



住まいのギャラリー  
南大阪店

電気代は家を買った時から決まります。  
太陽光パネル | 屋上庭園 | Airフローシステム 搭載  
**1年中快適な  
省エネ性能の高い家**

# 貝塚 モデルハウス グランドオープン

MODEL HOUSE *Grand Open* Higashiyama, Kaizuka

**2.11 sat 12 sun** プレオープン  
10:00~18:00

**2.18 sat 19 sun** グランドオープン  
イベントも同時開催!  
10:00~18:00



PLUS ONE LIVING

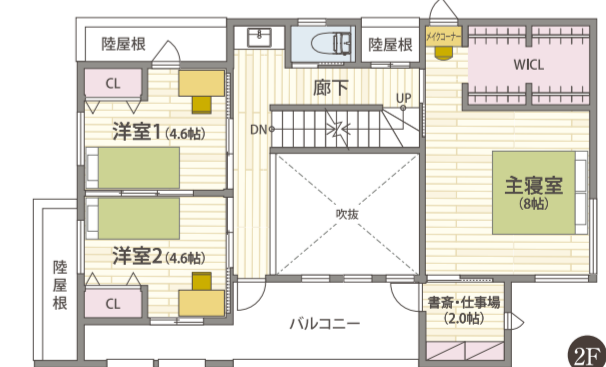
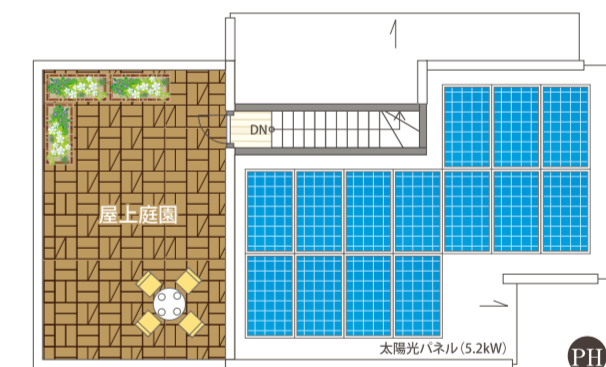
**屋上庭園**  
広々としたプライベート空間。  
家族や友人とBBQをしたり、ガーデニングなどもできます!

ヤマト住建は屋上販売実績  
**11年連続全国No.1**

※プラスワンリビング注文住宅の部※実績期間:2011年~2021年

『Airフローシステム』搭載 モデルハウス  
ルームエアコン2台で快適生活!  
**3LDK**

延床面積 **127.09m<sup>2</sup>** (38.44坪)  
1F面積 70.38m<sup>2</sup> 2F面積 52.99m<sup>2</sup> PH面積 3.72m<sup>2</sup>



家は、断熱性能**UA値**と気密性能**C値**で家族の健康を買う時代。

裏面にてキャンペーン情報がご確認いただけます。



住まいのギャラリー  
南大阪店

ご相談・見学会を  
ご希望の方はお気軽に  
お電話ください。

〒597-0081 大阪府貝塚市麻生中966-1

**0120-52-1288**



右記QRコード(WEB)にて事前予約をしてご来店の方に

**QUO カード 10,000円分プレゼント!!**

初回来場の方限定

ご来場のご予約は  
こちらから





住まいのギャラリー  
南大阪店

# 貝塚 モデルハウス グランドオープン記念 Campaign

キャンペーン

ご予算に合わせて、2つのグレードからお選びいただけます。



grade  
01



grade  
02

南大阪店限定  
SSパック

延床面積  
30坪

2,090万円 (税込) (付帯費用別途)

高性能プレミアムパッケージ

南大阪店限定  
プレミアムチョイス

延床面積  
30坪

2,480万円 (税込) (付帯費用別途)

電気を買わない自給自足する未来の暮らし

## 住宅設備プレミアムグレード



冷蔵庫



洗濯機



カーテン



エアコン (18畳用) 1台

全て付いています!!

※画像はすべてイメージです。※家電、カーテンは弊社指定となります。

## 下記特典から3つをプレゼント!

**スマートエラライン™ライト**

近年多発する自然災害による停電への備えとして、自動で宅内に電気が供給されるシステムです。どんな時でも電気が使えて安心です。

**太陽光発電システム**

太陽の「光のエネルギー」を「電気エネルギー」に変換する太陽光発電システム。太陽光発電は発電時にCO<sub>2</sub>を発生させない、地球にやさしい電力です。

**蓄電池**

蓄電容量が大きいので、住宅はもちろん小規模な施設や店舗にも使用できます。家庭で使う夜間の電気使用量をまかなえて停電時でも安心。

**住宅設備プレミアムグレード**

**Airフローシステム**

ルームエアコン2台で家中を空調、高気密・高断熱の住まい。1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。その近傍に設けた給気口よりダクトを介して中間ダクトファンにて各室に吹き出すしくみです。

**オプション**

**100万円分サービス!!**

【グランドオープンキャンペーンに関して】※モデルハウス画像は当社施工事例となります。実際のモデルハウスとは異なります。※画像はイメージです。※詳細はお気軽にスタッフまでお問合せください。

2.18 sat 19 sun

ご来店いただくと**素敵なイベント**に**無料**でご参加いただけます! ご家族でぜひご来場ください!!

参加無料

プロが描いた**似顔絵**をプレゼント!!  
その場で手書き致します♪

先着  
10名様  
限定!



Copyright (C) 似顔絵イベント【オレンジ】 ※時間制となり、お待ちいただく場合がございます。※予約状況によりお渡しが後日になる場合がございます

参加無料

**キッチンカー**がやってくる!!  
何がくるかは当日のお楽しみ!! なくなり次第終了となりますのでお早めにお越し下さい♪



【イベントに関して】※雨天の場合は、一部内容を変更して行う場合がございます。※イベント参加にはアンケートのご記入が必須となります。※3密を防ぐため、イベント当日の時間を調整させていただく場合がございます。予めご了承ください。※画像は全てイメージとなります。

高性能な住宅をお手頃価格で

ZEHビルダー★★★★★

**6つ星** 評価を  
いただきました!

令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

住宅の資産価値を守る評価書 **BELS全棟標準**

BELS 住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度

住宅版BELS 一般社団法人 住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度

ヤマト住建 SDGs宣言  
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019

Instagram  
@yamato\_minamiosaka

最新情報や建築実例を配信中!



安心のコロナ対策 ※マスクのご持参をお願いします

オンライン面談も可能

アルコール消毒の徹底

マスクの着用徹底

商談スペースへの飛沫防止カーテン設置

Access-アクセス

JR阪和線「東貝塚」駅 徒歩7分

MAPCODE 10 330 817\*38



※2023年1月20日時点の情報を元に作成しており、掲載内容が変更になる場合がございます。詳細はスタッフにお尋ねください。掲載の画像は全てイメージです。実際の商品とは異なります。 広告有効期限/令和5年3月末日まで