

W記念 キャンペーン

ヤマト建建は
お客様の家づくりを
応援します

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
11期連続受賞
2020年度《特別優秀賞・省エネ住宅特別優良企業賞》W受賞!
大賞 受賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

ヤマト建建
年間**1000棟**ご成約記念

※2020年において
ご成約記念

家族の健康
を真剣に考えた住宅

全国カレーフェア ガラガラ抽選会開催! 抽選で豪華神戸ビーフカレーが当たる!

お子さまは お菓子詰め放題!
お子さま1人につき1回挑戦できます。

各コース限定1棟のみ!

屋上庭園(12帖)を
無料プレゼント!!

or

LCCM仕様住宅に
無料グレードアップ!!

LCCM住宅とは?

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス
「ZEH基準を
はるかに上回る家」

高性能な住宅をお手頃価格で

平屋NARAコース



ZEH 対応
UA値 (外皮平均熱貫通率) **0.52** (W/m²·K)

2階建NARAコース



ZEH 対応
UA値 (外皮平均熱貫通率) **0.52** (W/m²·K)

屋上庭園NARAコース



ZEH 対応
UA値 (外皮平均熱貫通率) **0.6** (W/m²·K)

延床面積 28坪 コミコミ 価格 税込 **2,095万円**

延床面積 30坪 コミコミ 価格 税込 **2,095万円**

延床面積 30坪 コミコミ 価格 税込 **2,095万円**

※屋上庭園コースには太陽光パネルは付きません。

- 下記の設備が販売価格に全てコミコミ!
- 建物本体価格
 - ペアガラス樹脂サッシ
 - 制振ダンパー
 - 住宅瑕疵担保責任費用
 - 高性能熱交換気システム
 - 内・外W壁断熱
 - 確認申請費用
 - エコポロン
 - 設計費用
 - 敷地調査費用
 - オール電化仕様
- ※太陽光パネル設置費用は別途となります。

LCCM仕様住宅

未来の子どもたちのために
地球環境を守る家

2050年には夏の気温が40度以上になると言われているをご存知ですか? 未来ではなく29年後のお話です。シベリアではいまこの瞬間も永久凍土が溶け続け、二酸化炭素や有毒なメタンガスを発生させています。これらの地球温暖化を引き起こす二酸化炭素を減らすため、いま世界中で「脱炭素化」への取り組みが行われています。
ヤマト建建は未来の子どもたちの地球環境を守るため、住宅で脱炭素社会の実現を目指します。



UA値 (W/m²·K) **0.43**

大容量!
太陽光パネル7.4kW
自然からつくるクリーンなエネルギー!

屋根ガルバリウム

経年劣化に強い!
大きな太陽光パネルを
しっかり支えます!

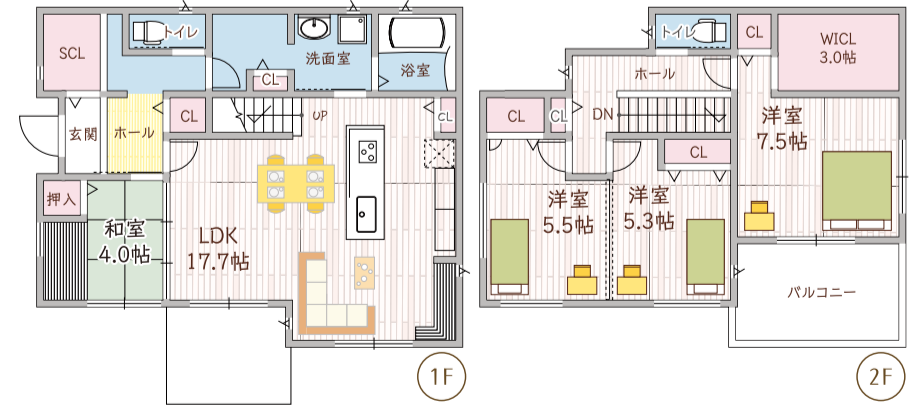
樹脂サッシ
結露を防止! 断熱性能にすぐれ、
省エネも実現します。

内・外W壁断熱
室内・室外の冷・暖気を遮断
することで省エネを実現。
太陽光パネルでつくった電気を
効率的に使えます。

ヤマト建建なら
豊富な実績とノウハウが詰まった
様々なプランをご提案!

お気軽に
ご相談ください!!

参考プラン例
2階建てオープンキッチンのある家
4LDK / 32.80坪
■延床面積:108.47㎡(約32.80坪)
■1階床面積:60.45㎡ ■2階床面積:48.02㎡



ZEHビルダー
5つ星評価を
いただきました! ★★★★★
令和2年5月22日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SHI(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、5つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

ヤマト建建
SDGs宣言
ヤマト建建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019
第13回キッズデザイン賞 受賞

BELS全棟標準
住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度
住宅版BELS 一般社団法人 住宅性能評価・表示協会による
新しい住宅省エネ性能の表示制度



※LED照明と高効率エアコンの設置が必要になります。

W記念 キャンペーン商品

と似ている実際の建物を見に行きませんか?

ヤマト住建

完全
予約制



4/3(土)4(日)10(土)11(日)17(土)18(日)24(土)25(日)

平日ご希望の場合でもお気軽にご相談ください!!

ご来店時には、
マスクの着用・検温のご協力をお願いいたします



※ヤマト住建公式キャラクターやまるとん

全館空調・ペットと一緒に暮らせる平屋

大和高田市
OB宅

3LDK

延床面積
93.98㎡(28.42坪)
土地面積
200.71㎡(60.71坪)



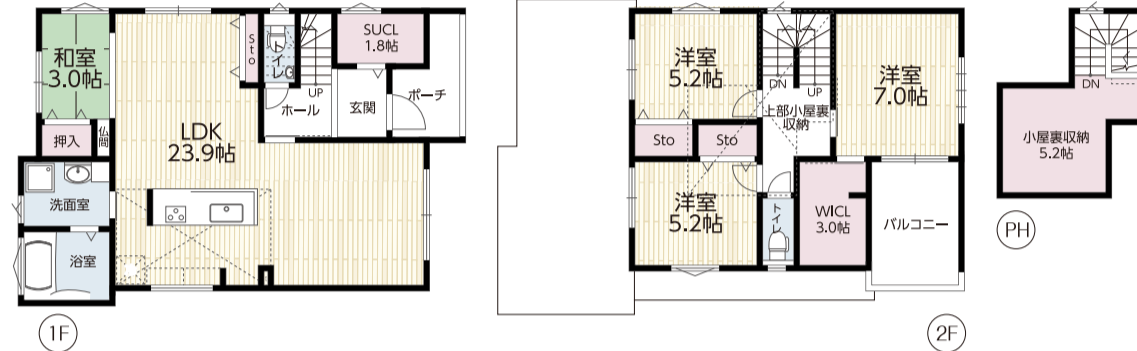
平屋
NARAコースが
気になるお客様
必見!

約24帖の広々としたLDKと吹き抜けのある家

奈良市
OB宅

4LDK

延床面積 112.05㎡(33.88坪)
●1F面積/65.81㎡
●2F面積/45.24㎡ ●PH面積/4.96㎡
土地面積 216.41㎡(65.46坪)



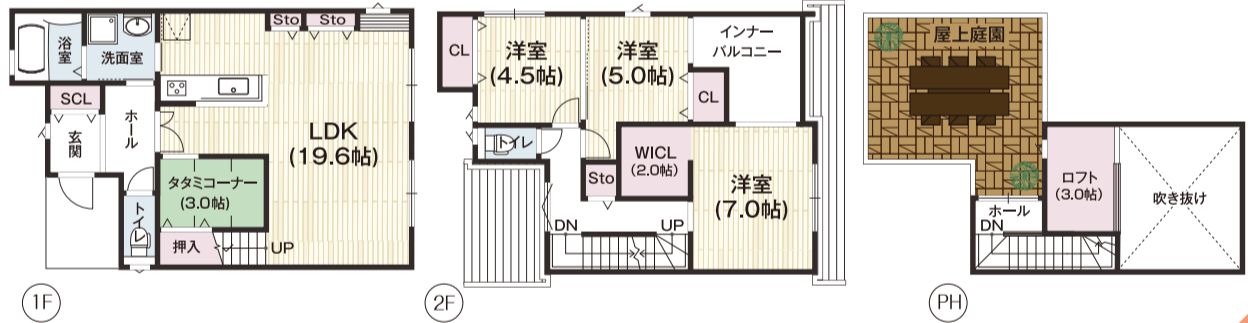
2階建て
NARAコースが
気になるお客様
必見!

奈良市内が一望できる屋上庭園

奈良市
OB宅

4LDK

延床面積 105.56㎡(31.93坪)
●1F面積/55.48㎡
●2F面積/45.12㎡ ●PH面積/4.96㎡
土地面積 181.47㎡(54.89坪)



屋上庭園
NARAコースが
気になるお客様
必見!

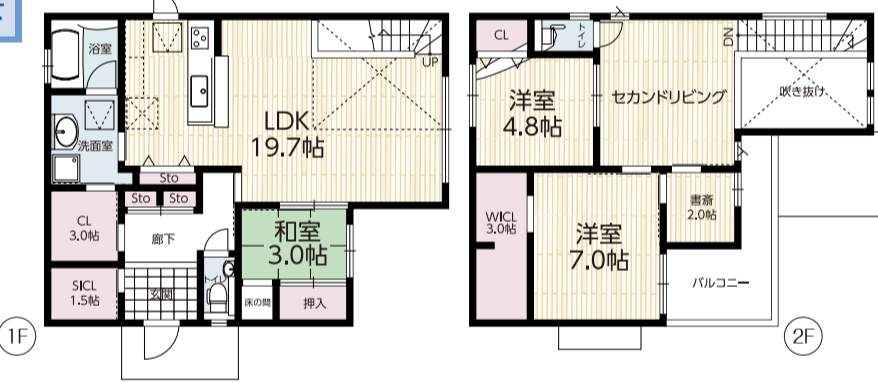
高気密・高断熱・天然素材無垢フローリングの家

香芝市
完成現場見学会

開催中~4/18(日)

4LDK

延床面積 112.32㎡(33.97坪)
●1F面積/63.34㎡
●2F面積/48.98㎡
土地面積 170.57㎡(51.59坪)



街角
モデル
ハウス

最新の土地情報なら
ヤマト住建にお任せください!!

約6,000件以上

詳細は
店舗にて
お問合せ
ください

1 奈良県奈良市高畑町

2,490万円

近鉄難波線「近鉄奈良」駅
バス「破石町」徒歩5分

■土地面積/183.23㎡(55.42坪)

■所在地/奈良県奈良市高畑町 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化調整区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道状況/北側約5m ■私道負担/無 ■現況/更地 ■引渡/相談 ■設備/上下水道・都市ガス・関西電力 ■取引態様/仲介

2 奈良市恋の窪

建物解体渡し

1,380万円

近鉄奈良線「新大宮」駅
徒歩16分

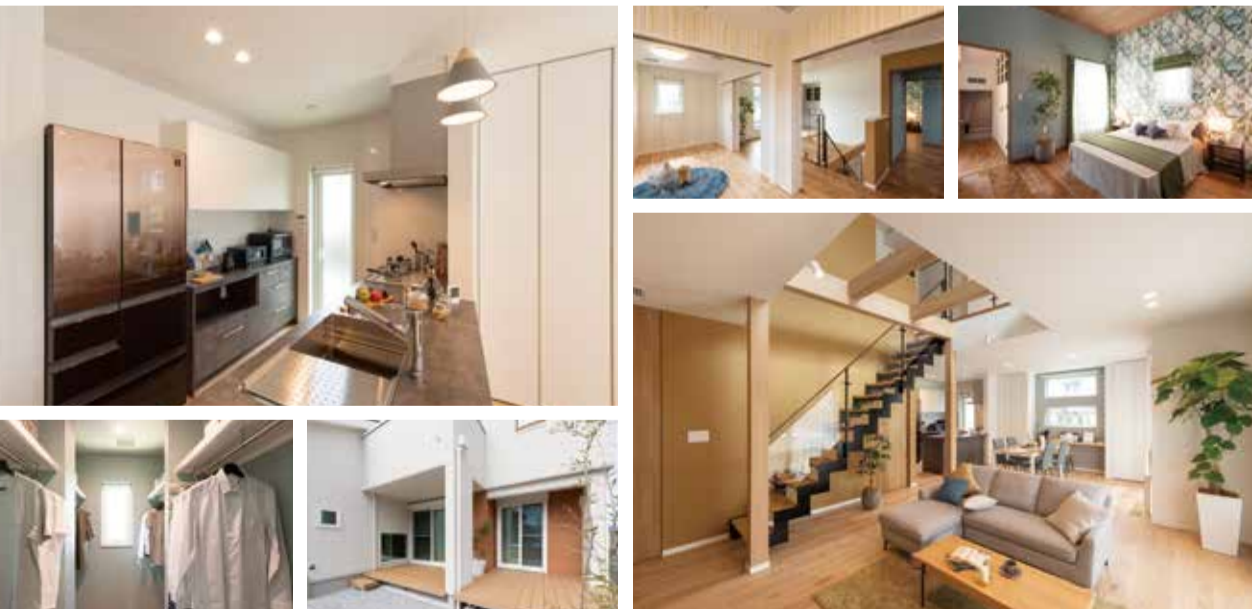
■土地面積/113.82㎡(34.43坪)

■所在地/奈良市恋の窪1丁目 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■防火地区/法22条指定区域等 ■建ぺい率/60% ■容積率/168% ■接道状況/東側幅員4.2m公道 ■私道負担/無 ■地勢/平坦 ■現況/古家 ■木造2階建て ■引渡/相談 ■設備/関西電力・都市ガス・上下水道 ■その他法令上の制限/かけ条約・景観法 ■取引態様/仲介

ローンお支払参考例

借入金	金利	年数	月々のお支払い例(ボーナス併用なしの場合)		月々のお支払い例(ボーナス併用ありの場合)	
3,000万円	0.445% 変動	35年 420回	77,148円	59,147円	ボーナス払い100,000円/年2回	
3,500万円			90,006円	72,005円	ボーナス払い100,000円/年2回	
4,000万円			102,864円	84,863円	ボーナス払い100,000円/年2回	

※月々の支払額は一例です。消費税率10%・変動金利0.445%で算出しております。変動金利0.445%(金利優遇含む)は、令和3年3月現在の金利です。借入れに
関しましては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてご利用いただけません。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問
い合わせください。※ボーナス併用のお支払いは、10万円を年2回支払いとして算出しております。※物件情報は令和3年3月26日現在のものです。お問い合わせいた
した時点で商談が入っている場合がございます。土地情報のご紹介は弊社にて建築をご検討いただける方に限らせていただきます。



業績好調につき積極採用中!

まずはエントリー or お電話ください!

営業 設計 工事 インテリア
コーディネーター



ヤマト住建

住まいのギャラリー奈良店

〒630-8322 奈良県奈良市北京町34-1
Tel.0742-25-5015 Fax.0742-25-5016

0120-967-663

【休休日】毎週水曜日、木曜日

JR桜井線「京終」駅より徒歩5分

0120-967-663

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神
戸商工貿易センタービル18階 ■創業/昭和62年11月 ■設立/平成2年1月 ■資
本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友
銀行/みずほ銀行/各地域の金融機関 ■宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第
5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公
正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 かつく KANSAI住環境協議会会員

※画像は全てイメージです。※広告有効期限/令和3年4月末日まで

YouTube チャンネル登録をお願いします!!

奈良店のYouTubeが始まりました!

初回は
奈良NISSAN様
とのコラボ!



ヤマト住建
奈良
YouTube
来場時
チャンネル登録でQUOカード
500円分プレゼント
※初めての方に限りです

▶▶▶ 停電しても、停電しない!? リーフとヤマト住建の家の関係

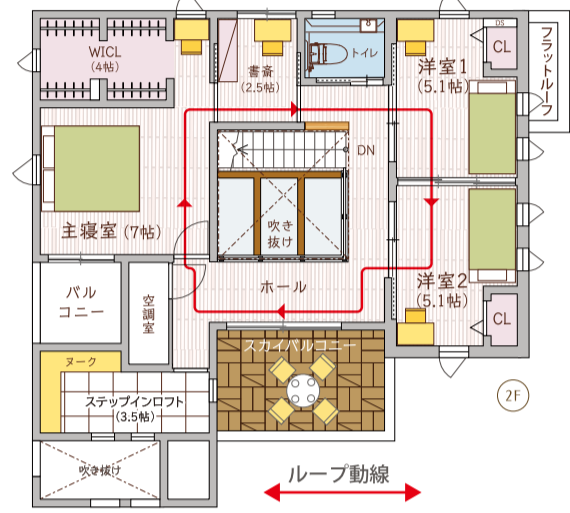
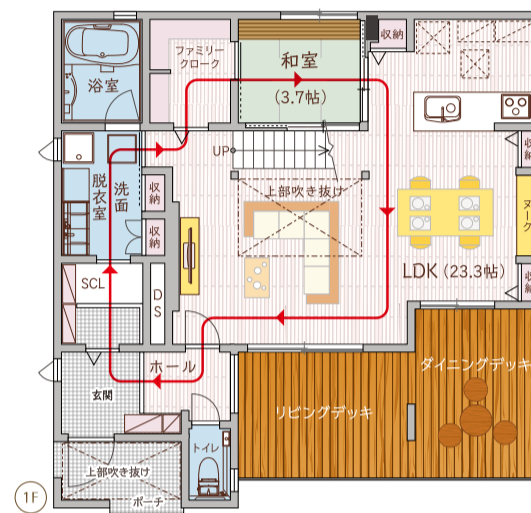
モデルハウス

上のYouTubeで出てくる建物
ご見学いただけます! 完全予約制

詳しくはスタッフまでお問い合わせください

ライフスタイルに合わせた
快適な生活動線の住まい

延床面積/138.81㎡(41.99坪)
●1F面積/73.82㎡ ●2F面積/64.99㎡
土地面積/233.05㎡(70.49坪)



ただいま導線

家事動線

グラフィックキッチン

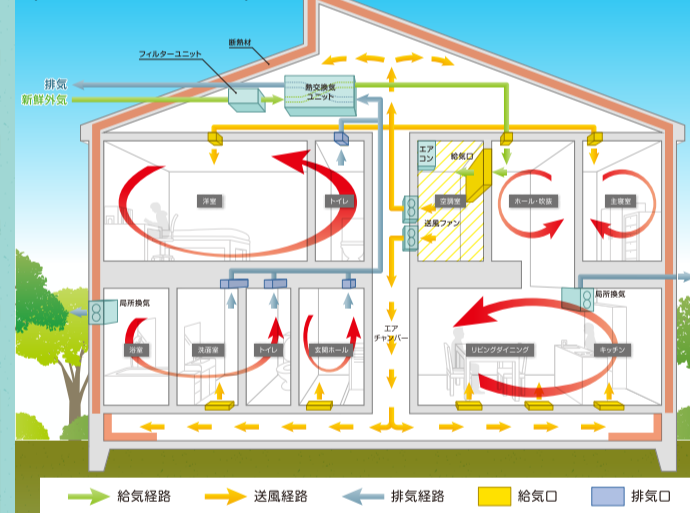
ミーレ

ステップインロフト

V2H

電気をすべて自給自足できる画期的なシ
ステム。災害時にも太陽光発電を利用して、
家電が使用できることで普段の生活に近い電
力を確保できます。

全館空調システムの概略図
(YUCACOシステム)



※画像は全てイメージです。※広告有効期限/令和3年4月末日まで



安心のコロナ対策

- 屋内イベントの来場予約制徹底
- 店内にてアルコール消毒の徹底
- マスク・手袋の着用徹底
- オンライン面談も可能

※マスクのご持参をお願いします。※手袋は当店でご用意いたします。

QUOカードプレゼント

予約はコチラから
予約来場で
2,000円分
さらに
見学会で参加で
3,000円分

※初回来場の方に限りです。※見学会へのご参加は必ず1つでも可能です。

