

ヤマト住建は創業35周年



2021年度 省エネ大賞 &

(製品・ビジネスモデル部門) 主催：一般財団法人 省エネルギーセンター

\\最高位/ 経済産業大臣賞 受賞 (ZEB・ZEH分野)



エネルギーAF W受賞

家は、断熱性能 **UA値** と気密性能 **C値** で家族の健康を買う時代。



年間 **1300** 棟ご成約実績の

高性能住宅のヤマト住建

岐阜オフィス

グランドオーブン

スタート記念特別商品
【グランジュ】登場!
(詳しくは裏面をご覧ください)

ご来場特典

人気キャラクター
ガチャガチャ



お子さまに
お菓子
詰め合わせ
プレゼント♪



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 神戸KANSAI住環境協議会会員



岐阜オフィス 〒500-8167 岐阜県岐阜市東金宝町1-16 メゾンドクマダ1階
TEL.058-262-8010 FAX.058-262-8012 (水・木曜定休)
お問い合わせは **0120-26-0810**

ご予約の上、ご来店いただいた方に **QUOカード ¥5,000分** プレゼント!!
ご予約はコチラ▶



ZEHビルダー **6** つ星評価を
★★★★★ いただきました!
令和3年5月28日、経産省 ZEH 事業、並びに環境省 ZEH 事業執行
団体S11(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー
評価の公表があり、6つ星 ZEH ビルダーの評価をいただきました。

安心のコロナ対策
●店内にてアルコール消毒の徹底!
●商談スペースへの飛沫防止カーテン設置
●オンライン面談も可能!
●マスクの着用徹底!

いろいろなうちの情報が満載♪
Instagram @yamato_gifu_office Follow me!

〈新商品〉 岐阜オフィスオリジナル
「グランジュ」登場!



高性能な住宅をお手頃価格で
 グランドオープン
Grand Open
 記念キャンペーン 〈岐阜オフィス〉
 スペシャル

UA値 (外皮平均熱貫通率)
0.42
 (W/m²・k)

C値 (相当すき間面積)
0.5以下
 (m²/m²)

限定
各3棟

延床面積/30坪
1,999 (税込)
 万円
 〈付帯工事費・設計費用別〉

建物本体価格 BELS 内・外W断熱(屋根+基礎) 気密施工・気密測定 エクセルシャ樹脂サッシ 制振ダンパー ベタ基礎 金物工法 木造在来軸組工法+パネル工法

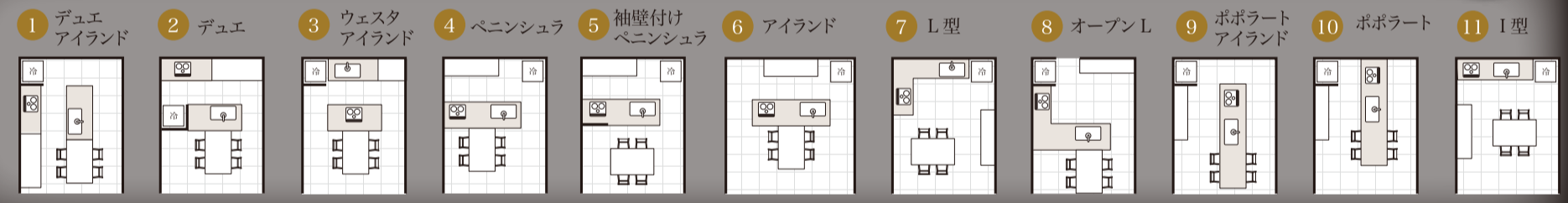


GRAFTEKT kh

Kitchen layout

豊富な
 ラインナップ
11種

ワンプライスで11種から選べるキッチンレイアウト



Spec 1 室内空気循環システム **Airフローシステム**

1年中快適な暮らしを実現

1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。その近傍に設けた給気口よりダクトを介してエアコンの温風冷風を各室に吹き出す仕組みです。

吹出口 吸込口

エアコン 循環ファン

主寝室 2階ホール 洋室 浴室 脱衣所 廊下 LDK 和室

Spec 2 太陽光発電システム

太陽の「光エネルギー」を電気エネルギーに変換する太陽光発電システム。太陽光発電は発電時にCO₂を発生させない地球環境に優しい電力です。

5.55kW 搭載

自然の恵みで生活する。エコな暮らしを実現します。

ZEH とは

ゼッチとは、ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの略。住まいの断熱性・省エネ性能を上げて、太陽光発電などでエネルギーを創るにより1年間の一次エネルギー消費量の収支がゼロとすることを目標とした住宅です。

生活エネルギーを「減らす」と「創る」で0に!

夏は涼しく 冬は暖かい

断熱 省エネ 創エネ

一次エネルギー消費 ※ 省エネ 創エネ = **0** kW 以下

住まいの年間の消費エネルギー

※「一次エネルギー」とは、発電のために必要な石油や天然ガスなどの化石燃料や水力など、自然界に存在するものから得られるエネルギーのこと。冷暖房、換気、照明、給湯設備のエネルギー消費量をそれぞれ計算し、合算して算出。

Spec 3 高耐久外壁・シーリング

【メンテナンス費用が大幅削減】

表面の「キレイ」が続く! ひび割れも起こりにくい!

耐久性持続!

エクセレントシール

初期 10年 30年

一般市販品 評価終了

表面にひびが入る...

耐久性持続

Spec 4 基礎断熱

基礎 硬質ウレタンフォーム 保温板

安定した床下温度

冷気 暖気

Spec 6 エコポロン

安全・強力・長期持続の防蟻防蟻処理 (安全・強力・長期持続の防蟻防蟻処理) エコポロンは「ホウ酸塩」から作られています。

人やペットには無害、嫌な臭いも一切ありません。

STOP!

Spec 5 エアコン

最新モデルのエアコン

うるさらX 2台

換気・除湿機能が進化! 無給水加湿搭載

最新モデル

DAIKIN

うるさらX

内・外W断熱 屋根断熱 油圧式制振ダンパー 高断熱 樹脂サッシ 建物 30年保証 地盤保証 20年 設備 10年保証

IC値 0.5以下

高断熱 樹脂サッシ 建物 30年保証 地盤保証 20年 設備 10年保証

G2 HEAT20

HEAT20G2グレード

1,999 (税込) 万円

自由設計 延床面積30坪 付帯工事費別

All Present
 (全てお付けいたします)



GRAFTEKT
 ダイニングテーブル

エコカラット

Science
 株式会社サイエンス

全居室カーテン