

# 凄

SEI

## Premium Model house

# 誕生。

家は、断熱性能**UA値**と  
気密性能**C値**で家族の健康を買う時代。



# 2021年度 省エネ大賞 受賞

エネージュAF  
最高位/経済産業大臣賞 受賞 (ZEB・ZEH分野)

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー  
2014-2017  
**大賞2回受賞**  
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。



HOUSE OF THE YEAR 2021  
**12期連続受賞**  
2021年度はトリプル受賞!



## 2022年引渡し**1059**棟の実績

数々の賞を受賞したヤマト住建のノウハウが集結した  
**凄**いモデルハウス「**凄**」(SEI)が誕生。

どれだけ高性能なのか!?  
Q&Aに答えて

# 徹底解説

答えは裏面で  
スタッフが解説!

Q. この冬  
Tシャツで過ごして  
いたって本当?



Q. 電気代が  
高騰してるけど  
光熱費  
0円って本当?



5 BELS 最高等級  
4 省エネ等級 最高等級  
3 耐震等級 最高等級  
安心の暮らしを実現する  
最高等級の家

Q. 地震にも強い  
お家なの?



Q. 2階建なのに  
4階層って  
どうゆうこと?



Q. 災害の時でも  
電化製品が使えるって  
聞いたけど?



4LDK+2V+Wood Deck  
■延床面積 125.03㎡ (約37.82坪)  
■1F/84.25㎡ ■2F/40.78㎡

SPEC	C値	UA値	太陽光発電
	0.2	0.43	7.5 kW

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

※写真はイメージです。広告有効期限/令和5年3月末日

# ヤマト住建

## 住まいのギャラリー岡山店

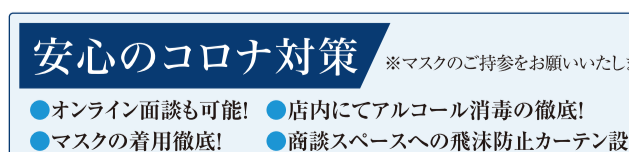
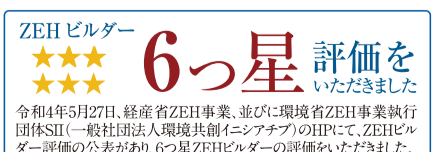
# 0120-685-600

当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 岡山店

WEBから事前予約で  
QUOカード

QUO  
15,000

最大**15,000**円分プレゼント!!  
【プレゼント対象条件】 ●ヤマト住建へ初来場の方 ●アンケート記入・LINE登録、  
●WEBから事前予約された方 他SNSへ登録協力された方  
※当日のご予約の方は対応出来ない場合があります。



岡山西バイパスから 平田西交差点を東へ  
岡山2号線バイパスから 米倉交差点を北へ西市交差点を左折  
〒700-0973 岡山県岡山市北区下中野 1223-1  
お車でのご来場は  
MAPコード **19767869**\*4

# 本当なの？ Q&A

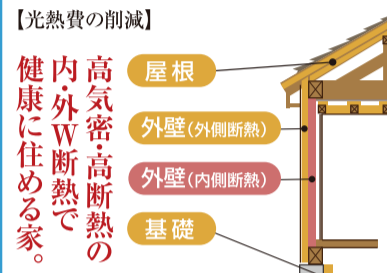
岡山店  
スタッフが

# 徹底解説

Q. 大寒波が来た時、Tシャツで過ごしていたって本当？

A. ヤマト建てる家は **高气密・高断熱!**  
世界水準の高性能に加えて、ルームエアコン1台で全館空調する「YUCACOシステム」採用で家中全てが快適な環境過ごせるお家なんです。

内・外W断熱(屋根+基礎)

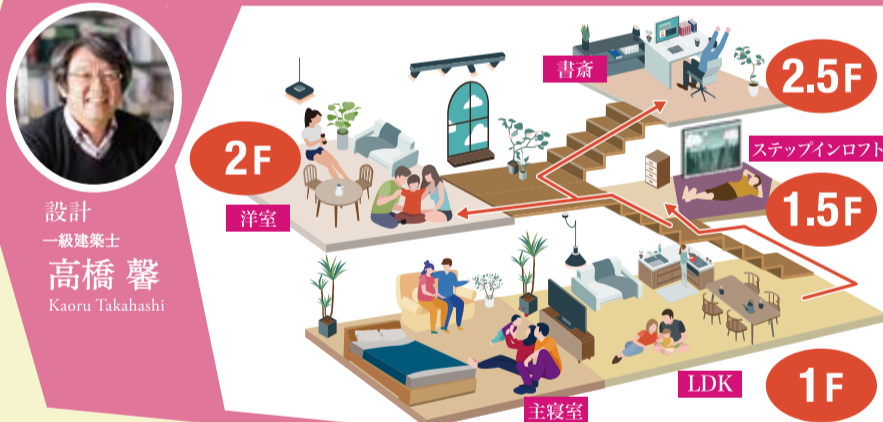


全館空調システム(YUCACOシステム)



Q. 2階建なのに4階層ってどうゆうこと？

A. 「リビング」・「ステップインロフト」・「洋室」・「書斎」それぞれが階層の違う空間になっていて2階建なのに4階層のお家になっているんです。



設計  
一級建築士  
高橋 馨  
Kaoru Takahashi

Q. 災害の時でも電化製品が使えるって聞いたけど？

A. V2Hシステムを採用！  
太陽光で発電した電気を自動車で蓄えることで災害時でも電化製品が使えるんです。

電気を自給自足できる  
画期的なシステム

V2Hシステムの  
画期的な性能と働きについて



UA値 外皮平均熱貫流率のこと  
どれくらい熱量が家の外に逃げやすいのかを表す数値として使われています。  
HEAT20 G2グレードを楽々クリア！  
UA値が小さいほど断熱性能が高い家であるといえます。  
プレミアムモデルならUA値0.43!  
※「外皮」とは、家の外側部分「壁・屋根・窓・床・基礎」を指します。

C値 相当すき間面積のこと  
どれくらい家にすき間があるのかを表す数値として使われています。  
C値が小さいほど優れた気密性をもつ建物といえます。  
UA値だけではなくC値が大切！  
ヤマトの高性能住宅はC値0.5以下保証！

名刺サイズの半分位の大きさです！  
55mm  
91mm  
C値0.2の大きさ  
詳しい説明はコチラ

まるで魔法瓶のようなお家なんです！

Q. 電気代が高騰してるけど光熱費0円って本当？

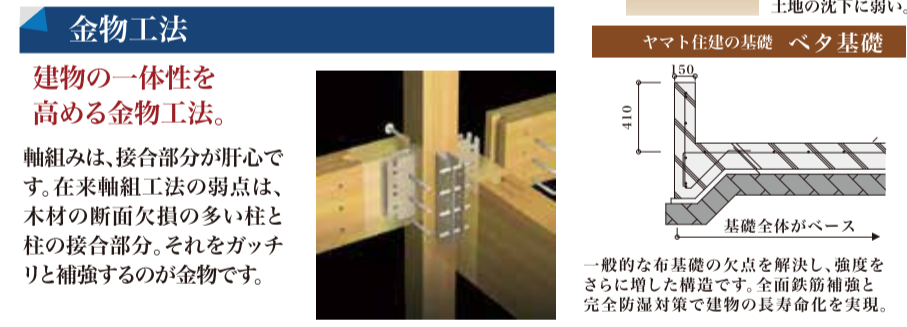
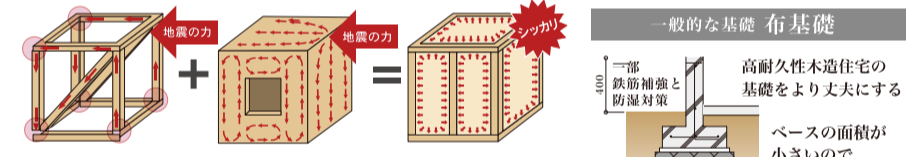
A. 大容量の太陽光発電パネルで「創エネ」！  
これからは電気も自給自足する時代です。

毎月の電気代を大幅削減 太陽光発電システム7.5kW搭載

Q. 地震にも強いお家なの？

A. 地震に強い構造家と制振ダンパーで地震に強い家を実現！  
阪神淡路大震災では全壊半壊0件でした。

木造在来軸組工法+パネル工法  
省令準耐火が標準！ ▶ 火災保険が安くなります！  
構造の基本は、在来工法の軸+2x4工法のパネル。  
組工法と2x4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。  
3耐震等級最高等級



制震ダンパー

制振装置evoltz (エヴォルツ)  
8年連続出荷数  
全国1位  
地震対策 住宅を倒壊から守る。  
1/200 rad  
超バイニリア特性  
耐震構造をしながら、そして強くする。  
evoltz × BILSTEIN  
Innovative collaboration with a global part maker

Premium Model House は家族みんなのライフスタイルを存分に楽しめる仕掛けが盛りだくさん♪

# PHOTO GALLERY



【今後のスケジュール】〈詳しくはスタッフにお尋ねください〉

3/11(土)・12(日) 新モデルハウス見学ツアー

【選べる4セミナー開催】

- カラーセミナー
- ファイナンシャルプランセミナー
- 土地の選び方セミナー
- 電気代節約セミナー

3/18(土)・19(日) 完成現場見学会(岡山市北区)

3/25(土)・26(日) ルームツアー(倉敷市玉島)

ご見学・宿泊体験にお申し込みいただいた方には性能資料も一式プレゼント!

