

Grand Open



和の「バル」スタイルをたのしむ家。

「週末の朝」

家族のためにお料理を作ったり、作ってもらったり。
朝は「コーヒーとパン?」それとも「しっかり和食?」。
出来立てのあったか料理をキッチン横のタタミ座でたのしむ。

「昼」

夫は息子と釣りに出かけ、娘はお友達と公園へ遊びに行った。
家事をひと通り終わらせてのランチタイム。
ママ友が訪れたことを知らせるチャイムの音。
「ランチでもいっしょにどう?」
ワイワイいいながら一緒に作ったお料理。
おしゃべりしながらたのしく食す。

「夕」

家にもどった夫と子どもたちも手伝ってみんなで作る夕ご飯。
家族みんなでコミュニケーションをとりながら
作る・食す・片付けるまでをたのしめる場所。

「夜」

キッチン横のタタミ座から外へ出れば、憩いのウッドデッキ。
夫と星を眺めながら少しお酒をいただく。
ジュースをもって出てきた子どもたちとも今日一日を語りながら
過ごす幸せの時間…。

心豊かな幸福の時間が流れ、夫婦の日常の疲れを癒していく…。
コミュニケーションが絶えないニュータイプのキッチンカタチ。
幸せ家族が暮らす素敵なお家ができました。

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建 住まいのギャラリー 西神戸店

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1190万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行/みずほ銀行/各地域の金融機関

〒651-2117 兵庫県神戸市西区北別府5-1-8 TEL.078-976-1212 FAX.078-976-1213(水・木曜定休)

お問い合わせは… 0120-62-1110

当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 西神戸店 検索

※画像はイメージです。

モデルハウス情報から、ライフスタイルのさまざまな最新情報配信!
たのしいお家づくりの情報基地



10/7(土)8(日)9(月)
グランドオープン記念イベント開催
子育て応援♪
商品券
プレゼント中
モデルハウス見学も受付開始 詳細は裏面をご覧ください
〈詳細は裏面をご覧ください〉



エネルギー価格高騰の時代に
お家の光熱費は

太陽が払う時代!

家は、断熱性能UA値と気密性能C値で家族の健康を買う時代。
高性能な住宅をお手頃価格で

Model house 西区北別府1丁目に新登場!
和の「バル」スタイルをたのしむ家。



スケルトン階段



和の「バル」スタイルキッチン
どこにいても家族の存在を感じることができ、家の中には明るい光を取り入れる大きな吹き抜け。開放空間を一層快適に!

LIXIL
全館換気空調システム

ルームエアコン4.0kW
約1台分相当の出力で、家全体が快適に!

気密性が高いと
空気のコントロールが
しやすい
計画換気

断熱性が高いと
少ないエネルギーで
快適が保てる
全館空調

初搭載
モデル
ハウス

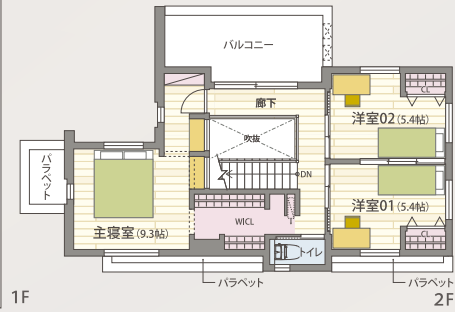
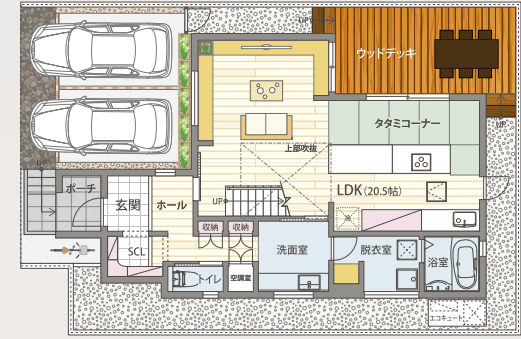


ウッドデッキ
ママ友とのティータイムやホームパーティー時のセカンドリビングとしても大活躍♪ちょっと開放的な空間で会話にも花が咲きます。

電気を自給自足
太陽光発電システム
経済的で災害時でも安心!

6.0kW
搭載

日常の消費電力を自給自足
Panasonic
蓄電池
6.3kWh



3LDK+WICL+Void+TATAMI corner+Wood deck

■延床面積:119.03㎡(約36.00坪)
■1F/67.69㎡ ■2F/51.34㎡

★BELS
省エネ等級 最高等級
C値等級 最高等級
太陽光発電 最高等級

UA値 0.33 C値 0.5以下 太陽光発電 6.0kW



キッチンで料理をしながら洗濯物を回したり
部屋の行き来が楽々♪
家事効率の良い回遊動線です。

家の中の環境を考えた「ただいま動線」

ウイルスや埃を持ち込まない!
帰宅→手洗い→部屋着→リビング♪
帰宅後のルーティンを自然に行えるよう考えられた機能的な動線をぜひご体感ください。

家事効率UP!「家事動線」

リビング⇄ダイニング⇄キッチン⇄洗面所⇄浴室

※写真・イラストはイメージです。



グラフィックキッチン GRAFTEKT
和のバルキッチンには、憧れの高級キッチン。お料理にも力が入ります。



パウダールーム
使い勝手が良い広々とした洗面脱衣所。取柄も抜群で家事もはかばかします。



ウォークインクローゼット
衣類だけでなくバッグや帽子などファッションアイテムをすべて一つ所で収納できるので、出かける際の準備がしやすいです。

子育て応援! プレゼント企画
子育てに役立つプレゼントをご用意!

数量限定

ベビー用品商品券
〈0~3歳対象〉 5,000円分

商品券
GIFT CARD

お子さま用品商品券
〈4~12歳対象〉 5,000円分

商品券
GIFT CARD

プレゼント対象条件 ※お子様をお連れの方、モデルハウスを見学して下さった方が対象となります。※商品券は、ひと家族様1枚とさせていただきます。※複数のお子さまをお連れの方はどちらかお選び頂けます。(詳しくはスタッフまで)

さらに今なら 全国38箇所の店長が選んだ
「ご当地ウマい」グルメプレゼント!

〈詳しくはスタッフまで〉

キッチンカーがやってくる♪

10月7日 まこっちゃん 1枚1枚手書きしている「くるくるポテト」
冷めても美味しい「秘伝の唐揚げ」

10月7日 8日 cafe Ambre (アンブル) 〈クレープ〉
タピオカ粉を使用したモチモチ生地が自慢です!
人気の高いおやつです!

10月8日 TAMURA MARO 〈串かつ〉 たむらまろ
揚げもの系ならコチラ! 食材こだわっています!

10月9日 Pizza Buono (ピッツァブー) 〈ピザ〉
石窯で本格焼きたてナポリピッツァ!
アツアツで美味しい!

10月7日 9日 feliz rosa (フェリス ロサ) 〈クロワッフル〉 (クワッソップル)
雪氷パフェ・自家製レモネード・クリームソーダ

10月8日 神戸育ちの焼きたてメロンパン♪
サクサクしっとり♪

10月9日 ONE COLOR 〈唐揚げ〉 10種類のソースから選べる!

※イベント参加はヤマト住建へ初来場の方、アンケート記入・LINE登録、他SNSへ登録協力された方に限ります。※都合によりイベント内容・景品内容の変更をすることがございます。予めご了承ください。※数量限定につき無くなり次第終了とさせていただきます。詳しくはスタッフまでお尋ねください。

神戸市西区枝吉周辺で
土地をお探しの方
ご相談ください

WEBから事前予約で
ギフト券
最大 15,000円分
プレゼント!!

ギフト券 15,000

※当日のご予約の方は対応が出来ない場合があります。
●ヤマト住建へ初来場の方 ●WEBから事前予約された方
●アンケート記入・LINE登録、他SNSへ登録協力された方
※その他条件がございます。詳しくはスタッフまで

ご予約はこちら

