

流行を取り入れた  
理想の住まいを実現しよう!!

# OUTDOOR LIVING house

Event! イベント開催!!

参加  
無料!

完全  
予約制!

8/11(水) 12(木) 13(金) 14(土) 15(日) 21(土) 22(日) 11:00~16:00

ガラガラ抽選会 当日参加OK!!ハズレなし!!

人気の  
アウトドアグッズを  
お1つプレゼント!



※イベント参加にはアンケートのご記入が必須となります。  
※3密を防ぐため、イベント当日の時間を調整させていただく場合がございます。  
予めご了承ください。※画像は全てイメージとなります。

PLUS ONE LIVING

ヤマト住建 × TOHO LEO Corporation

ヤマト住建は屋上販売実績

10年連続  
全国No.1

※プラスワンリビング注文住宅の部  
※実績期間:2011年~2020年

ルームエアコン1台で夏場も快適に♪  
全館空調する匠の邸!

堺店  
モデルルームが  
無料でご見学  
いただけます!!  
完全予約制

4LDK  
-WICL・Void・YUCACO-  
Patio-Sky Living  
■1F/79.98㎡(24.19坪)  
■2F/46.16㎡(13.96坪)  
■延床面積126.14㎡(38.15坪)



1月~6月  
人気商品 BEST 3

8月先着3名様限定

素敵なプレゼント!!

詳細は裏面をご覧ください!!

完全  
予約制!

ご予約はこちら!



MODEL HOUSE 宿泊体験  
キャンペーン

モデルハウスに泊まって、  
体感しよう!

屋上庭園 全館空調

※詳しくはスタッフまでお問い合わせください。



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

11期連続受賞

2020年度(特別優秀賞・省エネ住宅特別優良企業賞)W受賞!

大賞受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において



黄色い看板が目印です!

小さなお子様のいるご家庭でも安心!  
皆様のご来店を心よりお待ちしております!!



ヤマト住建 住まいのギャラリー堺店

〒591-8025 大阪府堺市北区長曾根町662

TEL:072-246-0810 FAX:072-246-0811

【定休日】毎週水曜日、木曜日 【営業時間】AM9:00~PM7:00

0120-08-6688

ご相談・見学会をご希望の方はお気軽に電話ください。



ヤマト住建株式会社[本社]〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番  
14号 神戸商工貿易センタービル18階 創業 昭和62年11月 設立  
平成2年1月 資本金 3億1千9百万円 提携住宅ローン 三菱UFJ  
銀行 取引銀行 三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 宅地  
建物取引業免許 国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可 国土交通大臣  
(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅  
地建物取引業協会会員こうべKANSAI住環境協議会会員

安心のコロナ対策  
※マスクのご持参をお願いします。

屋内イベントの 来場予約制徹底	マスクの着用徹底
店内にて アルコール消毒の徹底	オンライン面談も可能

—WEB限定キャンペーン実施中—  
WEBにて事前予約してご来店の方に 初回来場の方限定

QUOカード  
5,000円分  
プレゼント

明確な価格設定でわかりやすい!

建物本体価格 エクセルシャノン樹脂サッシ 住宅瑕疵担保責任費用 確認申請費用 設計費用 敷地調査費用 オール電化仕様 or ガス仕様 **豪華オプションプレゼント!**

**第1位** オリジナルPACK

January-June 2021

ZEH基準を  
ラクラク  
クリア!

U<sub>A</sub>値 (w/m<sup>2</sup>・k) 0.44の高気密・高断熱の特別仕様住宅。  
堺店の人気No.1のオリジナルパックです。

30坪 コミコミ 価格 **1,900**万円 (税込) (付帯工事別※1)

※1 付帯工事サービスにつきましては営業担当にお問い合わせ下さい。

**第2位** 屋上庭園パック

January-June 2021

ZEH基準を  
ラクラク  
クリア!

晴れた日には、家族でBBQやランチなど、楽しみ方は無限大!  
人気の屋上庭園住宅です!

30坪 コミコミ 価格 **2,200**万円 (税込) (付帯工事別※1)

※1 付帯工事サービスにつきましては営業担当にお問い合わせ下さい。

**第3位** 高断熱パック Airフローシステム

January-June 2021

ZEH基準を  
ラクラク  
クリア!

高気密・高断熱住宅なので快適・健康・省エネが向上!  
夏は涼しく冬は暖かい、エアコンから離れた部屋も快適を実現します。

30坪 コミコミ 価格 **2,050**万円 (税込) (付帯工事別※1)

※1 付帯工事サービスにつきましては営業担当にお問い合わせ下さい。

標準装備 キャンペーン特別設備仕様

内・外W断熱 (屋根W断熱・基礎断熱)  
高気密・内・外W断熱で健康で住める家。  
**光熱費を大幅カット**  
気密・断熱にこだわった家づくりを行っています。優れた気密・断熱性能で、お客様の暮らしに、快適さと省エネ効果をもたらします。



制振ダンパー  
耐震構造をしなやかに、そして強くする



地震対策



防腐防蟻処理 (エコボロン)  
人やペットには完全に無害、  
嫌な臭いも一切ありません

エクセルシャノン樹脂サッシ  
四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。  
**全国No.1** 世界的に認められた断熱アイテム  
樹脂サッシ供給数で第1位  
ヤマト住建のエクセルシャノン出荷数 / 昨年は過去最多!!  
実績期間: 2020年1月~2020年12月 ※ハウスメーカーを除く

高性能熱交換気システム (第一種換気)  
IAQ制御※搭載の熱交換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。  
PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。  
※IAQ制御により、屋外の温度や室内の温度・湿度の変化に合わせて自動で給排気を調整し、風量や空気圧をコントロールします。

8月先着3名様 ご成約の方限定  
**選べるプレゼント!**

※詳しくはスタッフまでお問合せください。

**その1** 太陽光発電システム 4.8kw

**その2** グラフテクトキッチン GRAFTEKT

**その3** 外構工事費用100万円分

ヤマト住建ではお客様のニーズに応えられる様々なプランをご用意しております!

**2階建ての家**

3LDK 延床面積 / 105.16㎡ (31.80坪)  
1F床面積 / 50.51㎡  
2F床面積 / 54.65㎡

プラン参考価格 / 1,700万円 (付帯費用別途) (税込)  
月々支払額: 43,717円 借入額 / 1,700万円

**ビルドインガレージ付き3階建ての家**

3LDK 延床面積 / 99.15㎡ (29.98坪)  
1F床面積 / 29.60㎡  
2F床面積 / 39.33㎡  
3F床面積 / 30.22㎡

プラン参考価格 / 1,890万円 (付帯費用別途) (税込)  
月々支払額: 47,574円 借入額 / 1,850万円

**屋上庭園のある家**

4LDK 延床面積 / 112.60㎡ (34.06坪)  
1F床面積 / 53.82㎡  
2F床面積 / 53.82㎡  
PH床面積 / 4.96㎡

プラン参考価格 / 2,100万円 (付帯費用別途) (税込)  
月々支払額: 54,004円 借入額 / 2,100万円

※月々の支払額は一例です。消費税率10%、変動金利0.445%で算出しております。変動金利0.445% (金利優遇含む) は、令和3年8月現在の金利です。借入れに関しては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてご利用いただけない場合がございます。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。

最新の土地情報ならヤマト住建にお任せください!!

ヤマト住建がお届けする土地情報  
**約8,000件以上**

詳細は店舗にてお問合せください。

ZEHビルダー★★★★★  
**6つ星** 評価を  
いただきました!

令和3年5月28日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業実行団体SII (一般社団法人環境共創イニシアチブ) のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

BELS 住宅の資産価値を守る評価書  
全棟標準 住宅性能も「見える化」へ  
国が推進する性能表示制度

ヤマト住建SDGs宣言  
ヤマト住建は、SDGs (持続可能な開発目標) に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019  
第13回キッズデザイン賞 受賞

**SNS強化中!**

お家づくりのご参考に!

**YouTube**  
チャンネル登録をお願いします!!  
ヤマト住建大阪チャンネル開設!!

ヤマト住建堺店  
Youtubeチャンネルスタート!!  
Youtubeをスタート致します!  
これからお家づくりをご検討中の  
お客様に向けて参考になるような  
動画づくりを目指します!!

**Instagram**  
フォローしてね♪  
@yamatojyuku\_sakai

SNSで最新情報や  
お得なコンテンツを配信中!