



家族の健康  
を真剣に考えた住宅



Enjoy Home

# 屋上<sup>に</sup>リビング がある住まい

休日は自宅の屋上庭園にこもってます!

Sky Garden

PLUS ONE LIVING



CAMPAIGN

家族の個性を屋上庭園に!!

SKYFUL

スカイフル

コミコミ30坪  
キャンペーン販売価格

1,950万円 (税別)

ZEH

(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

対応住宅

※敷地状況により別途付帯工事費用が発生する場合がございます。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。※ZEH住宅の場合、屋根の一部に太陽光発電の搭載が必要となります。

## キャンペーンご成約特典

限定  
3棟

《Present1・2》よりお好きな設備を「1つずつ」プレゼントいたします!

PRESENT.1

One Select

屋上を

グレードアップ

ドッグガーデン

Dog Garden



ナイトラウンジ

Night lounge



アウトドアフィールド

Outdoor Field



『全天候型スピーカー』  
プレゼント

Speaker



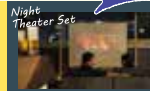
PRESENT.2

One Select

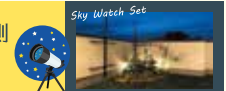
屋上に

遊びをプラス

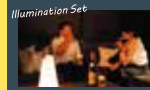
ナイト  
シアターセット



天体観測  
セット



照明セット



エクササイズ  
セット



BBQセット



テントセット



家庭菜園セット



ゴルフ  
練習セット



※写真は全てイメージです。実際の商品と異なります。

ヤマト住建

住まいのギャラリー 柏店

広告有効期限 / 令和2年7月末日まで

※上記画像は全てイメージとなります。

# 高性能な住宅をお手頃価格で

SKYFUL

スカイフル

Enjoy Home  
屋上にリビング  
がある住まい

休日は自宅の屋上庭園にこもります!

Sky Garden  
PLUS ONE LIVING



ヤマト住建 × SKYFUL  
ヤマト住建は  
屋上販売実績  
9年連続  
全国No.1\*

イメージ画像

\*プラスワンリビング注文住宅の部 ※実績期間:2011年~2019年

## 屋上庭園のQ&A

屋上を造ると  
雨漏りなどが心配…

プラスワンリビングは、10年保証のある金属防水を採用しております。その他にも、金属防水により揺れの影響を受けにくく、耐久性・耐蝕性に優れた金属板を採用。ケリラ豪雨なども考慮して、排水能力のある設計をしています!

## 快適性・安全性を追求したヤマト住建の住宅設備仕様

下記の設備、キャンペーン販売価格に全てコミコミ!!

### 外張り(壁)断熱

家全体を外側から断熱する魔法瓶のような住まい。



### エクセルシャノン樹脂サッシ

窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。

### 関東No.1

世界的に認められた断熱アイテム  
樹脂サッシ供給数で第1位  
エクセルシャノン出荷窓数でヤマト住建は最多となります。  
実績期間:2019年1月~2019年12月

### 制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする

地震対策



### 耐震+制振

揺れに耐える 揺れを吸収する  
制振ダンパーを標準採用

### 木造在来軸組工法+パネル工法

構造の基本は、在来工法の軸+2×4工法のパネル。  
軸組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。

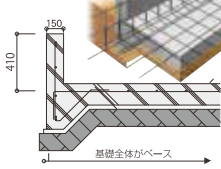


### 金物工法

建物の一体性を高める金物工法。



### ベタ基礎



高強度・高耐久のベース面積の広いベタ基礎を採用。

## その他設備も全て標準装備!

高性能熱交換気システム(第一種換気)

オール電化

カップボード

多機能換気扇付お風呂

食器洗い乾燥機付キッチン

## 安心のコロナ対策

- # スタッフの体温測定 # スタッフのマスク着用 # スタッフの手洗い・うがい # 消毒の徹底 # 事務所内での密集回避
- # 完全来場予約制の徹底 # 店舗の換気・店舗の消毒 # 消毒液の配置 # 空気清浄機の設置 # 子ども用おもちゃの撤収
- # クリーンカーテンの設置 # お客様のマスク着用 (お持ちでない方には配布) # オンラインでのご相談・ご予約



住まいのギャラリー柏店

0120-900-820

Tel.04-7148-0810 Fax.04-7148-0820

【定休日】毎週水曜日、第1・第2・第3木曜日

〒277-0863 千葉県柏市豊四季266-23

東武鉄道野田線「豊四季」駅より徒歩9分

MAPCODE 18 098 146\*82

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 ■創業/昭和62年11月 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 ■宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうベKANSAI住環境協議会会員



WEBにて事前予約&ご来店の方に

QUOカード ※初回来場の方に限ります。  
1,000円分プレゼント



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2017  
**10期連続受賞**  
《特別優秀賞・特別優秀企業賞》W受賞!  
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。  
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

ZEHビルダー  
**5つ星評価をいただきました**  
★★★★★  
令和2年5月22日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、5つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

ヤマト住建SDGs宣言  
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

BELS 住宅の資産価値を守る評価書  
**全棟標準**  
住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度