

NADESHIKO Project

女性目線で細やかで自由な発想を大切に

GOOD DESIGN AWARD 2015年度受賞



住まいを選ぶから住まい方を楽しむ。私らしさが叶う家

f-neue

エフ・ノイエ

「家族(Family)」「私らしさ(Female)」「自由(Free)」をコンセプトに「住まい方」の提案を商品にプラス！
注文住宅ならではの自由な間取りに暮らし方のアイデアを加えました。

モダンデザインの優しい質感がLDK空間をコーディネートします。

LDKに調和する木目を活かした家具調キッチン

ASMO

Vol.01
ご来店特典
プレゼント

もっと便利で楽しい毎日するためのアイデアをお届けします！

「ASMO」では、女性にやさしい家づくりのアイデアをご紹介します。ぜひ、ご家族みんなが快適な家づくりの参考に「ASMO」をお役立てください。

※イメージ画像

女性による女性のためのプロジェクト
NADESHIKO Project

ヤマト住建の女性社員によって発足されたプロジェクトです。ハウスメーカーとして多くの家づくりに携わり、女性目線だからこそ気になる細かなアイデアを集めるべく、すでにお住まいのOB様にご意見を伺ったり、女性社員を中心に定期的にミーティングをおこなっています。日々の暮らしのなかで料理・掃除・洗濯や育児をもっと効率よく、家族も一緒に参加できるような家をご提案できれば、毎日がもっと楽しく快適になると「なでしこプロジェクト」は考え、お伝えしていきます。



オーダーキッチンメーカー
kitchenhouse
の姉妹ブランドとして誕生しました。数あるオーダーキッチンの中で11パターンの人気レイアウトを厳選し規格化することで、レイアウト・サイズによって異なる複雑なキッチン価格をシンプル価格でのプライス提案が可能となりました。

キッチン × 家具
LDKを心地よくつなぐワンランク上の暮らしのご提案
GRAFTEK by kitchenhouse

ご予約の方に
QUOカード
プレゼント

WEB予約受付中!!

WEBからの来場予約がカンタンでオススメです。

ヤマト住建は次世代のさらにその先を見つめた家づくりを開始

未来の子どもたちのために
LCCM住宅に取り組んでいます。
LCCM住宅とは、
(ライフ・サイクル・カーボン・マイナス)

建設時、運用時、廃棄時においてできるだけ省CO₂に取り組み、さらに太陽光発電などを利用した再生可能エネルギーの創出により、住宅建設時のCO₂排出量も含めライフサイクルを通じてのCO₂の取支をマイナスにする住宅です。2018年の新築の補助金において、LCCM住宅に上限125万円の補助金が事前枠付与方式※で国土交通省の「サステナブル建築物等先導事業」により予定されています。

※業者が建築予定戸数を提案し、採択された戸数の範囲内で要件を満たす住宅に対して補助を受ける方式

これからの新築住宅はゼロエネルギーから低炭素化へ
低炭素化に向けた住宅イメージ

最終目標
LCCM住宅
カーボン・マイナス住宅

ZEHとは
創るエネルギー量が使うエネルギー量よりも大きくなることを目指した住宅

一般的な住宅
H25年改正 省エネ基準レベル

一般的な住宅
断熱性能基準レベル

意などの断熱性能に加え、一次エネルギー消費量が基準以下の住宅

選べる3セレクト

SELECT 01 **アイテムセレクト**
アイテムリストより好きなアイテムを500ポイント分 選択できます。

- 家事代行 (コンシェルジュ)サービス
- SODリキッド
- マイクロバブル
- エコカラット
- 宅配BOX などなど…

豊富なラインナップから選択できます!

SELECT 02 **プランセレクト**
各グループより1つずつプランを選択して頂けます。

Aグループ
・ファミリークローゼット
・シューズクローク
・家事室

Bグループ
・パントリー
・室内干し
・たぐいまる動線

SELECT 03 **スタイルセレクト**
3つのスタイルからお客様の好みに応じて、インテリアコーディネートをご提案致します!

ラステック
自然で素朴、手作り感のあるインテリアイメージ

モダン
現代的でスタイリッシュなインテリアイメージ

ナチュラル
シンプルで優しい温かみのあるインテリアイメージ

2019年 新春キャンペーン開催

f-neue プラン例

延床面積 / 109.31㎡ (33.06坪)
1階床面積 / 62.94㎡ 2階床面積 / 46.37㎡

※増坪プランとなっております。
※一部オプションが含まれております。

全ての設備がコミコミで販売!!

- 建物本体価格
- 内・外W断熱
- ベタ基礎
- 制振ダンパー
- 木造軸組み+パネル工法
- 金物工法
- 樹脂サッシ
- 屋根断熱
- 基礎断熱
- エコポロン
- 内装建具
- 豪華住宅設備

モニターキャンペーン
30坪 Ua値 0.43 w/m²·k
(外皮平均熱貫流率)

川口店期間限定 -1棟-

※ご契約には、モニター登録が必要となります。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

1,680万円

(税別) (付帯工事別)

モニターキャンペーン

30坪 Ua値 0.43 w/m²·k

川口店期間限定 -1棟-

※ご契約には、モニター登録が必要となります。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

1/19(土)20(日) 26(土)27(日) イベント盛り沢山!!

おもちや 最新家電が当たる!!
大抽選会開催
LINE@登録で参加可能!!

来場してくれたお子様へ
お菓子 プレゼント!

来場者特典
福袋 プレゼント!!

※商品が無くなり次第終了させていただきます。

裏面にも新春キャンペーン情報掲載中! 是非ご覧くださいませ!!

ヤマト住建公式キャラクター やまとん・とんとん

川口ショールーム

〒333-0842 埼玉県川口市前川1丁目13-1 野尻第2ビル1階

0120-59-8010

ヤマト住建 検索

http://www.yamatokk.co.jp

ヤマト建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階 創業 / 昭和62年11月 設立 / 平成2年1月 資本金 / 3億1千9百万円 提携住宅ローン / 三菱UFJ銀行 / 取引銀行 / 三井住友銀行 / みずほ銀行 / 各地域の金融機関 宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可 国土交通大臣(特-25)第20561号(社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 こうべKANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建 SDGs宣言

ヤマト住建は、SDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいます。

LINE@ 川口店 ヤマト住建

※写真は全てイメージです。
※施工場所・地域により建築できない場合がございます。
※すべての数値は目安であり、それを保証するものではありません。
詳細はスタッフにお尋ねください。

広告有効期限 平成31年2月末日まで

ACCESS INFORMATION

J 京浜東北・根岸線「蔵」駅より車で約4分
全国どこでも場所を特定できるコードです。

MAPCODE 3 280 498 * 81

新春キャンペーン第2弾

『高気密』『高断熱』の家
ヤマト建建はC値0.5以下をお約束いたします。

※キャンペーン商品対象となります。間取りによっては、C値0.5を確保できない場合がございます。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

『魔法瓶のような住まい』

ZEH・LCCM・長期優良住宅対応



30坪 限定10棟
1,650

UA値(外皮平均熱貫流率)
0.43w/m²·k
(税別)
(付帯工事別)
万円

キャンペーン特別仕様

内・外W断熱	樹脂サッシ	高性能換気システム	制振ダンパー
屋根・基礎断熱	エコポロン	ベタ基礎	金物工法
木造在来軸組工法+パネル工法		屋根材・外壁材・コーティング材 30年外装材メンテナンスフリー	

全ての設備が標準仕様で安心・安全・快適な住まいを実現。

毎日の心地良い生活をデザインする
充実の室内設備
カップボード・浴室換気乾燥機・食洗機プレゼント!



内・外W断熱

高気密、内・外W断熱で健康に住める家。

- 屋根
- 外壁(外側)
- 外壁(内側)
- 基礎

<気密工事>
すべての目地部を気密テープで目地処理することで、熱損失を抑えます。

エクセルシャノン トリプル樹脂サッシ

窓などの開口部は、外張り断熱でも包み込むことはできません。

EXCEL SHANON
世界的に認められた断熱アイテム
樹脂サッシ供給数で第1位
エクセルシャノン出荷数でヤマト建建は最多となります。

関東No.1
世界的に認められた断熱アイテム
樹脂サッシ供給数で第1位
エクセルシャノン出荷数でヤマト建建は最多となります。

実施期間
2017年1月～2017年12月

高性能換気システム(第一種換気)

IAQ制御※搭載の熱交換換気システムが日本の四季に対応した最適な換気により快適な空気環境づくりをサポートします。

※IAQ制御/室内外の温度差により、普通換気・熱交換換気や給排気量を自動調整します。(室内の温度・湿度は制御しません。)

一般換気の場合
自動給気口や給気ファンで外気をそのままの温度・湿度で給気します。

熱交換換気の場合
冬期の場合、室内の温かい空気のエネルギーを利用して外の冷たい空気を暖めて取り入れます。

制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする

耐震 + 制振
揺れに耐える + 揺れを吸収する

地震対策 住宅を倒壊から守る。

エコポロン

人やペットには完全に無害、嫌な臭いも一切ありません。

エコポロンは「ホウ酸塩」から作られています。ホウ酸塩は安定した無機物なので分解されず、また揮発・蒸発することもないため、非接地・非曝露の条件下では効果が長期間に渡って持続します。

ベタ基礎

高強度・高耐久のベース面積の広いベタ基礎を採用。

金物工法

建物の一体性を高める金物工法。

木造在来軸組工法+パネル工法

軸組工法と2×4工法のそれぞれの優れた点を組み合わせた構造。

土地情報 未公開情報を含め
常時約 **6,000** 件以上

当社の土地検索サイト「ヤマト建建」検索
で詳細な土地情報が確認いただけます!!

他にも多数情報をご用意しております。詳しくは店頭にお問い合わせください。

太陽光システムを初期費用0円で設置
ヤマトショキゼロ対応可能です

※詳細はスタッフまでお問い合わせください。

太陽の「光のエネルギー」を「電気エネルギー」に変換する太陽光発電システム。太陽光発電は発電時にCO2を発生させない、地球に優しい電力です。

住まいをより楽しく・快適にするプラスワンのご提案

屋上庭園 PLUS ONE LIVING

- OUTDOOR FIELD アウトドアフィールド: 家族の外遊びをサポートする屋上空間。
- NIGHT LOUNGE ナイトラウンジ: 間接照明で演出する非日常的なくつろぎ空間。
- DOG GARDEN ドッグガーデン: 愛犬との「ほっと、と時間」をつむぐ場所。

※一部オプションを含みます。※1 プラスワンリビング注文住宅の部

ヤマト建建は屋上庭園販売実績 **7年連続** 全国 **No.1**

ルームエアコン1台で全館空調

高気密・高断熱住宅だからこそ採用できる全館空調システムです!!

全館空調システム: 高気密高断熱住宅 + 樹脂サッシ + ルームエアコン + 送風機 + 一種換気システム = 家中どこでも快適に!!

※空調システム監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三・日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017

大賞受賞

日本における省エネ性能No.1住宅に選ばれました。

2017年度《大賞》《特別優秀企業賞》

W受賞

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー
2期大賞 | 8期連続受賞

ZEHビルダー **5つ星** 評価をいただきました!

平成30年5月21日、経産省ZEH事業、並びに環境省ZEH事業執行団体SII(一般社団法人環境共創イニシアチブ)のHPにて、ZEHビルダー評価の公表があり、5つ星ZEHビルダーの評価をいただきました。

ヤマト建建は5つ星住宅です。 国が推進する表示制度をヤマト建建はいち早くご提案

新たな住宅の省エネ性能の表示制度「住宅版BELS」は、単で言う「燃費」を表すものです。住宅にも自動車と同じように「燃費」があり、ヤマト建建は「燃費」のよい住宅をお客様にお勧めいたします。

BELS(ベルス)とは?
Building-housing Energy-efficiency Labeling System(建築物省エネルギー性能表示制度)の略称です。新築・既存の建築物において、第三者評価機関が省エネルギー性能を評価し認証する制度です。性能に応じて5段階で★表示がされます。ヤマト建建の住宅は5つ星の表示ができる高性能住宅です。

表示★数	省エネ基準との位置づけ	性能の目安(現行基準=1)
★★★★★	ヤマト建建の家	0.8
★★★★		0.85
★★★	誘導基準	0.9
★★	省エネ基準(平成28年基準)	1.0
★	既存の省エネ基準	1.1

数字が小さい程 高性能