

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー **10期連続受賞**
 2019年度W受賞 特別優秀賞 | 特別優秀企業賞
 日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
 ※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

BELS全棟標準 国が推進する表示制度を
 ヤマト建建はいち早くご提案
 住宅の資産価値を守る評価書
 住宅性能も「見える化」へ
 国が推進する性能表示制度

新たな住宅の省エネ性能の表示制度「住宅版BELS」は、車で言う「燃費」を表すものです。住宅にも自動車と同じように「燃費」があり、ヤマト建建は「燃費」のよい住宅をお客様にお勧めいたします。

YAMATO 住建 SDGs宣言
 ヤマト建建は、SDGs（持続可能な開発目標）に取り組んでいます。

ZEHビルダー 5つ星評価をいただきました!
 令和元年5月24日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII（一般社団法人環境共創イニシアチブ）のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、5つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

第13回 キッズデザイン賞 受賞
 KIDS DESIGN AWARD 2019

LINE QRコード

ヤマト住建 GOOD DESIGN AWARD 2015年度受賞

住まいのギャラリー奈良店
 〒630-8322 奈良県奈良市北京路34-1
0120-967-663
 Tel.0742-25-5015 Fax.0742-25-5016
 【定休日】毎週水曜日、第1・第2・第3木曜日

広告有効期限/令和2年3月末日まで

JR桜井線「京終」駅より徒歩5分 **MAPCODE.11 324 413*34**

住まいのギャラリー奈良店

春の大感謝キャンペーン

各商品 **2棟** 限定!

全てコミコミ! 奈良住宅展示場オリジナルPACK

下記の設備が販売価格に全てコミコミ!

建物本体価格	+ ペアガラス樹脂サッシ	+ 制振ダンパー
住宅瑕疵担保責任費用	+ 高性能熱交換気システム	+ 壁外張り断熱
確認申請費用	+ 設計費用	+ 敷地調査費用
		+ オール電化仕様 or ガス仕様

ハウス・オブ・ザ・イヤー大賞Pack

ZEH 対応

優れた気密・断熱性能、革新的なシステムの導入による大幅な省エネルギー化、省エネ、高性能住宅普及への貢献が高く評価された大賞受賞の快適住宅です。

コミコミ価格 **2,070万円** (税別)
 UA値/0.28 (W/m²・k)
 (外皮平均熱貫通率)

全館空調モデルハウスPack

ZEH 対応

家庭用ルームエアコン1台で全館空調できるため、年中快適な空間が実現。高性能のヤマト建建だからこそ実現できる仕様です。

コミコミ価格 **1,880万円** (税別)
 UA値/0.42 (W/m²・k)
 (外皮平均熱貫通率)

奈良店 ZEH PACK

ZEH 対応

ヤマト建建はおかげさまで創業33周年を迎えます。地域のお客様への感謝の気持ちを込めたオリジナルPackです。詳しくはスタッフまで。

コミコミ価格 **1,670万円** (税別)
 UA値/0.52 (W/m²・k)
 (外皮平均熱貫通率)

さらに!今なら+10万円で7大特典全てプレゼント!!

<p>特典1</p> <p>トリプルガラスにグレードアップ</p> <p>国内最高水準の樹脂サッシ(トリプルシャノンII)を標準装備しています。壁から逃げる熱ロスで大きな割合を占めるのが窓です。</p> <p>外気侵入防止 結露防止 ガラス総厚 31mm (開き窓)</p>	<p>特典2</p> <p>内断熱(壁)追加</p> <p>高気密・高断熱の内・外W断熱で健康に住める家。</p> <p>家全体を内側・外側から断熱する内・外W断熱となります。</p> <p>※一部の商品が対象となります。</p> <p>断熱性能</p>	<p>特典3</p> <p>豪華設備 グレードアップ</p> <p>【奥様の心ウキウキ】</p> <p>※掲載商品は一部商品につき、詳しくはスタッフまで。</p>	<p>特典4</p> <p>防腐防蟻処理 特別仕様</p> <p>安全・強力・長期持続</p> <p>ホウ酸塩は安定した無機物なので分解されず、また揮発・蒸発することもないため、非接地・非曝露の条件下では効果が長期間に渡って持続します。</p>	<p>特典5</p> <p>省令準耐火仕様</p> <p>3つの特徴</p> <ol style="list-style-type: none"> 隣家などから火をもらわない 火災が発生しても一定時間部屋から火を出さない 万が一部屋から火が出ても延焼を遅らせる 	<p>特典6</p> <p>外壁シーリング</p> <p>【メンテナンス費用が大幅削減】</p> <p>シーリング表面のキレイが長続き! また、ひび割れに強く、表面クラックも入りにくい。30年メーカー保証付きの高耐候の外壁にグレードUPできます。</p> <p>耐久性持続</p>	<p>特典7</p> <p>基礎断熱</p> <p>建物の最下部の構造体である基礎に断熱材を設置し、基礎からの熱の出入りを防ぐことで床下の温熱環境をコントロールする方法です。通常、基礎の大部分はコンクリート製で非常に熱を伝えやすいため、いくら厚い基礎でも簡単に熱が入り出すので、建物の断熱性能を下げる弱点となります。そこで、基礎断熱によって熱の出入りを防ぎ、建物の断熱性能を向上しています。</p>
---	---	---	--	---	--	---

他のキャンペーンとの併用はできません。予めご了承ください。

快適性・安全性を追求したヤマト建建の住宅設備仕様

高性能な住宅をお手頃価格で

外張り断熱(壁・天井・床)

家全体を外側から断熱する魔法瓶のような住まい。

冬の外気 夏の外気

冷・暖気の逃げ道がない安定した室内

関西No.1 世界的に認められた断熱アイテム

樹脂サッシ供給数で第1位

エクスルシャノン出荷窓数でヤマト建建は最多となります。

実績期間:2018年1月~2018年12月(関西支店管轄)

ペアガラス樹脂サッシ

窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。

関西No.1 世界的に認められた断熱アイテム

樹脂サッシ供給数で第1位

エクスルシャノン出荷窓数でヤマト建建は最多となります。

実績期間:2018年1月~2018年12月(関西支店管轄)

高性能熱交換気システム(第一種換気)

IAQ制御※搭載の熱交換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。

冬期の場合、室内の温かい空気のエネルギーを利用して外の冷たい空気を暖めて取り入れます。

※IAQ制御により、屋外の温度や室内の温度・湿度の変化に合わせて自動で給排気を調整し、風量や空気圧をコントロールします。

制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする

地震対策

CHIROH X

耐震+制振

揺れに耐える 揺れを吸収する

制振ダンパーを標準採用

木造在来軸組工法+パネル工法

構造の基本は、在来工法の軸組2×4工法のパネル。軸組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。

柱・梁・筋交いを変える 水造り軸組工法
 壁で変える パネル工法
 水造り軸組工法+パネル工法

ベタ基礎

高強度・高耐久のベース面積の広いベタ基礎を採用。

全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現

金物工法

建物の一体性を高める金物工法