



# 2021年度 省エネ大賞

(製品・ビジネスモデル部門) 主催：一般財団法人 省エネルギーセンター

「最高位」経済産業大臣賞 受賞 (ZEB・ZEH分野)



# 12期連続受賞

2021年度はトリプル受賞!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017

# 大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

エネージュAF

# W受賞

高性能な住宅をお手頃価格で



YouTube配信中 Yamato Building youtube 検索



WEBから事前予約で  
QUO 最大 **20,000** 円分  
カード大 **20,000** 円分

[プレゼント対象条件] **プレゼント!!**

- ヤマト住建へ初来場の方
- WEBから事前予約された方
- アンケート記入・LINE登録、他SNSへ登録協力された方

※当日のご予約の方は対応が出来ない場合があります。

コロナ対策は万全です! 安心してご来場下さい

- オンライン面談も可能!
- 店内にてアルコール消毒の徹底!
- マスクの着用徹底!
- 商談スペースへの飛沫防止カーテン設置

※マスクのご持参をお願いいたします。



現地がわからない場合は、担当者までお気軽にご連絡ください。  
お車での来場はマップコード  
MAPCODE® 133 263 793\*16 をご入力ください

## お客様のこだわりポイント



※画像は全てイメージです。

# OWNER'S HOUSE OPEN!!

施主様のご厚意によりこだわりがいっぱい詰まったお客様のお家

加東市  
天神町

11:00~16:00 **完全予約制**

10/15(土) 16(日) 22(土) 23(日)

お気軽に  
ご来場ください!



※写真はイメージです。

ヤマト住建でご購入  
頂いたお客様の声を  
ホームページでご確認  
いただけます



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI住環境協議会会員



ヤマト住建株式会社[本社]〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階  
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

住まいのギャラリー三木店 〒673-0403 兵庫県三木市末広2丁目5-10  
TEL.0794-86-6888 FAX.0794-86-6887

お問い合わせは... **0120-01-6600**

当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 三木店 検索



第1弾

# モデルハウスお譲りします!



屋上庭園を満喫しよう



開放的なスキップフロア

屋上庭園付き! 2.5階建の感覚♪  
LDKから広がる立体的空間の家

快適を追求した設備・性能! 匠の高性能住宅をお譲りします!

制震ダンパー

**evoltz** 耐震+制振 耐震構造を  
しなやかに、  
そして強くする

地震  
対策 住宅を倒壊から守る。

太陽光発電システム

5.52kW  
搭載

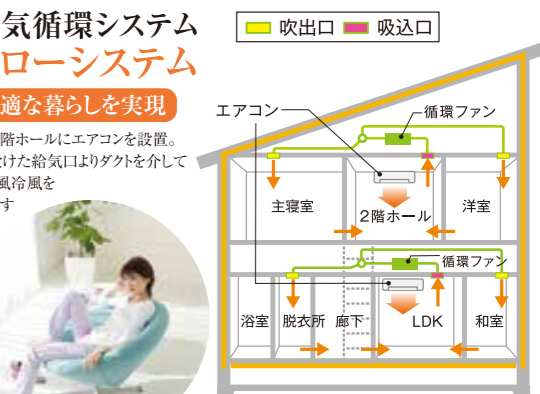
自然の恵みで生活する、  
エコな暮らしを実現します。

省エネ大賞を受賞した商品にも搭載!

室内空気循環システム  
Airフローシステム

1年中快適な暮らしを実現

1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。  
その近傍に設けた給気口よりダクトを介して  
エアコンの温風冷風を  
各室に吹き出す  
仕組みです。



先着1組限定



家の中の環境を考えた  
「ただいま動線」

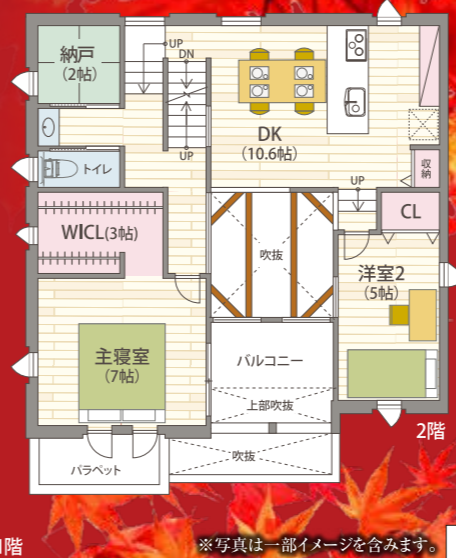
帰宅→手洗い→部屋着→リビングへ。  
帰宅後のルーティンを自然な動線で行えるように考えられた  
「ただいま動線」をご体感ください。

3LDK+3N+WICL+Void+Loggia+Sky Garden

敷地面積 141.49㎡ (約42.80坪) ■ 延床面積 130.82㎡ (約39.57坪)  
■ 1F/64.17㎡ ■ 2F/60.03㎡ ■ PH/6.62㎡

- スカイガーデン
- Airフローシステム
- 熱交換式一機換気
- 太陽光発電システム
- 天然無垢フローリング
- 長期持続防蟻処理
- 制震ダンパー
- 樹脂サッシトリプル
- 屋根断熱
- 基礎断熱
- 木造在来軸組工法

【物件概要】  
●所在地/ 加東市家原庄幸241番15(地番) ●交通/ JR 加古川線「社町」駅徒歩28分(約2,200m) ●モデル  
ハウス販売価格/ 4,400万円(税込) ●用途地域/ 第一種住居地域 ●建ぺい率/ 60% ●容積率/ 200% ●地目/  
宅地 ●接道状況/ 南側幅員約6m公道 ●私道負担/ 無 ●土地の権利形態/ 所有権 ●構造/ 木造2階建 ●建物  
完成年月日/ 令和3年6月 ●設備/ 都市ガス・上下水道・関西電力 ●引渡 ●ご相談 ●取引態様/ 売主



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうへ KANSAI住環境協議会会員

住まいのギャラリー三木店 〒673-0403 兵庫県三木市末広2丁目5-10  
TEL.0794-86-6888 FAX.0794-86-6887 (水・木曜定休)

お問い合わせは... **0120-01-6600**

当社ホームページも是非ご覧ください  
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 三木店 検索

**BELS** 全棟標準でBELS取得!  
BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、  
性能に応じて5段階で★表示がされます。  
ZEH住宅の場合は ★★5つ星住宅です!

**ZEHビルダー** 6つ星評価を  
いただきました!  
令和3年5月28日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団  
体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー  
評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。