

ヤマト住建 滋賀店

NEW MODEL HOUSE
GRAND OPEN

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017
大賞2回受賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2020

11期連続受賞

PLUS ONE LIVING

プラスワンリビングは
東邦レオ株式会社が提供する
木造住宅の新しい
ライフスタイルです。

プラスワンリビング
注文住宅部門

2020年度販売実績
実績期間:2011年~2020年の

10年連続で**1位**

おうち時間を楽しもう

OUTDOOR LIVING HOUSE

モデルハウス
イベント♪

WEB予約の上、ご来場いただいた方に 11:00▶16:00

ご希望の時間を
ご予約ください♪

イベント会場につきましては
裏面のMAPをご覧ください♪

9/18(土)19(日)20(祝) **フォトフレーム作り開催♪** **完全予約制**
スカイバルコニーにて

午前 AM11:00~

各3組まで

午後 PM2:00~

各3組まで

ドリンク付



ご予約はこちら



※プレゼントは数に限りがございます。
※ご予約は先着順となります。お早めにご予約ください。

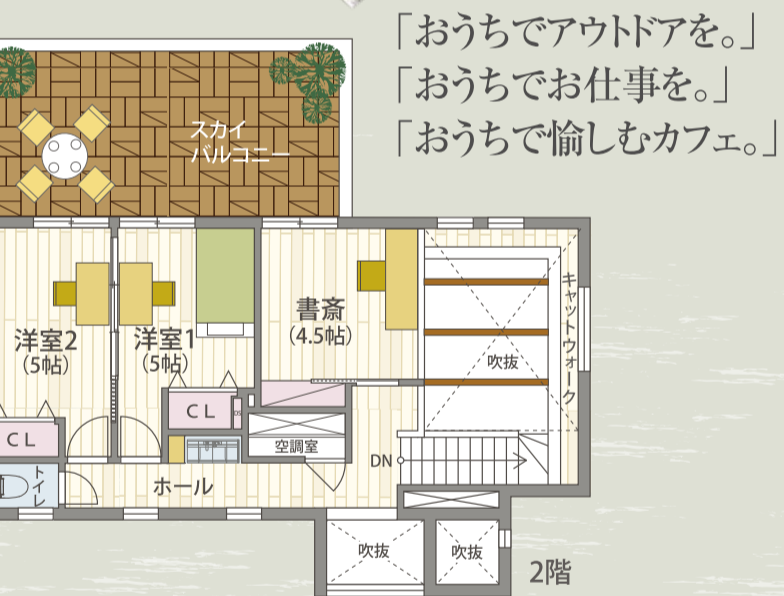
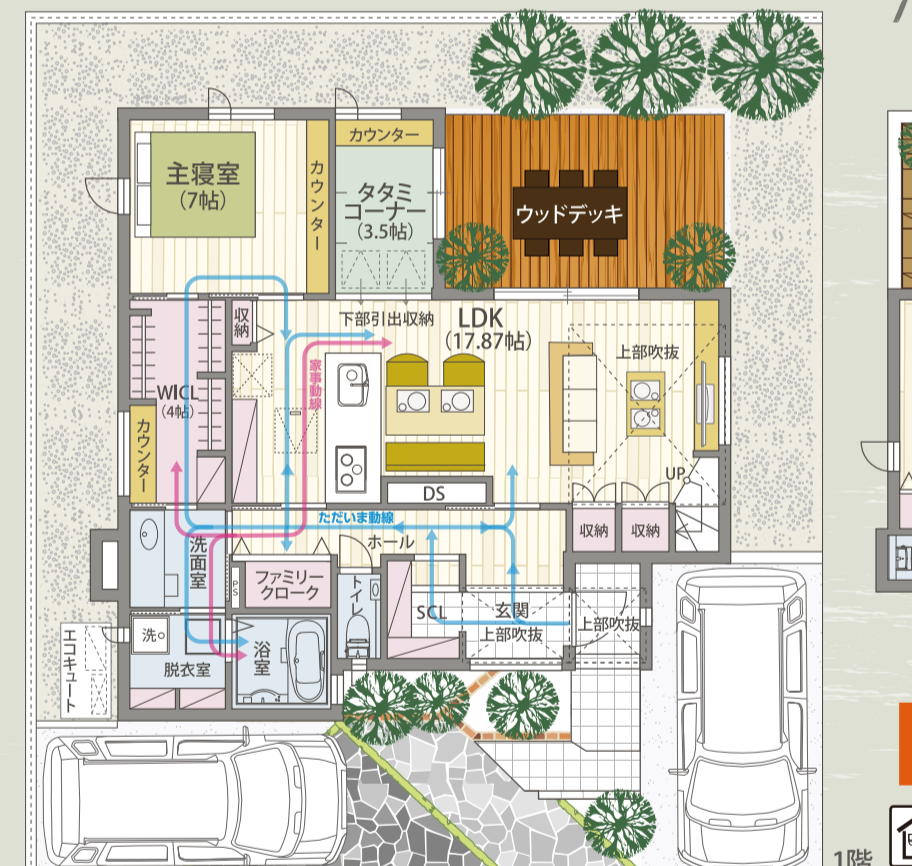
おうち時間を楽しもう
OUTDOOR LIVING HOUSE
 旅行気分で楽しんでおうち
宿泊体験 できます!
完全予約制
 宿泊体験のご予約はこちら

高性能な住宅をお手頃価格で
Outdoors GRAND OPEN
MODEL HOUSE

家族の健康
 を真剣に考えた住宅

PLUS ONE LIVING
GLAMPING
 アウトドアを満喫♪グランピングも可能なフラットバルコニー

匠 建築家のプロフィール
 設計 一級建築士 **高橋 馨** Kaoru Takahashi
 PROFILE
 1980年大阪工業大学工学部建築学科卒業
 1980年株式会社建設事務所入社
 1989年株式会社トムリサーチ設立 代表取締役
 1996年株式会社サテライト・コンサルティング・パートナーズ大阪 取締役
 1998年株式会社アセット・パートナーズ大阪 取締役
 1998年株式会社トムリサーチに改組 代表取締役 現在に至る



SPEC Ua値 0.42 C値 0.5 太陽光発電 5.7kw

5 BELS 最高等級
 4 省エネ等級 最高等級
 3 耐震等級 最高等級

全館空調 スカイバルコニー V2Hシステム 熱交換式1種換気 天然無垢フローリング 長期維持防蟻処理 油圧式制振ダンパー W断熱 W屋根断熱 基礎断熱

■延床面積:127.52㎡(約38.57坪) ■1F/82.60㎡ ■2F/44.92㎡

リビング
 家族間のコミュニケーションの発信基地♪みんなで過ごしたり、ひとりの時間を過ごしたり長時間の中で一緒にいても快適に過ごせる心地良い空間作りを可能にするリビングは、少しの移動で家族みんなが自然に家事を分担できたりする動線や仕掛けがいっぱい♪ぜひご体感ください。

全館空調システム (YUCACOシステム)
 2019・2020年度の施工実績100件以上! 早期導入・施工実績多数により表彰されました!
 [YUCACOシステム]を確立した一般社団法人YUCACOシステム研究会より2017年からの早期導入と普及・発展への貢献が高く評価・表彰いただきました!

年中快適な住まいを本当に満足いただけます!
 必見です!
 兵庫県R様邸 群馬県K様邸
 空調システム 監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三 理工学部建築学科 助教 井口雅登 東京大学 坂本雄三 名誉教授

家の中の環境を考えた「ただいま動線」
 ウイルスや埃を持ち込まない! <帰宅→手洗い→部屋着→リビング> 帰宅後のルーティン→自然に行えるよう考えられた機能的な動線をぜひご体感ください。
 家事効率UP! 「家事動線」
 リビング⇄ダイニング⇄キッチン⇄洗面所⇄浴室

V2Hシステム
 自動車に蓄えた電気をかきこく使う
 V2Hシステムの高い性能と備わっている

高性能な住宅をお手頃価格で
新商品 エネルギーA

UA値 0.39 建物本体価格
 C値 0.5以下 **30坪 1,859万円** (税込) (付帯工事別)

1年中快適な暮らしを実現する ヤマト建の基本構造の一部をご紹介します

室内空気循環システム
Airフローシステム
 1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。その近傍に設けた給気口よりダクトを介してエアコンの温風冷風を各室に吹き出す仕組みです。
エアコン2台付

制振ダンパー
220 耐震+制振 evoltz
 耐震構造をしながら、そして強くする

トリプル樹脂サッシ
 【遮音性能がUP!】
 Low-Eトリプルガラス
 EXCEL SHANON
外気侵入防止
結露防止 ガラス総厚 31mm (開き窓)

内・外W断熱+屋根W断熱
 屋根(外張り断熱) 硬質ウレタンフォーム保温板
 屋根(内張り断熱) 硬質ウレタンフォーム保温板
 外壁(外張り断熱) 硬質ウレタンフォーム保温板
 外壁(内張り断熱) ビーズ法ポリスチレンフォーム保温板
 床 硬質ウレタンフォーム保温板

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可/国土交通大臣(特-30)20561号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建
 ヤマト住建株式会社
 [本社]〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 取引銀行/三井住友銀行 みずほ銀行 各地域の金融機関

住まいのギャラリー 滋賀店 〒525-0027 滋賀県草津市野村6丁目2-9
 TEL.077-564-7770 FAX.077-564-7755 (水・木曜定休)

お問い合わせは... **0120-93-6291**

当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 滋賀店 検索

グランドオープン来場予約はWEBからがおすすめ!!

QUOカード ¥5,000分プレゼント!!

●事前の予約の欄を優先とさせていただきます。●当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。
 ●本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。
WEBからの予約がおすすめです!

安心のコロナ対策
 スタッフ全員マスク着用の上、これまで以上に徹底した取り組みを行い、お客さまに安心してご来店いただけるよう万全の体制でご案内させていただきます。

- オンライン面談も可能!
- マスクの着用徹底!
- 店内にてアルコール消毒の徹底!
- 屋内イベントの来場予約制の徹底!

9月末までのご契約で 住宅ローン控除期間が10→13年に!
 ※詳しくはスタッフまで!

※上記写真は一部イメージが含まれています。 広告有効期限 令和3年9月末日

ヤマト住建 住まいのギャラリー 滋賀店
 〒525-0027 滋賀県草津市野村6丁目2-9
TEL.148 669 831*56

ヤマト住建SDGs宣言
 KIDS DESIGN AWARD 2019
BELS 全棟標準でBELS取得!
 定期的にお得な情報配信中!
ZEHビルダー 6つ星評価
 令和3年5月28日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体「S1(一般社団法人環境共創イニシアチブ)」のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。