



For the children of the future



ヤマト住建
住まいのギャラリー奈良店



ヤマト住建公式キャラクター
やまんとんとん

未来の子どもたちのために
地球環境を守る

家づくり

Building a house that protects the global environment.



家族の健康
を真剣に考えた住宅

BELS
全棟標準

住宅の資産価値を守る評価書

住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度

住宅版BELS

一般社団法人 住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度

ヤマト住建は次世代のさらにその先を見つめた家づくりを開始

未来の子どもたちのために
LCCM住宅に
取り組んでいます。

これからの新築住宅はゼロエネルギーから低炭素化へ

低炭素化に向けた住宅イメージ

ZEHとは
創るエネルギー量が使うエネルギーよりも大きくなることを目指す住宅

LCCM住宅とは、
(ライフサイクルカーボンマイナス)
建設時、運用時、廃棄時においてできるだけ省CO₂に取り組み、さらに太陽光発電などを利用した再生可能エネルギーの創出により、住宅建設時のCO₂排出量も含めライフサイクルを通じてのCO₂の収支をマイナスにする住宅です。国土交通省の「サステナブル建築物等推進事業」により実施された2020年のLCCM住宅(新築)の補助金は上限125万円でした。(事前付与方式※)
※業者が建築予定戸数を提案し、採択された戸数の範囲内で要件を満たす住宅に対して補助を受ける方式

ヤマト住建奈良店が提示する、**ZEH基準を大きく上回る家づくり**

断熱・気密にこだわりたい!! **LCCMプラン**

UA値 (外皮平均熱貫通率) **0.36** (W/m²·k)

気密検査有り 基礎断熱 屋根W断熱

延床面積30坪 **コミコミ価格!** 延床面積35坪 **コミコミ価格!**

2,120 (税込) 万円 **2,340** (税込) 万円

第2のリビングを屋上に! BBQやドッグランもできる!

UA値 (外皮平均熱貫通率) **0.44** (W/m²·k)

屋上庭園プラン ※屋上庭園プランには太陽光パネルは付きません。

延床面積30坪 **コミコミ価格!** 延床面積35坪 **コミコミ価格!**

2,250 (税込) 万円 **2,449** (税込) 万円

いつでも、どの場所にも快適空間! **全館空調プラン**

UA値 (外皮平均熱貫通率) **0.41** (W/m²·k)

気密検査有り 基礎断熱 屋根W断熱

延床面積30坪 **コミコミ価格!** 延床面積35坪 **コミコミ価格!**

2,260 (税込) 万円 **2,480** (税込) 万円

生活しやすい憧れの平屋が増えます!

UA値 (外皮平均熱貫通率) **0.44** (W/m²·k)

平屋プラン

延床面積25坪 **コミコミ価格!** 延床面積28坪 **コミコミ価格!**

1,880 (税込) 万円 **1,960** (税込) 万円

この仕様が全て **コミコミ!!**

トリプル樹脂サッシ	建物本体価格
高性能熱交換換気システム (第一種換気)	内外W壁断熱
ベタ基礎	制振ダンパー
木造在来軸組工法 + パネル工法	金物工法
自由設計費	豪華設備
	建築確認申請費

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2020

11期連続受賞

2020年度(特別優秀賞・省エネ住宅特別優良企業賞)W受賞!

大賞受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

QUOカードプレゼント

予約来場で **2,000円分**

さらに
見学会ご参加で **3,000円分**

予約はコチラから

※初回来場の方に限ります。
※見学会へのご参加は1つでも可能です。

ZEHビルダー

6つ星 評価を
いただきました!

★★★★★

令和3年5月、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価において、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

イベント

5月29日(土)~6月30日(水)

やまんとんとんの **駄菓子屋さん**

ご家族様揃っておこしく下さい!

ヤマト住建公式キャラクター・やまんとんとん

特典

6月12日(土)・13日(日)

奈良日産×Joshin×ヤマト住建

車 電気 住宅

まるみえWONDERLAND

奈良県コンベンションセンターにて
奈良県奈良市三条大路1丁目691-1

特典

ご成約頂いたお客様に限り **選べる特典プレゼント!**

特典01 ウイルスサイズの粒子も除去!
トルネックス + リビング 無垢フロア

特典02 室内空気循環システム
Airフローシステム
1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。その近傍に設けた給気口よりダクトを介して中間ダクトファンにて各室に吹き出すしくみです。

特典03 CMで話題! Science
ミラブル plus

ヤマト住建 **SDGs宣言**

ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019

第13回キッズデザイン賞 受賞

※太陽光パネル設置費用は別途となります。※他のキャンペーンとの併用はできません。予めご了承ください。 ※画像はすべてイメージです。

ヤマト住建の家づくりを体感しよう! 完成現場見学会 & オーナー様宅見学会



高性能な住宅を
お手頃価格で

ご来店時には、マスクの着用・検温のご協力をお願いします。

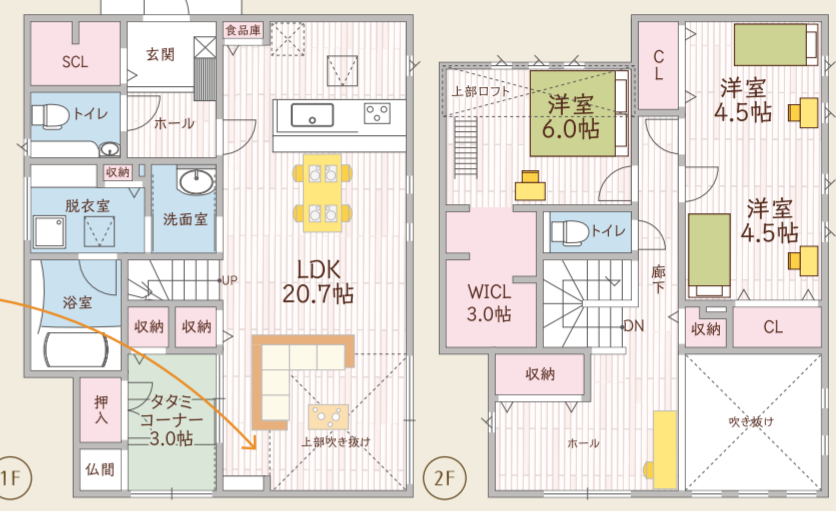
大和高田市完成見学会

4LDK
延床面積
100.19㎡ (30.30坪)
●1F面積/55.89㎡
●2F面積/44.30㎡
土地面積
224.42㎡ (67.88坪)



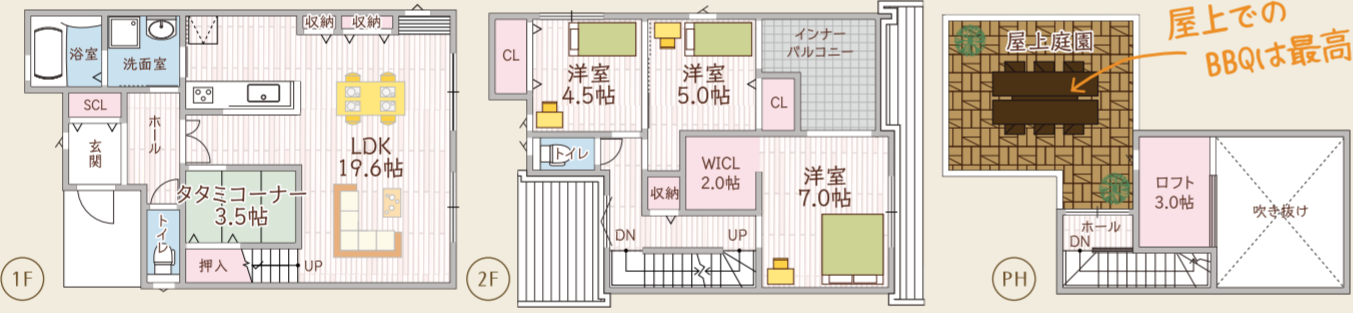
橿原市完成見学会

吹き抜けのある、
開放感あるリビングの家
3LDK
延床面積
117.16㎡ (35.44坪)
●1F面積/64.17㎡
●2F面積/52.99㎡
土地面積 167.39㎡ (50.63坪)



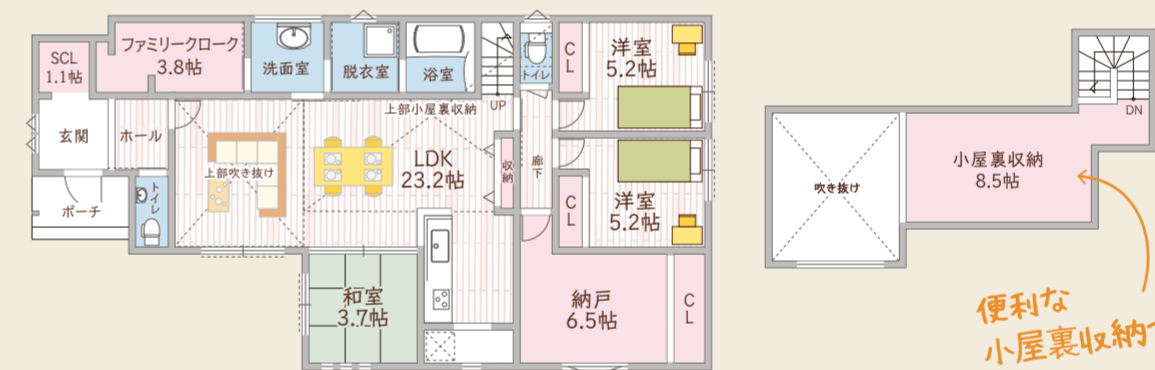
奈良市OB宅

4LDK 延床面積 105.56㎡ (31.93坪)
●1F面積/55.48㎡ ●2F面積/45.12㎡ ●PH面積/4.96㎡



葛城市OB宅

2LDK+S 延床面積 108.06㎡ (32.68坪) 土地面積 200.66㎡ (60.69坪)



上記以外にも見学可能! 完成現場 (五條市) 構造現場 (大和郡山市・木津川市) OB様宅 (大和高田市平屋・奈良市・大和郡山市) 多数ご協力いただいています

※天候の状況によりイベント内容を変更する場合がございます。予めご了承ください。※イベント参加にはアンケートのご記入が必須となります。※実際の商品とは多少異なる場合がございます。

最新の土地情報なら
ヤマト住建にお任せください!!
ヤマト住建がお届けする
土地情報
約6,000件以上
詳細は店舗にてお問合せください

- | | | | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|---|--|
| 1 奈良県奈良市高畑町
近鉄難波線「近鉄奈良」駅バス「鞍石町」徒歩5分
2,490万円 土地面積 183.23㎡ (55.42坪) | 2 大和郡山市筒井町
近鉄京東線「筒井」駅徒歩3分
2,000万円 土地面積 193.09㎡ (58.41坪) | 3 香芝市鎌田
近鉄大阪線「五位堂」駅徒歩20分
1,190万円 土地面積 132.88㎡ (40.19坪) | 4 奈良市中山町
近鉄奈良線「大和西大寺」駅バス「平塚山北」徒歩5分
1,253万円 土地面積 188.31㎡ (56.96坪) | 5 奈良市六条1丁目
近鉄橿原線「西ノ京」駅徒歩11分
1,180万円 土地面積 429.00㎡ (129.77坪) | 6 奈良市南紀寺町5丁目
JR南本線「奈良」駅バス「南方可」徒歩6分
560万円 土地面積 112.39㎡ (33.99坪) | 7 大和郡山市箕山町
近鉄橿原線「近鉄郡山」駅徒歩5分
2,198万円 土地面積 200.38㎡ (60.61坪) | 8 奈良市秋篠早月町
近鉄難波線「大和西大寺」駅徒歩9分
1,780万円 土地面積 132.23㎡ (39.99坪) |
|---|---|--|--|--|--|---|--|

ローンお支払参考例

借入金	金利	年数	月々のお支払い例 (ボーナス併用なしの場合)	月々のお支払い例 (ボーナス併用の場合)
3,000万円	0.445% 変動	35年 420回	77,148円	59,147円
4,000万円			102,864円	84,863円
5,000万円			128,581円	110,579円

※月々の支払額は一例です。消費税率10%変動金利0.445%で算出しております。変動金利0.445% (金利優遇ありの場合)は、令和3年5月現在の金利です。借り入れにしましては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用いただけない場合もございます。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。※ボーナス併用のお支払いは、10万円を年2回支払いとして算出しております。※物件情報は令和3年5月20日現在のものです。お問い合わせいただいた時点で商談が入っている場合もございます。土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。

安心のコロナ対策
屋内イベントの来場予約制徹底
マスク・手袋の着用徹底
店内にてアルコール消毒の徹底
オンライン面談も可能

Instagram
フォローしてね!!
@yamatojk_nara
SNSで最新情報や
お得なコンテンツを配信中!



チャンネル登録お願いします!!
奈良店のYouTubeが始まりました!
今回は豪華モデルハウスの魅力をお見せいたします!

業績好調につき
積極採用中!
営業 設計 工事
インテリア
コーディネーター
まずはエントリー or
お電話ください!

ヤマト住建 住まいのギャラリー奈良店
〒630-8322 奈良県奈良市北条終町34-1
Tel.0742-25-5015 Fax.0742-25-5016
0120-967-663
【定休日】毎週水曜日、木曜日
JR桜井線「京終」駅より徒歩5分 ☎11 324 413*34
ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
創業/昭和62年11月 設立/平成2年1月 資本金/3億1千9百万円 提携住宅ローン/三菱UFJ銀行
取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうへKANSAI住環境協議会協議会会員

