

特集3

# モデルハウスの屋上庭園

## 1日4組限定

※コロナ対策のため、1組様ずつのご案内となります。

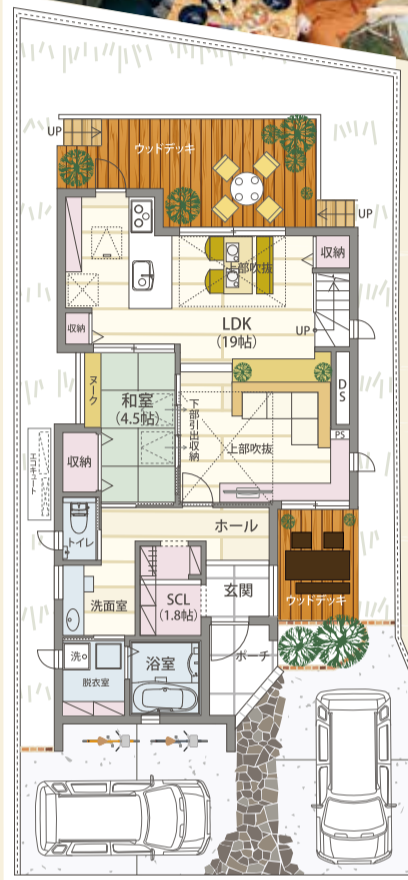
### 完全予約制 ※各組1時間程度の予定

# 貸切BBQイベント開催

## 4/16±17日 参加無料

①11:00~②13:00~③14:00~④15:00~

バーベキューインストラクターによる炭火の素早い起こし方、食材を美味しく焼き上げるコツなど楽しくレクチャーします！



### PLUS ONE LIVING

ヤマト建は  
屋上販売実績  
**10年連続  
全国No.1**

断熱性能 気密性能  
家は、**UA値とC値**で家族の健康を  
買う時代。

### ルームエアコン1台で 全館空調する匠の邸!



4LDK+WICL+Void+YUCACO+Wood Deck+Sky Garden  
■延床面積128.24㎡(約38.79坪) ■1F/66.14㎡ ■2F/57.14㎡ ■PH/4.96㎡

https://www.yamatojk.co.jp/



ヤマト建  
SDGs宣言  
ヤマト建は、SDGs  
(持続可能な開発目標)  
に取り組んでいます。



キッズデザイン賞受賞  
KIDS DESIGN  
AWARD 2019

### 高性能な住宅をお手頃価格で

ヤマト建とお客様の笑顔を結び住まいの情報紙[Y-スマイル]



# -SMILE

KAKOGAWA  
House Gallery  
Vol.46



2021年度  
**省エネ大賞**  
(製品・ビジネスモデル部門)  
主催：一般財団法人省エネルギーセンター  
**経済産業大臣賞**  
(ZEB・ZEH分野)  
受賞対象  
(エネージュAF)

# 2021年度 省エネ大賞

(製品・ビジネスモデル部門) 主催：一般財団法人省エネルギーセンター

## 最高位/ 経済産業大臣賞 受賞 (ZEB・ZEH分野)

〈最高位〉経済産業大臣賞受賞 (ZEB・ZEH 分野) HEAT20 G3 相当レベルの断熱性と室内空気循環機能『エアフローシステム (AF システム)』を組み合わせた『エネージュAF』が2021年度省エネ大賞 (製品・ビジネス部門) 経済産業大臣賞を受賞しました。



WEB予約の上、  
全館空調モデルハウスを  
ご覧いただいた方に



QUOカードを ご来店予約はWEBがお得!  
**¥5,000分**

**プレゼント!!**

## ヤマト建

特集1 省エネ大賞受賞! 創業35周年! 記念キャンペーン  
特集2 未来の子どもたちのために 地球環境を守る家づくり  
特集3 モデルハウスの屋上庭園 貸切BBQイベント開催

安心のコロナ対策 ●オンライン面談も可能! ●マスクの着用徹底! ●店内にてアルコール消毒の徹底! ●商談スペースへの飛沫防止カーテン設置の徹底!  
※スタッフ全員マスク着用の上、万全の体制でご案内させていただきます。除菌アルコール消毒液、マスクの予備もご用意しております。 ※マスクのご持参をお願いいたします。

**YouTube配信中**  
高評価をいただいている  
動画紹介!!

ヤマト建 youtube 検索

「私が求めていた家づくりがここにありました!!」  
**お得な情報続々配信中!!**  
3チャンネル登録でQUOカードプレゼント

11本!

店長磯野のWEB家づくりコンサルティング

ヤマト建チャンネル 東京エリア

ヤマト建 加古川店

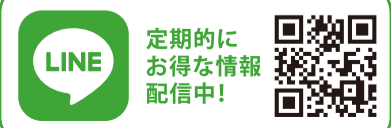
宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号  
建設業許可国土交通大臣(特30)20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうへ KANSAI住環境協議会会員

## ヤマト建

ヤマト建株式会社(本社)  
〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階  
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円  
■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行/みずほ銀行/各地域の金融機関

住まいのギャラリー  
加古川店  
〒675-0017 加古川市野口町良野782-1  
TEL.079-422-8500 FAX.079-422-8505  
営業時間 AM9:00~PM7:00(水・木曜定休)

# 0120-81-0055



ZEHビルダー  
★★★★★  
**6つ星評価を**  
いただきました!

令和3年5月28日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアティブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

〒675-0017 加古川市野口町良野782-1  
TEL.079-339 882 785\*05

住まいのギャラリー  
加古川店  
加古川住宅展示場

広告有効期限 令和4年4月末日

特集1

ヤマト住建

# 省エネ大賞受賞! ヤマト住建創業35周年! 記念キャンペーン!

キャンペーン期限

2022年4/30(土)まで

限定 35棟

UA値 0.42 (外皮平均熱貫流率) (W/m<sup>2</sup>・k) C値 0.5以下 (相当隙間面積) (cm<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>) 気密検査実施

延床面積 30坪

キャンペーン コミコミ価格

2,040 (税込) 万円 ※付帯工事費別



※パースはイメージです。

## 今なら +35 (税込) 万円で 豪華オプション!

※他のキャンペーンとの併用はできません。

**Present 1 室内空気循環システム Airフローシステム**

1年中快適な暮らしを実現

1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。その近傍に設けた給気口よりダクトを介してエアコンの温風冷風を各室に吹き出す仕組みです。

吹出口 吸込口

エアコン 循環ファン

主寝室 2階ホール 洋室

浴室 脱衣所 廊下 LDK 和室

**Present 2 最新モデルのエアコン うるさらX 2台**

換気・除湿機能が進化! 無給水加湿搭載

最新モデル DAIKIN うるさらX

## ～ 安心と快適な住まいを実現する高性能な標準仕様 ～

**制振ダンパー**

evoltz 耐震+制振

耐震構造をしながら、そして強くする

地震対策 住宅を倒壊から守る。

超バイニリア特性 わずか1ミリ揺れから確実に働く

CHIRO X BILSTEIN

Innovative collaboration with a global part maker

制振ダンパーの体験動画はこちら

**太陽光発電システム**

自然の恵みで生活する、エコな暮らしを実現します。

5.55kW 搭載

**カップボード**

デザイン性と機能性で料理をもっと楽しく。食器などの小物類がたっふり収納できる。炊飯器や電子レンジなどを置けるのもうれしい!

**樹脂サッシペアガラス**

EXCEL SHANON エグゼルシャノン

断熱性・気密性の優れた樹脂サッシは、地球温暖化、高性能住宅に必要な不可欠な次世代窓です。

アルミサッシの約4倍の断熱効果

結露防止

省エネ

ガラス空気層 最大16ミリ

LowE樹脂ガラス アルゴンガス注入 フォームエッジ スペーサー (樹脂製)

交換可能な気密材

**エコロン**

安全・強力・長期持続の防腐防蟻処理

(安全・強力・長期持続の防腐防蟻処理) エコロンは「ホウ酸塩」から作られています。

人やペットには無害、嫌な臭いも一切ありません。

STOP!

特集2

## 世代を超えて受け継がれる住まいを実現する! ヤマト住建は未来の子どもたちのために地球環境を守る家づくりをしています!

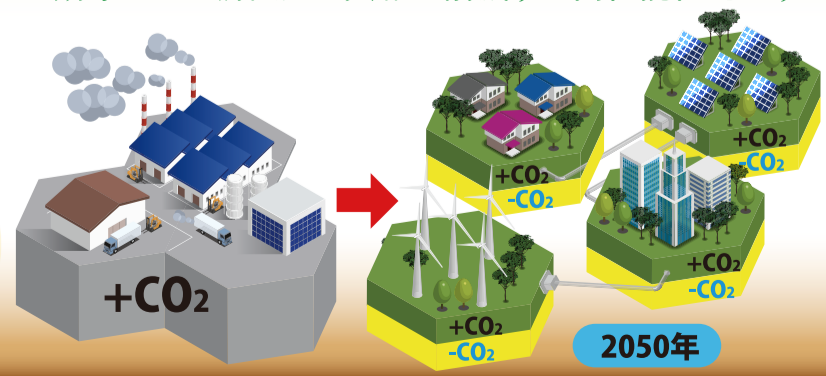
高気密・高断熱のヤマト住建の家は 温室効果ガスの排出量を大幅に削減する高性能住宅です。

### 2050年カーボンニュートラル

政府が宣言した2050年のカーボンニュートラルを目指して、ヤマト住建は未来の子どもたちのために地球環境を守る家づくりをしています!

#### 最近よく耳にするカーボンニュートラルって何?

カーボンニュートラルとは、温室効果ガスの排出量を全体としてゼロにすることを意味します。つまり二酸化炭素をはじめとする温室効果ガスの「排出量(化石燃料由来の電気の使用や排気ガスなど)から森林や森林管理などによる「吸収量(吸収・除去量(森林の光合成や植林など))」を差し引いて、合計を実質的にゼロにすることです。



国が推進する表示制度をヤマト住建はいち早くご提案

**BELS** Building Housing Energy-efficiency Labeling System

BELS(ベルス)とは? Building-Housing Energy-efficiency Labeling System (建築物省エネルギー性能表示制度)の略称です。新築・既存の建築物において、第三者評価機関が省エネルギー性能を評価し認証する制度です。性能に応じて5段階で★表示がされます。ヤマト住建の住宅は5つ星の表示ができる高性能住宅です。

表示★数	省エネ基準との位置づけ	性能の目安(現行基準=1)
★★★★★		0.8
★★★★		0.85
★★★	誘導基準	0.9
★★	省エネ基準(平成28年基準)	1.0
★	既存の省エネ基準	1.1

ヤマト住建は5つ星住宅です! ※一部商品を除く。

更なる長期保証を実現

お引渡しから **長期20年保証** ※1

従来の保証期間を大きく上回る保証 各種住宅機器対応 対象の住宅設備 **10年保証** ※2

※1 構造耐力上主要な部分と、雨水の浸入を防止する部分の保証となります。 ※2 対象外についてはスタッフまでお気軽にお尋ねください。

**長期20年保証のスケジュール**

お引渡し	6ヶ月	2年	5年	10年	20年	30年
定期点検	6ヶ月定期点検	2年定期点検	5年定期点検	10年定期点検	20年定期点検	
保証制度	2年保証(無償)		長期20年保証(長期保証)※		長期30年保証(長期保証)※	
アフターサービス	ご相談受付開始		ご相談受付開始			

●欠陥のない住まい ●安心の保証・保険システム ●アフターサービス

※補修工事が必要な場合は、別途費用が必要になります。