

新春キャンペーン

災害に強い家

防災住宅

先着 **5** 棟限定

自然災害に
万全の備えを

家族が安心して、いつでも快適に暮らせる家



※パース画像はイメージです。

キャンペーン
販売価格

30坪・自由設計

1,780万円 (税別)(付帯工事費別)

下記の設備が販売価格に全てコミコミ!!



自然災害に万全の備えを! 停電も安心!! 地震も安全!!

今だけ/ プラス10万円で選べるモニター特典

下記の3つの設備からお好きな設備をお一つプレゼント。

万が一に備えて、蓄電池という選択を蓄電容量が大きいので、住宅はもちろん小規模な施設や店舗にも使用できます。家庭で使う夜の電気使用量をまかなえて停電時でも安心。

非常用だけでなく
家一軒まるごとの
電気をカバー



11.2kWh

標準装備の2倍の大容量蓄電池

万一の停電時だけでなく、家一軒の電気をまかなえる大容量だから日常も電気を買わない生活が実現可能。
※蓄電池ユニットを2台設置する必要があります。

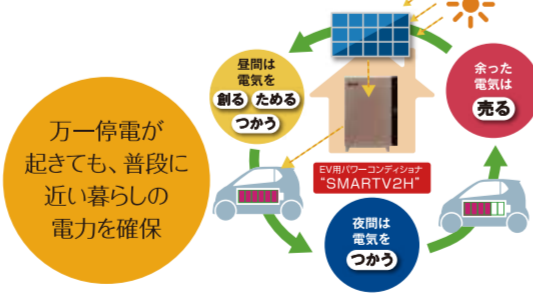


お仕事中や
旅行中など
外出先でも安心

電動シャッター窓+IoT制御

外出中でも、スマートフォンで遠隔でシャッターを閉じられます。毎日の暮らしがもっと便利になります。

電気を全て自給自足できる
画期的なシステム



標準装備の蓄電池をV2Hに変更

電気自動車に大容量の電力を蓄えることができ、日常がさらに便利になります。
※こちらのオプションをご選択の場合、システム上の理由により標準装備の蓄電池(5.6kWh)をおつけできませんので、予めご了承ください。

防災住宅の標準装備

太陽光発電システム

太陽の「光のエネルギー」を「電気エネルギー」に変換する太陽光発電システム。太陽光発電は発電時にCO2を発生させない、地球に優しい電力です。



5.04kW
搭載

蓄電池

万が一の際にも家庭の電力を供給でき、太陽光で発電した電力を貯めて、日常の生活に使うことも可能です。

Panasonic

大容量
5.6kWh
搭載



制振ダンパー

耐震構造をしなやかに、そして強くする



地震
対策

耐震 + プラス 制振

揺れに耐える 揺れを吸収する
制振ダンパーを標準採用

シャッター窓

台風や豪雨で雨や風が一段と強いとき、優れた耐風圧強度で飛来物から窓ガラスを守ります。

1F・2Fスライド窓



防犯ガラス

台風の際に石や木の枝が飛んできて、割れにくく、ガラスが飛散しにくい防犯ガラスを採用。



小屋裏

非常時に備えた非常食やお水の備蓄用の倉庫としても活用できます。



貯水タンク

雨水を貯水しておくことで、災害時の断水時にお風呂や洗濯、トイレの水などに活用可能です。

雨水を活用



安全・強力・長期持続の防錆防蟻処理

ホウ酸塩は安定した無機物なので分解されず、また揮発・蒸発することもないため、非接地・非曝露の条件下では効果が長期間に渡って持続します。

人やペットには
完全に無害、
嫌な臭いも一切
ありません。



外張り断熱・屋根断熱・基礎断熱

気密・断熱にこだわった家づくりを行っています。優れた気密・断熱性能は、お客様の暮らしに、快適さと省エネ効果をもたらします。

ZEH基準クリア



樹脂サッシ

四季を通じて快適に暮らすには、窓や開口部の性能を高め、暑さや寒さの影響を最小限に抑えることが重要です。

関東No.1 世界的に認められた断熱アイテム
エクセルシャノン/出荷窓数でヤマト住建は最多となります。

実績期間/2018年1月~2018年12月



新春イベント開催

1月18日(土)・19日(日) 10:00~16:00

ご来場
特典

福袋プレゼント!

先着
30組

福袋

来場特典はアンケートへのご記入が必要となります。

さらに! インスタグラムフォローで

お菓子詰め放題 & お餅詰め放題!

※数に限りがあります。※なくなり次第終了となります。

来場予約
特典

QUOカード

1,000円分
プレゼント

2,000円分
プレゼント

ご予約は
こちらから



YAMATO JUKEN
MODEL HOUSE

未来の子どもたちのために地球環境を守る家

災害にも強く、365日いつでも快適さを感じられる魅力ある一邸

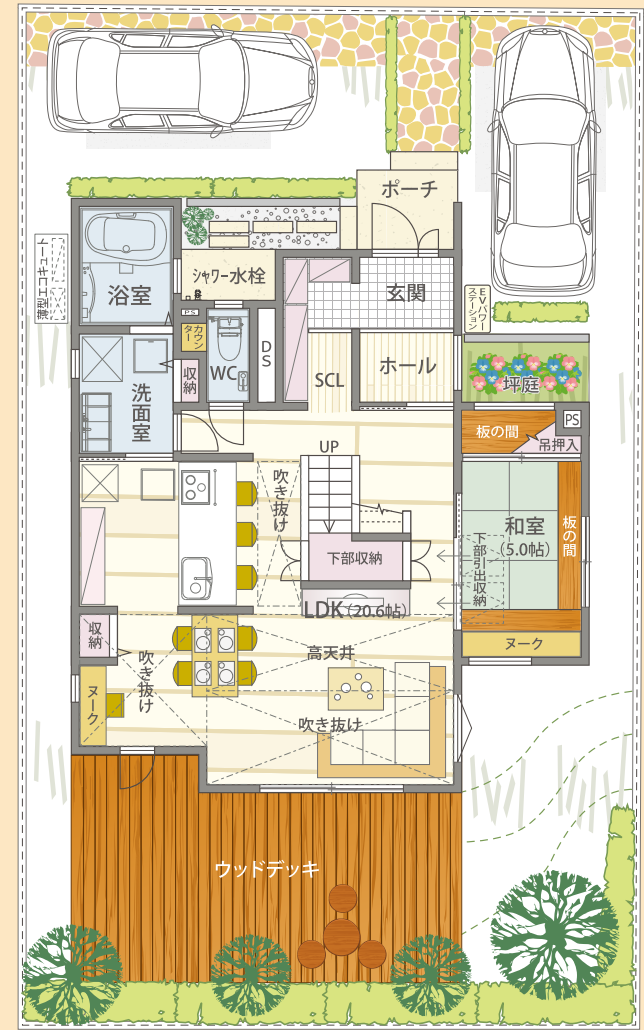
販売受付中

防災住宅 のモデルハウス随時見学可能

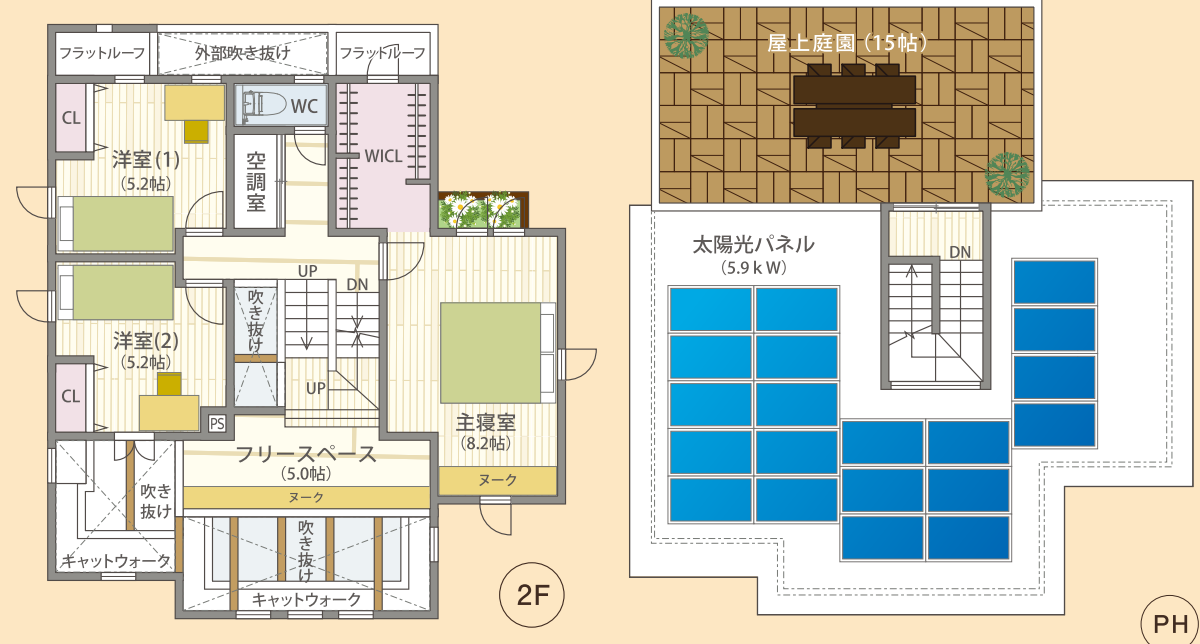
昼も夜も電気を自給自足する“地球環境を守る暮らし”が実現します。
「電気自動車に電気を貯めて家庭で使う。」太陽光で電気を創って家庭で使い、電気自動車に貯め、余った電気を売電する住まい。夜間も電気自動車から自給自足します。“持続可能な未来”のために、今私たちが未来の子どもたちのためにできることを形にしました。

全館空調×
太陽光発電×V2H
=自給自足
丸わかり
大解剖

実際に泊まってみて快適さを実感!!
宿泊体験受付中
詳細はスタッフまでお問合せください



ルームエアコン1台で実現する365日いつでも快適な住まい



4LDK Wic+Wood Deck+Cat Walk+Free Space+Flat Roof

延床面積：137.76㎡(41.67坪) 1F：74.01㎡ 2F：57.96㎡ PH：5.79㎡

■販売価格 / 5,800万円 ■所在地 / 茨城県守谷市久保ヶ丘2丁目3-8 ■交通 / 関鉄常総線「新守谷駅」徒歩15分 ■土地権利 / 所有権 ■敷地面積 / 190㎡ ■建物面積 / 137.76㎡ ■私道負担 / 無 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■高度制限 / 北側斜線 ■防火制限 / 無指定(22条地域) ■都市計画 / 市街化区域 ■その他法令上の制限 / 絶対高さ制限 10m ■建ぺい率 / 40% ■容積率 / 80% ■現況 / 上物有 ■設備 / 公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ■接面道路 / 北側 法第42条1項1号道路 ■建物構造 / 木造2階建 ■間取り / 4LDK+スキップフロア+屋上 ■築年月 / 平成30年4月24日 ■引渡 / 相談 ■建築確認番号 / 第17UD13C建01520号 ■取引形態 / 売主

01 スケルトン階段

リビングにある印象的なスケルトン階段は、おしゃれな見た目と中央に配置することで、家族とのコミュニケーションも育みます。



02 キッチン

水回りが近くに配置されているので、普段の家事が楽になる、「ラクラク家事動線」



03 吹き抜け

大きな吹き抜けは、部屋中に光を集め、開放感を演出します。

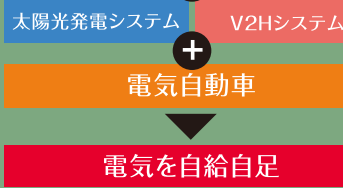


電気を全て自給自足できる画期的なシステム

V2Hシステム

太陽光で電気を創って家庭で使い、電気自動車に貯めて、余った電気を売電する自給自足の暮らしを実現できます!万が一停電が起きても、普段に近い暮らしの電気を確保します!!

ヤマト住建の高性能住宅



V2H搭載の家が

日産のテレビCMで紹介されました

右記のQRコードから動画をご覧いただけます!



04 ウッドデッキ

リビングから見えるウッドデッキ。アウトドアリビングとしてテラスを利用すれば、ホームパーティが可能です。



05 屋上庭園

天空を独り占めする完全プライベート確保のスカイガーデン屋上庭園。



全館空調システム 高気密・高断熱だからこそ実現可能な画期的なシステム

ルームエアコン1台で365日家中が快適!!



家族みんなに優しい全館空調

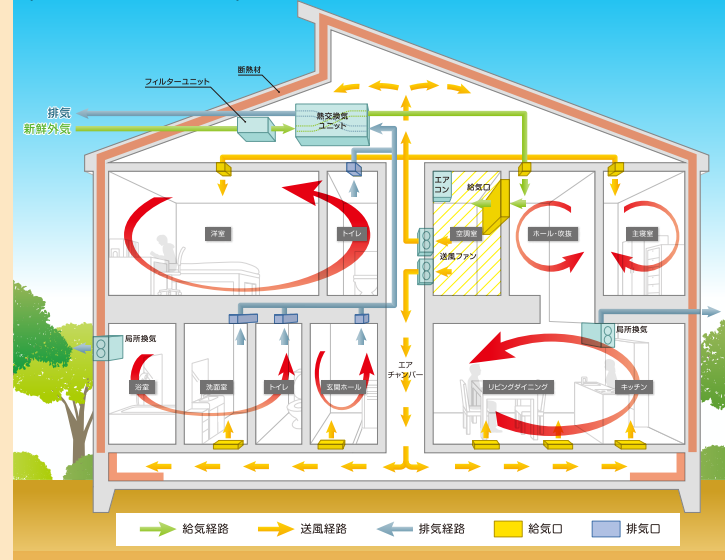
各部屋の温度差をなくしてヒートショック対策

暖冷房費を大幅に削減

いつもキレイな空気を

快適な生活は足元から

全館空調システムの概略図 (YUCACOシステム)



※空調システム監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三・日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登

今だけ!!

土地仲介手数料 **無料!**

ヤマト住建がお届けする土地情報 **約6,000件以上**

当社の土地検索サイト **ヤマト住建 | 検索** 詳細な土地情報が確認いただけます!!



住まいのギャラリー柏店

〒277-0863 千葉県柏市豊四季266-23

Tel.047-148-0810 Fax.047-148-0820

0120-900-820

【定休日】毎週水曜日、第1・第2・第3木曜日

東武鉄道野田線「豊四季」駅より徒歩9分

MAPCODE.18 098 146*82

BELS全棟標準 住宅の資産価値を守る評価書

住宅性能も「見える化」へ国が推進する性能表示制度 BELS

住宅版BELS 一般社団法人住宅性能評価・表示協会による新しい住宅省エネ性能の表示制度



広告有効期限:2020年2月末まで