





# 堺店スペシャルパック

30坪 35周年特別価格 先着5名様

UA値 (外皮平均熱貫流率) **0.44** (W/m<sup>2</sup>·k)

C値 (相当隙間面積) **0.5以下** (cm<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)

## 2,022万円

(税込) ※1 (付帯工事費別)

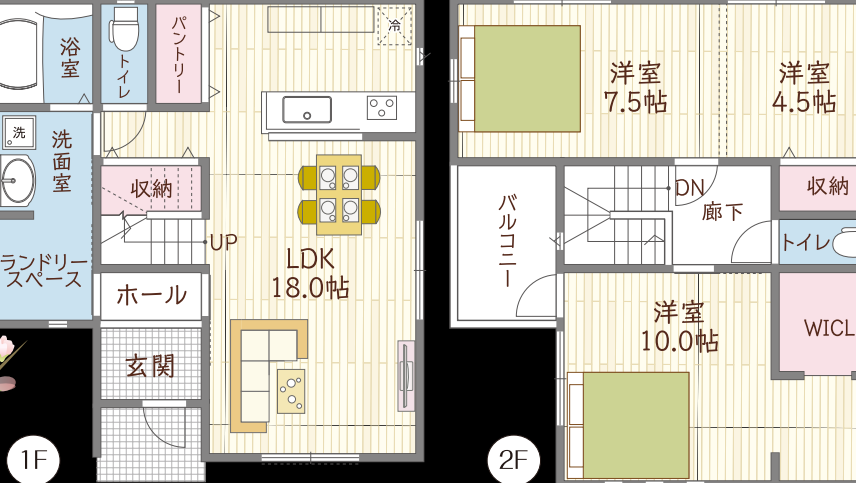
※1 付帯工事サービスにつきましては営業担当にお問い合わせ下さい。



冷暖房をエアコン2台で実現。

## Airフローシステム 特別仕様

プラン・間取りは自由自在!!



### 1年中快適な暮らしを実現する

室内空気循環システム **Airフローシステム**

1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。その近傍に設けた給気口よりダクトを介して中間ダクトファンにて各室に吹き出すしくみです。

**エアコン2台**

**3LDK**  
延床面積 / 100.19㎡ (30.30坪)  
1F床面積 / 50.51㎡ 2F床面積 / 49.68㎡



ヤマト住建ではお客様のニーズに応えられる様々なプランをご用意しております。

**平屋の暮らし**

**3LDK**  
延床面積 / 98.94㎡ (29.93坪)

プラン参考価格 / 1,770万円 (付帯費用別途) (税込)

月々支払額: **45,003円** 借入額 / 1,750万円

**2階建ての家**

**3LDK**  
延床面積 / 105.16㎡ (31.80坪)  
1F床面積 / 50.51㎡ 2F床面積 / 54.65㎡

プラン参考価格 / 1,700万円 (付帯費用別途) (税込)

月々支払額: **43,717円** 借入額 / 1,700万円

**ビルトインガレージ付き3階建ての家**

**3LDK**  
延床面積 / 99.15㎡ (29.98坪)  
1F床面積 / 29.60㎡ 2F床面積 / 39.33㎡ 3F床面積 / 30.22㎡

プラン参考価格 / 1,890万円 (付帯費用別途) (税込)

月々支払額: **47,574円** 借入額 / 1,850万円

快適な住まいを実現する **8大特典プレゼント!**

樹脂サッシ トリプルガラス

窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。

**全国No.1** ※世界的に認められた断熱アイテム

**樹脂サッシ供給数で第1位**

ヤマト住建のエクセルシャノン出荷窓数 / 昨年は過去最多!!

実績期間: 2020年1月~2020年12月 ※ハウスメーカーを除く

内・外W壁断熱

(屋根W断熱+基礎断熱) 高気密、内・外W壁断熱で健康で住める家。

光熱費を大幅カット

気密・断熱にこだわった家づくりを行っています。優れた気密・断熱性能で、お客様の暮らしに、快適さと省エネ効果をもたらします。

長期保証20年 設備保証10年 制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする **地震対策**

お引渡しから **長期20年保証**

各種住宅機器対応 対象の住宅設備 **10年保証**

気密施工・気密測定

土台・基礎間の気密パッキン施工や、外部に接する目地・結合部に生じる小さなすき間を塞ぎます。

**C値 0.5以下** (相当隙間面積) (cm<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)

オール電化

太陽光発電×オール電化なら光熱費削減(経済効果が期待できます)

防霉防蟻処理(エコボロン)

分解・揮発・蒸発がない安全・協力・長期持続の防霉・防蟻処理を施します!

SNS強化中! お家づくりのご参考に!

**YouTube** チャンネル登録お願いします!!

**ヤマト住建大阪チャンネル開設!!**

ヤマト住建堺店 YouTubeチャンネルスターとん! お家づくりをご検討中のお客様に向けて参考になるような動画づくりを目指します

**Instagram** @yamatojyukuken\_sakai

最新情報やお得なコンテンツを配信中!

**BELS 住宅の資産価値を守る評価書 全棟標準** 住宅性能「見える化」へ国が推進する性能表示制度

**ZEHビルダー★★★★★**

**6つ星** 評価をいただきました!

令和3年5月28日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

ヤマト住建 SDGs宣言

ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019 第13回キッズデザイン賞 受賞

さらに! 3月 ご成約の方限定 選べる人気の**4商品**

**豪華オプションプレゼント!**

## 35周年特別価格

**+35万円で**

**OPTION 01 外構費用サービス** ※100万円(税込)迄

**OPTION 02 屋上庭園 PLUS ONE LIVING**

**OPTION 03 グラフテクトキッチン GRAFTEKT**

**OPTION 04 太陽光発電システム 4.81kw**

最新の土地情報なら ヤマト住建にお任せください!!

ヤマト住建がお届けする土地情報 **約8,000件以上**

詳細は店舗にてお問合せください。

**業績拡大につき 積極採用中!**

まずはエントリー or お電話ください!

営業 設計 工事

インテリアコーディネーター