

# 高性能な住宅をお手頃価格で



家族の健康を真剣に考えた住宅

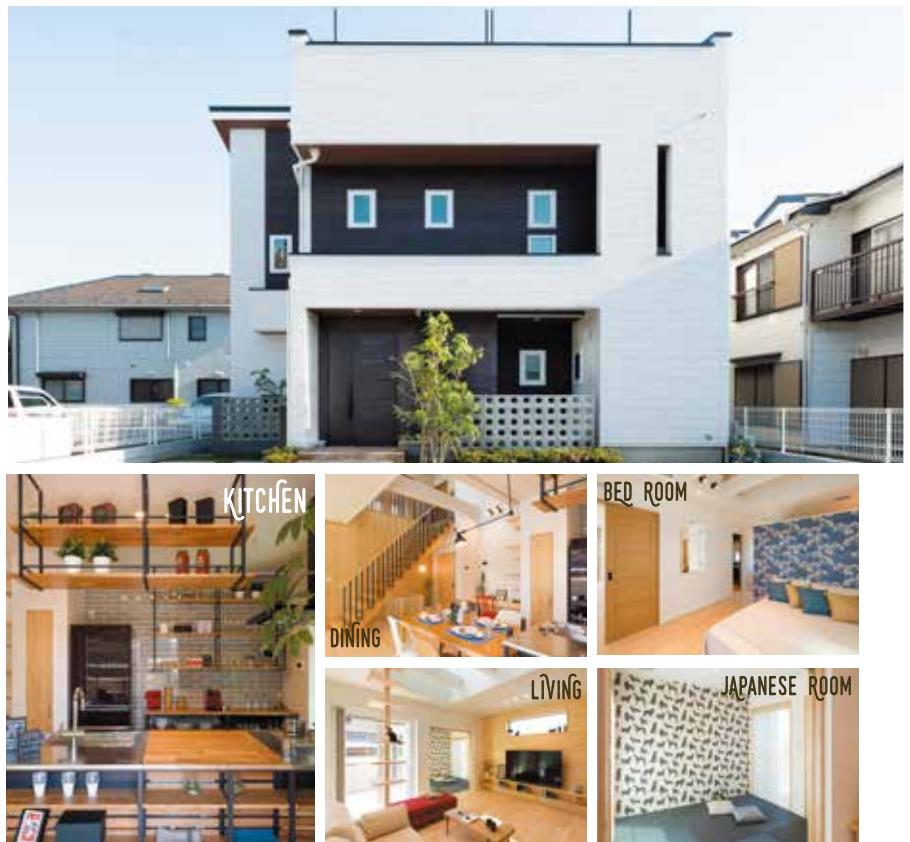
**ヤマト住建**  
サピュリア  
**Superior**

家族が安心できて分かりやすい家づくりを

Yamatojuken Atsugi Package

厚木住宅展示場の「Superior-サピュリア」は  
"優れている"を意味し、  
省エネ性能に優れた、ヤマト住建の家づくりを  
全てのお客様へお届けするために  
分かりやすい価格設定の  
コミコミパックで、  
新商品をご用意いたしました。

省エネで受賞したヤマト住建だから  
**お客様へご提案できる**  
**お手頃価格®高性能住宅**



全ての設備が  
**コミコミパック**  
販売価格

お客様が不安として掲げる「分かりにくい価格設定」を払拭

ヤマト住建 厚木住宅展示場 新商品パッケージ

1,720 (税別) 万円

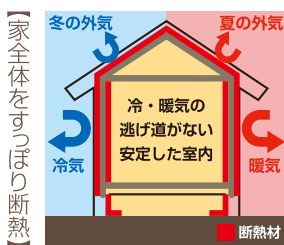
UA値 0.43 以下 (W/m<sup>2</sup>·K)

C値 0.5 以下 (cm<sup>3</sup>/m)

健康・快適にお住まいいただける高性能設備

**01** 内外W壁断熱・屋根断熱・基礎断熱

高気密、内・外W断熱で健康に住める家。



**02** 樹脂ペアガラス アルゴンガス

窓などの開口部は、内・外W壁・屋根・基礎断熱でも包み込むことはできません。

結露しない

**関東No.1**

世界的に認められた断熱アイテム  
樹脂サッシ供給数で第1位  
エクセルシャノン出荷窓数でヤマト住建は最多となります。

実績期間/2019年1月~2019年12月

**03** 制振ダンパー

地震対策 住宅を倒壊から守る。

耐震構造をしなやかに、そして強くする

地震対策



1/200 rad

超バイリニア特性

わずか1ミリの揺れから確実に働く。

**04** 在来工法×パネル工法・金物工法

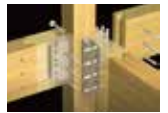
耐震等級3相当

金物工法

建物の一体性を高める金物工法。

在来工法×パネル工法

軸組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。



以下の諸経費・設備もコミコミ!!

#付帯工事費 #自由設計費・建築確認申請費 #基本LED照明 #各種コンセント他 #カラーTVインターホン  
#諸経費(地盤調査費・瑕疵担保責任保険料・調査費) #エコボロン(シロアリ対策) #全棟気密検査

ヤマト住建 厚木住宅展示場

GOOD DESIGN AWARD 2015年度受賞

〒243-0815 神奈川県厚木市妻田西1-9-28 厚木住宅公園内 No15

電話でも「お家づくり」に関する

ご相談受付中

お気軽にお電話ください!!



0120-810-595

TEL.046-225-0810 FAX.046-225-0820

広告有効期限/2021年3月末日まで

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 ■創業/昭和62年11月 ■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行 ■取引銀行/三井住友銀行・みずほ銀行・各地域の金融機関 ■宅地建物取引業免許/国土交通大臣(5)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)第20561号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 こうべKANSAI住環境協議会会員

担当 確認印

印

# Superior Option Plus

サピュリア Yamatojuken Atsugi Package

PLUS +

標準の快適さ・安全さに加え、生活に充実をもたらす5つの『プラス』

## Option Pack 01

### 『屋上庭園』をプラス

ヤマト建は屋上庭園販売実績

※プラスワンリビング注文住宅の部※実績期間:2011年~2019年

# 9年連続全国No.1



#### 全面 / スカイバルコニー

屋上全体を『屋上庭園』にすることで、平日の夜も休日の昼も屋上で過ごせる非日常なくつろぎ空間に。

PLUS + 220 (税別) 万円



#### 半面 / スカイバルコニー

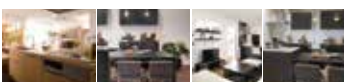
屋上の半分を『屋上庭園』に。コンパクトでも十分な広さを確保し、空と緑と気持ちのいい風が吹き抜ける『プライベート空間』に。

PLUS + 170 (税別) 万円

## Option Pack 02

### 『豪華キッチン設備』をプラス+『カップボード』

GRAFTEKT



厳選し規格化した11パターンの中から自由にも選べる!!

CUP BOARD  
カップボードもついて機能的!!

PLUS + 80 (税別) 万円

## Option Pack 03

### 『プレミアム』な水回り設備をプラス

毎日の心地よい生活をデザインする「充実の水回り設備」。



キッチン・浴室・洗面所・トイレ PLUS グレードUP!! + 80 (税別) 万円

## Option Pack 04

### 『ミニプレミアム』な水回り設備をプラス

毎日の心地よい生活をデザインする「充実の水回り設備」。



浴室・洗面所・トイレ PLUS グレードUP!! + 50 (税別) 万円

## Option Pack 05

### 『広さ』をプラス (5坪)

増坪で「間取り」と「生活」にゆとりをもたらします!!

PLUS + 270 (税別) 万円

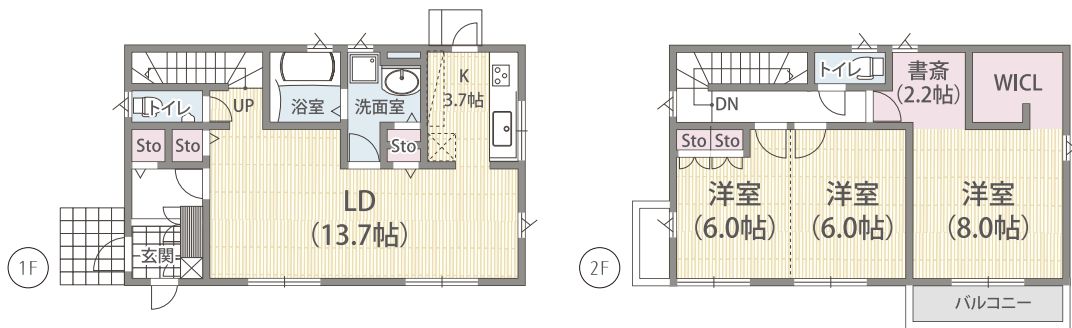
※画像は全てイメージです。実際とはイメージが異なることがあります。

## 参考プラン例

# 30.04坪

延床面積 / 99.36㎡ (30.04坪)

1F床面積 / 49.68㎡  
2F床面積 / 49.68㎡



## ローンお支払参考例

借入金	金利	年数	月々のお支払い例 (ボーナス併用なしの場合)		月々のお支払い例 (ボーナス併用ありの場合)	
1,500万円	0.445% 変動	35年 420回	38,574円	29,573円	ボーナス払い54,050円/年2回	
2,000万円			51,432円	42,431円	ボーナス払い54,050円/年2回	
2,500万円			77,148円	55,289円	ボーナス払い54,050円/年2回	

※月々の支払額は一例です。消費税率10%、変動金利0.445%で算出しております。変動金利0.445% (金利優遇含む) は、令和3年1月現在の金利です。借り入れに関しては金融機関の審査がございますのでお客様の条件によりましてはご利用いただけない場合もございます。予めご了承ください。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。※ボーナス併用のお支払いは、54,050円を年2回支払いとして算出しております。

## 安心のコロナ対策

- 屋内イベントの来場予約制徹底
- マスクの着用徹底 ※マスクのご持参をお願いします。
- 店内にてアルコール消毒の徹底
- オンライン面談も可能

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー

# 10期連続受賞

《特別優秀賞・特別優秀企業賞》W受賞!

## 大賞 受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。  
※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017において

SDGs宣言

ヤマト建は、SDGs (持続可能な開発目標) に取り組んでいます。

厚木住宅展示場

15 733 339\*54

小田急線本厚木駅北口より「松連寺行き」バスにて「三家入口」バス停下車徒歩3分

KIDS DESIGN AWARD 2019

第13回キッズデザイン賞 受賞

最新の土地情報ならヤマト建にお任せください!!

ヤマト建が お届けする土地情報 約6,000件以上

詳細は店舗にてお問合せください。

LINE

Instagram

情報随時更新中!

QRコードよりアクセスできます!

事前予約またはこのチラシご持参で

QUOカードプレゼント

WEB予約受付中!!

来場予約はWEBからがお得