



業界トップクラスの高気密・高断熱による  
高い省エネ性能が認められました!

経済産業大臣賞受賞(最高位)

2021年度

省エネ大賞

(製品・ビジネスモデル部門)

一級  
建築士

と考える

私だけの

家づくり



おかげさまでトリプル受賞!!



12期連続受賞

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017

大賞2回受賞

日本における  
省エネ性能No.1住宅  
に選ばれました。

完全予約制  
モデルハウス  
見学会開催



姫路モデルハウス



たつのモデルハウス

間取りプランやお見積の無料作成、資金計画のご相談も承ります

“こんな家に住みたい”  
とお考えの方は是非ご来場ください!

夏はずずしく、  
冬は暖かくしたい

窓回りの結露を  
防止したい

地震や災害に  
強い家にしたい

家事や子育ての  
生活動線にこだわりたい

電気を発電、蓄電して  
電気代を節約したい

将来、子どもや孫に  
引き継げる家にしたい





姫路店  
オリジナル

# ご好評につき、即完売の新春限定商品が再登場!!

購入出来なかった方は是非お問い合わせください。

建物本体価格 + 設計費用 + 敷地調査費用 + 住宅瑕疵担保責任費用 + BELS + 外断熱 + シャロン樹脂サッシ + オール電化 + 第一種交換型換気システム **全てコミコミ**

### 全館空調 Pack

限定3棟



家庭用ルームエアコン1台で全館空調できるため、家のどこにいても年中快適な空間を実現。ヤマト住建で最高クラスの確かな品質と安心をお届けします。

UA値(外皮平均熱貫流率) **0.39** (W/m<sup>2</sup>·k) **ZEH対応**

延床面積 **30坪** **2,519**万円 (税込)  
(付帯工事費・外構工事費別)

### Airフローシステム搭載 全室快適Pack

限定3棟



エアコン2台で快適な暮らしを実現! エアコンの温風・冷風を各部屋へ届ける室内空気循環システムの住宅です。

UA値(外皮平均熱貫流率) **0.42** (W/m<sup>2</sup>·k) **ZEH対応**

延床面積 **30坪** **2,420**万円 (税込)  
(付帯工事費・外構工事費別)

### 姫路オリジナル Pack

限定3棟



光と風が通るテラスに囲まれた住まい。地域のお客様に感謝の気持ちを込めた姫路店オリジナルPackです。

UA値(外皮平均熱貫流率) **0.42** (W/m<sup>2</sup>·k) **ZEH対応**

延床面積 **30坪** **2,332**万円 (税込)  
(付帯工事費・外構工事費別)

## 姫路オリジナル +11万円 (税込) 6大特典 全てプレゼント!

※他のキャンペーンとの併用はできません。

### 特典1 トリプルガラスにグレードアップ

【遮音性能がUP!】



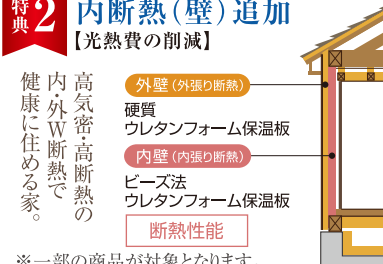
Low-Eトリプルガラスを採用

- アルゴンガスを封入
- 紫外線96%カット 日射熱88%カット
- 樹脂製のウォームエッジスペーサーを採用
- 厚さ2.5mm以上の樹脂フレーム

四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。

### 特典2 内断熱(壁)追加

【光熱費の削減】



健康に住める家。高気密・高断熱の内断熱断熱の家。

外壁(外張り断熱) 硬質ウレタンフォーム保温板

内壁(内張り断熱) ビーズ法ウレタンフォーム保温板

断熱性能

※一部の商品が対象となります。

### 特典3 豪華設備グレードアップ

【奥様の心ウキウキ】



キッチン設備 独立洗面台設備

浴室設備 トイレ設備

全国No.1※ 世界的に認められた断熱アイテム

樹脂サッシ供給数で第1位 ヤマト住建のエクセルシャロン出荷窓数/2021年は過去最多!!

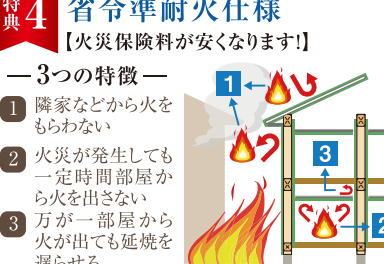
実績期間2021年1月~2021年12月 ※ハウスメーカーを除く

### 特典4 省令準耐火仕様

【火災保険料が安くなります!】

— 3つの特徴 —

- 隣家などから火をもらわない
- 火災が発生しても一定時間部屋から火を出さない
- 万が一部屋から火が出ても延焼を遅らせる



### 特典5 外壁 KMEW 「光セラ18」グレードアップ

汚れをガッツリ分解! 洗い流す!



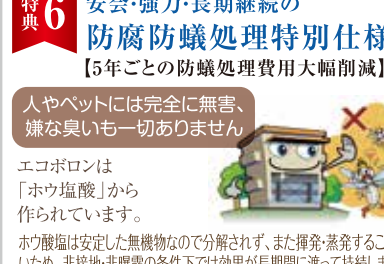
光触媒の壁「光セラ18」

### 特典6 安全・強力・長期継続の防蟻防蟻処理特別仕様

【5年ごとの防蟻処理費用大幅削減】

人やペットには完全に無害、嫌な臭いも一切ありません

エコボロンは「ホウ塩酸」から作られています。ホウ塩酸は安定した無機物なので分解されず、また揮発・蒸発することもないため、非接地・非曝露の条件下では効果が長期間に渡って持続します。



### さらに!! ご成約特典付き!

姫路店限定 商品3点セットプレゼント!

ReFa (リファ) ※画像はイメージです。

ReFa

バスタインは美しさを磨く時間へ。

リファファインバブル S

スタイルが変わる、指どおりが変わる。

ReFa

リファビューテック ドライヤープロ

深く、つまみ流す。顔立ちから全身まで艶やかに輝く。

ReFa


リファ カラットレイ

理想の家を注文住宅で建てる

# MODEL HOUSE 見学会

随時受付中!!

### 光と風が通るテラスに囲まれた住まい 姫路モデルハウス



全館空調システム 市販のルームエアコン1台で全館空調する画期的なシステム

UA値 **0.44** (外皮平均熱貫流率) (W/m<sup>2</sup>·k) C値 **0.5** (相当隙間面積) (cm/m<sup>2</sup>)

4LDK 延床面積 129.21m<sup>2</sup> (39.08坪)

1F面積 74.52m<sup>2</sup> 2F面積 49.73m<sup>2</sup> PH面積 4.96m<sup>2</sup>

### 省エネ大賞 (製品・ビジネスモデル部門) 経済産業大臣賞受賞モデル たつのモデルハウス



室内空気循環システム Airフローシステム ルームエアコン2台で“年中快適”

HEAT20 G3 グレードクリア

UA値 **0.26** (外皮平均熱貫流率) (W/m<sup>2</sup>·k) C値 **0.4** (相当隙間面積) (cm/m<sup>2</sup>)

4LDK 延床面積 112.61m<sup>2</sup> (34.06坪)

1F面積 64.59m<sup>2</sup> 2F面積 48.02m<sup>2</sup>

※2023年1月30日時点の情報を元に作成しており、掲載内容が変更になる場合がございます。詳細はスタッフにお尋ねください。掲載の画像は全てイメージです。実際の商品とは異なります。 広告有効期限:令和5年2月末日まで

ZEHビルダー ★★★★★

## 6つ星 評価をいただきました

令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

### BELS 全棟標準

住宅の資産価値を守る評価書 BELS

住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度

住宅版BELS 一般社団法人 住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度

ヤマト住建 SDGs宣言

ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019

第13回 キッズデザイン賞 受賞