

# 4社から選べる 豪華住宅設備

TOTO

アイトップ

Takara standard

LIXIL  
Link to Good Living

お好みご予算に合わせて、4社の人気ブランドからお好きなものを選べます。

掲載の画像は全てイメージです。実際の商品とは異なります。

## Kitchen - キッチン -



TOTO

ザ・クラッソ (THE CRASSO)  
気持ち、まいにち、きらめくキッチン。



アイトップ

セントロ (CENTRO)  
クラブツマンシップが紡ぎ出す  
品質と洗練されたデザイン



Takara standard

オフエリア (OFELIA)  
住まう人の笑顔としあわせがずっと続く、きっと叶う、  
それが、タカラスタンダードの「ホーロー」品質。



LIXIL  
Link to Good Living

リシェルSI (RICHELLE SI)  
美しい暮らしを、キッチンから。  
もっと料理を楽しみ、暮らしを楽しむ。

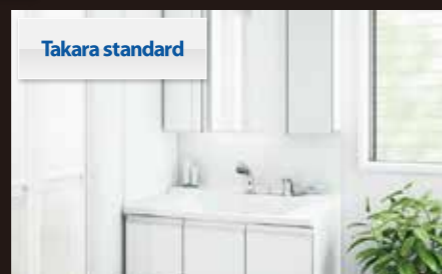
※クリナップのキッチンを選んだ場合、他設備は付属しません。

## Dresser - 洗面化粧台 -



TOTO

オクターブ (OCTAVE)  
タッチレス&スマート、  
スタイリッシュドレッサー



Takara standard

System Lavatory  
モダンな空間にもふさわしい  
シャープなフォルム。



LIXIL  
Link to Good Living

ルミシス (LUMISIS)  
上質な大理石カウンターの風合い、  
美しい納まり

## Bathroom - 浴室 -



TOTO

サザナ (sazana)  
うちのお風呂は  
想像以上に気持ちいい



Takara standard

リラクシア (relaxia)  
キーブクリーン  
浴槽



LIXIL  
Link to Good Living

システムバスルーム AX  
トレンドを意識したスタイリッシュな  
システムバスルーム

## Toilet - トイレ -



TOTO

GG3タイプ  
ウォシュレット一体形便器  
(タンク式トイレ)



LIXIL  
Link to Good Living

サティスS (SATIS S)  
限られた空間を、  
より広く、より快適に使う

LINE  
友だち登録  
はコチラ! ➡

Instagram  
最新情報や  
建築実例を配信中!  
@yamatojuken\_tokyo

広告有効期限: 令和5年8月末日まで

# ヤマト住建 ★ 東京エリア限定キャンペーン ★

## 2021年度 省エネ大賞

(製品・ビジネスモデル部門)

豪華住宅設備と高性能住宅が  
お手頃価格で!



キャンペーン特別価格 (付帯工事込)

ZEH  
対応

UA値 0.4  
(W/m<sup>2</sup>・k)

28坪 キャンペーン価格 2,341万円 (税込)

30坪 キャンペーン価格 2,424万円 (税込)

32坪 キャンペーン価格 2,514万円 (税込)

断熱・遮熱・気密性にすぐれた  
YKK AP 樹脂サッシ・ペアガラス

断熱  
結露  
気密  
水密  
防音

サッシは熱の伝わりにくい樹脂素材を使用することで快適な温度を逃がさず、外気温を室内に伝えにくくします。2枚のガラスで空気をはさみこんだ複層構造によって単板ガラスの約4倍の断熱効果を発揮します。

夏は涼しく、冬は暖かい  
内・外W壁断熱

天井断熱にグラスウールを採用。構造体が外気の影響を受けにくく、家の中の温度が安定します。

光熱費大幅カット

硬質ウレタンフォーム 30mm  
ネオマフォーム 50mm

## 4社から選べる 豪華住宅設備

TOTO

アイトップ

Takara standard

LIXIL  
Link to Good Living

お問い合わせはお近くの ヤマト住建 まで 高性能な住宅をお手頃価格で

立川住宅展示場

☎ 0120-755-810

TEL.042-521-6339  
FAX.042-521-5199

〒190-0015 東京都立川市泉町935-1  
ABCハウジングワールド立川 No.13  
【定休日】毎週水曜日、木曜日



多摩モノレール「立飛」駅より徒歩3分

住まいのギャラリー杉並店

☎ 0120-865-810

TEL.03-6383-5404  
FAX.03-6383-5405

〒167-0032 東京都杉並区天沼2丁目  
4-4 荻窪SYビル4階西号室  
【定休日】毎週水曜日、木曜日



JR中央線・東京メトロ丸の内線「荻窪」駅より徒歩3分

住まいのギャラリー八王子店

☎ 0120-90-0810

TEL.042-631-0810  
FAX.042-631-0811

〒192-0045 東京都八王子市大和田町5丁目8-10  
【定休日】毎週水曜日、木曜日



京王京王線「京王八王子」駅徒歩16分、  
JR中央線「八王子」駅徒歩20分

※2023年7月20日時点の情報を元に作成しており、掲載内容が変更になる場合がございます。詳細はスタッフにお尋ねください。掲載の画像は全てイメージです。実際の商品とは異なります。

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 TEL:078-230-0600 ■創業/昭和62年11月 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 ■宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべKANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建が提案する「おうち時間の豊かさ、快適さ、楽しさ」を実現させた、

# 高性能モデルハウス 完全公開

家族と一緒に過ごす時間と個別に過ごす時間をうまく共存させる **ストレスフリーの住まい**

2020年をきっかけに「仕事と住まい」「健康と住まい」「家族と住まい」を再検討する中で、「おうち時間の豊かさ、快適さ、楽しさ」を実現することが大きな課題となっており、「ひとり心地」「ふたり心地」「集い心地」等、家族と一緒に過ごす時間と個別に過ごす時間をうまく共存させる、ストレスフリーの住まいが求められています。

ヤマト住建ではそれを実現するコンセプトとして

**One Room** 一室空間・汎用空間  
**One Team** 協力を思いやる  
**Oneself** 占有する・こもる

を念頭に、具体的に**新たなライフスタイル**として

**在宅ワークスタイル** **家事スタイル** **エンジョイスタイル**

の3つの視点を重要視した**プレミアムモデルハウス**を完成させました。

## 高性能 青梅 住宅展示場

**HEAT20 G2** グレードクリア  
**UA値 0.42** (W/m<sup>2</sup>・K) **C値 0.5以下** (cm/m)

**3LDK+1N+WICL+Void+balcony+SkyGarden**  
 延床面積 132.64㎡ (40.13坪) □1F/74.38㎡ □2F/58.26㎡  
 土地面積 167.55㎡ (50.68坪)

**在宅ワークスタイル** トリプルロフト  
**家事スタイル** 多目的小スペース (WICL内マヌーク)  
**エンジョイスタイル** 吹き抜けリビング

LDK (20.9帖) 洋室 (4.6帖) 洋室 (4.6帖) 洋室 (7.2帖)  
 主寝室 (7.0帖) 洗面所 脱衣室 浴室 トイレ 玄関

ただいま動線 家事動線

ファミリークローク テラス 南面空間

## 高性能 練馬 住宅展示場

**HEAT20 G2** グレードクリア  
**UA値 0.42** (W/m<sup>2</sup>・K) **C値 0.5以下** (cm/m)

**3LDK+1N+WICL+Void+balcony+SkyGarden**  
 延床面積 135.35㎡ (40.94坪) □1F/63.13㎡ □2F/66.43㎡ □PH/5.79㎡  
 土地面積 119.89㎡ (36.26坪)

**在宅ワークスタイル** 多目的小スペース (洗面所スヌーク)  
**家事スタイル** 部屋干しスペース (洗面所)  
**エンジョイスタイル** 屋上スカイガーデン

LDK (20.9帖) 洋室 (4.7帖) 洋室 (4.7帖) 洋室 (7.7帖)  
 主寝室 (7.0帖) 洗面所 脱衣室 浴室 トイレ 玄関

ただいま動線 家事動線

太陽光パネル (4.5kW)

### 参考プラン

2階建 28坪参考プラン 4LDK 延床面積 94.40㎡ (28.55坪) ●1F面積/47.20㎡ ●2F面積/47.20㎡

**Point** バルコニー2つで使い分けができます♪

LDK (12.25帖) 洋室 (5.25帖) 洋室 (6.75帖) 洋室 (7.25帖)  
 洗面所 脱衣室 浴室 トイレ 玄関

LDK リビング・ダイニング・キッチン BED ROOM 洋室 TERRACE 中庭

2階建 30坪参考プラン 4LDK 延床面積 100.20㎡ (30.31坪) ●1F面積/61.28㎡ ●2F面積/38.92㎡

**Point** バーベキューなど楽しめるウッドデッキ付き♪

LDK (19.5帖) 洋室 (4.5帖) 洋室 (4.5帖) 洋室 (7.5帖)  
 洗面所 脱衣室 浴室 トイレ 玄関

WOOD DECK ウッドデッキ KITCHEN キッチン BED ROOM 洋室

2階建 32坪参考プラン 4LDK 延床面積 107.64㎡ (32.55坪) ●1F面積/61.27㎡ ●2F面積/46.37㎡

**Point** L字型キッチンと広々なリビング♪

LDK (19.3帖) 洋室 (4.6帖) 洋室 (4.6帖) 洋室 (7.7帖)  
 洗面所 脱衣室 浴室 トイレ 玄関

LDK リビング・ダイニング・キッチン TATAMICORNER タタミコーナー BED ROOM 洋室

※掲載の画像はイメージです。実際の商品とは異なります。

2022年度ダブル受賞!! ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2014-2017

**13期連続受賞 大賞2回受賞**

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

家族の健康を考えた地球環境に優しい高断熱・省エネ住宅

**HEAT20「住宅システム認証」G3認証を取得**

一般社団法人 20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会による認証システム

ZEHビルダー★★★★★

**6つ星** 評価をいただきました!

令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SH(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

**BELS 全棟標準**

住宅の資産価値を守る評価書 BELS

住宅性能も「見える化」へ向か推進する性能表示制度

住宅版BELS 一般社団法人 住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度

ヤマト住建 **SDGs宣言**

ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

**KIDS DESIGN AWARD 2019**