

SPEC Ua値 0.43 C値 0.3 太陽光発電 9.1kw

5 BELS 最高等級 **4** 省エネ等級 最高等級 **3** 耐震等級 最高等級

全館空調の家

全館空調 一機換気 天然無垢フローリング 長期持続防蟻処理 制振ダンパー 樹脂サッシ

W断熱 屋根断熱 基礎断熱

スマホで読み込んでください!!

変化する空間を楽しむ家

家中に、家族の生活を楽しく演出する空間の仕掛け。ロジアやスカイバルコニーとお部屋を組み合わせることで広がりのあるさまざまな空間へ変化します。お部屋の使い方次第でいろいろな用途に対応できます。

今すぐ見学可能なモデルハウス

6棟

同時OPEN

今日はどのモデルから見ようかしら♪

完全予約制

現地に行けなくてもモデル見学できます!

各モデルハウスのQRコードを読み込むとスマートフォン・タブレットでモデルを内覧できます!

*スマートフォン・タブレットの機種によっては、ご覧いただけない場合がございます。
*携帯等電話・スマートフォンからの閲覧にかかるサイト通信料は、お客様負担になります。予めご了承ください。

ルームエアコン1台で“家中冷暖房できる家”

ゆとりあるLDKと和室、そしてウッドデッキをアウトドアリビングとして利用することで大空間でのホームパーティーも楽しむことができます。またスマートエルラインLight搭載で万が一の災害時は電気自動車や発電機から家中に電力を供給することなど安心性能のお家です。

災害に備えた家
断熱に優れた家

4 省エネ等級 最高等級 **3** 耐震等級 最高等級

万が一の災害時も備えのある家 “スマートエルラインLight”

熱交換式一種換気 太陽光発電システム カウンターアローファン 長期持続防蟻処理 制振ダンパー

樹脂サッシ 外張り断熱(保冷板40mm) 屋根断熱 基礎断熱

SPEC Ua値 0.45 C値 0.3 太陽光発電 6.195kw

5 BELS 最高等級 **4** 省エネ等級 最高等級 **3** 耐震等級 最高等級

屋上庭園の家
全館空調の家

全館空調 屋上庭園 蓄電池 一機換気 天然無垢フローリング 長期持続防蟻処理

制振ダンパー 樹脂サッシ W断熱 屋根断熱 IoT住宅

スマホで読み込んでください!!

子供が楽しく育つ“仲良し家族の家”

動線についてとことん考えられたモデルです。さまざまなコミュニケーションを可能にする空間演出に加えIoTシステム搭載で機能面も見どころ満載です。

PLUS ONE LIVING

屋上庭園とロジア、ティーテラスが織りなす充実した「おうち空間」

屋上庭園、ロジア、ティーテラス。全てのフロアが屋外と繋がり素敵な「おうち空間」を愉しめます。室内は、365日ルームエアコン1台で全館空調しながら快適に暮らせる空間を実現しています。

PLUS ONE LIVING

5 BELS 最高等級 **4** 省エネ等級 最高等級 **3** 耐震等級 最高等級

屋上庭園の家
全館空調の家

全館空調 熱交換式一種換気 天然無垢フローリング 長期持続防蟻処理 制振ダンパー トリプル樹脂サッシ

W断熱 屋根W断熱 基礎断熱

スマホで読み込んでください!!

SPEC Ua値 0.43 C値 0.6 太陽光発電 3.6kw

5 BELS 最高等級 **4** 省エネ等級 最高等級 **3** 耐震等級 最高等級

屋上庭園の家
スカイガーデンの家

天然無垢フローリング 長期持続防蟻処理 制振ダンパー 樹脂サッシ W断熱 屋根断熱

24時間換気 基礎断熱 屋上庭園

スマホで読み込んでください!!

トリプルリビングの「楽しむ家」

1階、2階、屋上スカイガーデンの3つのリビングで家族の繋がりや開放感を重視した家族団欒の時間を楽しめるモデルハウス。

PLUS ONE LIVING

こちらのQRのみリビングの様になります。

住まいるギャラリー 三木店
三木住宅展示場

〒673-0403 兵庫県三木市末広2丁目5-10
MAPCODE 31 762 653

木のぬくもりと家族の笑顔があふれる家

ワンちゃんやネコちゃんも家族の一員として楽しく暮らせる家。「家族の笑顔と住まい」「ペットと家族」。欠かすことのできない「みんなの笑顔」があふれる空間ができました。

5 BELS 最高等級 **4** 省エネ等級 最高等級 **3** 耐震等級 最高等級

自給自足の家
全館空調の家
ペット共生の家

全館空調 ドッグガーデン V2Hシステム 熱交換式一種換気 天然無垢フローリング 長期持続防蟻処理

制振ダンパー 樹脂サッシ W断熱 W屋根断熱 基礎断熱

スマホで読み込んでください!!

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

住まいるギャラリー三木店 〒673-0403 兵庫県三木市末広2丁目5-10
お問い合わせは...
0120-01-6600

当社ホームページも是非ご覧ください
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 三木店 検索

LINE@
お得な最新情報
配信中国!!

安心のコロナ対策

- オンライン面談も可能!
- マスクの着用徹底!
- 店内にてアルコール消毒の徹底!
- 屋内イベントの来場予約制の徹底!

*マスクのご持参をお願いいたします。
*スタッフ全員マスク着用の上、万全の体制でご案内させていただきます。除菌アルコール消毒液、マスクの予備もご用意しております。

↑ 家族の健康を真剣に考えた住宅

三木店オリジナル

高性能な住宅をお手頃価格で

コミコミセレクトPack3

明確な価格設定で
わかりやすい!
※下記価格は30坪計算です。

土地
価格

+

コミコミ
プラン価格

= ご購入
価格

建物本体
価格

確認申請
費用

付帯
工事費

敷地調査
費用

住宅瑕疵
担保責任
費用

豪華設備

オール
電化

シャロン
樹脂サッシ

制振
ダンパー

第一種
熱交換換気
システム

ハウス・オブ・ザ・イヤー大賞 Pack

限定
3棟



- 熱交換式一種換気
- 長期持続防蟻処理
- 制振ダンパー
- 樹脂サッシ
- 外張り断熱
- 屋根断熱
- 基礎断熱
- 木造在来軸組工法
- パネル工法
- ベタ基礎
- 金物工法
- 断熱/ワーアップ北海道仕様

優れた気密・断熱性能、革新的なシステムの導入による大幅な省エネルギー化、省エネ・高性能住宅普及への貢献が高く評価された大賞受賞の快適住宅です。

UA値(外皮平均熱貫流率) **0.28 (W/m²・k)** ZEH対応

コミコミ価格 **2,060** (税別) 万円

全館空調モデルハウス Pack

限定
3棟



- 熱交換式一種換気
- 長期持続防蟻処理
- 制振ダンパー
- 樹脂サッシ
- 外張り断熱
- 屋根断熱
- 基礎断熱
- 木造在来軸組工法
- パネル工法
- ベタ基礎
- 金物工法
- 全館空調

家庭用ルームエアコン1台で全館空調できるため、年中快適な空間が実現。高性能のヤマト住建だからこそ実現できる仕様です。

UA値(外皮平均熱貫流率) **0.42 (W/m²・k)** ZEH対応

コミコミ価格 **1,870** (税別) 万円

三木店オリジナル Pack

限定
3棟



- 熱交換式一種換気
- 長期持続防蟻処理
- 制振ダンパー
- 樹脂サッシ
- 外張り断熱
- 基礎断熱
- 木造在来軸組工法
- パネル工法
- ベタ基礎
- 金物工法

ヤマト住建 三木店はおかげさまで4周年を迎えます。地域のお客様への感謝の気持ちを込めたオリジナルPackです。詳しくはスタッフまで。

UA値(外皮平均熱貫流率) **0.52 (W/m²・k)** ZEH対応

コミコミ価格 **1,630** (税別) 万円

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017

大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017応募商品において。

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2019 10期連続受賞

ヤマト住建なら土地探しも建物もセットでお任せいただけます!
土地情報 **5,000** 件以上

パート大募集!!

- 営業 設計士
- インテリアコーディネーター
- サポートレディー

※詳しくは、お気軽にお問い合わせください。



ご来店予約はWEBからがお得!!

本チラシをご持参の方に限り **QUO 1,000**
QUOカード **¥1,000分プレゼント!!**
※本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録・チラシご持参の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。

モデル見学予約の場合 **QUO 5,000**
QUOカード **¥5,000分プレゼント!!**
※本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。尚、上記プレゼントは重複できません。



広告有効期限 令和2年11月末日

全商品快適・安心な住まいを実現する高性能標準スペックの一部をご紹介します。

木造在来軸組工法 + パネル工法

構造の基本は、在来工法の軸+2×4工法のパネル。
組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。
★相当耐震等級 最高等級

柱・梁・筋交で支える 壁で支える
木造在来軸組工法 パネル工法
局所的に力が集中します。 全体で力を受けます。

ベタ基礎

全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。
高強度・高耐久のベース面積の広いベタ基礎を採用。

樹脂サッシ

断熱性・気密性の優れた樹脂サッシは、地球温暖化、高性能住宅に必要な不可欠な次世代窓です。

アルミサッシの約4倍の断熱効果
結露防止

制振ダンパー

耐震構造をしながら、そして強くする

220 耐震 + 制振
evoltz

地震対策 住宅を倒壊から守る。

高性能換気システム(第一種換気)

IAQ制御搭載の熱交換換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。

※IAQ制御/屋外の温度や室内の温度・湿度の変化に合わせて自動で給排気を調整し、風量や空気圧をコントロールします。

PM2.5や花粉などが室内へ侵入するのを抑えます。

熱交換換気の特徴
冬の場合、室内の温かい空気のエネルギーを利用して外の冷たい空気を暖めて取り入れます。