



立川住宅展示場

オリジナルキャンペーン

yamato-juken original package

# Premium Pack

ヤマト住建「立川住宅展示場」で人気のプランがお得なパッケージに!!

お客様の  
ニーズに応えた  
ご提案

## 太陽光・蓄電池付きパック

～未来につなぐ家～

太陽光発電システム(+蓄電池を搭載した場合)

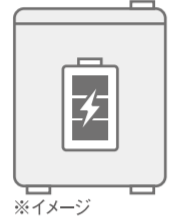
停電や災害時にも安心!

30年間分の経済効果は **約556万円** お得!

※シキゼロ対応※

太陽光パネル(5.18kW)

蓄電池(5.6kWh)



日常の消費電力を  
自給自足!  
Panasonic

※数値は目安であり、それを保証するものではありません。実際の気象条件や設置条件・プラン・敷地環境等により、発電量・売電収入額は異なります。※【シキゼロ】請負契約と太陽光発電システムの商品売買契約は別契約となります。太陽光発電システムの商品売買契約は指定クレジット会社の分割払いとなります。※請負契約が解除された場合は、太陽光発電の契約も解除となります。

コミコミ28坪  
キャンペーン  
販売価格

# 2,590

 (税込) 万円

UA値  
0.49  
(W/m<sup>2</sup>·k)

C値  
0.5以下  
(cm<sup>3</sup>/m)

販売価格に全てコミコミ!!

本体価格

付帯工事費

設計費用

J10費用

- ベタ基礎
- 木造軸組+パネル工法
- 金物工法
- エクセルシャノントリプル樹脂サッシ
- エコポロン
- 制振ダンパー
- 外張り断熱工法(屋根断熱+壁断熱+基礎断熱)
- 高性能熱交換換気システム(第一種換気)
- 気密検査あり
- オール電化
- 住宅設備ハイグレード

全プラン



ご希望に合わせて  
提案いたします!!

## プロのコーディネート付き!!

## 高性能な住宅をお手頃価格で

家族の健康を真剣に考えた住宅

商品全てに

標準装備

安心・安全・快適さをもたらす **充実の設備**

外張り壁断熱(屋根断熱+壁断熱+基礎断熱)

高気密・外壁断熱で  
健康で住める家。

気密・断熱にこだわった家づくりを行っています。  
優れた気密・断熱性能で、お客様の暮らしに、快適さと省  
エネ効果をもたらします。

光熱費を大幅カット



トリプルガラス樹脂サッシ

窓などの開口部は、  
外張り断熱でも包み込むことはできません。

四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、  
暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。

### 全国No.1

 ※世界的に認められた断熱アイテム  

### 樹脂サッシ供給数で第1位

ヤマト住建のエクセルシャノン出荷窓数/昨年は過去最多!!  
実績期間:2020年1月~2020年12月  
※ハウスメーカーを除く

制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする

地震  
対策



1/200 rad  
揺れを感じるそのまえに。

超バイリニア特性  
わずか1ミリの揺れから確実に強く。

木造在来軸組工法+パネル工法

軸組工法と2×4工法それぞれの優れた点を組み合わせた工法。

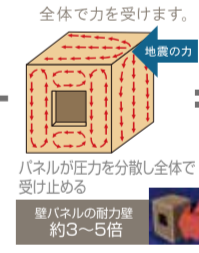
構造の基本は  
在来工法の軸+2×4工法のパネル



柱・梁・筋交で支える  
木造在来軸組工法  
局所的に力が集中します。



壁で支える  
パネル工法  
全体で力を受けます。



木造在来軸組工法+  
パネル工法  
構造材の接合部分で  
受け止める  
一般在来工法の耐力壁  
約2~4倍



木造軸組工法と構造用  
パネルのダブル構造。  
梁・柱・床で  
シッカリ支えます。

ベタ基礎

高強度・高耐久の  
ベース面積の広い  
鉄筋コンクリート  
ベタ基礎を採用。

基礎ベース全体に鉄筋を一定間隔で縦横に配筋し、  
地面全体にコンクリートの強靱な壁を構築。基礎  
立ち上がり部分の配筋と一体化させることにより、  
強度を高め、建物を足元から守ります。  
全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。

全居室床無垢材



気密検査

1棟づつ気密測定し、  
その高性能を保証しています。



耐風シャッター

風速換算  
62m/sの環境下、  
風下側で発生する  
風圧力(負圧)に  
耐えることが  
可能です!

※1~2F、引き違い窓に設置

※イメージ画像

※画像は全てイメージです。 広告有効期限/令和4年1月末日まで

## 屋上庭園パック

～星空ダイニングガーデン～

PLUS ONE LIVING



ヤマト住建は  
屋上販売実績  
**10年連続  
全国No.1**

※プラスワンリビング注文住宅の部  
※実績期間:2011年~2020年

UA値  
0.49  
(W/m<sup>2</sup>·k)

C値  
0.5以下  
(cm<sup>3</sup>/m)

コミコミ28坪  
キャンペーン  
販売価格

# 2,670

 (税込) 万円

リビングを空へ...使い方で選ぶ、屋上のある家。

販売価格に全てコミコミ!!

本体価格

付帯工事費

設計費用

J10費用

- ベタ基礎
- 木造軸組+パネル工法
- 金物工法
- エクセルシャノントリプル樹脂サッシ
- エコポロン
- 制振ダンパー
- 外張り断熱工法(屋根断熱+壁断熱+基礎断熱)
- 高性能熱交換換気システム(第一種換気)
- 気密検査あり
- オール電化
- 住宅設備ハイグレード



WEBにて事前予約をしてご来店の方に  
**QUOカード** 初回来場の方  
5,000円分  
プレゼント!



フォロー  
してね!!  
@yamatojuken\_tachikawa



SNSで最新情報や  
お得なコンテンツを配信中!

人気のオプションをセレクト!! / お好きなオプションをひとつ選んでいただけます!!

様々なご要望にお答え出来ます!



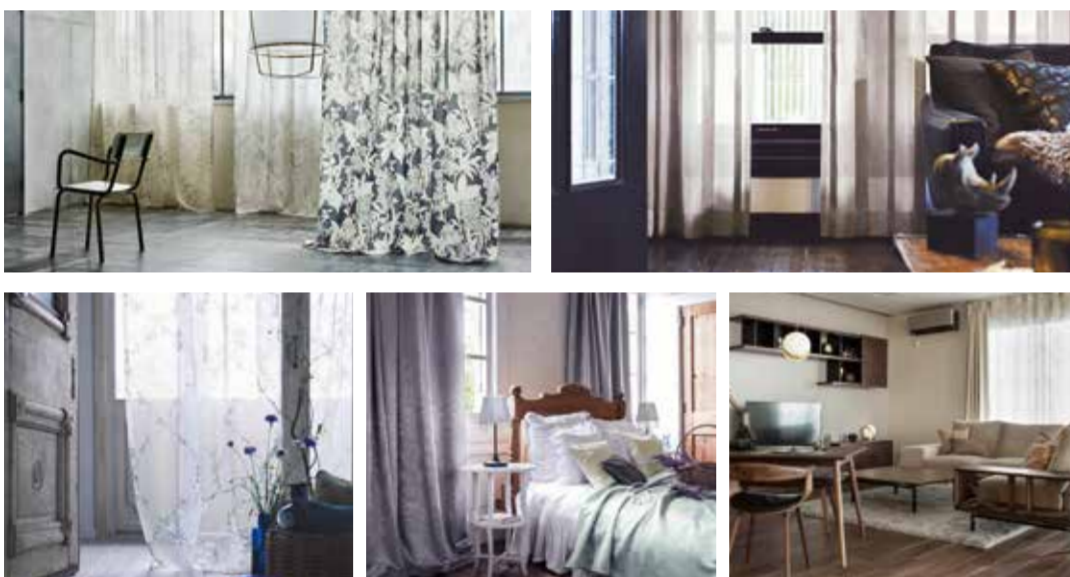
本チラシ表面の5つのバックいずれかをご契約頂いた際の価格となります。※下記オプションは一例となります。※画像は全てイメージです。※各商品のメーカー指定は出来かねますので、予めご了承ください。

ヤマト住建 X JIA JIAS

50万円相当!

オーダーカーテン・照明

・設備・カラーと全てプロのコーディネート付き!!



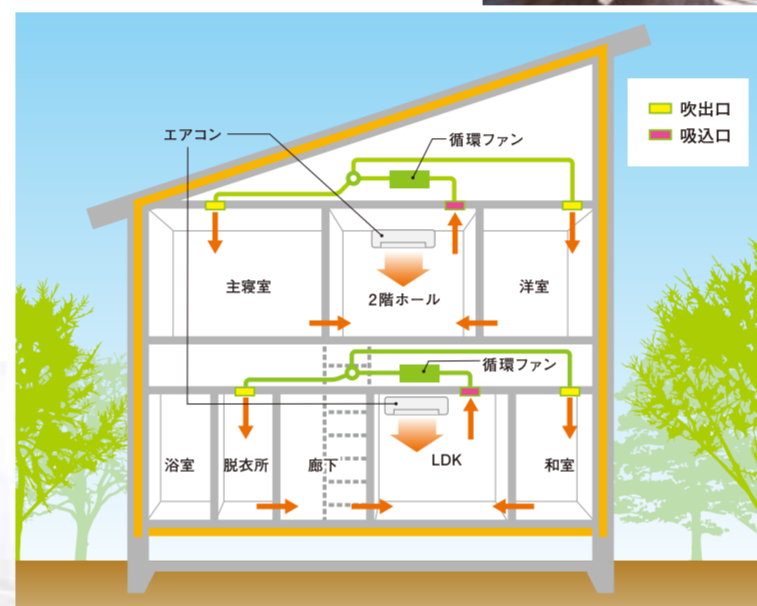
『Airフローシステム』

家中の空調をエアコン2台で管理

1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。その近傍に設けた給気口よりダクトを介して中間ダクトファンにて各室に吹き出すしくみです。



フロアをほぼ一定の温度に保つ事ができる為、どこにいても心身ともにストレスを感じることなく、年間を通して健康・快適に過ごすことができます。



憧れの高級キッチン

GRAFTEKT by kitchenhouse

ご提案します。アナタだけの「オンリーワンKITCHEN」

あなたのライフスタイルを楽しく過ごせるようにお好みのプランをお選びいただけます。



さらに!

チラシを持ってきていただき、ご契約のお客様に!



シークレットキャンペーン

とってもお得なキャンペーン! 詳しくは店頭にて!!



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー HOUSE  
**11期連続受賞**  
2020年度(特別優秀賞・省エネ住宅特別優良企業賞)W受賞!  
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。  
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

最新の土地情報ならヤマト住建にお任せください!!  
ヤマト住建がお届けする土地情報  
**約8,000件以上**  
詳細は店舗にてお問合せください。

安心のコロナ対策

店内にてアルコール消毒の徹底	オンライン面談も可能
マスクの着用徹底 ※マスクのご持参をお願いします。	商談スペースへの飛沫防止カーテン設置

BELS Building Housing Energy-efficiency Labeling System  
住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度  
新たな住宅の省エネ性能の表示制度「住宅版BELS」は、車で言うと「燃費」を表すものです。住宅にも自動車と同じように「燃費」があり、ヤマト住建は「燃費」のよい住宅をお客様にお勧めいたします。  
住宅版BELS 一般社団法人 住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度

ヤマト住建 SDGs宣言  
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019  
第13回キッズデザイン賞受賞

ZEHビルダー ★★★★★  
**6つ星評価をいただきました!**  
令和3年5月28日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

ヤマト住建 立川住宅展示場  
TEL.042-521-6339 FAX.042-521-5199  
【定休日】毎週水曜日、木曜日、年末年始  
**0120-755-810**  
〒190-0015 東京都立川市泉町935-1 ABCハウジングワールド立川No.13 多摩モノレール「立飛」駅より徒歩3分 5 155 021 \*32  
ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 創業/昭和62年11月 設立/平成2年1月 資本金/3億1千9百万円 提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県KANSAI住環境協議会会員

LINE QRコード  
TEL.042-521-6339 FAX.042-521-5199  
【定休日】毎週水曜日、木曜日、年末年始

立川住宅展示場  
立川市役所 立飛 立川北 中央線  
立川市役所 立飛 立川北 中央線  
立川市役所 立飛 立川北 中央線