



2021年度 省エネ大賞 &

(製品・ビジネスモデル部門) 主催：一般財団法人 省エネルギーセンター

＼最高位／ 経済産業大臣賞 受賞 (ZEB・ZEH分野)



12期連続受賞

2021年度はトリプル受賞!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2014・2017

大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

エネージュAF

W受賞

家は、断熱性能 **UA値** と気密性能 **C値** で家族の健康を買う時代。

ヤマト住建
創業35周年

住まいのギャラリー
鈴蘭台店



吹き抜けと全館空調のある家 OPEN HOUSE

5/14・15 11:00~16:00
SAT SUN

神戸市北区筑紫が丘6丁目付近



WEB予約の上、ご来場いただいた方に

ユニクロギフトカード

5,000円分

+

潤いのある肌ざわり

鼻セレブ

BOXティッシュ
3箱をプレゼント!

完全予約制

ご希望の時間をご予約ください

ご予約はこちら



※ユニクロギフトカードは、全国のユニクロ店舗、またはオンラインストアでご利用頂けます。
※アンケート記入、インスタフォロー、マイホームをご検討中でスタッフと相談希望の方に限ります。
※ギフトカードは店舗でのお渡しとなります。※事前予約の方を優先とさせていただきます。
※当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。※ひと家族1回限りとなります。



お車でのご来場は **MAPCODE** 12 544 628*36 をご入力ください

コロナ対策徹底の上、お待ちしております。

コロナ対策は万全です!
安心してご来場ください。

- 建物内でのマスク着用!
- アルコール消毒!
- 1組ずつのご案内!
- ご案内後の室内換気!

※お持ちでない方には
マスクプレゼント

新型コロナ
対策について



モデルハウスへ泊まろう♪



宿泊体験 できます!

ご見学・宿泊体験は
 下記最寄りの店舗にお問い合わせください



GLAMPING

アウトドアを満喫♪
 グランピングも可能な
 スカイリビングバルコニー



[1階リビング]



[2階リビング]

吹き抜け
 メゾネット
 リビング

建築家・照明プロデューサーのプロフィール

設計
 一級建築士
高橋 馨
 Kaoru Takahashi



PROFILE
 1980年大阪工業大学工学部建築学科卒業
 1980年株式会社建築設計事務所入社
 1989年株式会社トム・リサーチ設立
 代表取締役就任
 1996年株式会社サテライトコンサルティング
 パートナース大阪 取締役就任
 1998年株式会社アセットパートナーズ大阪
 取締役就任
 1998年株式会社トム・リサーチに改組
 代表取締役就任 現在に至る

全館空調システム (YUCACOシステム)

2020・2021年度の施工実績150棟以上!

早期導入・施工実績多数により表彰されました!
 「YUCACOシステム」を確立した
 一般社団法人YUCACOシステム研究会より
 2017年からの早期導入と普及・発展への貢献が
 高く評価・表彰いただきました!

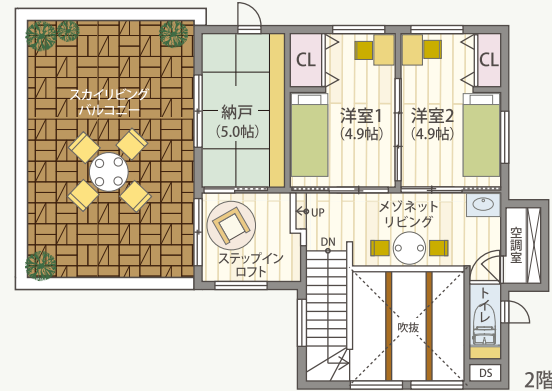
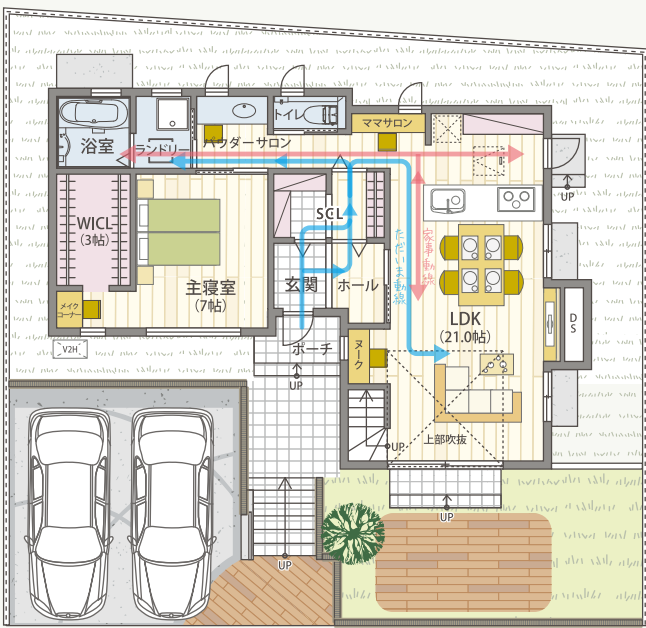


肌寒さも
 感じない
 快適さ♪

ルームエアコン1台で
 365日家中どこでも
 快適空間を実現

人にも
 ペットにも
 やさしい!

V2Hシステム



3LDK+N+WICL+Void+
 YUCACO+Wooddeck+Sky living balcony

■延床面積:122.96㎡(約37.19坪) ■1F/75.35㎡ ■2F/47.01㎡

- 全館空調
- スカイバルコニー
- V2Hシステム
- 熱交換式一種換気
- 天然無垢フローリング
- 長期持続防蟻処理
- 制振ダンパー
- 樹脂サッシ
- W断熱
- W屋根断熱
- 基礎断熱

| SPEC | UA値 | C値 | 太陽光発電 |
|------|------|-----|--------|
| | 0.43 | 0.1 | 4.83kw |

- 5 BELS 最高等級
- 4 省エネ等級 最高等級
- 3 耐震等級 最高等級

家の中の環境を考えた「ただいま動線」
 ウィルスや埃を持ち込まない!
 <帰宅→手洗い→部屋着→リビング>
 帰宅後のルーティン自然に行えるよう考えられた
 機能的な動線をぜひご体感ください。

家事効率UP!「家事動線」
 リビング⇄ダイニング⇄キッチン⇄洗面所⇄浴室



全棟標準でBELS取得!
 BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、
 性能に応じて5段階で★表示がされます。
 ZEH住宅の場合は ★★★★★ 5つ星住宅です!

ZEHビルダー 6つ星評価を
 いただきました!
 令和3年5月28日、経産省 ZEH 事業、並びに環境省 ZEH 事業
 執行団体 SII (一般社団法人環境共創イニシアチブ) のHPにて、
 ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星 ZEHビルダーの評価をいた
 だきました。



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 取引銀行/三井住友銀行/みずほ銀行/各地域の金融機関

住まいのギャラリー鈴蘭台店 〒651-1121 兵庫県神戸市北区星和台1-34-5
 TEL.078-595-0123 FAX.078-596-5353(水・木曜定休)

お問い合わせは...
0120-82-1122

当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 鈴蘭台店 検索 広告有効期限 令和4年6月末日



神戸市(注文住宅、地域ビルダー部門)
 神戸市北区(注文住宅、総合部門)
No.1
 株式会社住宅産業研究所調べ
 2020年度の神戸市における注文住宅販売(建築条件付分譲含む)の地域ビルダー部門第一位に認定されました。

