

5/21^土
11:00~16:00

完全
予約制
(約30分)

ヤマト住建姫路店で
エステが**無料体験**できます!

姫路「BIGAKU」



メンズ脱毛が当たり前?
キレイなお兄さん増加中!

今年流行のメイクを
無料アドバイス!

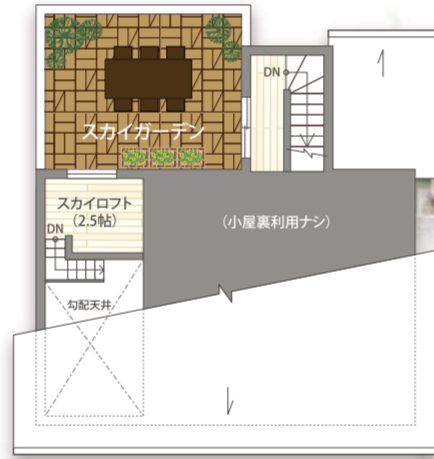
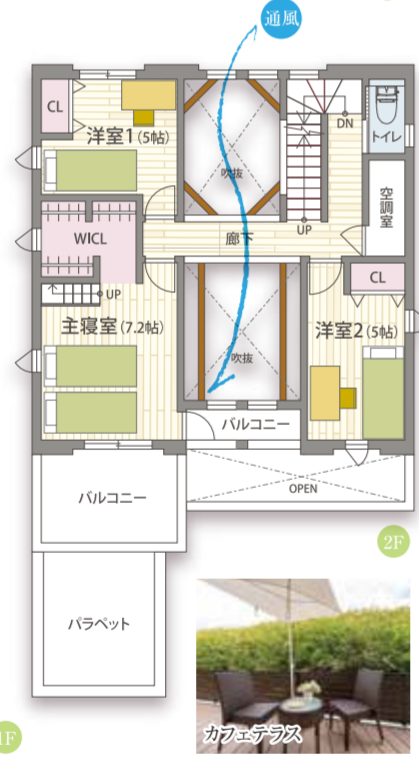
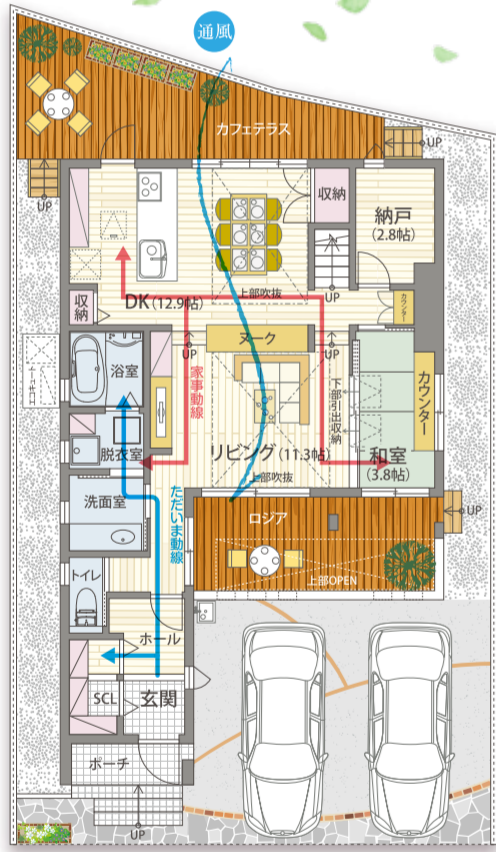


ご夫婦同時に体験出来ます

「毛穴洗浄」「メイクアドバイス」
「男性の脱毛体験」など実施致します!

ヤマト住建 姫路店モデルハウス

光と風が通るテラスに囲まれた住まい
が体験できます!!



PLUS ONE LIVING
ヤマト住建 × TOYO L&D Corporation
ヤマト住建は屋上販売実績
**10年連続
全国No.1**

※プラスワンリビング注文住宅の部
※実績期間:2011年~2020年

UA値/0.44 | C値/0.5

4LDK
+WICL+Void+Loggia+Sky garden
延床面積/129.21㎡(約39.08坪)
1F床面積/74.52㎡ 2F床面積/49.73㎡ PH床面積/4.96㎡

ヤマト住建 姫路店に遊びに行こう!!

無料**見学・宿泊体験**受付中!

ご予約はコチラから



安心のコロナ対策

※マスクのご持参をお願いします。

マスクの着用徹底	店内にてアルコール消毒の徹底
商談スペースへの飛沫防止カーテン設置	オンライン面談も可能

ZEHビルダー★★★★★

6っ星 評価を
いただきました

令和3年5月28日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6っ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

BELS全棟標準

住宅の資産価値を守る評価書 BELS
住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度

住宅版BELS 一般社団法人住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度



ヤマト住建
SDGs宣言
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。



KIDS
DESIGN
AWARD
2019
第13回キッズデザイン賞 受賞

WEB限定キャンペーン実施中

WEBにて事前予約をしてご来店の方に

QUO
カード **5,000円分**
プレゼント!!



初回来場の方限定

ヤマト住建 住まいのギャラリー-姫路店

2021年度

省エネ大賞

(製品・ビジネスモデル部門)

経済産業大臣賞受賞

(最高位)

「エネージュAF」が
2021年度省エネ大賞
(製品・ビジネス部門)
経済産業大臣賞を
受賞しました。



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

おかげさまで
トリプル
受賞

12期連続受賞

2021年度《特別優秀賞・優秀賞・省エネ住宅特別優良企業賞》受賞!

省エネ・高気密・高断熱住宅の普及や
ZEH促進への取り組みが高く評価されました。

大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。



家は、断熱性能 **UA値** と気密性能 **C値** で家族の健康を買う時代。

省エネ大賞 & ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
ダブル受賞キャンペーン
 ヤマト建建は創業35周年
 5月29日まで **35棟限定**



奥様にうれしい設備が盛りだくさんなキャンペーン!



高気密・高断熱・ZEH対応特別価格
UA値 (外皮平均熱貫流率) **0.42** (W/m²・k)
C値 (相当隙間面積) **0.5以下** (cm²/m²)
1,950万円 (30坪・税込・付帯工事別)



プラン参考価格 **1,950万円(税込)** 月々支払額 **51,878円** 税込借入額 **1,950万円**

※月々の支払額は一例です。消費税率10%、変動金利0.645%で算出しております。変動金利0.645%(金利優遇含む)は、令和4年4月現在の金利です。借り入れに関しては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用いただけません。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。※月々のローン支払額は、建物金額のみを対象としております。※土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。別途付帯工事、外構工事が必要となります。

快適な住まいを実現する **豪華設備仕様** がコミコミ!!

- エクセルシャノン樹脂サッシ**
窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。
- 制振ダンパー**
耐震構造をしなやかに、そして強くする **地震対策**
1/200 rad
超バイリニア特性
- 内・外W壁断熱**
(屋根断熱+床下断熱) 高気密、内・外W壁断熱で健康で住める家。光熱費を大幅カット
- 2階トイレ**
家族が増えてもトイレ利用がスムーズにできます。来客時も安心です。
- バルコニー**
開放的な空間でガーデニングを楽しんだり、ベンチを出てくつろいだり! 広いスペースを活用できます。

全国No.1 世界的に認められた断熱アイテム 全国樹脂サッシ供給数で第1位
 ヤマト建建のエクセルシャノン出荷窓数/2020年は過去最多!! 実績期間:2020年1月~2020年12月 ※ハウスメーカーを除く

さらに!! **+35万円** で充実のオプションがセットに出来る!!

深型食洗器	カップボード	ミラバス
室内物干ユニット ホシ姫サマ(手動×2)	ミラブルプラス	宅配ボックス
キッチン自動水栓(タッチレス)	マイクロウォーターシステム	電動シャッター(3か所)

断熱性能基準が変わります 永年住める家づくりは「新しい基準」で建てませんか?
 ZEH基準をらくらくクリアするヤマト建建の家づくりはヤマト建建姫路店まで!

認定住宅の基準引き上げ(R4年10月予定)

住宅性能表示制度	現行最高基準	4/1~創設	10/1~創設
断熱等性能等級	等級4	等級5	等級6,7
一次エネルギー消費量等級	等級5	等級6	必須化

長期優良住宅	現行基準	10/1~改正基準
断熱等性能等級	等級4	等級5
一次エネルギー消費量等級	—	等級6

認定低炭素住宅	現行基準	10/1~改正基準
断熱性能	省エネ基準(等級4)	外皮強化基準(等級5)
一次エネルギー消費量	BEI:0.9(等級5)	BEI:0.8(等級6)
低炭素に資する措置	2つ以上	1つ以上
再エネ設備	—	必須 R値50%以上

性能向上計画認定住宅	現行基準	10/1~改正基準
断熱性能	省エネ基準(等級4)	外皮強化基準(等級5)
一次エネルギー消費量	BEI:0.9(等級5)	BEI:0.8(等級6)

等級	等級1	等級4	等級5	等級6★
BEI*	—	1.0以下 省エネ基準	0.9以下 省エネ基準 ▲10%(現行の誘導基準)	0.8以下 省エネ基準 ▲20%(ZEH基準)

*当分の間、0.5以下で可 ※基準一次エネルギー消費量に対する設計一次エネルギー消費量の割合(その他エネルギーを除く)
 ※上記の数値はUA値となります。 ※BEI:再エネを除く(ZEH基準に整合) R値:再エネ含むエネルギー消費削減率

お施主様のご厚意により、入居前に**実際のお住まい**をご見学頂けます! **高性能な住宅をお手頃価格で**

完成現場見学会

5/14(土) 15(日) 11:00~16:00
 場所 姫路市町坪
 \ HEAT20 G2クリア /

4LDK
 敷地面積:151.00m²(45.68坪)
 延床面積:104.33m²(31.56坪)



完全予約制

建物特徴 見どころポイント!!

- POINT 1 4LDK 広々22畳のLDK
- POINT 2 Airフローシステム搭載 夏涼しく、冬あたたかく1年中快適な暮らし
- POINT 3 内装 お施主様が拘ったおしゃれな内装
- POINT 4 吹き抜け 違いを感じる、抜群の開放感

最新の土地情報ならヤマト建建にお任せください!! **約8,000件以上!** 詳細は店舗にてお問合せください

- 1 たつの市龍野町日飼**
750万円 ■土地面積 145.97m²(44.15坪)
- 2 姫路市飾東町佐良和**
780万円 ■土地面積 148.80m²(45.01坪)
- 3 姫路市花田町勅旨**
984万円 ■土地面積 171.16m²(51.77坪)
- 4 姫路市飾東区中島2丁目**
1,100万円 ■土地面積 386.17m²(116.81坪)
- 5 姫路市井ノ口**
1,448万円 ■土地面積 147.87m²(44.73坪)
- 6 姫路市御立東一丁目**
1,498万円 ■土地面積 166.00m²(50.21坪)
- 7 姫路市北原**
1,540万円 ■土地面積 247.28m²(74.80坪)
- 8 姫路市飾東区加茂**
1,566万円 ■土地面積 157.49m²(47.64坪)
- 9 姫路市東辻井一丁目**
1,698万円 ■土地面積 156.25m²(47.26坪)

※画像は一部イメージです。実際とはイメージが異なることがあります。 ※2022年4月20日時点の情報を元に作成しており、掲載内容が変更になる場合がございます。詳細はスタッフにお尋ねください。 広告有効期限 / 令和4年5月末日まで

ヤマト建建 **住まいのギャラリー 姫路店**

0120-15-1313 TEL.079-287-2055 FAX.079-287-2066

〒670-0966 兵庫県姫路市延末366-1 JR山陽本線「姫路」駅より徒歩12分 山陽電鉄「手柄」駅より徒歩7分
【定休日】毎週水曜日、木曜日
 ヤマト建建株式会社[本社]〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階創業 / 昭和62年11月設立 / 平成2年1月資本金 / 3億1千9百万円
 提携住宅ローン / 三菱UFJ銀行 取引銀行 / 三井住友銀行 みずほ銀行 各地域の金融機関 宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県KANSAI環境協議会



Instagram @yamatojk_himeji
 最新情報やお得なコンテンツを配信中!

YouTube チャンネル登録をお願いします!!
 ヤマト建建姫路店公式チャンネルです!

LINE 友だち登録おねがいします!
 お得な情報 続々配信中!