

# 子どもの日 わくわくフェス

**予約優先**

5月 **13日** **14日**

開催時間 **11:00~16:00**

イベントのご予約は下記QRコードもしくはHPから

まだまだ遊べる♪  
 GWの最後は  
 ヤマト住建に  
 行こう♪

キッズのお楽しみ  
**ふわふわ**  
 がやって来る!!

どんな  
 『ふわふわ』が  
 やってくるかな?  
 当日のお楽しみ♪

**輪投げ**  
 うまく  
 できるかな?

**射的**  
 狙い通り  
 取れるかな?

**特大ガラポン  
 大抽選会**

何が当たるか  
 お楽しみ♪

ハズレなし

※ガラポン抽選会のご参加は、ひと家族様1回限りとなります。詳しくはスタッフまでお尋ねください。  
 ※景品は数量に限りがございます。※なくなり次第終了とさせていただきます。  
 ※またイベント参加はヤマト住建へ初来場の方、アンケート記入・LINE登録、他SNSへ登録協力された方に限ります。  
 ※都合によりイベント内容・景品内容の変更をすることがございます。予めご了承ください。

パワーショベルカーで  
**お菓子すくい**

ワクワク♪  
 楽しい♪  
 数に限りが  
 ございます



※写真・イラストはイメージです。

安心のコロナ対策 ※お持ちでない方にはマスクプレゼント  
 オンライン面談も可能! マスクの着用徹底! 店内にてアルコール消毒の徹底!  
 商談スペースへの飛沫防止カーテン設置!

■広告有効期限/令和5年5月末日

LINE 定期的にお得な情報配信中!

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

住まいのギャラリー 鈴蘭台店 〒651-1121 兵庫県神戸市北区星和台1-34-5  
 TEL.078-595-0123 FAX.078-596-5353 (水・木曜定休)

お問い合わせは **0120-82-1122**

当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 鈴蘭台店 検索

WEBから  
 事前予約で  
 QUOカード  
**最大15,000円分**  
 プレゼント!!

※QUOカードの申請には諸条件がございます。詳しくはスタッフまで

プレゼント対象条件  
 ●ヤマト住建へ初来場の方  
 ●WEBから事前予約された方  
 ●過去に資料請求された事がない方  
 ●アンケート記入・LINE登録、他SNSへ登録協力された方 など  
 ※当日のご予約の方は対応が出来ない場合があります。

鈴蘭台住宅展示場

西鈴蘭台駅

兵庫日産 兵庫トヨタ 兵庫日産  
 ヤマト 住建 Coco 香番屋

〒651-1121 兵庫県神戸市北区星和台1-34-5  
 ●神戸電鉄「西鈴蘭台」駅 徒歩12分  
 ●しあわせの村より車で約2分  
 TEL.078-595-0123 FAX.078-596-5353



2021年度  
**省エネ大賞**  
(製品・ビジネスモデル部門) 主催：一般財団法人 省エネルギーセンター  
経済産業大臣賞 (ZEB・ZEH分野)  
受賞対象 (エネルギーAF)

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2022  
**13期連続受賞**  
2022年度はダブル受賞!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2014・2017  
**大賞2回受賞**  
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

エネルギー価格高騰の時代に  
お家の光熱費は **太陽が払う時代!**  
家は、断熱性能UA値と気密性能C値で家族の健康を買う時代。  
高性能な住宅をお手頃価格で

**ヤマト住建 鈴蘭台店**

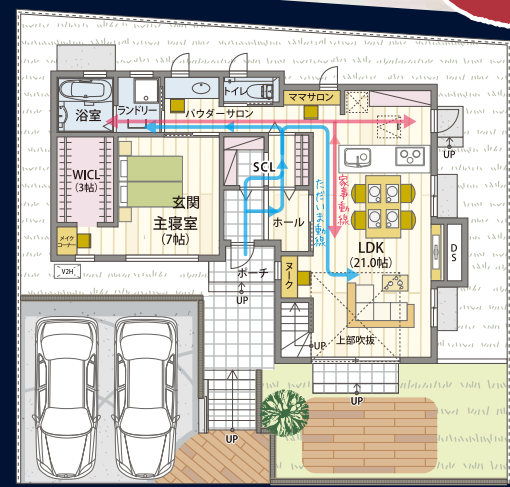
おうち時間を楽しもう

# OUTDOOR LIVING HOUSE

PLUS ONE LIVING  
プラスワンリビングは東邦レオ株式会社が提供する木造住宅の新しいライフスタイルです。

プラスワンリビング 注文住宅部門  
2021年度販売実績  
実績期間:2011年~2021年の  
**11年連続で1位**

モデルハウス  
見学のご予約は  
こちら

家の中の環境を考えた  
「ただいま動線」  
家事効率UP!  
「家事動線」

■延床面積: 122.96㎡ (約37.19坪)  
■1F / 75.35㎡  
■2F / 47.61㎡

UA値 C値 太陽光発電  
**0.43 0.1 4.83kW**

3LDK+N+WICL+Void+YUCACO+Wooddeck+Sky living balcony

- 全館空調
- スカイバルコニー
- V2Hシステム
- 熱交換式一種換気
- 天然無垢フローリング
- 長期持続防蟻処理
- 制振ダンパー
- 樹脂サッシ
- W断熱
- W屋根断熱
- 基礎断熱

**G3** HEAT20「住宅システム認証」  
G3認証を取得!!  
一般社団法人20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会による認証システム

**YAMATO** ヤマト住建SDGs宣言  
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

**KIDS DESIGN AWARD 2019**

**BELS** 全棟標準でBELS取得!  
BELSは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で★表示がされます。  
ZEH住宅の場合は最高性能表示の★5つ星住宅です!

**ZEHビルダー 6つ星** 評価をいただきました  
令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

**Instagram**  
Follow me!!  
@yamato\_suzurandai

**YouTube** 配信中  
ヤマト住建 youtube 検索  
店長磯野のWEB家づくりコンサルティング