

ヤマト住建 彦根店
MODEL HOUSE

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2014・2017

大賞2回受賞
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2020

2020 優秀賞

2020 優秀賞

11期連続受賞

PLUS ONE LIVING

プラスワンリビングは東邦レオ株式会社が提供する木造住宅の新しいライフスタイルです。

プラスワンリビング 注文住宅部門

2020年度販売実績
実績期間：2011年～2020年の
10年連続で1位

おうち時間を楽しもう

OUTDOOR LIVING HOUSE

アウトドアリビング
来場プレゼント!!

WEB予約の上、ご来場いただいた方に 10:30▶18:00

ご希望の時間を
ご予約ください♪

いずれか
選べます

キャリーカート / 食器 箸付きディナーセット / キッズテント
有名メーカー キャンプグッズプレゼント!

完全予約制



ご予約はこちら

A キャリーカート B 食器 箸付きディナーセット C キッズテント

※写真はイメージです。※プレゼントは数に限りがございます。※ご予約は先着順となります。お早めにご予約ください。

AIRWIZARD 誕生

エアウィザード

快適な暮らしを実現させる魔法のような風の使い手。

限定3棟

快適 健康 省エネ

AIRWIZARD
キャンペーン価格

UA値
(外皮平均熱貫通率)
0.36
(W/m²・K)

C値
(相当すき間面積)
0.5以下
(m²/m)

30坪 **2,156** (税込) 万円

下記設備・仕様が標準装備、販売価格にすべて含まれております。※付帯工事費・設計費用別

建物本体価格	BELS	ベタ基礎	基礎断熱	Airフローシステム	太陽光発電システム(5.92kW)	エクセルシオントリプルガラス樹脂サッシ
敷地調査費用	JIO検査費用	金物工法	制振ダンパー	防蟻防蟻処理(エコボロン)	木造在来軸組工法+パネル工法	内・外W壁断熱(屋根断熱+壁断熱)

~快適な暮らしを実現させる7つのオプション全てプレゼント~

Option 1 内・外W断熱+屋根W断熱

【遮音性能がUP!】
EXCEL SHANON エクセルシオン
ガラス総厚 **31mm** (開き窓)

外気侵入防止 結露防止

全国No.1 断熱アイテム
樹脂サッシ供給数で第1位!
ヤマト建物のエクセルシオン出荷数(昨年は過去最多!)
※実績期間: 2020年1月~2020年12月 ※ハウスメーカー別

Option 2 トリプル樹脂サッシ

Option 3 制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする **地震対策**

Option 4 トップクラスの断熱ドア

簡単に開け閉めが可能なスマートキータイプのドアです。

Option 5 防腐防蟻処理エコボロン

人やペットには無害、嫌な臭いも一切ありません。

Option 6 室内空気循環システム Airフローシステム

1年中快適な暮らしを実現

1階リビング、2階ホールにエアコンを設置。その近傍に設けた給気口よりダクトを介してエアコンの温風冷風を各室に吹き出す仕組みです。

中間ダクトファンにより各室へ送風

Option 7 太陽光発電システム

太陽の「光エネルギー」を電気エネルギーに変換する太陽光発電システム。太陽光発電は発電時にCO₂を発生させない地球環境に優しい電力です。

5.92kW

ZEHとは

ゼロとは、ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの略。住まいの断熱性・省エネ性能を上げて、太陽光発電などでエネルギーを創ることにより1年間の一次エネルギー消費量の収支がゼロとすることを目標とした住宅です。

生活エネルギーを「減らす」と「創る」で **0** kW以下

夏の涼しく 冬の暖かい

断熱 省エネ 創エネ

一次エネルギー消費 エネルギーを極力必要としない エネルギーを上手に使う エネルギーを創る

※発電のために必要な石油や天然ガスなどの化石燃料や水力など、自然界に存在するものから得られるエネルギーのこと。冷暖房、換気、照明、給湯設備のエネルギー消費量をそれぞれ計算し、合算して算出。

高性能な住宅をお手頃価格で《彦根店限定》

あなたは性能重視派? それともデザイン重視派?



家族の健康
を真剣に考えた住宅

ホテルのような暮らしを自宅で

新商品 #Suiteline 誕生

限定3棟

Select Order House「スイートライン」は、豊富な選択オプションの中で自由に選ぶ、セレクトオーダー型の新築注文住宅です。

30坪 **100万ポイント**
コミコミ価格 **1,892** (税込) 万円

※設計料・付帯工事費は別途必要となります。

住宅設備 断熱性能 インテリア お好きなものを**100万ポイント**ご選択ください

選べるオプション(一部ご紹介)

※下記オプションは一例です。

★LDK・各居室LEDダウンライト **20万ポイント**

シーリング・ペンダントライトと違い空間をシンプルかつすっきりと見せてくれます。

★スケルトン階段 **45万ポイント**

リビングが広く開放的なイメージとなり、階段下も有効的に活用できるスペースとなります。

★タンクレストイレ・手洗い器 **10万ポイント**

タンクスペースが無く空間をすっきりと見せタンク付きトイレと比べお掃除が楽になります。

★ペニンシュラキッチン・カップボード **45万ポイント**

料理中もダイニングの家族とコミュニケーションがとりやすくなります。

★下がり天井・間接照明 **15万ポイント**

天井にもアクセントをつけることでよりおしゃれな空間を演出し、目にやさしい間接照明を設置。

★吹き抜け・シーリングファン **48万ポイント**

空間を明るく開放的にし、シーリングファンを設置することにより、空気の循環し冷暖房の効率UP!

※写真はすべてイメージです。※他のキャンペーンとの併用できません。※エリアや仕様などの詳しくはスタッフにお尋ねください。※表記は参考ポイントになります。※選べるオプションは他にもございます。

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可/国土交通大臣(特30)20561号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会兵庫県宅地建物取引業協会会員/こうべ KANSAI住環境協議会会員

住まいのギャラリー彦根店

〒522-052 滋賀県彦根市長曾根南町435 ACTビル1階
TEL.0749-27-7002 FAX.0749-27-6999(水・木曜定休)

お問い合わせは... **0120-80-8822**

当社ホームページも是非ご覧ください <http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 彦根店 検索

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社
【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関

ヤマト住建SDGs宣言
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組みしています。

KIDS DESIGN AWARD 2019

BELS 全棟標準でBELS取得!
BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で★表示がされます。
ZEH住宅の場合は、最高性能表示の★5星住宅です!

定期的にお得な情報配信中!

LINE

いろいろなおうちの情報が満載!
INSTAGRAM
@yamato_hikone

Follow me!!

安心のコロナ対策

- オンライン面談も可能! ※マスクのご持参をお願いします。
- マスクの着用徹底!
- 店内にてアルコール消毒の徹底!
- 屋内イベントの来場予約制の徹底!

事業拡大につき
スタッフ大募集!!

営業さん 監督さん 大工さん 設計士さん パートさん

フロアが広がります!
※詳しくは、お気軽にお問い合わせください。

ZEHビルダー **6** 星評価を
いただきました!

令和3年5月28日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、6つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

住まいのギャラリー彦根店

住所: 〒522-052 滋賀県彦根市長曾根南町435 MAPCODE: 101 344 220*17

近江鉄道本線 彦根駅

近江鉄道本線 彦根駅

近江鉄道本線 彦根駅