

新春

ヤマト 住建 住まいのギャラリー 西宮北店

創業35周年記念イベント

1/23 日 午前の部 AM11:00~ 午後の部 PM 3:00~

アツアツで おいしい



ピンポン

おもちと 豚汁を食べた あとは **素敵な景品を当てよう**

BINGO

ビンゴゲーム

トンでもない 美味さだけ

13	51	48	35	1
4	8	67	5	17
62	3	★	23	45
30	38	20	11	40
52	14	42	49	65



ビンゴゲームは、モチつき大会と炊き出し豚汁終了後となります

モチつき大会 & 炊き出し豚汁

無くなり次第終了

2021年度 **省エネ大賞**
 製品・ビジネスモデル部門
〈最高位〉経済産業大臣賞
 (ZEB・ZEH分野)
 主催：一般財団法人 省エネルギーセンター

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2014・2017
大賞2回受賞
 日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
11期連続受賞

ヤマト住建SDGs宣言
 ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組みしています。

KIDS DESIGN AWARD 2019

BELS 全棟標準でBELS取得!
 BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で★表示がされます。
 ZEH住宅の場合は最高性能表示の★5★星住宅です!

ZEHビルダー **6★** 評価をいただきました!
 令和3年5月28日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6★ZEHビルダーの評価をいただきました。

ご来場予約はWEBからがお得!!
 QUO カード ¥5,000分プレゼント!!
 ※本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。ご家族でのご参加の方に限ります。尚、上記プレゼントは重複できません。

安心のコロナ対策
 ●オンライン面談も可能! ●商談スペースへの飛沫防止カーテン設置!
 ●マスクの着用徹底! ●店内にてアルコール消毒の徹底!

住まいのギャラリー西宮北店
 西宮北住宅展示場

北六甲台4西、北六甲台4丁目、ライフォート、ときも、万代、アート引越センター、高田上谷病院

お車でのご来場はマップコード
 MAPCODE 12 885 060*74
 をご入力ください

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

住まいのギャラリー西宮北店 〒651-1413 兵庫県西宮市北六甲台4丁目26-12
 TEL.078-907-2777 FAX.078-907-2755(水・木曜定休)

お問い合わせは... **0120-82-8600**

当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 西宮北店 検索

高性能な住宅をお手頃価格で

LINE 定期的にお得な情報配信中!

広告有効期限 令和4年1月末日

家は、断熱性能 **UA値** で家族の健康を買う時代。

UA値 **0.26**



HEAT20の最高水準。
エネルギーG3

屋根断熱 内・外W壁断熱
基礎断熱 エコポロン
エコキュート(AIソーラーチャージ機能付)
HEMS(ヘムス)

延床面積 **30坪** **2,188**万円(税込)
※付帯工事費別

UA値 **0.34**



Best Value Home
良質な建物を適正に評価・管理するため、
将来売却の際に実際の建物価格との差額が一定額保証されます。(土地代は除く)

G2をはるかに上回る高性能。
エネルギーNEXT

屋根断熱 内・外W壁断熱
基礎断熱 エコポロン
エコキュート Best Value Home

延床面積 **30坪** **1,995**万円(税込)
※付帯工事費別

UA値 **0.41**



G2クリアの快適住宅。
エネルギーG2

屋根断熱 内・外W壁断熱
床下断熱 エコキュート

延床面積 **30坪** **1,888**万円(税込)
※付帯工事費別

※全ての数値は目安であり、それを保証するものではありません。詳しくはスタッフまで。※掲載の建物パースがイメージです。実際の商品とは異なります。■広告有効期限/令和4年1月末日まで

3商品 完全に コミコミ

エクセルシャノン樹脂サッシトリプルガラス + 断熱仕様 + 制振ダンパー + エコキュート + エコポロン + 高性能熱交換気システム(第一種換気) + ベタ基礎 + 金物工法 + 気密施工・気密測定 + 木造在来軸組工法 + パネル工法

樹脂サッシトリプルガラス

【遮音性能がUP!】

EXCEL SHANON
樹脂サッシトリプルガラス

外気侵入防止
ガラス総厚 **31mm**
(開き窓)

結露防止

断熱仕様

健康に住める家
内・外W断熱
高気密・高断熱

屋根
外壁(外側断熱)
外壁(内側断熱)
床
基礎

※商品によって断熱性能が異なります。詳しくはスタッフまで

制振ダンパー

地震対策

耐震構造をしっかりと、そして強くする

CHIROHI X INSTEEN
Innovation of Innovation with a global partner

地震の際に生じる家の傷みや揺れを、繰り返しの揺れもしっかりと吸収し住宅の資産価値や人命家財を守ります。さらに繰り返しの揺れ(本震余震)でも性能は変わりません。

エコキュート

燃料を燃やさず、空気中の熱を利用してお湯を沸かすヒートポンプ技術を使います。省エネ性・経済性が高く、地球にもやさしい給湯器です。

エネルギーG3はAIソーラーチャージ機能付

エコポロン

エコポロンは「ホウ酸塩」から作られています。
(安全・強力・長期持続の防腐防蟻処理)

人やペットには無害、嫌な臭いも一切ありません。

高性能熱交換気システム

PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。

冬期の場合、室内の暖かい空気のエネルギーを利用して外の冷たい空気を暖めて取り入れます。

気密施工
土台と基礎の間に気密パッキンを施工し、外部に接する目地・結合部に生じる小さなすき間を気密テープやウレタンフォームで塞ぎます。

気密測定
測定機器でC値の測定を行います。

熱交換のしくみ(冬期の場合)

熱交換素子

外気温度 0℃
17℃
18℃ 室内温度
20℃

ベタ基礎 金物工法
木造在来軸組工法 + パネル工法

ユ-エ-チ UA値って?

YouTube でわかりやすく解説!

YouTube

西宮北店限定

創業35周年を記念して

100万円相当のオプションを

35万円(税込)にてお付けします!

A~F どれでもひとつ

※他のキャンペーンとの併用はできません。

A ゆとりある広さに♪

2坪増坪
(エネルギーG3/エネルギーNEXT/エネルギーG2のご成約が対象)

B 災害時も安心の備え♪

リチウムイオン蓄電池

太陽光発電システムや夜間電力等で蓄電池に蓄えておいた電気は、停電時も照明・テレビ・冷蔵庫等を利用できるので安心です。

Panasonic
蓄電容量 **3.5kWh**

C アプローチもおしゃれに♪

外構 **100万円分!**
(税込)

D 1年中快適な暮らしを実現♪

室内空気循環システム
Airフローシステム + エアコン2台



E 建物解体工事費負担♪



※上限100万円(税込)まで。
※30坪以内の木造建築に限りません。
※解体工事業者の指定はございません。
※建物状態により別途費用がかかる場合があります。

F 数ある中からお好みで♪

その他色々オプション
(税込) **100万円分!**



※詳しくはスタッフまでお尋ねください。