

ヤマト住建 住まいのギャラリー大阪鶴見店

今年もふるむくお願ひ致します!

新春特別

イベント内容&キャンペーン内容の詳細は裏面をご覧くださいませ!

大イベント開催!!

新春特別キャンペーン実施中!

2023年、新しいお住まいをご検討の方は是非、ヤマト住建大阪鶴見店へ
ご来店下さいませ!



右記QRコード (WEB)にて事前予約をしてご来店の方に

QUOカード

10,000円分プレゼント!!

初回来場の方限定

ご来場のご予約はコチラから



【ご来場プレゼント進呈条件】 ●事前にご来場予約をいただいた方※来場希望日の前日営業日18:00までにご予約いただいた方(誠に恐れ入りますが水・木曜日は定休日となりますので、金曜日にご来場希望の方は、火曜日の18:00までにご予約ください) ●ヤマト住建主催のイベント及び店舗へはじめてご来場される方 ●20歳以上の方 ●ご家族(2名以上)でご来場された方 ●当社施工可能エリアにて前向きにお家づくりをご検討されていると当社スタッフが判断した方 ●モデルハウス・ショールームをご見学の上、アンケートの必須項目にご記入いただいた方 ●前日営業日の18:00までにご予約の上、予定日にご来場される方

※当日の予約状況によっては、ご予約時間帯等を調整いただく場合がございます。 ※施工可能エリア外で建築予定の方は対象外となりますのであらかじめご了承ください。 ※施工可能エリアはスタッフにお尋ねください。 ※複数店舗へご来場いただいた場合も、ご来場プレゼントの進呈は1回限りさせていただきます。また、弊社主催の他イベント及びキャンペーンの来場特典との併用は不可となります。

安心のコロナ対策

- 店内にてアルコール消毒の徹底
- マスクの着用徹底 ※マスクの持ち手をお見直し。
- 商談スペースへの飛沫防止カーテン設置
- オンライン面談も可能

定休日
毎週水曜日、木曜日

新春 ヤマト住建

ご来場いただいた方に

新春特別福袋

プレゼント!!

限定 100個

YAMATO JUKEN

※イベント参加にはアンケートのご記入が必須となります。※イベントは予告なく終了する場合がございます。予めご了承ください。※イベント当日の時間を調整させていただく場合がございます。予めご了承ください。



5棟限定 さらに!! 100万円分のビッグチャンス!!

1月末日までに契約いただくと

Joshin コラボ! 家電製品

100万円分の人気家電プレゼント!!

ご希望の家電製品を対象のジョーシン店舗にてお選びいただけます。

いずれか1点限り!!

特典1 ※ 屋上庭園 PLUS ONE LIVING	特典2 ※ 太陽光発電システム 5.625kW
特典3 ※ グラフテクトキッチン Instagramでも大人気!! GRAFTEKT	特典4 ※ 蓄電池 蓄電できるので停電時安心。



この機会に是非お立ち寄りください!!

大阪メトロ長堀鶴見緑地線

「鶴見緑地」駅より 徒歩6分



住まいのギャラリー 大阪鶴見店

花博住宅公園から花博通りを渡った反対側 大阪厚生信用金庫鶴見支店の隣です。

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 創業/昭和62年11月 設立/平成2年1月 資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 ■宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可/国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうへんKANSAI住環境協議会会員

〒538-0035 大阪府大阪市鶴見区浜4-19-10 1475 133*15

2021年度
省エネ大賞
(製品・ビジネスモデル部門)
経済産業大臣賞受賞
(最高位)

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2021
12期連続受賞
ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017
大賞2回受賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

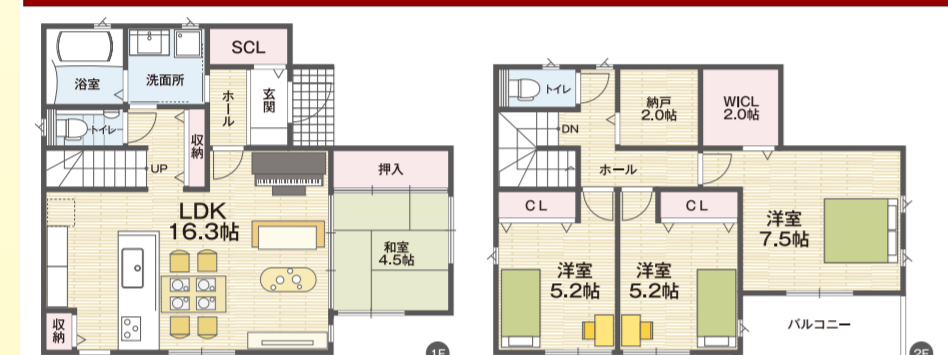
ZEHビルダー最高の
★★★★★
6つ星評価を
いただきました
令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

家は、断熱性能 **UA値** と気密性能 **C値** で家族の健康を買う時代。

室内空気循環システム
Airフロープラン 特別価格 (付帯工事別) **1,980万円** (税込)
30坪
月々支払額 **51,179円** 税込借入額 **1,980万円**

全館空調プラン 特別価格 (付帯工事別) **2,220万円** (税込)
33坪
月々支払額 **57,383円** 税込借入額 **2,220万円**

※月々の支払額は一例です。消費税率10%、変動金利0.475%で算出しております。変動金利0.475%(金利優遇含む)は、令和4年12月現在の金利です。借り入れに關しましては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用いただけない場合もございます。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。※月々のローン支払額は、建物金額のみを対象としております。※土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。別途、外構工事が必要となります。



4LDK 【延床面積】101.84㎡(30.80坪)
◆1F面積:53.82㎡ ◆2F面積:48.02㎡
(UA値 0.42) (C値 0.5以下)
※お客様ご希望の間取りによって数値が変わる場合がございます。

4LDK 【延床面積】107.64㎡(32.55坪)
◆1F面積:61.27㎡ ◆2F面積:46.37㎡
(UA値 0.39) (C値 0.5以下)
※お客様ご希望の間取りによって数値が変わる場合がございます。

Airフローシステム (室内空気循環システム)
1年中快適な暮らしを実現する
ルームエアコン2台で1年中快適!
1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。その近傍に設けた給気口よりダクトを介して中間ダクトファンにて各室に吹き出すしくみです。

市販のルームエアコン1台で全館空調する画期的なシステム
YUCACOシステム
2020・2021年度の**150件以上!** 施工実績
ヤマト住建の高気密・高断熱だから可能な空調システム。
家中どこでも快適に!!

健康で快適な住まいを実現する **豪華標準設備仕様**
※下記は全館空調プランの場合となり、Airフロープランは基礎断熱が床下断熱に変更となります。

<p>樹脂サッシ トリプルガラス</p> <p>世界的に認められた断熱アイテム</p> <p>No.1</p> <p>樹脂サッシ供給数で第1位</p> <p>四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。</p> <p>EXCEL SHANON</p>	<p>制振ダンパー 制振装置 evoltz (エヴォルト)</p> <p>耐震構造をしっかりと、そして強くする</p> <p>1/200 rad</p> <p>超バイニヤ特性 わずか1ミリの揺れから確実に動く。</p> <p>実績期間: 2014年4月~2022年9月末 (『SSダンパー』の出荷数も含む) ※株式会社evoltz調べ</p>	<p>制振装置 evoltz (エヴォルト)</p> <p>8年連続出荷数</p> <p>全国1位</p> <p>実績期間: 2014年4月~2022年9月末 (『SSダンパー』の出荷数も含む) ※株式会社evoltz調べ</p>	<p>内・外W壁断熱*</p> <p>(屋根断熱+基礎断熱)</p> <p>高气密、内・外W壁断熱で健康で住める家。</p> <p>光熱費大幅カット</p> <p>気密断熱にこだわった家づくりを行っています。優れた気密断熱性能で、お客様の暮らしに、快適さと健康改善・省エネ効果をもたらします。</p>	<p>防霉防蟻処理(エコボロン)</p> <p>ホウ酸塩は安定した無機物なので分解されず、また揮発・蒸発することもないため、非接地・非曝露の条件下では効果が長期間に渡って持続します。</p> <p>人やペットには完全に無害、嫌な臭い一切ありません</p>
---	---	--	--	---

<p>家の断熱性能・気密性能をわかりやすく数値化します</p> <p>BELS</p> <p>全棟標準でBELS取得!</p> <p>住宅の資産価値を守る評価書</p>	<p>長期保証制度</p> <p>方が一に備える、安心の長期保証制度</p>	<p>さらなる長期保証を実現 お引渡しから</p> <p>長期20年保証</p>	<p>従来保証期間を大きく上回る保証</p> <p>各種住宅機器対応</p> <p>対象の住宅設備 10年保証</p>
--	--	---	--

ヤマト住建 SDGs宣言

ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

BELS全棟標準

住宅の資産価値を守る評価書 BELS

住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度

住宅版BELS 一般社団法人住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度

KIDS DESIGN AWARD 2019

第13回キッズデザイン賞 受賞

Instagram @yamatojuken_osakatsurumi

最新情報や建築実例を配信!

YouTube

ヤマト住建の家づくりを大公開!!

ROOM TOUR

ヤマト住建大阪チャンネル YouTubeチャンネルで動画配信!

LINE 友だち登録 おねがいします!

お得な情報続々配信中!

※画像は全てイメージです。実際とはイメージが異なることがあります。 ※2022年12月27日時点の情報を元に作成しており、掲載内容が変更になる場合がございます。詳細はスタッフにお尋ねください。 広告有効期限:令和5年1月末日まで

新春イベント

特別参加無料開催

お気軽にご予約の上 来店下さい!!

お野菜詰め放題!

ヤマト住建が厳選した美味しいお野菜をご用意いたします!

2023 1/7(土) 8(日) 9(月) 11:00-16:00

積み上げた数だけ プレゼント!

是非最高記録を更新して下さい!

2023 1/14(土) 15(日) 11:00-16:00

カップラーメン 500個以上!

100万円分が当たる!!

住宅オプション

※写真はイメージです。

省エネ大賞受賞記念

photo contests

あなたの撮ったお気に入り写真をエピソードを添えて投稿、

広告期間 2022年 12月5日(月) ~ 2023年 1月22日(日)

豪華景品をGETしよう!