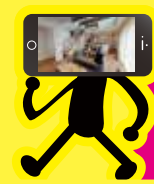


特集3

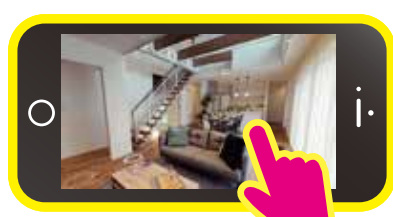
ご見学・宿泊体験できるモデルハウス続々登場!



現地に行けなくても
モデルハウスが
スマホで見学できます!

各モデルハウスのQRコードを読み込むと
スマートフォン・タブレットでモデルを内覧できます!

※スマートフォン・タブレットの機種によっては、ご覧いただけない場合がございます。
※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担となります。予めご了承ください。



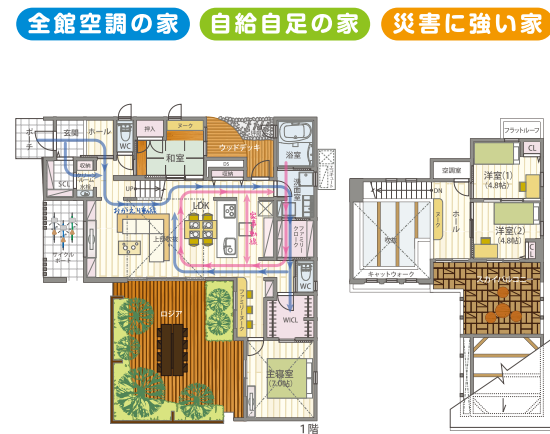
指で画面をタッチしながら
モデルハウス内を自由に見学できます。

建物と庭間が調和する家

宿泊体験可 要予約 見学可



4LDK+WICL+
Void+Loggia+Sky Balcony
■1F/103.22㎡ ■2F/28.85㎡
■延床面積132.07㎡ (約39.95坪)



QRを読み込んで
モデルを見学しよう!

SPEC

C値 太陽光発電
0.5 7.67kw

5 BELS 最高等級
4 省エネ等級 最高等級
3 耐震等級 最高等級

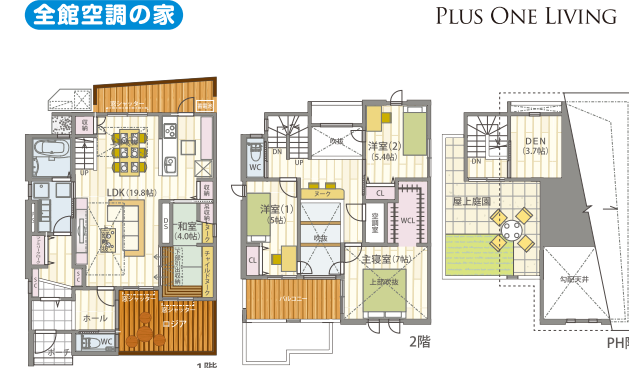


子供が楽しく育つ「仲良し家族の家」

宿泊体験可 要予約 見学可



4LDK+WICL+Void+
Loggia+DEN+
Sky Garden
■1F/63.97㎡ ■2F/49.89㎡
■PH/4.96㎡
■延床面積118.82㎡
(約35.94坪)



QRを読み込んで
モデルを見学しよう!

SPEC

C値 太陽光発電
0.3 6.195kw

5 BELS 最高等級
4 省エネ等級 最高等級
3 耐震等級 最高等級



木のぬくもりと家族の笑顔があふれる家

宿泊体験可 要予約 見学可



4LDK+WICL+2Void+
WoodTerrace+DogGarden
■1F/75.98㎡ ■2F/59.24㎡
■延床面積135.22㎡
(約40.90坪)



QRを読み込んで
モデルを見学しよう!

SPEC

C値 太陽光発電
0.4 5.9kw

5 BELS 最高等級
4 省エネ等級 最高等級
3 耐震等級 最高等級



光と風が調和する家

見学可



3LDK+和室+WICL+
Loft+Void+Loggia+
Sky Balcony
■1F/63.09㎡ ■2F/50.72㎡
■延床面積113.81㎡
(約34.42坪)



QRを読み込んで
モデルを見学しよう!

SPEC

C値 太陽光発電
0.4 7.67kw

5 BELS 最高等級
4 省エネ等級 最高等級
3 耐震等級 最高等級

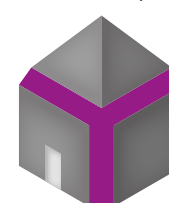


https://www.yamatojk.co.jp/



高性能な住宅をお手頃価格で

ヤマト住建とお客様の笑顔をつなぐ住まいの情報紙[Y-スマイル]



-SMILE

OKAYAMA House Gallery Vol.09



毎年
悩まされる
この時期

高性能熱交換気システムが
PM2.5や花粉などの
室内侵入を抑えます。



全館空調

家庭用
ルームエアコン1台で
全館空調する
システム搭載

災害時も安心/
「耐震」+「制震」の
優れた性能
阪神大震災で
半壊・全壊
0棟

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号
建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうへ KANSAI住環境協議会会員



ヤマト住建株式会社【本社】
〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円
■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行/三井住友銀行/みずほ銀行/各地域の金融機関

住まいのギャラリー 岡山店 〒700-0973 岡山県岡山市北区下中野1223-1
TEL.086-242-1400 営業時間 AM9:00~PM7:00(水曜・第2第3水曜定休)

0120-685-600



ご来店予約はWEBからがおすすめ!!

WEB予約限定でもれなく
QUOカードプレゼント中!!

●事前の予約の方を優先とさせていただきます。
●当日のご予約の方は対応が出来ない場合がございます。●本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。

スタッフ
大募集!!

アシスタント 事務 設計 営業
●SNS入力 ●パソコン操作
※詳しくは、お気軽にお問い合わせください。



岡山西バイパスから 平田西交差点を東へ
岡山2号線バイパスから 米倉交差点を北へ 西市交差点を左折
〒700-0973 岡山県岡山市北区下中野 1223-1
お車でのご来場は
マップコード 19 767 869*4 をご入力ください。

広告有効期限 令和2年4月末日

特集1 ママに嬉しい「カジラク」全館空調
コミコミPackキャンペーン
特集2 快適と安心をお届けする
ヤマト住建の基本構造
特集3 スマホでモデルハウス見学できます!
4棟同時見学会開催!!



ママに嬉しい
高性能な住宅をお手頃価格で
「カジラク」全館空調
コミコミPack キャンペーン



明確な価格設定でわかりやすい!

- 建物本体価格
- 設計費用
- 確認申請費用
- 敷地調査費用
- 住宅瑕疵担保責任費用
- 豪華設備
- オール電化
- シャロン樹脂サッシ
- 制振ダンパー
- 第一種熱交換換気システム
- すべてコミコミ!



2階建



平屋

限定3棟 コミコミ30坪Pack 1,980(税別)万円

限定3棟 コミコミ25坪Pack 1,880(税別)万円

ココがうれしい標準サービス

1 ココがうれしい 憧れの高級キッチン kitchenhouseとのコラボレーション

GRAFTEK kh Produced by kitchenhouse

徹底して「質」を磨いたハイグレードなキッチンをお好みのプランに合わせてご提案致します。

貴方だけの「オンリーワンKITCHEN&家具」



好きなプランをお選び頂けます!



2 ココがうれしい 選べる「カジラク」プラン

どちらかのプランを選べます

Aプラン

- ファミリークローゼット
- シューズクローク
- 家事室



Bプラン

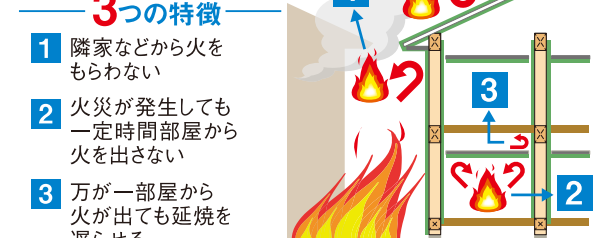
- パントリー
- 室内干し
- ただいま動線



3 ココがうれしい 豪華設備グレードアップ



4 ココがうれしい 省令準耐火仕様 火災保険料が安くなります

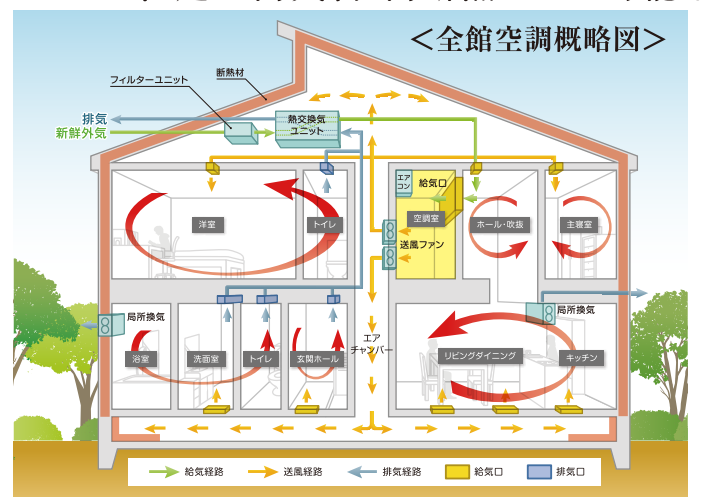


- 充実の設備
- 全館空調
 - 第一種換気システム
 - 制振ダンパー
 - 樹脂サッシ
 - 内断熱(W断熱)
 - 外張り断熱
 - ベタ基礎
 - 金物工法
 - 木造在来軸組工法
 - パネル工法
 - 基礎断熱
 - 屋根断熱
 - 防腐防蟻処理エコポロン

快適と安心をお届けするヤマト住建のスペック

どこにいても家中快適! 全館空調システム

ヤマト住建の高気密・高断熱だから可能な市販の家庭用ルームエアコン1台で全館空調する画期的なシステム



今や小中高・大学の適正室温は [17度以上28度以下] ※
世界保健機関(WHO)も冬季最低室温 18℃以上を強く推奨しています!

東京大学名誉教授が監修 数々の研究実績が示す効果

建築環境工学が専門で、東京大学名誉教授でもある坂本雄三先生は、長年住宅の省エネルギーに関する研究活動を続け、国および東京都の省エネルギー施策の立案にも参加した、その分野のエキスパートです。先生が推薦するこのシステムは、学術的にも高効率性が証明された信頼できる画期的な方法です。



東京大学 坂本雄三 名誉教授

空調システム監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三 / 日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登

あなたのお家の室内環境はどうですか?



参考には非ご覧ください

ご家族の健康と幸福を守る

- ヒートショック対策
- 快適な生活は元から
- いつもキレイな空気
- 暖房費を大幅に削減

必見です! 全館空調システムを搭載したお客様のインタビュー動画です!!

兵庫県U様邸 群馬県K様邸

年中快適な住まいを本当に満足いただいております!

快適・安心な住まいを実現する高性能標準スペックの一部をご紹介します。

ヤマト住建の家は災害に強い 阪神大震災で 半壊・全壊0棟

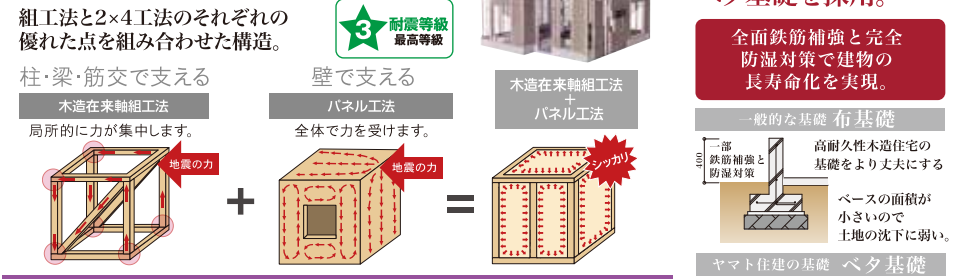
構造 地震に強いヤマト住建の構造 地震対策も万全!
油圧式制振ダンパー

わずか1ミリの揺れから確実に働く。超バイリニア特性
耐震+制振 耐震構造をしっかりと、そして強くする

地震対策 住宅を倒壊から守る。 Innovative collaboration with a global part maker

CHIRO X BILSTEIN

木造在来軸組工法+パネル工法 省令準耐火が標準! 火災保険が安くなります!



金物工法 建物の一体性を高める金物工法。 組組みは、接合部分が肝心です。在来軸組工法の弱点は、木材の断面欠損の多い柱と柱の接合部分。それをガッチリと補強するのが金物です。

高性能熱交換気システム(第一種換気) IAQ制御搭載の熱交換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。

断熱 高気密・高断熱を高性能住宅 365日快適に過ごせる環境!
トリプル樹脂サッシ

窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。

断熱	高性能樹脂サッシ+LOW-Eガラス	結露	カビやダニをシャットアウト!
気密・水密	すまみ風をシャットアウト!	防音	安らぎとプライバシーを守る!

樹脂サッシ+Low-Eトリプルガラス

西日本No.1 断熱アイテム 樹脂サッシ供給数で第1位!

内・外W断熱+屋根W断熱 健康改善

人にやさしい「断熱化」 断熱効果が高まることで、現在の健康状態の改善にも繋がります。

住宅性能が証明できる BELS エコポイント他、売却時に有利です!

ヤマト住建は住宅性能も「見える化」全棟標準でBELS取得!