

住まいのギャラリー 和歌山住宅展示場

大感謝祭イベント開催!!
2/16(土)・17(日) 10:00~16:00

大感謝祭

参加無料
親子で遊べる
イベント盛り沢山!

大抽選会開催

LINE@登録で参加可能!!

おもちゃや
最新家電が当たる!

野菜
詰め放題

◎11時~
◎14時~
先着50名様

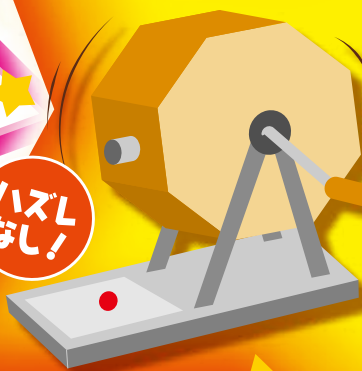
たくさん
GETしよう!

飲み物



お茶やホット
ドリンクなど

ハズ
なし!



みんな
楽しもう!

今、話題の
商品!!

家庭用エアコン1台で
全館空調する家

日本の住宅を世界基準にすることが
ヤマト住建の使命です。

家族みんなに
優しい 全館空調

各部屋の温度差をなくして
ヒートショック対策

暖冷房費を
大幅に削減

いつもきれいな
空気を

快適な生活は
足元から

空調システム監修
東京大学 名誉教授 坂本雄三
日本大学理工学部建築学科助教 井口雅登

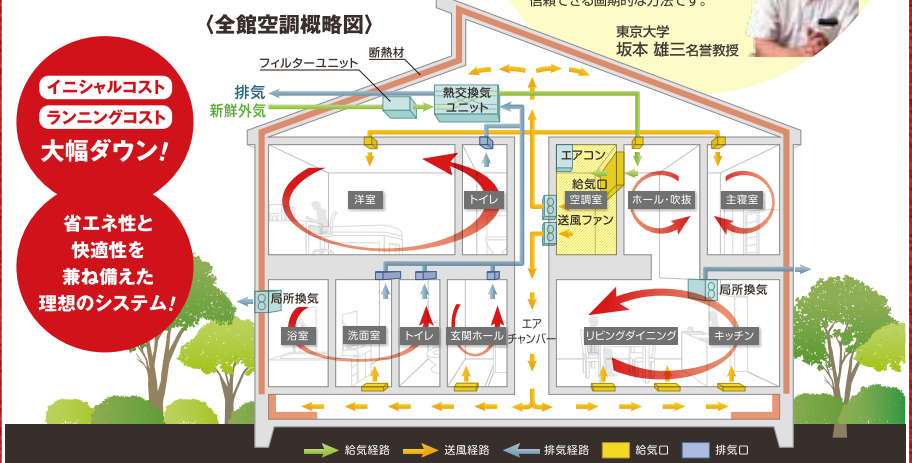
全館空調システム
「ぬくぬくハウス」

ヤマト住建の高気密・高断熱だから可能な
エアコン1台で全館空調する画期的なシステム

東京大学 名誉教授が監修数々の研究実績が示す効果

坂本雄三先生は、長年住宅の省エネルギーに関する
研究活動を続け、国および東京都の省エネル
ギー施策の立案にも参加した。その分野のエキス
パートです。先生が推薦するこのシステ
ムは、学術的にも高効率性が証明された
信頼できる画期的な方法です。

東京大学
坂本 雄三 名誉教授



協賛企業様も様々なプレゼントを
ご用意しております!!

Rinnai, Science, TOTO, YKK AP, LIXIL, Panasonic



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
大賞2回受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

2017年度W受賞
《大賞・特別優秀企業賞》

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2017

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー 2期大賞 8期連続受賞

YAMATO 住建
SDGs宣言

ヤマト住建は、SDGs
(持続可能な開発目標)
に取り組んでいます。

BELS 5つ星住宅です!

BELSとは、新たな住宅の
省エネ性能の表示制度で、
性能に応じて5段階で
★表示がされます。

ZEH builder
ZEH288-00245-CT
ZEHビルダー★★★★★
5つ星評価を
いただきました!

和歌山住宅展示場

住まいのギャラリー
和歌山店

〒641-0007 和歌山県和歌山市小雑賀608-1
営業時間 AM9:00~PM7:00(水曜定休)

0120-967-663

FreeDial

ご相談・見学会をご希望の方はお気軽にお電話ください

急募 事業拡大につき
スタッフ募集

営業 設計 建築

担当/有川

GOOD DESIGN AWARD
2015年度受賞

ヤマト 住建
ホームページ

会員登録でお得情報GET!!

新しい会社案内が
できました!!

分かりやすいと評判の、
動画にてのご案内です。

LINE@ ヤマト 住建 和歌山店

でお得な最新情報
配信!!

〒641-0007 和歌山県和歌山市小雑賀608-1
紀伊本線「紀三井寺」駅 徒歩19分

お車でのご来場は
MAPCODE 35 097 673*71 をご入力
ください

MODEL HOUSE COLLECTION

ヤマト建が手掛けた注文住宅の中から
特にお客様に人気の高かったシンプルで合理的な間取りをご用意しました。



モデルハウスのご紹介

すぐにご覧いただけます

ヤマト建の家づくりを体感ください

ヤマト建では、心からご満足いただける家づくりのために
様々なタイプのモデルハウスをご用意。
こだわりの家づくりをぜひ体感ください。

宿泊体験 1泊2日の宿泊体験ができる
モデルハウスをご用意。詳しくは
店舗まで

大屋根大邸宅“WITH”

■延床面積/125.86㎡(38.07坪)
■1F/91.91㎡ ■2F/33.95㎡



3LDK+和室+Void
+ロジア+ステップインフロア
+スカイバルコニー

多彩なステージとともに 家族を育む家

■延床面積/131.25㎡(39.70坪)
■1F/76.39㎡ ■2F/54.86㎡



4LDK+Void+Loft
+スカイリビング

“庭屋一如”庭間のある住まい

■延床面積/144.86㎡(43.82坪)
■1F/103.15㎡ ■2F/41.71㎡



3LDK+和室+Void
+WICL
+スカイバルコニー
+全館空調

地震対策に万全の備えを

ヤマト建の長寿命住宅づくりが、日本の常識と未来を変えます。

構造 制振ダンパー

L220 耐震+制振 evoltz
耐震構造をしなやかに、そして強くする
揺れに耐える 揺れを吸収する
制振ダンパーを標準採用

地震対策 住宅を倒壊から守る。

CHIHIRO × **BILSTEIN** **1/200** rad
揺れを逃げるそのまゝに。
パイロニア特性
わずか1ミリの揺れから確実に動く。

100万回の耐久試験 何回もくる余震、くり返しの作動でも性能低下がなく、振動エネルギーを何度でも吸収します。

構造 ベタ基礎

高強度・高耐久の
ベース面積の広い
ベタ基礎を採用。



構造 木造在来軸組工法+パネル工法

軸と面、Wの耐力で
圧倒的な強さを発揮。



ワンランク上の
構造を実現

木造軸組工法と
構造用パネルの
ダブル構造
梁・柱・壁・床でしっかり支えます。

構造 金物工法

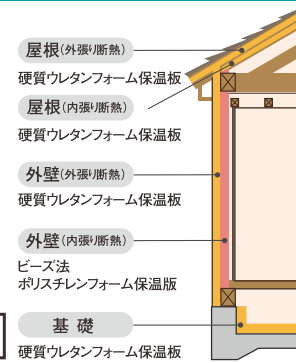
建物の一体性を高める金物工法。
軸組は、接合部分が肝心です。
在来軸組工法の弱点は、木材の断面欠損の多い柱の接合部分。それをガッチリと補強するのが金物です。

365日快適に過ごせる環境

断熱 内・外W断熱+屋根W断熱

高気密・
高断熱の
内・外W断熱で
健康に住める家。

家全体を内側・外側から
断熱する内・外W断熱
と、屋根断熱で環境にも
人にも優しい住まい。



断熱性能

断熱 トリプル樹脂サッシ

樹脂サッシ+Low-E
トリプルガラス

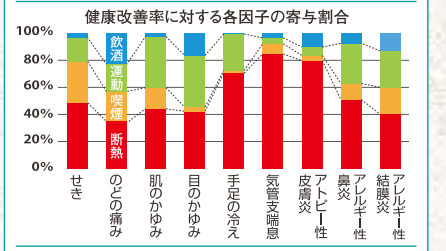
国内最高水準の樹脂サッシ
(トリプルシャノンII)を標準装
備しています。
壁から逃げる熱ロスで大きな
割合占めるのが窓です。

外気侵入
防止
結露防止
ガラス
総厚 **31mm** (開き窓)



断熱 健康改善

人にやさしい「断熱化」
断熱効果を高めることで、現在の健康状態の改善
にも繋がります。



出典:近畿大学建築学部 岩前研究室

美しさを持続させる

30年保証 安心の検査体制とアフターサービス

欠陥のない住まい	安心の保証・保険システム	アフターサービス
お引き渡し 6ヶ月▶ 2年▶ 5年▶ 10年▶ 20年▶ 30年		
定期点検 6ヵ月 定期点検 (無償)	JIO保険制度 2年 定期点検 (無償)	ヤマト建 10年 定期点検 (無償)
保証制度 2年保証 (短期保証)	長期10年保証 (長期保証)**	長期20年保証 (長期保証)**
アフターサポート	ご相談受付随時	長期30年保証 (長期保証)**

**補修工事などが必要な場合には、別途費用が必要になります。

News Topic 住まいづくりの計画は、
消費増税前に!

今すぐはじめよう!

1 住宅の引き渡しが
2019年9月30日までに
完了すれば 消費税は **8%**

引き渡し 2019年4月 2019年10月(8%~10%)

2 請負契約が
2019年3月31日までに
完了すれば 消費税は **8%**

請負契約 2019年4月 引き渡し 2019年10月(8%~10%)

★良い条件の土地はすでに売れてしまい、需要が多い人気の地域は土地価格が上昇するため、土地をご購入の場合はお早めのご検討をおすすめいたします。

★たとえ土地をお持ちでも、建築需要が増えてくると大工・職人の人件費や建築資材が高騰します。お早めに建築会社を決めておきましょう。

土地情報 未公開情報を含め 常時約5,000件以上!!

当社の土地検索サイト ヤマト建 検索 で、詳細な土地情報が確認いただけます!

※写真はイメージです。 広告有効期限/平成31年2月末日