

全館空調の家で ～デユース体験～



肌寒さも
感じない
快適さ♪

人にも
ペットにも
やさしい!

家庭用ルームエアコン1台で
全館空調する家

平日限定イベント 11月末まで

全日程 **完全予約制** お申し込みは
下記QRコードまで

デユースとは…宿泊体験ではなく「楽しいランチ」や「ティータイム」といったリアルな日常をモデルハウスで体験してみたいという声にお応えして、平日のお昼間限定でご利用いただける体験会を完全予約制にて開催いたします！

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2014・2017

大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。*

*ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2014・2017応募商品において。



10期連続受賞

ランチプラン Lunch plan
昼食付
10:00～13:00

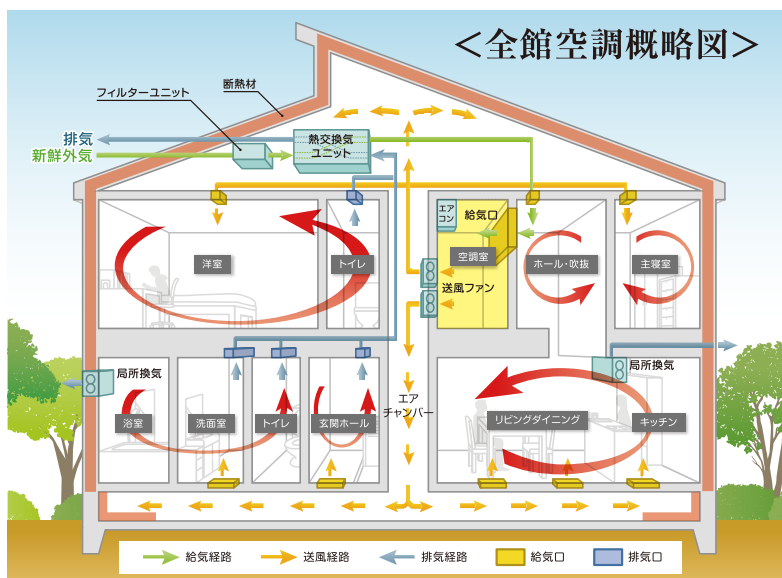


ティータイムプラン Tea Time plan
デザート付
15:00～17:00



土・日・祝は見学のみになります。1組ずつ限定の完全予約制
※平日の見学対応も可能です。 10:00～/13:00～/15:00～/17:00～

全館空調システム



WHO (世界保健機関) が
冬季最低室温
18℃以上を「強く推奨!」
今や小中高・大学の適正室温は
17度以上28度以下※

東京大学名誉教授が監修
数々の研究実績が示す効果

建築環境工学が専門で、東京大学名誉教授でもある坂本雄三先生は、長年住宅の省エネルギーに関する研究活動を続け、国および東京都の省エネルギー施策の立案にも参加した、その分野のエキスパートです。先生が推薦するこのシステムは、学術的にも高効率性が証明された信頼できる画期的な方法です。

空調システム監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三 / 日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅彦



東京大学 坂本雄三 名誉教授

365日、
家中どこにいても
快適空間!



参考には非ずと断ってください

高気密高断熱住宅 + 樹齢サッシ + 全館空調システム + 送風機 + 一機換気システム = 家中どこでも快適に

ご家族の健康と幸福を守る

- ヒートショック対策
- 快適な生活は足元から
- いつもキレイな空気を
- 暖房費を大幅に削減

必見です! 全館空調システムを搭載したお客様のインタビュー動画です!!

兵庫県U様邸 群馬県K様邸

年中快適な住まいを本当に満足いただいております!

来場予約特典

デユース体験のご予約はコチラ
(詳しくはスタッフまで)



草津で話題の人気店
"PATISSERIE MITSUYA"の
ロールケーキプレゼント!!

宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建 南草津住宅展示場
〒525-0055 滋賀県草津市野路町652-3
☎0120-93-6291

ヤマト住建株式会社
【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 設立/平成2年1月 資本金/3億1千9百万円
■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

事業拡大につきスタッフ大募集!!

営業さん 監督さん 大工さん 設計士さん パートさん

※詳しくは、お気軽にお問い合わせください。

LINE@
お得な最新情報
配信!!

ヤマト住建SDGs宣言
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組みしています。

**第13回
キッズデザイン賞
受賞**

BELS
ヤマト住建は住宅性能も「見える化」
全棟標準でBELS取得!
BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で★表示がされます。
ZEH住宅の場合は、最高性能表示の **★5** 星住宅です!

**安心の
コロナ対策**

- オンライン面談も可能! ※マスクのご持参をお願いいたします。
- マスクの着用徹底!
- 店内にてアルコール消毒の徹底!
- 屋内イベントの来場予約制徹底!

**ヤマト住建
南草津住宅展示場**

〒525-0055 滋賀県草津市野路町652-3
TEL 148 608 343*22

南草津駅

広告有効期限 令和2年11月末日

南草津
住宅展示場
オリジナル

コロナ禍で
お問い合わせが
増えています!

大感謝キャンペーン!

StayHome Pack

これからの「おうち時間」は、
楽しみながら、快適に過ごせることが
求められています。こんな時期だから
こそこのオリジナルPackのご提案です。

限定
3棟



まずは「屋上庭園」が
「全館空調」かを
Choice♪



ZEH対応
30坪 価格
1,840 (税別) 万円

増坪Packもございます!
詳しくはスタッフまで

Choice 1 屋上庭園



Choice 2 全館空調



今ならさらに +10万円で6大特典 全てプレゼント!

※他のキャンペーンとの
併用はできません。

特典 1 豪華設備グレードアップ【奥様の心ウキウキ】

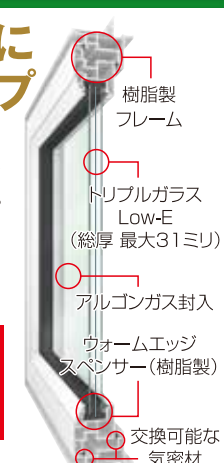


特典 2 トリプルガラスに グレードアップ

【遮音性能がUP!】
国内最高水準の樹脂サッシ(トリプルシャ
ンIIs)を標準装備しています。壁から逃げる
熱ロスで大きな割合占めるのが窓です。

EXCEL SHANON
エクスセルシャノン

外気侵入防止
結露防止
ガラス総厚
31mm
(開き窓)



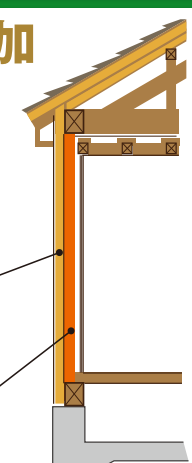
特典 3 内断熱(壁)追加 【光熱費の削減】

高気密・高断熱の内・外W断熱で
健康に住める家。
家全体を内側・外側から断熱する
内・外W断熱となります。

外壁(外張り断熱)
硬質ウレタンフォーム保温板

内壁(内張り断熱)
ビーズ法ポリスチレンフォーム保温板

断熱性能



特典 4 無垢フローリング(1階)



特典 5 火災保険料が安くなります! / 省令準耐火仕様

- 3つの
特徴
- 隣家などから火をもらわない
 - 火災が発生しても一定時間部屋から火を出さない
 - 万が一が一部屋から火が出ても延焼を遅らせる

特典 6 メンテナンス費用が大幅削減 / 外壁シーリング

美しさも性能も長く続くエクセレントシール
(1成分型変成シリコン系シーリング材)

ご成約 プレゼント!

テレビCMでお馴染み
『ミラブルプラス』プレゼント!

ミラブル plus
ウルトラファインミスト



肌・新感覚。
毎日のバスタイムが
エステタイムに♪

トルネードスティックに搭載された
亜硫酸カルシウムにより、
水道水中の残留塩素を除去。
水道水からの刺激を抑えることにより、
肌にやさしいシャワーへと
生まれ変わりました。

CM動画はこちら



Science 株式会社サイエンス

特選土地情報!!

物件情報多数!
土地探しもヤマト住建にお任せください!
広告掲載できない情報も多数ございますのでお気軽にお問い合わせください。

土地探しも建物もセットでお任せいただけます!

土地情報 **6,000** 件以上

※物件情報は令和2年11月9日現在です。お問い合わせいただいた時点で商談が入っている場合もございます。土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。※建築条件付宅地(建築条件付宅地契約)について…建築条件付宅地については土地売買契約後3ヶ月以内にヤマト住建株式会社と住宅建築請負契約を締結していただく事を条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無利子にて全額お返しいたします。

1 大津市下阪本3丁目

■土地面積/128.26㎡ (約38.79坪) 京阪石山坂本線「松ノ馬駅」徒歩8分
JR湖西線「比叡山坂本駅」徒歩17分

土地
価格 **1,130** 万円

下阪本小学校・
日吉中学校区

■所在地/大津市下阪本3丁目■地目/宅地■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■私道負担/無■接道/南東側約6m公道■設備/関西電力・上下水道・都市ガス■現況/更地■引渡/ご相談■取引態様/仲介

2 栗東市苧原

■土地面積/167.93㎡ (約50.79坪) JR琵琶湖線「栗東駅」徒歩15分
JR比叡山口駅 徒歩10分

土地
価格 **1,620** 万円

治田西小学校・
栗東西中学校区

■所在地/栗東市苧原■地目/宅地■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■私道負担/無■接道/北西側約6.3m公道■設備/関西電力・上下水道・都市ガス■現況/更地■引渡/ご相談■取引態様/仲介

3 守山市川田町

■土地面積/153.09㎡ (約46.30坪) JR琵琶湖線「守山駅」バス乗車10分
「新阿比留口」徒歩5分

土地
価格 **1,750** 万円

河西小学校・
守山北中学校区

■所在地/守山市川田町■地目/宅地■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/70%■容積率/200%■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■私道負担/無■接道/北側約6m公道、南西側約6m公道■設備/関西電力・上下水道・プロパンガス■現況/更地■引渡/ご相談■取引態様/仲介

4 草津市桜ヶ丘1丁目

■土地面積/158.67㎡ (約47.99坪) JR琵琶湖線「南草津駅」バス乗車10分
「玉川高校」徒歩4分

土地
価格 **1,980** 万円

玉川小学校・
玉川中学校区

■所在地/草津市桜ヶ丘1丁目■地目/宅地■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■私道負担/無■接道/北西側約6m公道■設備/関西電力・上下水道・都市ガス■現況/更地■引渡/ご相談■取引態様/仲介