

# 新商品販売開始!!

未来の子どもたちのために地球環境を守る家



**安心のコロナ対策**

- 屋内イベントの来場予約制徹底
- マスクの着用徹底
- 店内にてアルコール消毒の徹底
- オンライン面談も可能

# 堺店オリジナルパック

家族の健康  
を真剣に考えた住宅

Original Pack

## エネージュLCCM

UA値  
0.43

未来の子どもたちのために地球を守る家

2050年には夏の気温が40度以上になると言われているのをご存知ですか？ 未来ではなく29年後のお話です。シベリアではいまこの瞬間も永久凍土が溶け続け、二酸化炭素や有毒なメタンガスを発生させています。これらの地球温暖化を引き起こす二酸化炭素を減らすため、いま世界中で“脱炭素化”への取り組みが行われています。ヤマト住建は未来の子どもたちの地球環境を守るため、住宅で脱炭素社会の実現を目指します。

- 脱CO<sub>2</sub> 大容量!** 太陽光パネル7.4kW + 屋根ガルバニウム  
自然からつくるクリーンなエネルギー! 経年劣化に強い! 大きな太陽光パネルをしっかりと支えます!
- 脱CO<sub>2</sub> 樹脂サッシ**  
結露を防止! 断熱性能にすぐれ、省エネも実現します。



**内・外W壁断熱**  
室内・室外の冷・暖気を遮断することで省エネを実現。太陽光パネルでつくった電気を効率的に使えます。

下記の設備が販売価格に全てコミコミ!!

- 建物本体価格 + ペアガラス樹脂サッシ + 制振ダンパー + 内・外W壁断熱 + 高性能熱交換気システム(第一種換気)
- 住宅瑕疵担保責任費用 + 確認申請費用 + 設計費用 + 敷地調査費用 + オール電化仕様 or ガス仕様 + 太陽光パネル設置費用

キャンペーン価格  
**1,600万円** 30坪・2階建て (税・付帯工事別)

※LED照明と高効率エアコンの設置が必要になります。※画像はイメージです。

3月13日(土) 14日(日) 20日(土) 21日(日)  
参加無料!! ひなまつりイベント  
4日間開催!! 11:00~16:00

春分の日 / 4日間開催!! 11:00~16:00

お米、お菓子、日用品

ガラガラ大抽選会 当日参加OK!!  
スーパーボールすくい 当日参加OK!!

完全予約制 人数制限あり 期間限定!!

**同時開催 資金計画相談会開催!!**  
ファイナンシャルプランナーが個別相談!!

今がチャンス! お金の専門家来店!

豊富な知識で不安と疑問を解消します!!

毎回予約殺到! 住宅のお悩みを、お金の専門家へお任せください!

住宅購入はまだ早い! と思いつくご家族の方必見です!

お金の専門家が根拠を持ってお話しさせていただきます!

さらに! 相談会ご参加で **QUOカード 3,000円分** プレゼント

黄色い看板が目印です!

Kidsスペース & 託児スタッフ常駐

小さなお子様のいるご家庭でも安心! 皆様のご来店を心よりお待ちしております!!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

**10期連続受賞**  
《特別優秀賞・特別優秀企業賞》W受賞!

**大賞 受賞**

日本における省エネ性能 No.1住宅に選ばれました。  
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

KIDS DESIGN AWARD 2019  
第13回キッズデザイン賞 受賞

ヤマト住建SDGs宣言  
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

最新の土地情報ならヤマト住建にお任せください!!  
ヤマト住建がお届けする土地情報  
約6,000件以上

ZEHビルダー 5つ星評価をいただきました!

令和2年5月22日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、5つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

BELS 住宅の資産価値を守る評価書  
全棟標準 住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度

—WEB限定キャンペーン実施中—  
WEBにて事前予約をしてご来店の方に

**QUOカード 5,000円分** プレゼント

ヤマト住建 住まいのギャラリー堺店  
〒591-8025 大阪府堺市北区長曾根町662  
TEL:072-246-0810 FAX:072-246-0811

【定休日】毎週水曜日、木曜日  
【営業時間】AM:9:00~PM:7:00

0120-08-6688  
ご相談・見学会をご希望の方はお気軽にお電話ください。

大阪メトロ御堂筋線「新金岡」駅 徒歩8分  
010 826 402\*75

住まいのギャラリー堺店  
堺・東北住宅展示場

駐車場 完備

**ヤマト住建**  
住まいのギャラリー堺店  
**限定!!**

# Sprina campaign

## 3棟限定! スプリングキャンペーン

豪華  
オプション  
プレゼント!!

明確な価格設定で  
わかりやすい!

- 建物本体価格
- エクセルシオン 樹脂サッシ
- 住宅瑕疵担保責任費用
- 確認申請費用
- 設計費用
- 敷地調査費用
- オール電化仕様 or ガス仕様

堺店人気 No.1 商品



ZEH基準をラクラククリア!

### オリジナルPACK

U<sub>A</sub>値 (w/m<sup>2</sup>・k) 0.44の高気密・高断熱の特別仕様住宅。  
堺店の人気No.1のオリジナルパックです。

30坪 コミコミ価格 **1,560万円** (税別) (付帯工事別※1)

※1 付帯工事サービスにつきましては営業担当にお問い合わせ下さい。

堺店人気 No.2 商品



ZEH基準をラクラククリア!

### 全館空調 (YUCACO) パック

家庭用ルームエアコン1台で全館空調が可能! 家中が365日いつでもどこでも快適な空間を実現します。

30坪 コミコミ価格 **2,050万円** (税別) (付帯工事別※1)

※1 付帯工事サービスにつきましては営業担当にお問い合わせ下さい。

堺店人気 No.3 商品



ZEH基準をラクラククリア!

### 屋上庭園パック

晴れた日には、家族でBBQやランチなど、楽しみ方は無限大! 人気の屋上庭園住宅です!

30坪 コミコミ価格 **1,800万円** (税別) (付帯工事別※1)

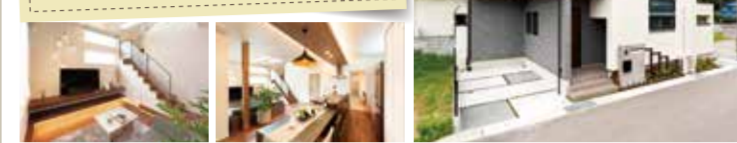
※1 付帯工事サービスにつきましては営業担当にお問い合わせ下さい。

高性能な住宅をお手頃価格で

## モデルハウス見学会開催

完全  
予約制

南大阪  
住宅展示場




日帰り・貸し切り 10:00~13:00 | ランチ付き

デユース受付中 14:00~17:00 | ケーキセット付き

宿泊体験受付中 18:00~翌朝9:00 | 豪華夕食付き

ひとつ屋根の下で家族・夫婦・親子・兄弟・姉妹が仲良く快適に暮らすことをコンセプトにし、外観デザインや住戸プランに反映されたモデルハウスが完成しました。

延床面積:121.76㎡(36.83坪) 1F面積:65.04㎡ / 2F面積:56.72㎡

伊丹  
住宅展示場




延床面積:118.50㎡(35.84坪) 1F面積:67.42㎡ / 2F面積:51.08㎡

さらに!  
**3棟限定**  
+10万円で  
豪華オプション  
プレゼント

ミラブルplus「シャワーヘッド」



シルクに包まれるように  
ファインバブルを  
浴びる...

カップボード



手洗い付きトイレ



防霉防蟻処理 (エコボロン)



人体に無害な防霉防蟻処理で  
建物を守ります。

## 堺店モデルハウス4月グランドオープン!!

ローンお支払参考例		金利	年数	月々のお支払い例(ボーナス併用なしの場合)	月々のお支払い例(ボーナス併用ありの場合)
借入金	3,000万円	0.445% 変動	35年 420回	77,148円	59,147円 (ボーナス払い100,000円/年2回)
	3,500万円			90,006円	72,005円 (ボーナス払い100,000円/年2回)
	4,000万円			102,864円	84,863円 (ボーナス払い100,000円/年2回)

※月々の支払額は一例です。消費税率10%、変動金利0.445%で算出しております。変動金利0.445%(金利優遇含む)は、令和3年2月現在の金利です。借入れに関しては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用いただけない場合がございます。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。※ボーナス併用のお支払いは、10万円を年2回支払いとして算出しております。

ヤマト住建ではお客様のニーズに応えられる様々なプランをご用意しております。

平屋の暮らし

### 4LDK

延床面積 / 111.37㎡ (33.68坪)



プラン参考価格 / 1,650万円 (付帯費用別途) (税別)

月々支払額: 46,546円 | 借入額 / 1,810万円

広々バルコニーのお家

### 3LDK

延床面積 / 89.02㎡ (26.92坪)

1F床面積 / 46.58㎡  
2F床面積 / 42.44㎡



プラン参考価格 / 1,330万円 (付帯費用別途) (税別)

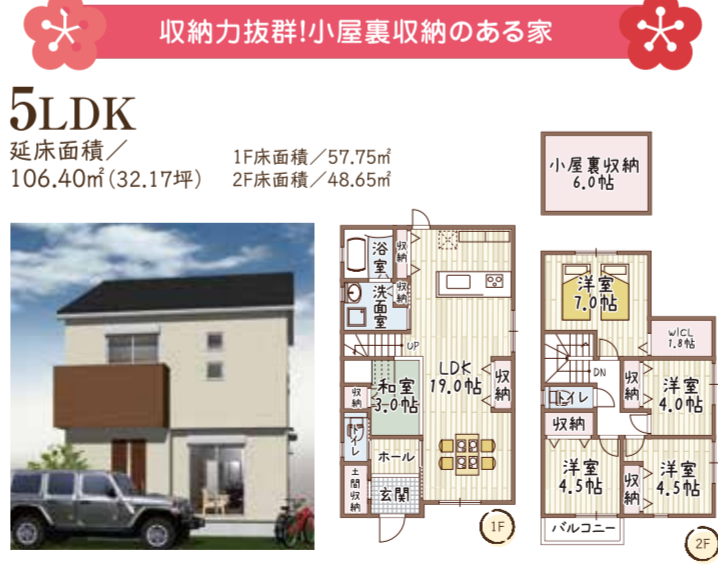
月々支払額: 37,545円 | 借入額 / 1,460万円

収納力抜群! 小屋裏収納のある家

### 5LDK

延床面積 / 106.40㎡ (32.17坪)

1F床面積 / 57.75㎡  
2F床面積 / 48.65㎡



プラン参考価格 / 1,580万円 (付帯費用別途) (税別)

月々支払額: 44,489円 | 借入額 / 1,730万円

大きな吹き抜けのあるお家

### 4LDK

延床面積 / 132.49㎡ (40.07坪)

1F床面積 / 73.70㎡  
2F床面積 / 58.79㎡



プラン参考価格 / 2,150万円 (付帯費用別途) (税別)

月々支払額: 60,690円 | 借入額 / 2,360万円

広々二世帯住宅プラン

### 2DK (1F) + 3LDK (2F)

延床面積 / 170.58㎡ (51.60坪)

1F床面積 / 86.12㎡  
2F床面積 / 84.46㎡



プラン参考価格 / 2,400万円 (付帯費用別途) (税別)

月々支払額: 67,890円 | 借入額 / 2,640万円

※月々の支払額は一例です。消費税率10%、変動金利0.445%で算出しております。変動金利0.445%(金利優遇含む)は、令和3年1月現在の金利です。借入れに関しては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用いただけない場合がございます。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。※月々のローン支払額は、建物金額のみを対象としております。 広告有効期限 / 令和3年3月末日まで