

おかげさまで  
創業  
**35周年**  
ヤマト住建

# 初売り大祭り

参加無料  
ご予約  
優先

ヤマト住建からのお年玉  
WEBにて事前予約をしてご来店の方に  
QUOカード  
**5,000円分**  
プレゼント!!  
初回来場の方限定

大吉 **なら** **10kg**  
お米  
小吉 **なら** **1kg**  
お米  
プレゼント  
いたします!!  
※数に限りがございます。  
無くなり次第終了となりますので  
予めご了承下さい。



来場者様全員に  
新春特別福袋プレゼント

1/9日限定!!  
プレミアムサシデー  
ご来場いただいた方に  
**ぜんざい**  
を振る舞います!!

2022  
1/8土 9日 10月 15土 16日 10:00-17:00

2021年度 省エネ大賞  
(製品・ビジネスモデル部門)  
**経済産業大臣賞受賞**  
主催:一般財団法人 省エネルギーセンター

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー  
**11期連続受賞**  
2020年度  
《特別優秀賞・省エネ住宅特別優良企業賞》W受賞!  
**大賞 大賞 大賞 受賞**  
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。  
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

LINE  
友だち登録は  
こちら!  
QRコード

安心して  
コロナ対策  
店内にてアルコール消毒の徹底  
オンライン面談も可能  
マスクの着用徹底  
商談スペースへの飛沫防止カーテン設置  
※マスクのご持参をお願いします。

キッズルーム完備  
授乳室完備

ヤマト住建 住まいのギャラリー南大阪店  
〒597-0081 大阪府貝塚市麻生中966-1  
TEL:072-493-0810 FAX:072-493-0830  
【定休日】毎週水曜日、木曜日、年末年始 【営業時間】AM:9:00~PM:7:00  
0120-52-1288  
ご相談・見学会をご希望の方はお気軽にお電話ください。  
JR阪和線 「東貝塚」駅 徒歩7分 10 330 817\*38

地図: 東岸和田駅、イオン、小南記念病院、東貝塚駅、近畿の里駅、西松原、石才駅、住まいるギャラリー南大阪店、南大阪住宅展示場

※イベント参加にはアンケートのご記入が必須となります。※イベントは予告なく終了する場合がございます。予めご了承ください。※3密を防ぐため、イベント当日の時間を調整させていただく場合がございます。予めご了承ください。※画像は全てイメージとなります。

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸南工貿易センタービル18階 創業 昭和62年11月 設立 平成2年1月 資本金 3億1千9百万円 提携住宅ローン / 三菱UFJ銀行 取引銀行 / 三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうBANKSAI環境協議会会員

創業35年  
ヤマト住建  
YAMATO JUKEN  
35th Anniversary

# 創業35年記念キャンペーン

家は、断熱性能UA値で家族の健康を買う時代。

モデルハウス見学会開催中

住まいのギャラリー  
南大阪店

限定3棟

皆様に感謝の気持ちを込めて  
特別なキャンペーン開催!

標準装備  
太陽光発電システム  
(8.88kW)

クリーンな  
エネルギーで  
環境にも家計にも  
やさしい!

(付帯工事別)  
※2021年12月10日時点の情報を元に作成しており、掲載内容が変更になる場合がございます。  
詳細はスタッフにお尋ねください。

UA値  
(外皮平均熱貫流率)  
**0.48**  
(W/m<sup>2</sup>·k)

C値  
(相当隙間面積)  
**0.5**以下  
(cm<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)

キャンペーン  
販売価格

30坪

**2,030** (税込) 万円

さらに!!

創業35年記念

追加費用**35万円**で

7つの中から**1つ**プレゼント

**OPTION A** **グラフテクトキッチン+カップボード**

憧れの高級キッチン GRAFTEKT  
「こだわりたい」という声が多い  
キッチン&家具であなたの「オンリーワン空間」に。  
当社指定品の中から選び頂けます

カップボード



**OPTION B** **Airフローシステム+エアコン2台**

Airフローシステム  
家中の空調をエアコン2台で管理  
1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。  
その近傍に設けた給気口よりダクトを介して  
中間ダクトファンにて各室に吹き出すしくみです。

エアコン2台



**OPTION C** **蓄電池**

蓄電できるので停電時も安心。  
日常の消費電力を自給自足!  
**5.6 kWh 搭載**  
**Panasonic**  
※イメージ

太陽光発電システムで創った電気を蓄電池に蓄えて、電気を  
かきこくことが家庭での電気利用として注目されています。  
また、自然災害による停電など、非常時でも蓄電池に生活に必  
要な電力の確保ができれば安心です。



**OPTION D** **家具** 100万円相当



**OPTION E** **家電** 100万円相当



**OPTION F** **外構工事** 100万円相当



**OPTION G** **解体工事** 100万円相当



南大阪店モデルハウスをご見学いただけます!!

心豊かに毎日を暮らす  
アウトドアリビングのある家

完全予約制

広々バルコニー

4LDK  
延床面積 / 121.76㎡ (36.83坪)  
■1F / 65.04㎡ (19.67坪)  
■2F / 56.72㎡ (17.15坪)



スカイバルコニーのある家

4LDK  
延床面積 / 126.14㎡ (38.15坪)  
1F床面積 / 79.98㎡  
2F床面積 / 46.16㎡



キャンペーン  
特別設備仕様  
標準装備

制振ダンパー  
耐震構造をしなやかに、そして強くする

地震対策

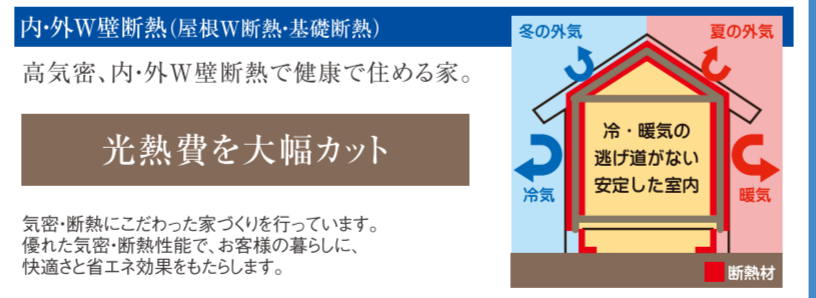
CHIHRO X SILTEN



内・外W壁断熱(屋根W断熱・基礎断熱)  
高气密・内・外W壁断熱で健康で住める家。

光熱費を大幅カット

気密・断熱にこだわった家づくりを行っています。  
優れた気密・断熱性能で、お客様の暮らしに、  
快適さと省エネ効果をもたらします。

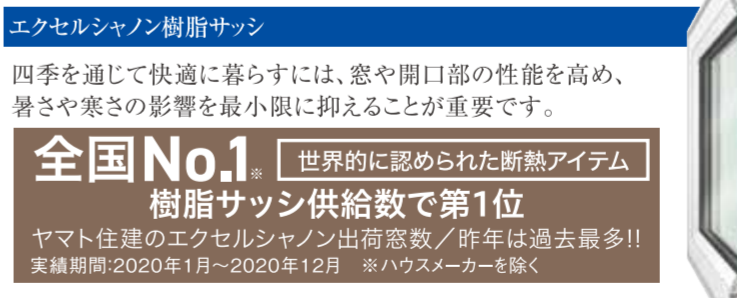


エクセルシャノン樹脂サッシ

四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、  
暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。

全国No.1※ 世界的に認められた断熱アイテム  
樹脂サッシ供給数で第1位

ヤマト住建のエクセルシャノン出荷窓数/昨年は過去最多!!  
実績期間:2020年1月~2020年12月 ※ハウスメーカーを除く



高性能熱交換気システム(第一種換気)

IAQ制御搭載の熱交換気システムが  
日本の四季に対応した最適な換気により  
快適な空気環境づくりをサポートします。

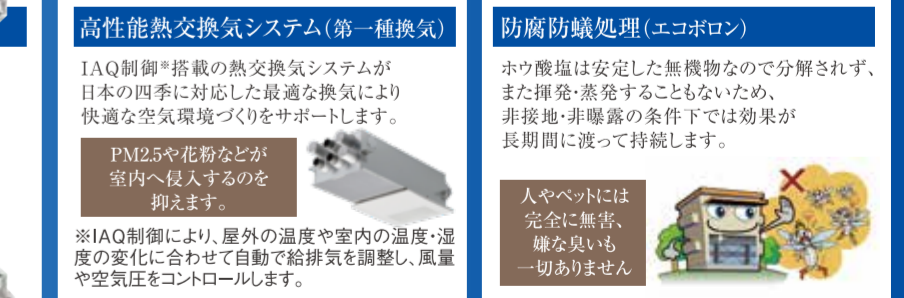
PM2.5や花粉などが  
室内へ侵入するのを  
抑えます。

※IAQ制御により、屋外の温度や室内の温度・湿度  
の変化に合わせて自動で給排気を調整し、風量  
や空気圧をコントロールします。

防汚防蟻処理(エコボロン)

ホウ酸塩は安定した無機物なので分解されず、  
また揮発・蒸発することもないため、  
非接地・非離露の条件下では効果が  
長期間に渡って持続します。

人やペットには  
完全に無害、  
嫌いな臭いも  
一切ありません



最新の土地情報ならヤマト住建にお任せください!!

ヤマト住建がお届けする土地情報  
約**8,000**件以上

詳細は店舗にてお問合せください。

ZEHビルダー★★★★★  
6つ星評価を  
いただきました!

令和3年5月28日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH  
事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)  
のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEH  
ビルダーの評価をいただきました。

BELS全棟標準

住宅の資産価値を  
守る評価書

住宅性能も「見える化」へ  
国が推進する性能表示制度

住宅版 BELS

一般社団法人 住宅性能評価・表示協会に  
よる新しい住宅省エネ性能の表示制度

ヤマト住建  
SDGs宣言

ヤマト住建は、  
SDGs(持続可能な開発目標)に  
取り組んでいます。

KIDS  
DESIGN  
AWARD  
2019

第13回キッズデザイン賞 受賞

Instagram  
@yamato\_minamiosaka

最新情報やお得なコンテンツを配信!



YouTube  
チャンネル登録お願いします!!

ヤマト住建の家づくりを大公開!!

ヤマト住建南大阪店  
YouTubeチャンネルで動画配信中!  
お家づくりをご検討中のお客様に向けて  
参考になるような動画づくりを目指します

