

おかげさまで創業36年  
**ヤマト住建**  
 住まいの  
 ギャラリー **三木店**



2021年度  
**省エネ大賞**  
 (製品・ビジネスモデル部門) 主催: 一般財団法人 省エネルギーセンター  
 \最高位/ 経済産業大臣賞 受賞 (ZEB-ZEH分野)

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2022  
**13期連続受賞**  
 2022年度はダブル受賞!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー  
 2014・2017  
**大賞2回受賞**  
 日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

高性能な住宅をお手頃価格で

**緊急  
 発表**

# モデルハウスお譲りします! 先着1組限定

星空を眺めながら屋上パーティが楽しめる家!  
 屋上庭園+ロジアのある  
 アウトドアな暮らしを実現♪  
 家具・家電全てお付けしての特別販売!



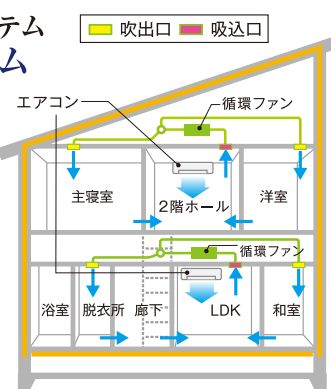
PLUS  
 ONE  
 LIVING

省エネ大賞を  
 受賞した商品にも搭載!

室内空気循環システム  
**Airフローシステム**

1年中快適な暮らしを実現

1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。その近傍に設けた給気口よりダクトを介してエアコンの温風冷風を各室に吹き出す仕組みです。



外だけじゃない室内も  
 快適なマイホーム!

※パースはイメージです。

宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣 (5) 第5946号 建設業許可 国土交通大臣 (特-30) 20561号  
 (公社) 近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI住環境協議会会員

**ヤマト住建**

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階  
 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

住まいのギャラリー三木店 〒673-0403 兵庫県三木市末広2丁目5-10  
 TEL.0794-86-6888 FAX.0794-86-6887 (水・木曜定休)

お問い合わせは...  
**0120-01-6600**

当社ホームページも是非ご覧ください  
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 三木店 検索



**全棟標準でBELS 取得!**

BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で★表示がされます。

ZEH住宅の場合は  
 最高性能表示の **5★** 5つ星住宅です!

**ZEHビルダー 6つ星評価を**  
 いただきました!

令和3年5月28日、経産省ZEH事業、並びに環境省 ZEH 事業執行団体 SII (一般社団法人環境共創イニシアチブ) のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星 ZEHビルダーの評価をいただきました。

おかげさまで創業36年

ヤマト住建

住まいのギャラリー 三木店

# すぐにマイホームライフをスタートできます!



5.52kW 搭載

太陽光発電システム

住宅ローンでマイホームを諦めていませんか?



今かかえているローン問題を一緒に考えてマイホーム実現をお手伝いします!

<例えば>

- 自己資金がない…
- 車のローンがあるけど大丈夫かな?
- 今の家賃と同額位なら払える。
- 月いくら位の支払いになるの? etc…

まずはお気軽にご相談ください! 最適なお提案をさせていただきます。

●開放的なスキップフロア! 2.5階建感覚♪ LDKから広がる立体的空間の家。

3LDK+3N+WICL+Void+Loggia+Sky Garden

敷地面積 141.49㎡(約42.80坪) ■延床面積 130.82㎡(約39.57坪)  
■1F/64.17㎡ ■2F/60.03㎡ ■PH/6.62㎡



【物件概要】

●所在地/加東市原字庄幸 241番 15 (地番) ●交通/JR 加古川線「社町」駅徒歩 28分 (約 2,200m) ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●接道状況/南側幅員約 6m 公道 ●私道負担/無 ●土地の権利形態/所有権 ●構造/木造 2 階建 ●建物完成年月/令和 3 年 6 月 ●設備/都市ガス・上下水道・関西電力 ●引渡/ご相談 ●取引態様/売主



モデルハウス 販売価格 3,980万円 (税込)

※写真は一部イメージです。

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうへ KANSAI環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階  
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

住まいのギャラリー三木店

〒673-0403 兵庫県三木市末広2丁目5-10  
TEL.0794-86-6888 FAX.0794-86-6887

広告有効期限 令和5年5月末日

お問い合わせは…

0120-01-6600

当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 三木店 検索

WEBから事前予約で

QUOカード QUO 15,000

最大15,000円 プレゼント!!

【プレゼント対象条件】  
●ヤマト住建へ初来場の方  
●WEBから事前予約された方  
●アンケート記入・LINE登録、他SNSへ登録協力された方



住まいのギャラリー 三木店 三木住宅展示場

