

↑ 家族の健康を真剣に考えた住宅

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

11期連続受賞

2020年度(特別優秀賞・省エネ住宅特別優良企業賞)W受賞!

大賞 受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

ヤマト住建 年間1000棟
ご成約記念キャンペーン

※2020年において



オリジナルエコバッグを作ろう!

完全予約制

自分で描いたイラストをプリントして世界で一つだけのオリジナルエコバッグが作れます!!

4/10(土) 11(日) 17(土) 18(日)
10:00 ~ 17:00

※イラストはイメージです。※数に限りがございます。※無くなり次第終了となります。

WEBにて事前予約&ご来店の方に 初回来場の方に限り

QUOカード プレゼント 5,000円分

安心のコロナ対策

- 屋内イベントの来場予約制徹底
- オンライン面談も可能
- 店内にてアルコール消毒の徹底
- マスクの着用徹底

※マスクのご持参をお願いします。

夜景を楽しむ屋上庭園プラン

延床面積 30坪 限定 3棟 税込 1,890万円

明確な価格設定でわかりやすい!(付帯工事別)

全てコミコミ!

建物本体価格	敷地調査費用	瑕疵担保責任保険	確認申請費用	BELS申請費用
高性能熱交換気システム(第1種換気)	W断熱	樹脂サッシ	豪華住宅設備	

さらに! 今なら! +10万円で 8大特典 全てプレゼント!

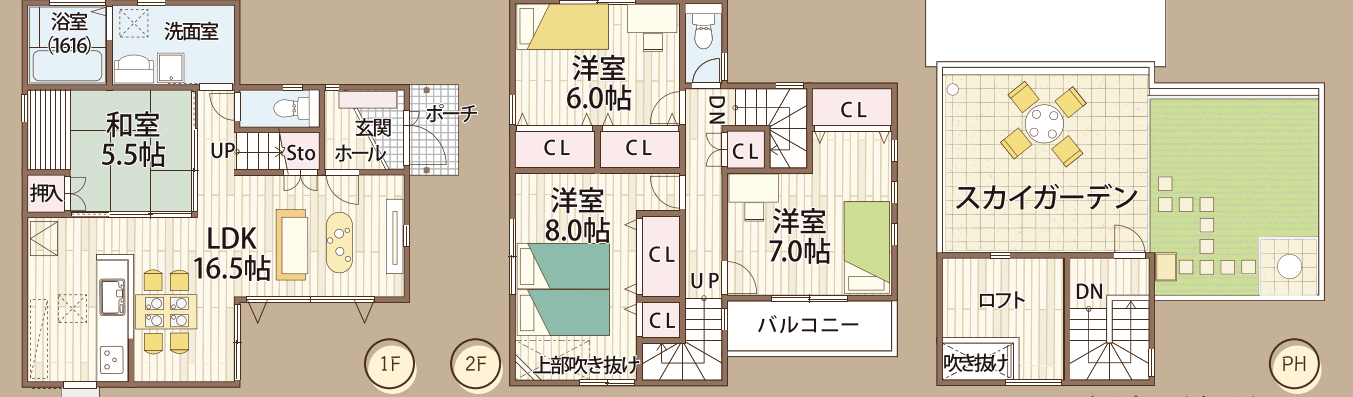
- 特典1** トリプルガラスにグレードアップ【遮音性能がUP!】国内最高水準の樹脂サッシ(トリプルシャノII)を標準装備しています。機から逃げる熱ロスで大きな割合占めるのが窓です。
- 特典2** 豪華設備グレードアップ【奥様の心ウキウキ】※掲載商品は一部商品につき、詳しくはスタッフまで。
- 特典3** 省令準耐火仕様【火災保険料が安くなります!】
1 隣家などから火をもらわない
2 火災が発生しても一定時間部屋から火を出さない
3 万が一一部屋から火が出ても延焼を遅らせる
- 特典4** 制振ダンパー 耐震構造をしなやかに、そして強くする 地震対策
- 特典5** 外壁シーリング【メンテナンス費用が大幅削減】美しさも性能も長く続くエクセレントシール(1成分型変成シリコン系シーリング材)
- 特典6** 安全・強力・長期持続の防腐防蟻処理特別仕様【5年ごとの防蟻処理費用大幅削減】
人やペットには無害、嫌な臭いも一切ありません。
- 特典7** カップボード デザイン性と機能性でお料理を楽しく。
- 特典8** ミラブルプラス シルクに包まれるようにファインバブルを浴びる... science

※他のキャンペーンとの併用はできません。予めご了承ください。※画像はすべてイメージです。※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担となります。予めご了承ください。

参考プラン 3LDK

延床面積 112.60㎡(34.06坪)

1F床面積 / 53.82㎡
2F床面積 / 53.82㎡
PH床面積 / 4.96㎡



カタログには載っていない建築事例を更新しています!!

Instagram @yamato_minamiosaka

YouTube 配信中! ヤマト住建の家づくりを大公開!!

お得な情報続々配信中!

BELS全棟標準

住宅の資産価値を守る評価書 BELS

住宅性能「見える化」へ国が推進する性能表示制度

住宅版BELS 一般社団法人 住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度

体験会のご予約は表面のQRで
平日も対応可能です。

夏は涼しく・冬は暖かい
ママ目線のモデルハウス

日帰りデユース体験
宿泊体験
完全予約制

見学会開催中

お友だちと!家族と!
ゆったりとカフェ気分女子会やリモートワーク体験を
モデルハウスを貸し切ってゆっくり見学してみませんか?



※イメージバース画像

延床面積
121.76㎡ (36.83坪)
1F面積:65.04㎡
2F面積:56.72㎡



注文住宅だから可能
自由設計間取りプラン

他にもこだわりの間取りを多数
ご用意・ご提案させていただきます。

平屋暮らし
4LDK 延床面積/111.37㎡ (33.68坪)
プラン参考価格/1,815万円(付帯費用別途)(税込)
月々支払額: 46,546円 借入額 1,810万円

広々バルコニーのお家
3LDK 延床面積/89.02㎡ (26.92坪) 1F床面積/46.58㎡ 2F床面積/42.44㎡
プラン参考価格/1,463万円(付帯費用別途)(税込)
月々支払額: 37,545円 借入額 1,460万円

大きな吹き抜けのあるお家
5LDK 延床面積/132.49㎡ (40.07坪) 1F床面積/73.70㎡ 2F床面積/58.79㎡
プラン参考価格/2,365万円(付帯費用別途)(税込)
月々支払額: 60,690円 借入額 2,360万円

広々二世帯住宅プラン
2DK(1F)+3LDK(2F) 延床面積/170.58㎡ (51.60坪) 1F床面積/86.12㎡ 2F床面積/84.46㎡
プラン参考価格/2,640万円(付帯費用別途)(税込)
月々支払額: 67,890円 借入額 2,640万円

収納力抜群!小屋裏収納のある家
5LDK 延床面積/106.40㎡ (32.17坪) 1F床面積/57.75㎡ 2F床面積/48.65㎡
プラン参考価格/1,738万円(付帯費用別途)(税込)
月々支払額: 44,489円 借入額 1,730万円

この土日人気体験会開催

体験会1 制振ダンパー体験
震度4相当の揺れと、その揺れをどれだけ吸収できるか体験!

体験会2 CMでおなじみ Science
人気のシリーズをまとめて体験!

体験会3 モデルハウス
日帰りデユース体験 (豪華スイーツセット付き)

土地情報 未公開情報を含め
常時約 6,000件以上

- 1 岸和田市池尻町 JR阪和線「久米田」駅徒歩17分 土地価格 1,180万円
- 2 貝塚市久保 JR阪和線「東貝塚」駅徒歩12分 土地価格 550万円
- 3 貝塚市橋本 JR阪和線「和泉橋本」駅徒歩9分 土地価格 1,180万円
- 4 泉佐野下瓦屋3丁目 南海本線「井原里」駅徒歩7分 土地価格 850万円
- 5 泉佐野市旭町 南海本線「泉佐野」駅徒歩10分 土地価格 1,250万円
- 6 泉南郡熊取町つばさが丘西2丁目 JR阪和線「熊取」駅からバス15分「つばさが丘西」駅徒歩4分 土地価格 690万円
- 7 泉南郡熊取町山の手台2丁目 JR阪和線「熊取」駅からバス10分「山の手台」駅徒歩2分 土地価格 780万円

ローンお支払参考例

借入金	金利	年数	月々のお支払い例(ボーナス併用なしの場合)	月々のお支払い例(ボーナス併用ありの場合)
2,500万円	0.445% 変動	35年 420回	64,290円	57,861円(ボーナス払い38,607円/年2回)
2,700万円			69,433円	62,490円(ボーナス払い41,695円/年2回)
3,000万円			77,148円	69,433円(ボーナス払い46,328円/年2回)

※月々の支払額は一例です。消費税率10%、変動金利0.445%で算出しております。変動金利0.445%(金利優遇含む)は、令和3年3月現在の金利です。借り入れに関しては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用いただけない場合がございます。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。※物件情報は令和3年3月現在のものです。お問い合わせいただいた時点で商談が入っている場合もございます。土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。※ボーナス併用のお支払額は、借入額の10%をボーナス返済の割合で算出しております。



ヤマト住建 住まいのギャラリー南大阪店

〒597-0081 大阪府貝塚市麻生中966-1
TEL:072-493-0810 FAX:072-493-0830
0120-52-1288
【定休日】毎週水曜日、木曜日
【営業時間】AM:9:00~PM:7:00
JR阪和線「東貝塚」駅より徒歩7分
MAPCODE 10 330 817*38



ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目番14号 神戸商工貿易センタービル18階創業/昭和62年11月設立/平成2年1月資本金/3億1千9百万円提携住宅ローン/三菱UFJ銀行取引銀行/三井住友銀行/みずほ銀行/各地域の金融機関宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうベKANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建 SDGs宣言
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

5つ星評価をいただきました!★★★★★
令和2年5月22日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、5つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

KIDS DESIGN AWARD 2019
第13回キッズデザイン賞 受賞

※画像はすべてイメージです。 広告有効期限/令和3年4月末日まで