

おかげさまで創業32年

ヤマト住建

キッズデザイン賞受賞



KIDS DESIGN AWARD 2019

岡山店限定イベント 住まいの

大感謝祭!!

9/7 土・8 日 AM11:00~PM5:00

参加無料!!
ご家族で遊びに
来てください!

屋台

もちろん
無料



- かき氷
- フランクフルト
- ジュース
- ポップコーン

キャラクターお面
プレゼント!!



人気のキャラクター大集合!

※写真はイメージです。数に限りがございますので、予めご了承ください。

Wow★
キッズのお楽しみ
**ふわふわ
ケンケン**
がやってくる!!



元気いっぱい
飛び跳ねよう!

レッツ
ゴー!

家族でうれしい!!
ガラガラ大抽選会



何が当たるかは
お楽しみ!

イベント参加はアンケート記入にご参加いただいた方に限ります。
景品は準備数量に限りがございます。なくなり次第終了と
させていただきます。また都合によりイベント内容・景品内容の
変更をすることがございます。
予めご了承ください。

特別
開設

ヒートショック疑似体験コーナー!

寒い疑似体験カーに「入る前」と「出た後」の血圧の変化を測定して
ヒートショックの原理を疑似体験していただくコーナーです。



疑似体験カーは
寒い保冷車だよ!



Before
After

血圧測定

血圧の結果は
いかに?!

ご来場
特典

ご来場者にWプレゼント!

先着
150組
限定

その①
秋の旬の
くだもの
「ピオーネ」



その②
岡山店向け
「わたなべ生鮮館」
500円クーポン券



※わたなべ生鮮館様協賛

※掲載の画像はイメージです。



住まいのギャラリー
岡山店

当日は臨時駐車場をご用意しておりますので、
ご利用ください。詳しくはスタッフまで。

岡山西バイパスから 平田西交差点を東へ
岡山2号線バイパスから 米倉交差点を北へ 西市交差点を左折
〒700-0973 岡山県岡山市北区下中野 1223-1

お車でのご来場は **MAPCODE 19 767 869*4** をご入力
ください。

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-30)20561号
公認近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 岡山県KANSAI環境協議会会員
ヤマト住建
ヤマト住建株式会社[本社]〒651-0083 神戸市中央区築港4丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成元年 ■資本金/3億1千9百万円 ■提携住宅ローン/三菱UFJ銀行/三井住友銀行/みずほ銀行/各地域の金融機関

住まいのギャラリー岡山店 〒700-0973 岡山県岡山市北区下中野1223-1
0120-685-600
当社ホームページも是非ご覧ください
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 岡山店 検索

YAMATO 建設
ヤマト住建SDGs宣言
ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組みしています。

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2014・2017
**大賞
2回受賞**
日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました!
※2014年と2017年のハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー受賞です。

9期連続
受賞
HOUSE
OF THE YEAR
IN ENERGY

WEB予約キャンペーン実施中!!
土日見学予約で **QUOカード** 1,000
1,000円 プレゼント!!

ご見学予約はWEBからがお得!!
●事前の予約の方を優先とさせていただきます。●当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。●本プレゼント対象についてアンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。●WEBからの予約がお得です!

LINE@
でお得な最新情報
配信!!

広告有効期限 令和元年9月30日

岡山店オリジナル **2階建 & 平屋タイプ** **厳選セレクト3商品キャンペーン!** 各種限定 **3棟**



ZEH
対応住宅

ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)住宅
ZEHをラクラククリア!!
高い断熱性能と、省エネ設備や太陽光発電などの創エネによって年間の消費エネルギーをゼロ以下にします。住宅が大きく変わる2020年、その先の2030年も見据えた環境にも家計にも優しい住宅です。

ZEH Pack
1,800万円(税別)
壁外張り断熱 天井断熱 床断熱
UA値(w/m²・k) 0.55

New
平屋タイプ25坪 コミコミ価格 **1,700万円(税別)**



ZEH
対応住宅

ヤマト建建の住宅性能を堪能できる **高スペックPack**

エネージュPack
2,000万円(税別)
壁W断熱 屋根断熱 基礎断熱
UA値(w/m²・k) 0.41

New
平屋タイプ25坪 コミコミ価格 **1,900万円(税別)**



ZEH
対応住宅

夏は涼しい 冬は暖かい
一年中快適空間!
家庭用ルームエアコン1台で **全館空調**する家

Air Pack
2,100万円(税別)
壁W断熱 屋根断熱 基礎断熱
UA値(w/m²・k) 0.41

New
平屋タイプ25坪 コミコミ価格 **2,000万円(税別)**

建物本体価格 + 確認申請費用 + 付帯工事費 + 敷地調査費用 + 住宅瑕疵担保責任費用 + シヤノン樹脂サッシ + 制震ダンパー + 防蟻処理エコポロン + 省令準耐火 + 第一種熱交換型換気システム **すべてコミコミ**

さらに A~Dの中から1つプレゼント!

- A 太陽光発電システム 4.41kw**
- B 建物解体費用無料** ※100万円までとなります。
- C 美容健康パッケージ**
・ミラブル
・マイクロバブル
・ミクロスウォーター
・SODリキッド
- D 外構応援パッケージ**
ウッドデッキ カーポート ※大きさに制限がございます。

各商品、詳細内容につきましては担当スタッフまでお尋ねください。

特選土地情報!! 物件情報多数!土地探しもヤマト建建にお任せください!
広告掲載できない情報も多数ございますのでお気軽にお問い合わせください。

- 倉敷市真備町有井** ■土地面積/688.40㎡(約208.24坪)
土地価格 **530万円** 井原鉄道「川辺駅」徒歩20分
■所在地/倉敷市真備町有井 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/南側約4m公道 ■設備/中国電力・上下水道・プロパンガス ■現況/古家付 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介
- 倉敷市玉島乙島** ■土地面積/175.78㎡(約53.17坪)
土地価格 **665.45万円** JR山陽本線「新倉敷駅」バス3分
■所在地/倉敷市玉島乙島 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域
■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/北側約7m市道・東側約4m私道 ■設備/中国電力・上下水道・プロパンガス ■現況/更地 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介
- 倉敷市児島味野上** ■土地面積/183.69㎡(約55.56坪)
土地価格 **748.50万円** JR本四備讃線「児島駅」バス8分
■所在地/倉敷市児島味野上 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/南西側約4m私道 ■別多目的用地約19.58㎡無償譲渡(高低差あり) ■設備/中国電力・上下水道・プロパンガス ■現況/更地 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介
- 岡山市中区平井** ■土地面積/166.05㎡(約50.23坪)
土地価格 **950万円** JR山陽本線「岡山駅」バス26分
■所在地/岡山市中区平井 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/南側約4m公道 ■設備/中国電力・上下水道・プロパンガス ■現況/更地 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介
- 倉敷市児島赤崎** ■土地面積/151.84㎡(約45.93坪)
土地価格 **975.84万円** JR本四備讃線「児島駅」徒歩15分
■所在地/倉敷市児島赤崎 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/南西側約4m・北東側約4.5m私道 ■設備/中国電力・上下水道・プロパンガス ■現況/更地 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介
- 岡山市南区浦安本町** ■土地面積/170.00㎡(約51.42坪)
土地価格 **1,224万円** JR山陽本線「岡山駅」バス25分
■所在地/岡山市南区浦安本町 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化調整区域 ■私道負担/無 ■接道/南側約4m公道 ■設備/中国電力・合併浄化槽・プロパンガス ■現況/古家付 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介
- 倉敷市玉島長尾** ■土地面積/181.24㎡(約54.82坪)
土地価格 **1,350万円** JR山陽本線「新倉敷駅」徒歩19分
■所在地/倉敷市玉島長尾 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/南側約4m公道 ■設備/中国電力・上下水道・プロパンガス ■現況/更地 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介
- 岡山市北区広瀬町** ■土地面積/145.93㎡(約44.14坪)
土地価格 **2,428万円** JR山陽本線「岡山駅」徒歩23分
■所在地/岡山市北区広瀬町 ■地目/宅地 ■用途地域/近隣商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/西側約8m公道 ■設備/中国電力・上下水道・都市ガス ■現況/更地 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介

ヤマト建建の土地検索サイト 会員登録受付中!!
今すぐ検索またはQRコードを読み取って **無料会員登録**を!!
登録無料 ヤマト建建 土地 検索

※物件情報は令和元年8月26日現在です。お問い合わせいただいた時点で商談が入っている場合もございます。土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。※平面図内の植栽等についてはイメージです。

ご見学・宿泊体験できるモデルハウス続々登場! 現地に行けなくてもスマートフォン・タブレットでモデルハウスを内覧できます! モデル見学できます!

建物と庭間が調和する家 **全館空調の家** **自給自足の家** **災害に強い家** **見学可** **宿泊体験可** **要予約**

建物の間取りと庭間やロジアを一体と考え、家の中の空間の広がりや窓の外の庭間の空間の絶妙な調和を生み出しているモデルです。大きな吹抜けのあるリビングと、まるでホテルの庭園のようなリゾート感とあふれる庭間空間との調和は、家族の団らの時間を優雅に演出してくれます。またヤマト建建の高性能住宅に、最新の全館空調システムを搭載することでさらに快適な生活をお約束する次世代型住宅を実現しました。是非ご自身の目でご確認ください。

4LDK+WICL+Void+Loggia+Sky Balcony
■1F/103.22㎡ ■2F/28.85㎡
■延床面積:132.07㎡(約39.95坪)
SPEC Ua値 0.43 C値 0.5 太陽光発電 7.67kw
BELS最高等級 省エネ等級最高等級 耐震等級最高等級

木のぬくもりと家族の笑顔があふれる家 **見学可**

4LDK+WICL+2Void+WoodTerrace+DogGarden
■1F/75.98㎡ ■2F/59.24㎡
■延床面積 135.22㎡(約40.90坪)
SPEC Ua値 0.35 C値 0.4 太陽光発電 5.9kw
BELS最高等級 省エネ等級最高等級 耐震等級最高等級

光と風が調和する家 **全館空調の家** **見学可**

3LDK+和室+WICL+Loft+Void+Loggia+Sky Balcony
■1F/63.09㎡ ■2F/50.72㎡
■延床面積 113.81㎡(約34.42坪)
SPEC Ua値 0.45 C値 0.4 太陽光発電 7.67kw
BELS最高等級 省エネ等級最高等級 耐震等級最高等級

「女性に嬉しい」をモデルハウスで公開中!

憧れの高級キッチンがわが家に♪
ずっと使うからこまごまで「こだわりたい」そんな声がかたよになりました。

憧れの高級キッチン kitchenhouse とのコラボレーション
毎日のことだから、ゆずれない気持ちがある。
GRAFTEK Produced by **kitchenhouse**
貴方だけの「オンリーワンKITCHEN&家具」

こんなキッチン 欲しかった♪

シンプルでスタイリッシュなおしゃれキッチン♪

WOODONE
TBS 系火曜ドラマ「義母と娘のブルース」(主演:綾瀬はるか)で登場しました。
「黒の鉄×無垢の木」で形づくるフレームキッチン