

高性能な住宅をお手頃価格で

お施主様のご厚意により、入居前に実際のお住まいをご見学頂けます！

# 完成現場見学会

6/18(土)19(日) 11:00 ▶ 16:00  
場所 姫路市砥堀

UA値 | 0.40 (外皮平均熱貫流率) | C値 | 0.1 (相当隙間面積)

完全予約制

4LDK

延床面積：115.30㎡ (34.87坪)

建物の見どころ ご夫婦とお子さま3人仲良し家族の家

POINT!!

1

4LDK

広々20帖の大きなリビング!!



POINT!!

2

Airフローシステム

夏は涼しく、冬は暖かく、1年中快適な暮らし。



POINT!!

3

開放感のある

吹き抜けとリビング階段



※画像はイメージです。



最新の土地情報ならヤマト住建にお任せください!!

ヤマト住建がお届けする土地情報

約8,000件以上!

詳細は店舗にてお問合せください

1 姫路市北原 山陽電気鉄道本線「白浜の宮」駅まで徒歩20分  
1,170万円 土地面積175.40㎡(53.05坪)

2 姫路市白浜町神田1丁目 山陽電気鉄道本線「白浜の宮」駅まで徒歩9分  
798万円 土地面積187.73㎡(56.78坪)

3 姫路市飾東町佐良和 バス乗車時間「庄西口」停まで徒歩10分  
890万円 土地面積150.96㎡(45.66坪)

4 姫路市広畑区才 JR山陽本線「英賀保」駅まで徒歩20分  
930万円 土地面積141.56㎡(42.82坪)

5 姫路市苦編 JR山陽本線「英賀保」駅まで徒歩12分  
1,228万円 土地面積142.52㎡(43.11坪)

6 姫路市四郷町山脇 JR山陽本線「御着」駅まで徒歩15分  
706万円 土地面積137.44㎡(41.57坪)

お気軽にご相談ください 土地相談会 随時開催致します 完全予約制  
理想の住まいを実現する秘訣をお教えます!

## ヤマト住建 住まいのギャラリー 姫路店

TEL.079-287-2055 FAX.079-287-2066

〒670-0966 兵庫県姫路市延末366-1  
【定休日】毎週水曜日、木曜日

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 創業/昭和62年11月 設立/平成2年1月 資本金/3億1千9百万円 提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 取引銀行/三井住友銀行 みずほ銀行 各地域の金融機関 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会 兵庫県環境協議会 会員



ヤマト住建 住まいのギャラリー 姫路店

2021年度

# 省エネ大賞

(製品・ビジネスモデル部門)

経済産業大臣賞受賞

(最高位)

&



12期連続受賞

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017  
大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。



ヤマト住建の家がW受賞致しました

ヤマト住建 SDGs宣言 持続可能な開発目標)に取り組みしています。

WEB限定 キャンペーン 実施中 WEBにて事前予約をしてご来店の方に 初回来場の方限定 住宅のご相談をして頂いた方が対象となります。

QUO カード 5,000円分 プレゼント!!



家は、断熱性能 **UA値** と気密性能 **C値** で家族の健康を買う時代。

# Grand Open

TATSUNO MODEL HOUSE  
たつのモデルハウス  
グランドオープン!

**UA値 0.26** (外皮平均熱貫流率) (W/m<sup>2</sup>・k)  
**C値 0.4** (相当隙間面積) (cm/m)

2021年度  
**省エネ大賞**  
(製品・ビジネスモデル部門)

経済産業大臣賞受賞仕様

住宅最高水準の気密・断熱性能を実現した  
高性能モデルハウス

断熱性能推奨グレード **HEAT20**

ヤマト住建はHEAT20全国最多施工実績!\*

※1 2017~2019年度の着工数において



※東京・大阪等の6地域水準

HEAT20とは…?

東京大学の阪本雄三名誉教授をはじめとする研究者、住宅、建材生産者団体の有志による居住者の健康と快適な生活のための断熱化された住宅の普及を目的とした団体です。

HEAT20  
**G3**  
グレード  
クリア

6/11(土) 11:00  
6/12(日) 16:00 **モデルハウス完成見学会開催**

たつのモデルハウス **グランドオープン 記念キャンペーン**

本体価格 限定5棟  
30坪 **2,079万円** (税込)  
(付帯工事別/外構費用等別)

**太陽光発電システム (6kW)**

クリーンなエネルギーで環境にもやさしい!

太陽の「光のエネルギー」を「電気エネルギー」に変換する太陽光発電システム。太陽光発電は発電時にCO<sub>2</sub>を発生させない、地球にやさしい電力です。

**室内空気循環システム Airフローシステム**

ルームエアコン2台で1年中快適!

1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。その近傍に設けた給気口よりダクトを介して中間ダクトファンにて各室に吹き出す仕組みです。

**エクセルシャノン樹脂サッシ**

窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。

四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。

**内・外W壁断熱**

(屋根断熱+床下断熱)

高気密、内・外W壁断熱で健康で住める家。

光熱費を大幅カット

**制振ダンパー**

耐震構造をしなやかに、そして強くする

地震対策

1/200 rad

超バイリニア特性

わずかにミリの揺れから確実に動く。

**全国No.1 樹脂サッシ供給数で第1位**

世界的に認められた断熱アイテム

ヤマト住建のエクセルシャノン出荷窓数/2021年は過去最多! 実績期間: 2021年1月~2021年12月 ※ハウスメーカーを除く

全邸気密測定付き!!

UA値 (外皮平均熱貫流率) **0.42** (W/m<sup>2</sup>・k) HEAT20 G2グレード

C値 (相当隙間面積) **0.5** 以下保証 (cm/m)

美しさを持続する外壁材

防腐防蟻処理(エコボロン)

MODEL Grand Open HOUSE HEAT20 G3グレード&回遊動線の家 **完全公開**

たつのモデルハウス 4LDK 延床面積 112.61m<sup>2</sup>(34.06坪) 1F面積 64.59m<sup>2</sup> 2F面積 48.02m<sup>2</sup>



※画像は全てイメージです。実際とはイメージが異なる場合があります。※2022年6月1日時点の情報を元に作成しており、掲載内容が変更になる場合がございます。詳細はスタッフにお尋ねください。広告有効期限: 令和4年7月末日まで

さらに!! **プラス10万円**でキッチングレードアップ!!

**業績拡大につき積極採用中!**

まずはエントリー or お電話ください!

営業 設計 施工管理  
営業サポートスタッフ

ZEHビルダー ★★★★★

**6つ星** 評価をいただきました

令和4年5月27日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業実行団体SHI(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

**BELS 全棟標準**

住宅の資産価値を守る評価書 BELS

住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度

住宅版BELS 一般社団法人住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度

**安心のコロナ対策** ※マスクのご持参をお願いします。

マスクの着用徹底  
店内にてアルコール消毒の徹底

商談スペースへの飛沫防止カーテン設置  
オンライン面談も可能

**Instagram**

@yamatojk\_himeji

最新情報や建築実例を配信中!

**YouTube**

チャンネル登録をお願いします!!

ヤマト住建公式チャンネルです!

**LINE** はこちら!

友だち登録  
おかけします!