

おかげさまで創業34年
ヤマト住建
三木店

お気軽に
 ご来場ください!

施主様のご厚意により
 こだわりがいっぱい詰まったお客様のお家

OWNER'S HOUSE OPEN!!

完全予約制

お客様のこだわりポイント



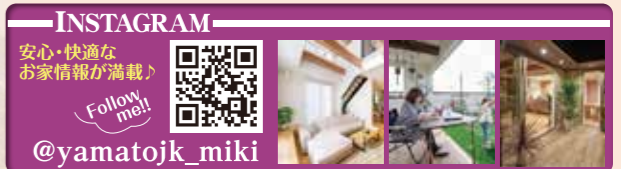
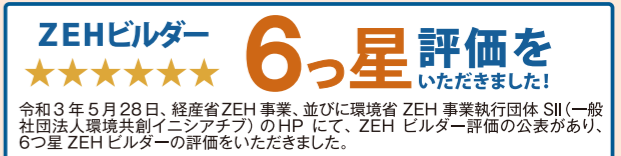
西脇市
 野村町

11:00~16:00

11/20(土) 21(日) 23(祝)



※写真はイメージです。



現地がわからない場合は、担当者までお気軽にご連絡ください。
 お車でのご来場はマップコード
MAPCODE 133 461 834*12 をご入力ください

ヤマト住建でご購入
 頂いたお客様の声を
 ホームページでご確認
 いただけます



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社[本社]〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

ご来店予約はWEBからがお得!!

QUOカード5,000円分プレゼント!!

●事前の予約の方を優先とさせていただきます。●当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。
 ●本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。

WEBからのご予約が
 お得です!



住まいのギャラリー三木店 〒673-0403 兵庫県三木市末広2丁目5-10
 TEL.0794-86-6888 FAX.0794-86-6887

お問い合わせは...
0120-01-6600

当社ホームページも是非ご覧ください
<http://www.yamatojk.co.jp>



コロナ対策は万全です!
 安心してご来場下さい

- オンライン面談も可能!
- 店内にてアルコール消毒の徹底!
- マスクの着用徹底!
- 商談スペースへの飛沫防止カーテン設置

新型コロナ対策について

※マスクのご持参をお願いいたします。



全て
コミコミ

高性能な住宅をお手頃価格で

家族の健康を真剣に考えた住宅

おかげさまで34周年
ヤマト住建

三木店オリジナルパック

明確な価格設定で
わかりやすい!

土地価格

+ コミコミプラン価格

= ご購入価格

建物本体
価格

設計
費用

確認申請
費用

敷地調査
費用

住宅瑕疵
担保責任
費用

オール
電化

シャロン
樹脂サッシ

外張
断熱

第一種
熱交換型換気
システム

すべて
コミコミ!

※付帯工事費・
外構工事費は
含まれておりません。

限定
3棟

Airフローシステム搭載全室快適 Pack



家庭用ルームエアコンを1階に1台、2階に1台設置するだけで全館空調と同じような効果が得られる室内空気循環システムです。

4LDK | 自由設計

UA値 (外皮平均熱貫流率)
0.39 (W/m²·k) ZEH対応

30坪
2階建

コミコミ
価格 1,947万円 (税込)

期間限定キャンペーン

さらに今なら!

(税込)
+10万円で

全てプレゼント!

※他のキャンペーンとの併用はできません。

6大特典

特典1 内断熱(壁)追加
【光熱費の削減】

健康に住める家。高気密・高断熱の内・外W断熱の家。

外壁(外張り断熱)
硬質ウレタンフォーム保温板

内壁(内張り断熱)
ビーズ法
ポリスチレンフォーム保温板

断熱性能

家全体を内側・外側から断熱する内・外W断熱となります。※一部の商品が対象となります。

特典2 トリプルガラスにグレードアップ
【遮音性能がUP!】

国内最高水準の樹脂サッシ(トリプルシャロンII)を標準装備しています。壁から逃げる熱ロスで大きな割合占めるのが窓です。

EXCEL SHANON
樹脂サッシ

外気侵入防止 気結露防止

ガラス総厚 31mm (開き窓)

特典3 高耐久外壁・シーリング
【メンテナンス費用が大幅削減】

耐久性持続

表面の“キレイ”が続く! ひび割れも起こりにくい! エクセレントシール

初期 10年 30年

一般市販品 評価終了

表面にひびが入る...

特典4 豪華設備グレードアップ
【奥様の心ウキウキ】

※掲載商品は一部商品につき、詳しくはスタッフまで。

特典5 制振ダンパー
L220 耐震+制振

耐震構造をしながら、そして強くする

地震対策 住宅を倒壊から守る。

CHIHIRO x BILSTEIN

Innovative collaboration with a Global Part maker

1/200 rad

超パイロニア特性 わずか1ミリの揺れから確実に動く

特典6 ミラブルプラス
ULTRA FINE MIST™

Science 株式会社サイエンス

肌・新感覚。毎日のバスタイムがエステタイムに♪

肌にやさしきplus

全商品快適・安心な住まいを実現する高性能標準スペックの一部をご紹介します。

木造在来軸組工法 + パネル工法

構造の基本は、在来工法の軸+2×4工法のパネル。組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。

相当耐震等級 最高等級

柱・梁・筋交で支える 壁で支える

木造在来軸組工法 パネル工法

木造在来軸組工法 パネル工法

ベタ基礎 エクセルシャロンペアガラス

高強度・高耐久のベタ面積の広いベタ基礎を採用。

EXCEL SHANON
樹脂サッシ

断熱性・気密性の優れた樹脂サッシは、地球温暖化、高性能住宅に必要不可欠な次世代窓です。

アルミサッシの約4倍の断熱効果

結露防止

全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。

金物工法 外張り断熱

建物の一体性を高める金物工法。

高気密・高断熱の外張り断熱で健康に住める家。

冬の外気 夏の外気

冷気 暖気

冷・暖気の逃げ道がない安定した室内

断熱材

環境にも人にもやさしい住まい。家全体を外側から断熱し、環境にも人にもやさしい住まい。

高性能換気システム(第一種換気)

IAQ制御搭載の熱交換換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。

PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。

熱交換換気の特徴

冬期の場合、室内の温かい空気のエネルギーを利用して外の冷たい空気を温めて取り入れます。

※IAQ制御/屋外の温度や室内の温度・湿度の変化に合わせて自動で給排気を調整し、風量や空気圧をコントロールします。

限定
3棟

三木店オリジナル Pack



地域のお客様に感謝の気持ちを込めた三木店オリジナルPackです。

4LDK | 自由設計

UA値 (外皮平均熱貫流率)
0.43 (W/m²·k) ZEH対応

30坪
2階建

コミコミ
価格 1,826万円 (税込)

限定
3棟

三木店オリジナル平屋 Pack



平屋希望が増えてきました。地域のご要望にお応えした三木店オリジナル商品です。

3LDK | 自由設計

UA値 (外皮平均熱貫流率)
0.43 (W/m²·k) ZEH対応

26坪
平屋建

コミコミ
価格 1,905万円 (税込)