

おかげさまで創業36年
ヤマト住建

住まいのギャラリー
鈴蘭台店



2021年度 省エネ大賞
（製品・ビジネスモデル部門）主催：一般財団法人省エネルギーセンター
最高位/経済産業大臣賞 受賞 (ZEB-ZEH分野)

エネージュAF

W受賞

HOUSE OF THE YEAR
12期連続受賞
2021年度はトリプル受賞!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・エネージュ
2014-2017
大賞2回受賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

ご見学・宿泊体験
受付開始!



（新商品）
エネージュG3+プレミアムモデル
詳しくは、裏面をご覧ください。

家は、断熱性能UA値と気密性能C値で家族の健康を買う時代。

ヤマト住建史上最高性能 Premium Model house

HEAT20
G3グレードを超える
高性能住宅です!

グラランドオープン記念イベント

3/19日限定 AM11:00~PM4:00 予約優先
（店内のため雨天決行）

イベントのご予約は下記QRコードもしくはHPから

おとなも楽しめる!
特大ガラポン
大抽選会

ハズレなし



家電製品他
何が当たるか
お楽しみ!

マグロ解体ショーが
やってくる♪

捌きたて新鮮の
"生マグロ"を
たっぷりご賞味ください!

熟練のプロ職人が粋に捌く!!

マグロ解体ショー♪
迫力満点!

AM12:30~
開催予定

ご参加頂いた方全員その場で
トロや赤身の
お寿司や刺身が
食べれるよ!



他にもイベント
盛りだくさん♪
子ども
縁日



パワーショベルカーで
お菓子すくい
数に限りがございます

輪投げ



射的

狙い通り
取れるかな?



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

住まいのギャラリー 鈴蘭台店

お問い合わせは...
0120-82-1122

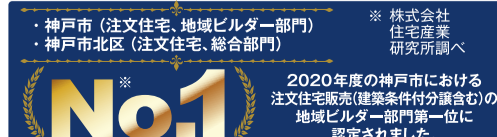
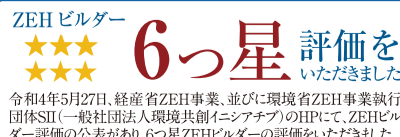
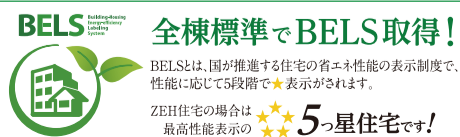
当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp>

広告有効期限/令和5年4月末日



WEBから事前予約で
QUOカード 今だけ
最大15,000円分
プレゼント!!
QUO 15,000
【プレゼント対象条件】
●ヤマト住建へお来店の方
●WEBから事前予約された方
●アンケート記入・LINE登録、
他SNSへ登録された方
※当日のご予約の方は
対応が出来ない場合があります。

安心のコロナ対策
●オンライン面談も可能! ●店内にてアルコール消毒の徹底!
●マスクの着用徹底! ●商談スペースへの飛沫防止カーテン設置!



〈新商品〉エネージュG3+

プレミアムモデルハウス
Premium Model house

近未来のグローバルスタンダード!

ヤマト住建史上最高性能の モデルハウス誕生!

光熱費0円住宅

高騰し続ける光熱費! これから家は生涯トータルコストで選ぶ時代!

UA値
0.26以下

生涯で払う電気代でシミュレーション

例えば 月平均25,000円の家
年間25,000円×12ヶ月=30万円
▼50年払い続けたら…
年間30万円×50年=1,500万円
▼このまま高騰し続けたら…



光熱費0円って可能なの?

高断熱 + 高气密 + 創エネ + 蓄電で 電気代高騰でもお構いなしの0円生活を実現!

太陽光発電システム 4.875kW搭載



V2Hシステム



毎月の電気代を大幅削減

省エネ大賞を受賞した商品にも搭載!

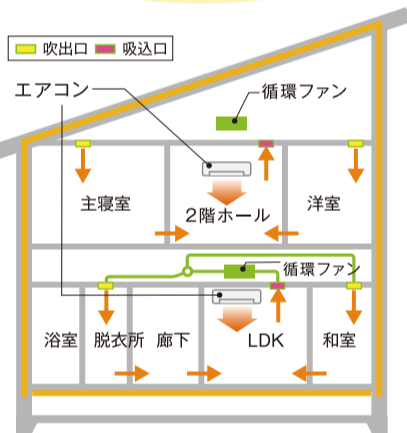
ルームエアコン2台だけで室内環境を調整できる!

室内空気循環システム Airフローシステム

1年中快適な暮らしを実現

1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。その近傍に設けた給気口よりダクトを介してエアコンの温風冷風を各室に吹き出す仕組みです。

もちろん室内環境は 快適そのもの!

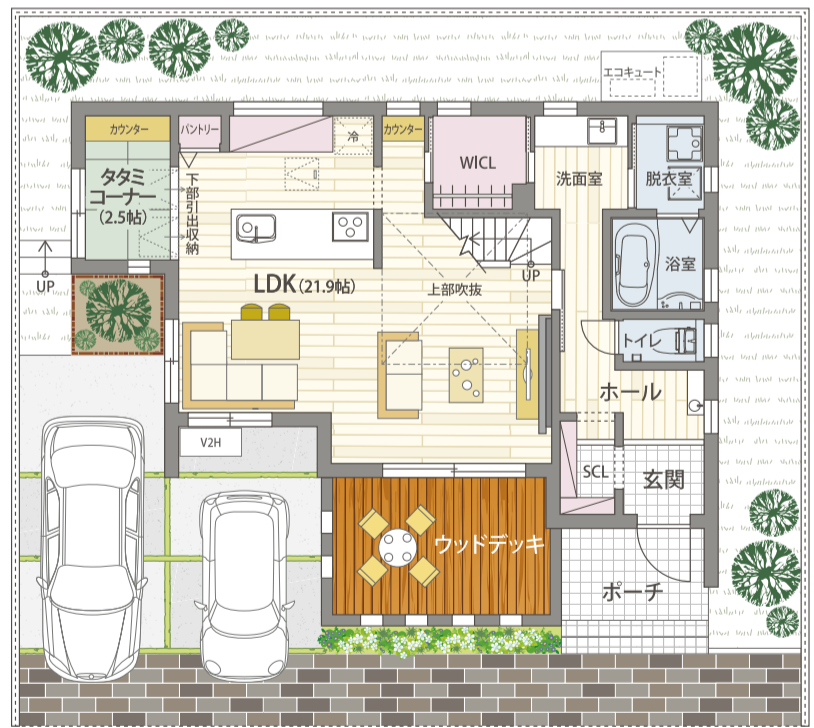


UA値 (外皮平均熱貫流率) **0.22** (W/㎡・k)
C値 (相当隙間面積) **0.3** (cm/㎡)

5 BELS 最高等級
4 省エネ等級 最高等級
3 耐震等級 最高等級

3LDK+3N+2WICL+Tatami corner+Void+Loggia

■延床面積:113.03㎡(約34.19坪) ■1F/65.83㎡ ■2F/47.20㎡ ※写真はイメージです。



GRAFTEKT



憧れの高級キッチン「グラフィテクトキッチン」



収納豊富なシューズクローク



書斎+WICL付き主寝室



間仕切り可能な子供部屋



書斎

鈴蘭台店限定オリジナル3パック



※写真はイメージです。

ZEH仕様 Pack



ZEH対応住宅 参考UA値 **0.57** (外皮平均熱貫流率) (W/㎡・k)

延床面積 30坪 **1,958** (税込) 万円 (付帯工事費・外構工事費別)

W断熱G2グレード Pack



W断熱仕様 G2 グレード 参考UA値 **0.42** (外皮平均熱貫流率) (W/㎡・k)

延床面積 30坪 **2,175** (税込) 万円 (付帯工事費・外構工事費別)

HEAT20 G3 グレード Pack



HEAT20 G3 グレード 参考UA値 **0.26** (外皮平均熱貫流率) (W/㎡・k)

延床面積 30坪 **2,610** (税込) 万円 (付帯工事費・外構工事費別)

※パースはイメージです。

創業36周年記念 今なら! +36万円 (税込) 選ぶ特典

Aパターン OR Bパターン

好きなオプション お付けします!

Aパターンの場合、下記の中から3つ選べます♪

特典1 ガス衣類乾燥機 乾太くん

Design Your Energy 大阪ガス

特典2 電子式集塵方式 トルネックス 空気清浄機

PM2.5 98.5% 集塵 ※1.0~2.0μm

特典5 スマートエールライン™ライト

災害などの停電時でも電気が使えて安心

特典3 非常時飲料水貯留槽 飲料水貯留システム (36ℓ)

非常時に、普段使っている洗面台もしくは台所の蛇口から、簡単に水が取り出せます。

特典4 ミラバス

CMでお馴染み! MICRO BUBBLE TORNADO

Bパターンの場合、下記の中から1つ選べます♪

特典1 太陽光発電システム 5.6kW搭載

停電時・災害時にも安心♪

特典2 リチウムイオン乾電池ユニット 5.6kWh

停電・非常時にも生活に必要な電気が使えて安心。

特典3 設備プレミアムグレード

特典4 スカイバルコニー (6畳分)

さらに今なら 太陽光5.6kw以上 搭載して頂いたお客様は なんと! 3年間電気代を無料!

エネルギー価格高騰の時代に お家の光熱費は
太陽が払う時代!