



お気軽に
ご来場ください!

施主様のご厚意により
こだわりがいっぱい詰まったお客様のお家

OWNER'S HOUSE OPEN!!

三木市
緑ヶ丘町中
1丁目

3週連続開催 11:00~16:00

1週目 11/14(土)・15(日) 2週目 21(土)・22(日)・23(月) 3週目 28(土)・29(日)



お客様のこだわりポイント

書斎

- ・在宅勤務のワークスタイルにも活用できます。
- ・他目的なフリースタイルとしても人気あり♪



玄関前ニッチ

- ・家具設置よりもスッキリと収納OK♪
- ・場所を取らずに飾り棚としても活用♪



床上げされた和室

- ・小上がり畳コーナーに足を入れて座れるカウンター設置♪



1階の勾配天井

- ・天井が傾斜して高さが出ています。
- ・空間を広く見せる演出が開放的♪

ただいま動線

- ・「ただいま~♪」のあとに洗面室へ直行!
- ・玄関ホールと洗面室が繋がる動線で帰宅後すぐに手洗い・うがい♪

年中快適な住空間を
ご体感ください♪

高気密・高断熱住宅

千博産業 × ビルシュタイン
制振ダンパー evoltz

内外W断熱

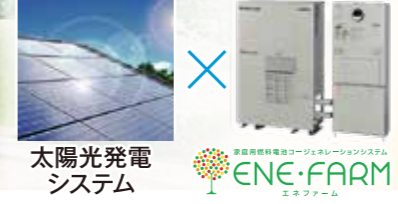
エクセルシャノン
樹脂サッシ+トリプルガラス

まずは
右下QRより
ご予約を!!
WEB予約で
QUOカード
プレゼント!



- エネルギーの自給自足
- 災害時に強い
- 地球環境に優しい

エネファームでW発電



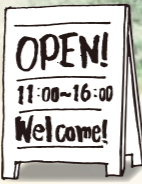
太陽光発電システム



現地がわからない場合は、担当者までお気軽にご連絡ください。

お車でご来場は マップコード **MAPCODE** 31 678 026 *33 をご入力ください

ヤマト住建でご購入
頂いたお客様の声を
ホームページでご確認
いただけます



宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員



ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行/みずほ銀行/各地域の金融機関

住まいのギャラリー三木店 〒673-0403 兵庫県三木市末広2丁目5-10

お問い合わせは... **0120-01-6600**

当社ホームページも是非ご覧ください
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 三木店 検索



WEB予約キャンペーン実施中!! **ご見学予約はWEBからがお得!!**

ご見学予約で **QUOカード** **5,000円分** プレゼント!!

●事前の予約の方を優先とさせていただきます。●当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。●本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。

WEBからの予約がお得です!

■広告有効期限 令和2年11月末日

*写真はすべてイメージです。

↑ 家族の健康を真剣に考えた住宅

高性能な住宅をお手頃価格で

三木店オリジナル

コミコミセレクトPack3

明確な価格設定で
わかりやすい!
※下記価格は30坪計算です。

土地
価格

+

コミコミ
プラン価格

=
ご購入
価格

- 建物本体価格
- 確認申請費用
- 付帯工事費
- 敷地調査費用
- 住宅瑕疵担保責任費用
- 豪華設備
- オール電化
- シャロン樹脂サッシ
- 制振ダンパー
- 第一種熱交換型換気システム

ハウス・オブ・ザ・イヤー大賞 Pack

限定
3棟



- 熱交換式一種換気
- 長期持続防蟻処理
- 制振ダンパー
- 樹脂サッシ
- 外張り断熱
- 屋根断熱
- 基礎断熱
- 木造在来軸組工法
- パネル工法
- ベタ基礎
- 金物工法
- 断熱バウアップ北海道仕様

優れた気密・断熱性能、革新的なシステムの導入による大幅な省エネルギー化、省エネ・高性能住宅普及への貢献が高く評価された大賞受賞の快適住宅です。

UA値(外皮平均熱貫流率) **0.28 (W/m²・k)** ZEH対応

コミコミ価格 **2,060** (税別) 万円

全館空調モデルハウス Pack

限定
3棟



- 熱交換式一種換気
- 長期持続防蟻処理
- 制振ダンパー
- 樹脂サッシ
- 外張り断熱
- 屋根断熱
- 基礎断熱
- 木造在来軸組工法
- パネル工法
- ベタ基礎
- 金物工法
- 全館空調

家庭用ルームエアコン1台で全館空調できるため、年中快適な空間が実現。高性能のヤマト住建だからこそ実現できる仕様です。

UA値(外皮平均熱貫流率) **0.42 (W/m²・k)** ZEH対応

コミコミ価格 **1,870** (税別) 万円

三木店オリジナル Pack

限定
3棟



- 熱交換式一種換気
- 長期持続防蟻処理
- 制振ダンパー
- 樹脂サッシ
- 外張り断熱
- 木造在来軸組工法
- パネル工法
- ベタ基礎
- 金物工法

ヤマト住建 三木店はおかげさまで4周年を迎えます。地域のお客様への感謝の気持ちを込めたオリジナルPackです。詳しくはスタッフまで。

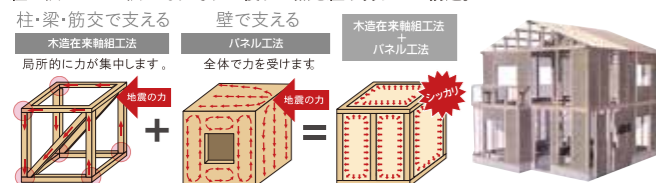
UA値(外皮平均熱貫流率) **0.52 (W/m²・k)** ZEH対応

コミコミ価格 **1,630** (税別) 万円

全商品快適・安心な住まいを実現する高性能標準スペックの一部をご紹介します。

木造在来軸組工法 + パネル工法

構造の基本は、在来工法の軸+2×4工法のパネル。★相当耐震等級 最高等級



ベタ基礎

全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。高強度・高耐久のベース面積の広いベタ基礎を採用。



樹脂サッシ

断熱性・気密性の優れた樹脂サッシは、地球温暖化、高性能住宅に必要な不可欠な次世代窓です。

アルミサッシの約4倍の断熱効果 結露防止



制振ダンパー

耐震+制振 耐震構造をしなやかに、そして強くする

evoltz

地震対策 住宅を倒壊から守る。

高性能換気システム(第一種換気)

IAQ制御搭載の熱交換換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。

※IAQ制御/屋外の温度や室内の温度・湿度の変化に合わせて自動で給排気を調整し、風量や空気圧をコントロールします。

PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。



YAMATO 住宅SDGs宣言

第13回 キッズデザイン賞 受賞

BELS 全棟標準でBELS取得!

ZEH住宅の場合は、最高性能表示の☆☆☆5つ星住宅です!

ご来店予約はWEBからがお得!!

本チラシをご持参の方に限り QUO 1,000

QUOカード ¥1,000分 プレゼント!!

モデル見学予約の場合 QUO 5,000

QUOカード ¥5,000分 プレゼント!!

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017

大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。*

10期連続受賞

ヤマト住建なら土地探しも建物もセットでお任せいただけます!

土地情報 6,000件以上

パート大募集!!

営業 設計士 インテリアコーディネーター サポートレディー