現在です。お問い合わせいただいた時点で確認が入っている場合がございます。土地情報の紹介は弊社で建築をご検討いただいた方に限らせていただきます。 ※建築条件付宅地(建築条件付宅地契約)について、建築条件付宅地については土地売買契約後3ヶ月以内にヤマト住建株式会社と住宅建築請負契約を締結していただく条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無利子にて全額お返しいたします。</p>	<p>4 福山市大門町3丁目</p> <p>■土地面積 / 224.00㎡ (約67.76坪)</p> <p>土地価格 1,480万円</p> <p>JR山陽本線「大門駅」歩13分 野々浜小学校・大門中学校区</p> <p>■所在地 福山市大門町3丁目 ■地目/田 ■用途地域 第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/北側約4.9m公道 ■設備/中国電力・上下水道・プロパンガス ■現況/更地 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介 ※本体物件敷地と道路の間に側溝約0.6m有 ※公共用地使用料・3,000円(年)必要</p>

下記以外にも多数ございますのでお気軽にお問い合わせください。

G3 HEAT20「住宅システム認証」G3認証を取得!! (一般社団法人20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会による認証システム)

YAMATO JUKEN ORIGINAL KITCHEN LAKASA Smart Edition ヤマト住建 x EIDAI

KIDS DESIGN AWARD 2019

ZEHPビルダー 6つ星評価をいただきました (令和4年5月27日、経産省ZEHP事業、並びに環境省ZEHP事業執行団体SHI(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHPビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHPビルダーの評価をいただきました。)

Instagram Follow me! yamatojuken_official

YouTube配信中 ヤマト住建 youtube 検索

ご予約はWEBからが お得! (毎週水・木は定休日)