



現地販売会開催中 **完全予約制**

南大阪モデルハウス
販売開始
SALES START
高性能モデルハウスをお譲り致します。
まずは見学&宿泊体験してみてください。

WEB予約限定キャンペーン実施中
WEBにて事前予約をしてご来店の方に 初回来場の方限定
QUOカード
5,000円分プレゼント



※画像は一部イメージです。実際とはイメージが異なる場合があります。

現地周辺地図 大阪府泉南郡熊取町野田一丁目433-16



【物件概要】
■所在地:大阪府泉南郡熊取町野田一丁目433-16
■交通:JR熊取駅徒歩25分
■土地面積:122.67㎡
■用途地域:第一種住居専用
■建蔽率:60%
■容積率:200%
■防火指定:指定なし(法第22条区域)
■引渡日:相談
■権利:所有権
■地目:宅地
■接道:南側幅員5m
■構造:木造/スレート瓦/2階建て
■築年:令和3年5月1日
■建物面積:1階(65.04㎡) 2階(56.72㎡) 合計(121.76㎡)
■間取り:3LDK+畳コーナー
■駐車場:2台
■販売価格:4500万円(税込)
■設備:公営水道、公共下水、オール電化
■現況:空家
■区域区分:市街化区域
■高さ制限:無し
■私道負担:無し
■建築番号:第H31確更建築PLN樺本0073号
■取引形態:売主

2021年度
省エネ大賞
(製品・ビジネスモデル部門)
経済産業大臣賞受賞
(最高位)



HOUSE OF THE YEAR
12期連続受賞
ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー-2014・2017
大賞2回受賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。



安心の
コロナ対策
店内にてアルコール消毒の徹底
オンライン面談も可能
マスクの着用徹底
商談スペースへの飛沫防止カーテン設置
※マスクのご持参をお願いします。





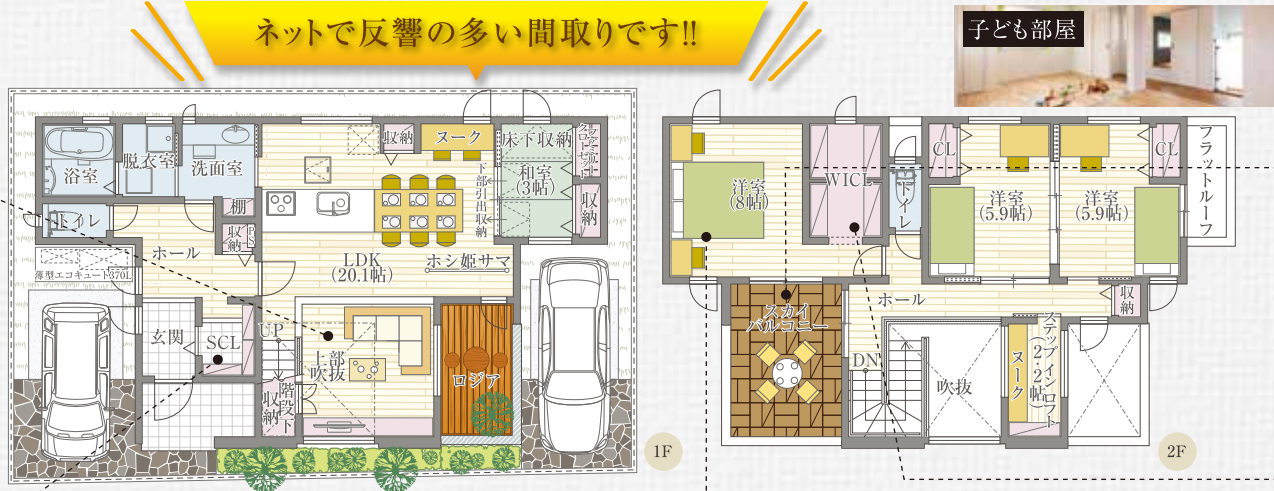
吹き抜け



シューズクローク

シューズ収納はもちろん、ベビーカーやゴルフバッグ等も収納できるので玄関スッキリ。

和室



ネットで反響の多い間取りです!!

高気密高断熱住宅

UA値 / 0.46
(外皮平均熱貫流率) (W/m²・k)

延床面積 / 121.76 m² (約36.83坪)

◆1F床面積 / 65.04m² (約19.67坪)

◆2F床面積 / 56.72m² (約17.16坪)

モデルハウスだからこそ! あれもこれもついてこの価格!

月々
支払例

89,699円 (税込)

ボーナス時加算額(年2回)115,422円

頭金:250万円 借入金:4,250万円

変動金利:0.425% 35年間

※月々のお支払いは一例です。変動金利0.425%は令和4年3月現在の金利です。借入れに関しては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてご利用できない場合がございます。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。

※画像は全てイメージとなります。

※広告有効期限 / 令和4年5月末日まで



ヤマト住建は屋上販売実績
10年連続全国No.1

※プラスワンリビング注文住宅の部
※実績期間:2011年~2020年

屋上庭園

ステップインロフト

趣味やキッズスペースとして大活躍! 秘密基地のような遊び心を刺激する個性あふれるスペースです!

ウォークインクローゼット



主寝室



住まいのギャラリー
南大阪店
南大阪住宅展示場

〒597-0081 大阪府貝塚市麻生中966-1
TEL:072-493-0810 FAX:072-493-0830

0120-52-1288
FreeDial

【定休日】毎週水曜日、木曜日 【営業時間】AM:9:00~PM:7:00

JR阪和線「東貝塚」駅より徒歩7分 MAPCODE 10 330 817*38



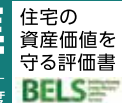
キッズルーム完備

授乳室完備

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 ■創業 / 昭和62年11月 ■設立 / 平成2年1月 ■資本金 / 3億1千9百万円 ■提携住宅ローン / 三菱UFJ銀行 ■取引銀行 / 三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 ■宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 oughKANSAI住環境協議会会員

BELS全棟標準

住宅性能「見える化」へ国が推進する性能表示制度



住宅の資産価値を守る評価書

住宅版BELS

一般社団法人 住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度



ヤマト住建SDGs宣言

ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。



第13回キッズデザイン賞 受賞

ZEHビルダー 6つ星評価を
いただきました!

令和3年5月28日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。



Instagram

@yamato_minamiosaka

カタログには載っていない建築事例を更新してます!!



YouTube配信中心!

ヤマト住建の家づくりを大公開!!

お得な情報続々配信中!

ヤマト住建が
お届けする土地情報

常時 約8,000件以上

詳細は店舗にて
お問合せください。