

創業35年 ヤマト住建の家がW受賞しました



高性能な住宅をお手頃価格で

注文住宅を建てる

ヤマト住建 住まいのギャラリー奈良店

2022
10
October

いい家の間取りを覗いてみよう

こだわり満載のOB宅見学会



友達に自慢したくなる
家づくりを
特別プランで実施中!!

家は、断熱性能UA値と気密性能C値で家族の健康を買う時代。

2021年度
省エネ大賞
(製品・ビジネスモデル部門)
経済産業大臣賞受賞
(最高位)

2021年度
省エネ大賞
(製品・ビジネスモデル部門)
経済産業大臣賞
(ZEB・ZEH分野)
受賞対象
(エネージュAF)

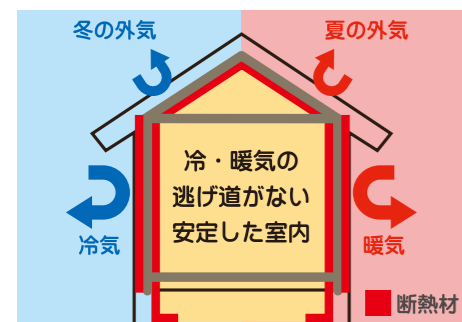
HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2021
12期連続受賞
ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017
大賞2回受賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

健康で快適な住まいを実現する [豪華設備仕様]

内・外W壁断熱(屋根+壁W断熱+基礎断熱)

高气密、内・外W壁断熱で健康で住める家。
気密・断熱にこだわった家づくりを行っています。優れた気密・断熱性能で、お客様の暮らしに、快適さと健康改善・省エネ効果をもたらします。

光熱費大幅カット ZEH基準ラクラククリア



樹脂サッシ トリプルガラス

窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。
四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。
超断熱三層ガラス樹脂サッシ(トリプルシャノンII)

断熱	気密・水密
結露	防音

結露しない
全国No.1
世界的に認められた断熱アイテム
樹脂サッシ供給数で第1位
ヤマト住建のエクセルシャノン出荷窓数
2021年は過去最多!!
実績期間:2021年1月~2021年12月
※ハウスメーカーを除く

制振ダンパー

地震対策 住宅を倒壊から守る
ヤマト住建では、「木造軸組工法」+「金物工法」+「パネル工法」の組み合わせによる高い耐震構造に、揺れはじめから性能を発揮する「制振装置 evoltz」を採用することで、地震に強い家づくりを実現しています。

制振ダンパー 耐震構造をしなやかに、そして強くする



1/200 rad 超バイリニア特性
揺れを感じるそのまえに、わずかに1ミリの揺れから確実に働く。

L220 耐震+制振
耐震構造をしなやかに、そして強くする

ヤマト住建は家の断熱性能・気密性能をわかりやすく数値化した

BELS取得!
住宅の資産価値を守る評価書
住宅版BELS
一般社団法人住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度

1C値↑
0.5
全邸気密測定付き!
ヤマト住建では、気密測定を行い住宅の気密性能を数値化しております。

防霉防蟻処理(エコボロン)

ホウ酸塩は安定した無機物なので分解されず、また揮発・蒸発することもないため、非接地・非曝露の条件下では効果が長期間に渡って持続します。
人やペットには完全に無害、嫌な臭いも一切ありません

ヤマト住建の長期保証制度 万が一に備える、安心の長期保証制度



これまでのメーカーが付与する保証期間を大きく上回る「10年保証」を新たに導入。日常的に利用される各所住宅機器の不具合にも長期間対応できますので、よりお客様のご安心に繋がります。

WEB限定キャンペーン実施中
WEBにて事前予約をしてご来店の方に(初回来場の方限定)
QUOカード **10,000円分** プレゼント!!
ご来店のご予約はコチラから

【ご来店プレゼント進呈条件】※掲載項目すべてに該当するお客様1組様につき1回の進呈とさせていただきます。※初めてヤマト住建のイベントおよび店舗へご来店される方。※ご夫婦またはご家族での来店の方。※弊社施工可能エリアにて前向きにお家づくりを検討されている弊社スタッフが判断した方。※ご来店時アンケートにすべてご記入いただいた方。【キャンペーンに関する注意事項】※他のご来店キャンペーンとの併用はできません。※複数店舗へご来店いただいた場合でも、ご来店プレゼントは1回限りの進呈とさせていただきます。【その他注意事項】※来場予約はご来店の前までにご予約をお願いします。※水曜日・木曜日・お盆は定休日のため、スタッフからの確認のご連絡はお時間をいただく場合がございます。予めご了承ください。※店舗の予約状況によってご予約時間帯等を調整いただく場合がございます。

ヤマト住建
住まいのギャラリー
奈良店
〒630-8322 奈良県奈良市北京町34-1
0120-967-663
Tel.0742-25-5015 Fax.0742-25-5016
JR桜井線「京終」駅より徒歩5分 11 324 413*34



ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 創業/昭和62年11月 設立/平成2年1月 資本金/3億1千9百万円 提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員



限定3棟
 特別価格 **2,175万円** (税込)
※付帯工事費別

プラン参考価格 2,175万円(税込) 月々支払額 **58,158円** 税込借入額 **2,175万円**

※月々の支払額は一例です。消費税率10%、変動金利0.675%で算出しております。変動金利0.675%(金利優遇含む)は、令和4年10月現在の金利です。借り入れに關しましては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用いただけません。※月々のローン支払額は、建物金額のみを対象としております。※土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。別途、外構工事が必要となります。

UA値 **0.42** (W/m²·k) C値 **0.5以下** (cm/m)

- 高性能な仕様がコミコミ!
- 内・外W壁断熱 (屋根断熱+基礎断熱)
 - 樹脂サッシトリプルガラス
 - 気密測定
 - 防腐防蟻処理 (エコゴロン)
 - 制振ダンパー

さらに
 今なら!

プラス **+35万円**で! おトクなキャンペーン **成約特典**

太陽光発電システム

(5.25kW)

太陽の「光のエネルギー」を「電気エネルギー」に変換する太陽光発電システム。太陽光発電は発電時にCO₂を発生させない、地球にやさしい電力です。



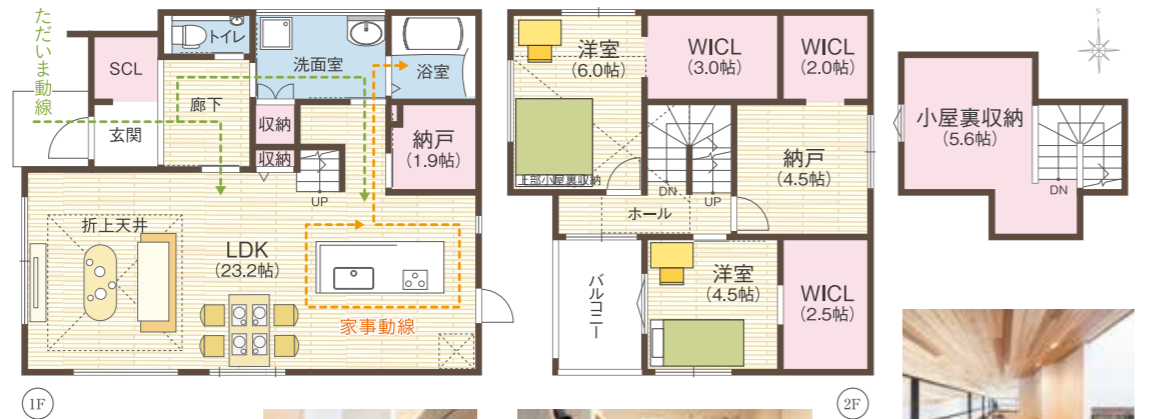
ヤマト住建「オーナー様」にご協力いただき、**こだわり満載のOB宅**が見学できます

2階建て 4LDK 大和高田市
片付けが楽しくなる収納上手な家
 延床面積 110.95㎡ (33.55坪) 土地面積 135.88㎡ (41.10坪)
 □1F面積/61.27㎡ □2F面積/49.68㎡



Kitchen
 人気のアイランドキッチンを設置することで、リビング、ダイニング、キッチンスペースを広く機能的に活用しています。家事動線も配慮しており、どこにいても家族の気配を感じるぬくもりの空間です。

各部屋にウォークインクローゼットを備えることで、抜群の収納力を備えた、片付けが楽しくなる収納上手な家。
 UA値 **0.42** (W/m²·k) C値 **0.3** (cm/m)



SCL シューズクローク
 外もとの仕分けがスムーズに出来て、玄関の見た目もスッキリ!



WICL ウォークインクローゼット
 各部屋にWICL完備



Loft storage
 子どもの遊び場・テレワーク・トレーニングなど、ライフスタイルにあわせた、活用出来るスペースです。

2階建て 4LDK 木津川市
家族団らんとプライベートを分離できる家
 延床面積 101.84㎡ (30.80坪) 土地面積 184.34㎡ (55.76坪)
 □1F面積/57.13㎡ □2F面積/44.71㎡

プライベート空間と共有部分を完全分離したこだわりの家。3帖の洋室はテレワークスペースや書斎としても活用できます。
 UA値 **0.43** (W/m²·k) C値 **0.5** (cm/m)



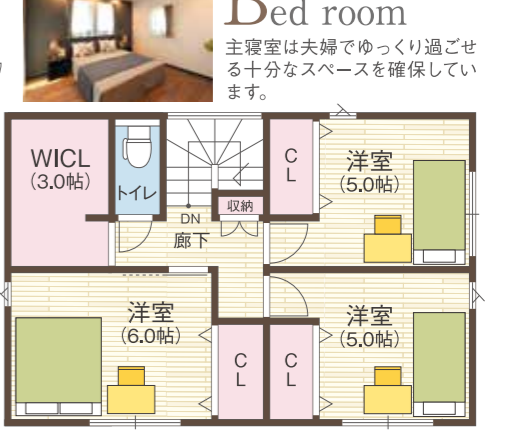
LDK リビング・ダイニング・キッチン



Powder room 洗面室



新生活様式に対応した設計で、玄関、シューズクローク、洗面室へとつながる「ただいま動線」を実現しています。洗面室の近くにウォークインクローゼットも完備しており、外物との仕分けがとても簡単です。



Bed room ベッドルーム
 主寝室は夫婦でゆっくり過ごせる十分なスペースを確保しています。



3帖の洋室は書斎やテレワークスペースとして活用できます。コンパクトで機能的な空間が集中力を高めます。



安心のコロナ対策 マスクの着用徹底 店内にてアルコール消毒の徹底 オンライン面談も可能 商談スペースへの飛沫防止カーテン設置 ※マスクのご持参をお願いします。 ※画像は全てイメージとなります。※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担となります。予めご了承ください。2022年10月20日時点の情報を元に作成しており、掲載内容が変更になる場合がございます。詳細はスタッフにお尋ねください。

YouTube
 チャンネル登録をお願いします!!
 ヤマト住建奈良店のYouTube!!
 お役立ち情報からおもしろ動画までいろいろとUPしていきます。

ヤマト住建 奈良店
スタッフブログ
 奈良の情報を発信していきます!

Instagram
 @yamatojknara
 最新の事例を配信中!

LINE 登録で粗品プレゼント!!
 友だち追加画面をスタッフにお見せください

ZEHビルダー ★★★★★★
6つ星 評価をいただきました!
 令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPIにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

ヤマト住建 **SDGs宣言**
 ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019