

ご見学・宿泊体験できるモデルハウス続々登場!

現地に行けなくてもモデルハウスがスマホで見学できます!

各モデルハウスのQRコードを読み込むとスマートフォン・タブレットでモデルを内覧できます!

※スマートフォン・タブレットの機種によっては、ご覧いただけない場合がございます。
※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担になります。予めご了承ください。

QRを読み込む

指で画面をタッチしながらモデルハウス内を自由に見学できます。

変化する空間を楽しむ家 **宿泊体験可 要予約 見学可**

全館空調の家

4LDK+WICL+SCL+Void+Loggia+Sky Balcony

■1F/66.71㎡ ■2F/53.16㎡

■延床面積 119.87㎡(約36.26坪)

SPEC C値 太陽光発電 0.3 9.1kw

BEALS 最高等級 省エネ等級 最高等級 耐震等級 最高等級

全館空調 高気密高断熱 太陽光発電 フローリング 断熱タンパー 樹脂サッシ W断熱 屋根断熱 基礎断熱

木のぬくもりと家族の笑顔があふれる家 **見学可**

全館空調の家 自給自足の家 ペット共済の家

4LDK+WICL+2Void+WoodTerrace+DogGarden

■1F/75.98㎡ ■2F/59.24㎡

■延床面積 135.22㎡(約40.90坪)

SPEC C値 太陽光発電 0.4 5.9kw

BEALS 最高等級 省エネ等級 最高等級 耐震等級 最高等級

全館空調 ペット グリーン V2Hシステム 高気密高断熱 太陽光発電 断熱タンパー 樹脂サッシ W断熱 屋根断熱 基礎断熱

光と風が調和する家 **見学可**

全館空調の家 PLUS ONE LIVING

3LDK+和室+WICL+Loft+Void+Loggia+Sky Balcony

■1F/63.09㎡ ■2F/50.72㎡

■延床面積 113.81㎡(約34.42坪)

SPEC C値 太陽光発電 0.4 7.67kw

BEALS 最高等級 省エネ等級 最高等級 耐震等級 最高等級

全館空調 蓄電池 高気密高断熱 太陽光発電 フローリング 断熱タンパー 樹脂サッシ W断熱 屋根断熱 基礎断熱

子供が楽しく育つ“仲良し家族の愛” **見学可**

全館空調の家

4LDK+WICL+Void+Loggia+DEN+Sky Garden

■1F/63.97㎡ ■2F/49.89㎡ ■PH/4.98㎡

■延床面積 118.82㎡(約35.94坪)

SPEC C値 太陽光発電 0.3 6.195kw

BEALS 最高等級 省エネ等級 最高等級 耐震等級 最高等級

全館空調 屋上庭園 蓄電池 高気密高断熱 太陽光発電 フローリング 断熱タンパー 樹脂サッシ W断熱 屋根断熱 基礎断熱 IoT住宅

スキップフロアのブリッジハウス **見学可**

屋上庭園の家

4LDK+WICL+Void+Sky Garden

■1F/77.42㎡ ■2F/58.79㎡ ■PH/4.14㎡

■延床面積 140.35㎡(約42.45坪)

SPEC C値 0.5

BEALS 最高等級 省エネ等級 最高等級 耐震等級 最高等級

全館空調 蓄電池 高気密高断熱 太陽光発電 フローリング 断熱タンパー 樹脂サッシ W断熱 屋根断熱 24時間換気 基礎断熱

宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣(第5946号) 建設業許可(国土交通大臣(特-30)20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会) 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうへ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】
〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目14番1号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円
■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 三井住友銀行 住友銀行 各地域の金融機関

住まいのギャラリー 加古川店
〒675-0017 加古川市野口町長野782-1
TEL.079-422-8500 営業時間 AM9:00~PM7:00(水曜 第1第3木曜定休)

0120-81-0055

ご来店予約はWEBがお得!

今ならご来店で **QUOカードをプレゼント!!**

●事前の予約の方を優先とさせていただきます。
●当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。
●WEBからの予約は、WEBからのお申し込みが必須です。
●本プレゼント対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方は資料請求が初めての方が条件となります。

WEBからのお申し込み

スタッフ大募集!!

アシスタント 事務 設計 営業
●SNS入力 ●パソコン操作

※詳しくは、お気軽にお問い合わせください。

加古川駅

加古川市野口町長野782-1
TEL.339 882 785*05

住まいのギャラリー 加古川店 加古川住宅展示場

広告有効期限 令和元年12月30日

LINE@
で最新の最新情報 配信!!

ヤマト住建は住宅性能も「見える化」

全棟標準でBELS取得!

BELSとは、国が推進する住宅の省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で表示がされます。
ZEH住宅の場合は、最高性能表示の☆☆☆5つ星住宅です!

https://www.yamatojk.co.jp/

ヤマト住建 SDGs宣言

ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

ヤマト住建とお客様の笑顔を結ぶ住まいの情報紙[Y-スマイル]

-SMILE Vol.36

KAKOGWA House Gallery

ハウス・オブ・ザ・イヤー イン・エナジー2014-2017

大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014-2017は、2014年度に受賞しています。

HOUSE OF THE YEAR 2018

9期連続受賞

家庭用ルームエアコン1台で **全館空調**する家

ZEH 対応住宅 建築実績 **76%** (※各社2018年建築棟数内比率)

365日、家中どこにいても **快適空間!**

あなたのお家は大丈夫ですか? WHO(世界保健機関)が冬季最低室温 **18℃以上**を「強く推奨!」

高性能な住宅をお手頃価格で

「見た目だけじゃない。」
「ずっと暮らす家だからこそ性能にもこだわりたい。」
満足で安心できるをお届けします。

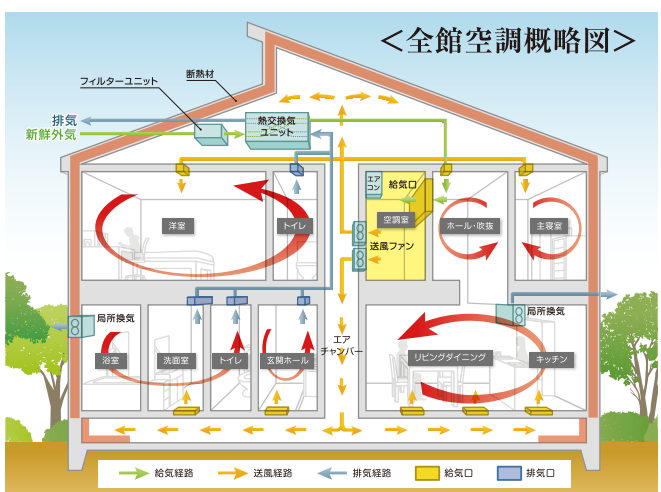


- 1 快適と安心をお届けする ヤマト住建の基本構造
- 2 加古川店オリジナル コミコミセレクトPack
- 3 土地探しからお手伝い致します! 新土地 続々入荷中!!
- 4 ご見学・宿泊体験できるモデルハウス続々登場!

特集1 快適と安心をお届けするヤマト住建の基本構造

どこにいても家中快適!! 全館空調システム

ヤマト住建の高気密・高断熱だから可能な市販の家庭用ルームエアコン1台で全館空調する画期的なシステム



今や小中高・大学の適室温は **17度以上28度以下**※
 ※学校環境衛生基準

世界保険期間 (WHO) も冬季最低室温 **18℃**以上を強く推奨しています!

東京大学名誉教授が監修
 数々の研究実績が示す効果

建築環境工学が専門で、東京大学名誉教授でもある坂本雄三先生は、長年住宅の省エネルギーに関する研究活動を続け、国および東京都の省エネルギー施策の立案にも参加した、その分野のエキスパートです。先生が推薦するこのシステムは、学術的にも高効率性が証明された信頼できる画期的な方法です。

東京大学 坂本雄三 名誉教授

ご家族の健康と幸福を守る

ヒートショック対策 | 快適な生活は足元から | いつもキレイな空気を | 暖房費を大幅に削減

必見です! 全館空調システムを搭載したお客様のインタビュー動画です!!

兵庫県U様邸 | 群馬県K様邸

年中快適な住まいを本当に満足いただいております!

構造 地震に強いヤマト住建の構造 地震対策も万全!
 油圧式制振ダンパー

CHIROHIRO x BESTEN
 Innovative collaboration with a global part maker.

わずか1ミリの揺れから確実に働く。
バイロニア特性

100万回の耐久試験
 何回もくる余震、繰り返しの作動でも性能低下がなく、振動エネルギーを何度でも吸収します。

耐震+制振

断熱 高気密・高断熱を高性能住宅 365日快適に過ごせる環境!
 トリプル樹脂サッシ

窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。

高性能樹脂サッシ+LOW-Eガラス

断熱 | 結露 | 気密・水密 | 防音

冷暖房費がおトク! | カビやダニをシャットアウト!
 すきま風をシャットアウト! | 安らぎとプライバシーを守る!

木造在来軸組工法+パネル工法

省令準耐火が標準! ▶ 火災保険が安くなります!

構造の基本は、在来工法の軸+2x4工法のパネル。

柱・梁・筋交で支える | 壁で支える

木造在来軸組工法 | パネル工法

高強度・高耐久のベース面積の広いベタ基礎を採用。

全面鉄筋補強と完全防湿対策で建物の長寿命化を実現。

西日本No.1 世界的に認められた樹脂サッシ供給数で第1位!

実績期間: 2018年1月~2018年12月 (関西支店管轄)

内・外W断熱+屋根W断熱

健康改善

人にやさしい「断熱化」

断熱効果を高めることで、現在の健康状態の改善にも繋がります。

外壁材 外壁の美しさを持続

30年メンテナンスフリー

超高耐候「プラチナコート」

10年から15年毎に必要であった再塗装工事を大幅に伸ばすことが可能となりランニングコストを格段に抑えることができます。

超高耐候仕様の「プラチナシール」

シーリングの内替え回数が大幅減少! だからメンテナンスコストがおトクです!

30年保証 安心の検査体制とアフターサービス

● 欠陥のない住まい
 ● 安心の保証・保険システム
 ● アフターサービス

お引渡し 6ヶ月 ▶ 2年 ▶ 5年 ▶ 10年 ▶ 20年 ▶ 30年

JIO保険制度

定期点検

保証制度

アフターサポート

特集2 加古川店 オリジナル 加古川店 コミコミセレクト Pack

明確な価格設定でわかりやすい!
 ※下記価格は30坪計算です。

土地価格 + コミコミプラン価格 = ご購入価格

建物本体価格 + 設計費用 + 確認申請費用 + 付帯工事費 + 敷地調査費用 + 住宅ローン保証責任費用 + 豪華設備 + オール電化 + シヤノン樹脂サッシ + 制振ダンパー + 第一種熱交換型換気システム

すべてコミコミ

ハウス・オブ・ザ・イヤー大賞 Pack

限定3棟

優れた気密・断熱性能、革新的なシステムの導入による大幅な省エネルギー化、省エネ・高性能住宅普及への貢献が高く評価された大賞受賞の快適住宅です。

UAE 0.28 (W/m²・K) ZEH対応

コミコミ価格 **2,070万円**

全館空調モデルハウス Pack

限定3棟

家庭用ルームエアコン1台で全館空調できるため、年中快適な空間が実現。高性能のヤマト住建だからこそ実現できる仕様です。

実物をご確認ください

UAE 0.42 (W/m²・K) ZEH対応

コミコミ価格 **1,880万円**

加古川店オリジナル Pack

限定3棟

ヤマト住建はおかげさまで創業32周年を迎えます。地域のお客様への感謝の気持ちを込めたオリジナルPackです。詳しくはスタッフまで。

UAE 0.52 (W/m²・K) ZEH対応

コミコミ価格 **1,640万円**

期間限定キャンペーン

さらに今なら! +10万円で

7大特典 全てプレゼント!

1. トリプルガラスにグレードアップ
 【遮音性能がUP!】
 【遮熱性能がUP!】
 【結露防止】
 【気密・水密】

2. 内断熱(壁)追加
 【光熱費の削減】
 高気密・高断熱の内・外W断熱で健康に住める家。
 断熱性能

3. 豪華設備グレードアップ
 【奥様の心ウキウキ】
 エクセルシャノン

4. 省令準耐火仕様
 【火災保険料が安くなります!】
 3つの特典

5. 外壁シーリング
 【メンテナンス費用が大幅削減】
 美しさを長く保つべく、高耐久のシーリングを採用。

6. 安全・強力・長期持続の防蟻防蟻処理特別仕様
 【5年ごとの防蟻処理費用大幅削減】
 エコポイントは「木の香り」から作られています。

7. 住宅性能が証明できるBELS
 【エコポイント他、売却時に有利です!】
 BELSとは、国が推進する住宅省エネ性能の表示制度で、性能に応じて5段階で表示がされます。

特集3 特選土地情報!! 物件情報多数! 土地探しもヤマト住建にお任せください!

1. 加古川市西条山手2丁目 ■ 土地面積 / 151.31㎡ (約45.77坪) ■ 土地価格 **980万円**

2. 加古川市尾上町口里 ■ 土地面積 / 136.09㎡ (約41.16坪) ■ 土地価格 **980万円**

3. 高砂市西畑1丁目 ■ 土地面積 / 133.56㎡ (約40.40坪) ■ 土地価格 **1,050万円**

4. 高砂市米田町米田 ■ 土地面積 / 143.88㎡ (約43.52坪) ■ 土地価格 **1,074万円**

5. 加古川市野口町北野 ■ 土地面積 / 139.43㎡ (約42.17坪) ■ 土地価格 **1,100万円**

6. 加古川市加古川町美乃利 ■ 土地面積 / 113.8㎡ (約34.42坪) ■ 土地価格 **1,180万円**

7. 高砂市美保里 ■ 土地面積 / 164.22㎡ (約49.67坪) ■ 土地価格 **1,250万円**

8. 加古郡播磨町二子 ■ 土地面積 / 147.84㎡ (約44.72坪) ■ 土地価格 **1,280万円**

9. 加古郡福美町国安2丁目 ■ 土地面積 / 169.00㎡ (約51.12坪) ■ 土地価格 **1,290万円**

10. 加古郡福美町国安3丁目 ■ 土地面積 / 152.28㎡ (約46.67坪) ■ 土地価格 **1,382万円**

11. 加古川市平岡町新在家 ■ 土地面積 / 198.34㎡ (約59.99坪) ■ 土地価格 **1,500万円**

ヤマト住建の土地検索サイト 会員登録受付中!!

今すぐ検索またはQRコードを読み取って 無料会員登録を!!

登録無料 ヤマト住建 土地 検索