

滋賀エリア 各3棟 限定 オリジナルパック

ご好評につき期間延長



高性能な住宅をお手頃価格で

明確な価格設定で分かりやすい!!

色んな高性能設備が全て販売価格にコミコミ!!

土地価格 + コミコミプラン価格 = ご購入価格

下記の設備は販売価格に全てコミコミ!!

- 建物本体価格
- 設計費用
- 確認申請費用
- 付帯工事費
- 敷地調査費用
- 住宅瑕疵保険担保責任費用
- 豪華設備
- オール電化
- シャノン樹脂サッシ
- 制振ダンパー
- 高性能熱交換気システム

TYPE A 滋賀エリア オリジナルPack

ヤマト住建はおかげさまで創業33周年を迎えます。地域のお客様への感謝の気持ちを込めたオリジナルPackです。詳細はスタッフまで。

UA値 (外皮平均熱貫通率) 0.52 (W/m²・k)

ZEH対応 30坪コミコミ価格 **1,640万円** (税別)

TYPE B 全館空調Pack

家庭用ルームエアコン1台で全館空調ができるため、年中快適な空間が実現。高性能のヤマト住建だからこそ実現できる仕様です。

UA値 (外皮平均熱貫通率) 0.42 (W/m²・k)

ZEH対応 30坪コミコミ価格 **1,880万円** (税別)

TYPE C ハウス・オブ・ザ・イヤー大賞Pack

優れた気密・断熱性能、革新的なシステムの導入による大幅な省エネルギー化、省エネ・高性能住宅普及への貢献が高く評価された大賞受賞の快適住宅です。

UA値 (外皮平均熱貫通率) 0.28 (W/m²・k)

ZEH対応 30坪コミコミ価格 **2,070万円** (税別)

さらに今なら 期間限定キャンペーン **+10万円**で**6大特典**全てプレゼント

※他のキャンペーンとの併用はできません。

- トリプルガラスにグレードアップ**
遮音性能がUP
国内最高水準の樹脂サッシ(トリプルシャノンII)を標準装備しています。壁から逃げる壁ロスで大きな割合を占めるのが窓です。
EXCEL SHANON
外気侵入防止
結露防止
ガラス総厚(開き窓) 31mm
- 光熱費の削減 内(壁)断熱の追加**
高気密・高断熱の内・外W断熱で健康で住める家
外壁(外張り断熱) 硬化ウレタンフォーム保温版
外壁(内張り断熱) ビーズ法ポリスチレンフォーム保温版
- 豪華設備 グレードアップ**
より快適に奥様の心ウキウキ!
※掲載写真は一部商品につき、詳しくはスタッフまで。
- 火災保険料が安く! 省令準耐火仕様**
1 隣家などから火をもらわない。
2 火災が発生しても一定時間部屋から火を出さない。
3 万が一一部屋から火が出ても延焼を遅らせる。
- 美しさ性能も長く続く 外壁シーリング**
メンテナンス費用が大幅削減
シーリング表面のキレイが長続き!また、ひび割れに強く、表面クラックも入りにくい。30年メーカー保証付きの高耐候の外壁にグレードUPできます。
耐久性持続
PLATINUM SEAL
プラチナシール
- 安全・強力・長期持続の 防腐防蟻処理**
人やペットには完全に無害、嫌な臭いも一切ありません
エコボロンは「ホウ酸塩」から作られています。ホウ酸塩は安定した無機物なので分解されず、また揮発・蒸発することもないため、非接地・非曝露の条件下では効果が長期間に渡って持続します。
※広告有効期限 / 令和2年4月末日まで

全商品快適・安心な住まいを実現する高性能標準スペックの一部をご紹介します

制振ダンパー

地震対策

耐震構造をしなやかに、そして強くする

CHIHIRO x HILSTEN

ベタ基礎

高強度・高耐久のベース面積の広いベタ基礎を採用。

全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。

木造在来軸組工法+パネル工法

軸組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。

3 相当耐震等級 最高等級

ペアガラス樹脂サッシ

窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。

世界的に認められた断熱アイテム

西日本No.1 樹脂サッシ供給数で第1位

エクセルシャノン出荷窓数でヤマト住建は最多となります。実績期間 / 2018年1月~2018年12月(関西支店管轄)

耐震 + 制振

揺れに耐える 揺れを吸収する

制振ダンパーを標準採用

金物工法

建物の一体性を高める金物工法。

軸組みは、接合部分が肝心です。在来軸組工法の弱点は、木材の断面欠損の多い柱と柱の接合部分。それをガッチリと補強するのが金物です。

柱・梁・筋交いで支える 木造在来軸組工法

壁で支える パネル工法

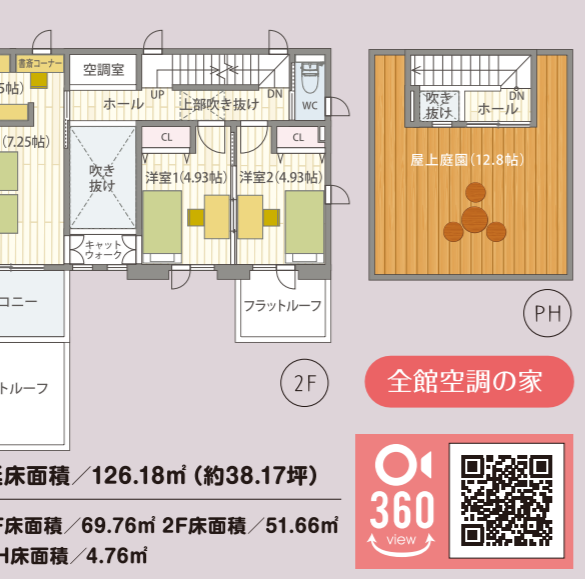
木造在来軸組工法 + パネル工法

高性能熱交換気システム (第一種換気)

IAQ制御※搭載の熱交換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。

※IAQ制御により、屋外の温度や室内の温度・湿度の変化に合わせて自動で給排気を調整し、風量や空気圧をコントロールします。

冬期の場合、室内の暖かい空気のエネルギーを利用して外の冷たい空気を暖めて取り入れます。



スマホでいつでも見れる!
今すぐ疑似体感できる!!

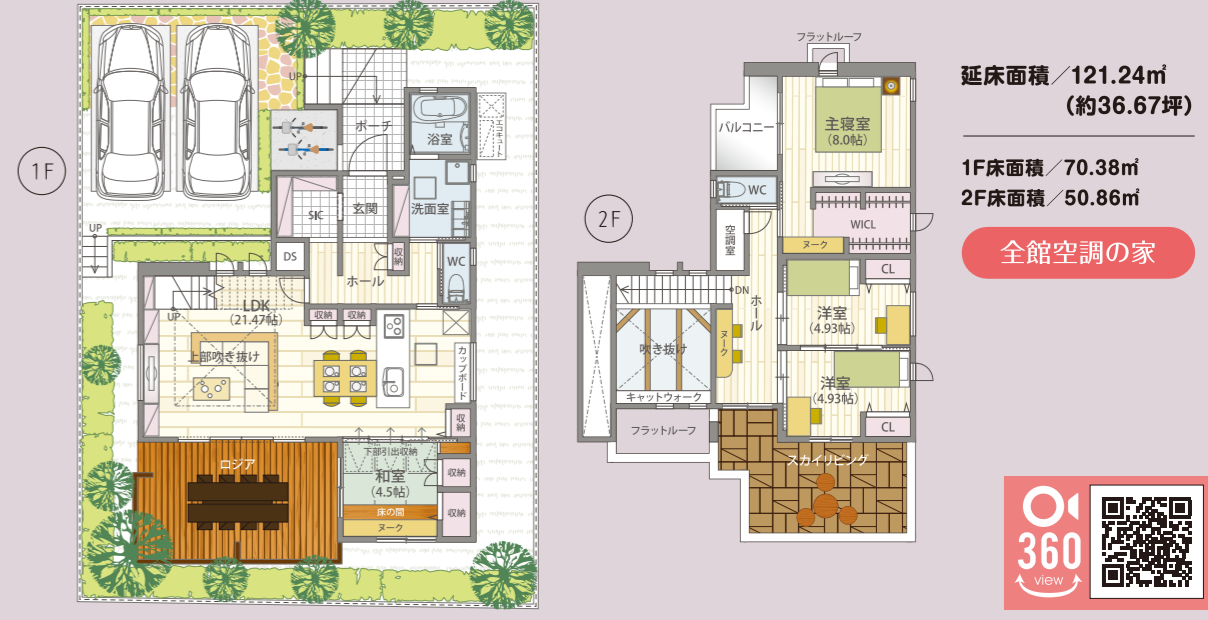
モデルハウス一覧

会場に行けなくてもモデル見学ができます!

今日はどのモデルハウスから見ようかしら!

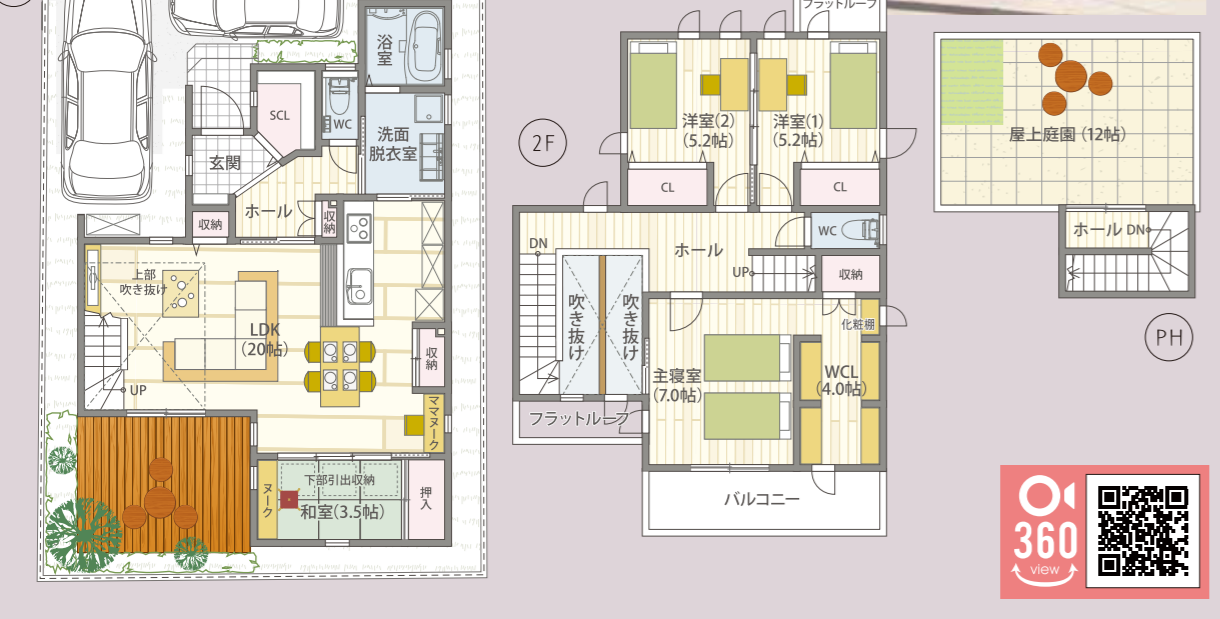
それぞれが違う顔を持つヤマト住建「こだわり」の家

各モデルハウスのQRコードを読み込むと、スマートフォンやタブレットでモデルハウスを疑似内覧することが可能です。



4モデルハウス展開中

ヤマト住建 京滋エリア



ヤマト住建

南草津住宅展示場

0120-93-6291

Tel.077-564-7770 Fax.077-564-7755

【定休日】毎週水曜日、第1・第2・第3木曜日

〒525-0055 滋賀県草津市野路町652-3 JR東海道本線「南草津」駅より徒歩4分 TEL.148 608 343*22



事前予約特典 WEBにて事前予約&ご来店の方に

QUOカード

QRから簡単アクセス 予約はコチラから

土・日ご来場の方 **1,000円分** プレゼント

平日ご来場の方 **2,000円分** プレゼント

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 ■創業 / 昭和62年11月 ■設立 / 平成2年1月 ■資本金 / 3億1千9百万円 ■提携住宅ローン / 三菱UFJ銀行 ■取引銀行 / 三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 ■宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員こうべKANSAI環境協議会会員

住宅の資産価値を守る評価書 BELS

BELS全棟標準

住宅性能「見える化」へ国が推進する性能表示制度

住宅版BELS 一般社団法人 住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

9期連続受賞

2018年度W受賞 特別優秀賞 | 特別優秀企業賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

ヤマト住建 SDGs宣言

ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

KIDS DESIGN AWARD 2019

第13回キッズデザイン賞 受賞

ZEHビルダー 5つ星評価をいただきました!

令和元年5月24日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SI(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、5つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

土地のことなら「ヤマト住建」にお任せください!

ヤマト住建がお届けする土地情報

約6,000件以上

詳細は店舗にてお問合せください。

急募

事業拡大につき **スタッフ募集**

営業 設計 建築

LINE