

高性能な住宅をお手頃価格で



ヤマト住建

好きな風船をGET!!

お目当ての景品をGET!!

# 大夏祭り

## 完全予約制&参加無料!!

### 7/23(金・祝) 24(土) 25(日)

#### 10:00-17:00

※雨天の場合は、一部内容を変更して行う場合がございます。  
※イベント参加にはアンケートのご記入が必須となります。  
※3密を防ぐため、イベント当日の時間を調整させていただく場合がございます。  
予めご了承ください。  
※画像は全てイメージとなります。

縁日といえば!  
みんな大好き!!

### 所沢店 限定開催

射的

好きな色、  
好きな形を  
GET!!

スーパーボール  
すくい

お菓子の金メダル  
プレゼント

※おひとり様1個まで。

ヨーヨーすくい

WEB限定キャンペーン実施中

WEBにて事前予約を  
してご来店の方に

## QUOカード



# 5,000円分プレゼント

初回来場の方に限りです

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー HOUSE

## 11期連続受賞

2020年度《特別優秀賞・省エネ住宅特別優良企業賞》W受賞!  
大賞 受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。 ※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー-2014・2017において



## ヤマト住建

住まいのギャラリー所沢店

「西所沢」駅より徒歩13分

〒359-1118 埼玉県所沢市けやき台2-16-10 0120-130-081 TEL.04-2928-8010 Fax.04-2928-8001  
【定休日】毎週水曜日、木曜日

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 創業/昭和62年11月 設立/平成2年1月 資本金/3億1千9百万円 提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可/国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべKANSAI住環境協議会会員



### 安心のコロナ対策

※マスクのご持参をお願いします。

屋内イベントの来場予約制徹底

マスクの着用徹底

店内にてアルコール消毒の徹底

オンライン面談も可能





**ヤマト住建**  
住まいのギャラリー所沢店



ヤマト住建公式キャラクター  
やまとん・とんとん

7月

# 夏の屋上+ZEHゼッチ キャンペーン!

1,825万円 (税込)  
(付帯工事費別)

8/27金  
まで

頭金0円  
ボーナス支払いなし  
月々支払額: 47,060円  
借入額 1,830万円

※月々の支払額は一例です。消費税率10%、変動金利0.445%で算出しております。変動金利0.445%(金利優遇含む)は、令和3年7月現在の金利です。借り入れにしましては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用いただけない場合がございます。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。

9月末までの住宅ローン控除期間が  
ご契約で 10→13年に! (詳しくはスタッフまで!)

7月だけ!  
下記の内容が  
価格にコミコミ!



7棟  
限定

UA値 0.43  
30坪

## 参考間取りプラン 30坪 / 自由設計

ご家族のライフスタイルに合わせたラインナップ

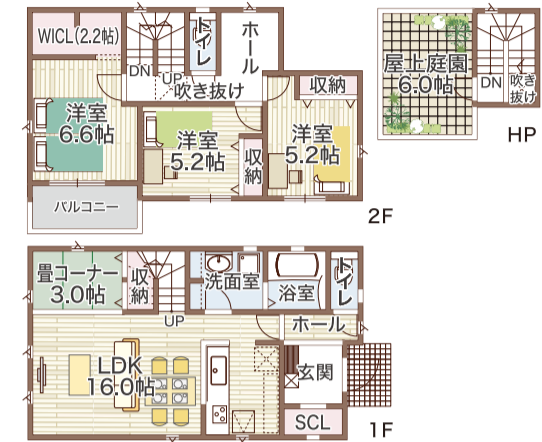
ご希望のプランがない場合もお気軽にご相談ください。

※一部オプションが含まれます

### 屋上庭園のある家

3LDK  
+屋上

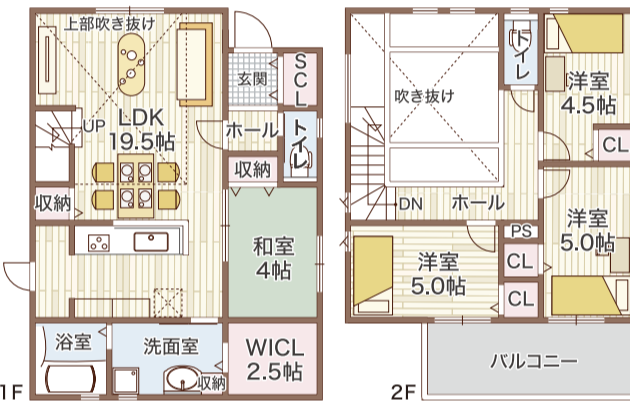
延床面積  
101.64㎡  
(30.74坪)



### 大きな吹き抜けのある家

4LDK  
+WICL

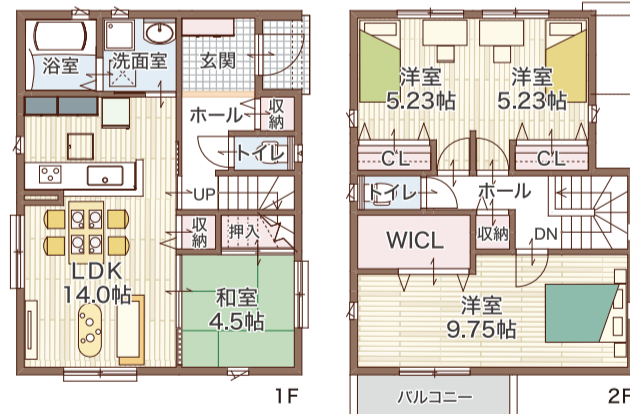
延床面積  
96.67㎡  
(29.23坪)



### 間仕切れば4LDK! フリーウォールの家

4LDK  
+WICL

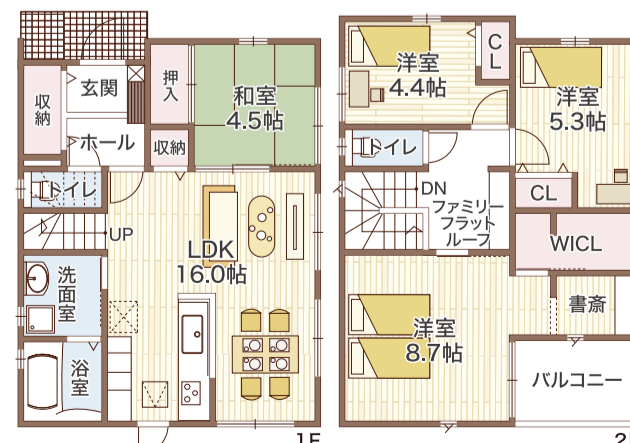
延床面積  
99.36㎡  
(30.05坪)



### 書齋付き主寝室で趣味も充実の家

4LDK  
+WICL

延床面積  
99.76㎡  
(30.18坪)



### ショキゼロ対応!

## 太陽光発電システム

クリーンなエネルギーで  
環境にも家計にもやさしい!

太陽の「光のエネルギー」を「電気エネルギー」に変換する太陽光発電システム。太陽光発電は発電時にCO2を発生させない、地球に優しい電力です。

ご希望のお客様には  
電気代シミュレーションも行います!

※請負契約と太陽光発電システムの商品売買契約は別契約となります。太陽光発電システムの商品売買契約は指定クレジット会社の分割払いとなります。※請負契約が解除された場合は、太陽光発電の契約も解除となります。



### プレゼント!

## 屋上庭園(8帖まで)

キャンプ気分や天体観測などで  
おうち時間充実!

PLUS ONE LIVING

ヤマト住建は屋上販売実績  
10年連続全国No.1

※プラスワンリビング注文住宅の部  
※実績期間:2011年~2020年



## 外張り壁断熱

(壁断熱+天井断熱+基礎断熱)

家をすっぽり包み込む!

UA値  
0.43



## 制振装置 evoltz

エヴォルツ

### 制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする

地震対策



1/200 rad

揺れを感じるそのまえに。

超バイリニア特性

わずか1ミリの揺れから確実に働く。

## エクセルシャノン

樹脂サッシ

窓からも高断熱化!

窓などの開口部は、  
外張り断熱でも包み込むことはできません。

全国No.1  
全国サッシ供給数で第1位

※世界的に認められた断熱アイテム  
ヤマト住建のエクセルシャノン出荷意欲/昨年は過去最多!  
実績期間:2020年1月~2020年12月

※ハウスメーカーを除く

### エコポロン

(防汚防蟻処理)

人やペットには完全に無害、  
嫌な臭いも一切ありません



### BELS

ヤマト住建は「燃費」のよい  
住宅をお客様にお勧めいたします。



## 高性能

熱交換気システム

第一種換気で快適!

IAQ制御※搭載の  
熱交換気システムが  
日本の四季に対応した  
最適な換気により快適な  
空気環境づくりをサポートします。

PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。

※IAQ制御により、屋外の温度や室内の温度・湿度の変化に合わせて自動で給排気を調整し、風量や空気圧をコントロールします。

### バルコニー

家庭菜園や  
テラスなど、  
様々な用途  
ができます。



### 2階トイレ

2階にもトイレ  
があるので  
便利です。



家族の健康  
を真剣に考えた住宅

## ZEHビルダー

★★★★★

6つ星

評価をいただきました!

令和3年5月28日、経産省ZEH事業、  
並びに環境省ZEH事業執行団体SII  
(一般社団法人環境共創イニシアチブ)  
のHPにて、ZEHビルダー評価の公表  
があり、6つ星ZEHビルダーの評価を  
いただきました。

## BELS

国が推進する  
表示制度を  
ヤマト住建は  
いち早くご提案

新たな住宅の省エネ性能の表示制度「住宅版BELS」は、車ですら「燃費」を表すものです。住宅にも自動車と同じように「燃費」があり、ヤマト住建は「燃費」のよい住宅をお客様にお勧めいたします。

住宅の資産価値を守る評価書

住宅性能も「見える化」へ  
国が推進する性能表示制度



GOOD DESIGN  
AWARD 2015

最新の土地情報なら  
ヤマト住建にお任せください!!

ヤマト住建がお届けする土地情報

約8,000件以上

詳細は店舗にてお問合せください。



ヤマト住建  
SDGs宣言

ヤマト住建は、  
SDGs(持続可能な開発目標)に  
取り組んでいます。



第13回キッズデザイン賞 受賞

※2021年7月1日時点の情報を元に作成しており、掲載内容が変更になる場合がございます。詳細はスタッフにお尋ねください。

※画像は全てイメージとなります。 広告有効期限/令和3年8月27日まで