

10月
13日・14日

開催時間 11:00~16:00

全国25店舗展開中! 岡山店OPEN記念

大感謝祭!!

ガラガラ大抽選会



- ニンテンドースイッチ
- ダイソンハンディクリーナー
- お米 ●ビール 他

※写真はイメージです。
※アンケートにご協力いただいたお客様にのみ。
また、数に限りがございますので予めご了承ください。
都合により内容を変更する場合がございます。

当選!

ハズレなし

レッツ
ゴー!

キッズのお楽しみ

ビーグルベリー

ふわふわがやって来る!!

参加無料!!
ご家族で遊びに
来てください!

屋台

ストラック
アウト



スーパー
ボールすくい

わなげ



- フランクフルト
- ポップコーン
- ポテト
- ドリンク

良い子にひとつ
プレゼント!!

キャラクターお面
または
キャラクター風船

大人も楽しめる
特別協賛催事コーナーも充実

大阪ガス 関西電力

クッキング
実演会

無料

innovation

PLUS ONE
LIVING

屋上庭園
グランピング体験会

サイエンス

マイクロバブルによる
ハンドエステ体験

ミクロの泡で汚れや老廃物まで取り除き、
つややかな美肌に。「ちょっと贅沢な体験」をぜひ!

その他 協賛

YKK / LIXIL /
タカラスタンダード /
朝日ウッドテック / J:COM /
Baycom / エクセルシャノン

※順不同



住まいのギャラリー
西宮北店
西宮北住宅展示場

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-25)20561号
(社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■取引先金融機関/三井住友銀行・三菱UFJ銀行・みち銀行・関西アーバン銀行

住まいのギャラリー西宮北店 〒651-1413 兵庫県西宮市北六甲台4丁目26-12

お問い合わせは...
0120-82-8600

当社ホームページも是非ご覧ください
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 西宮北店 検索



広告有効期限/平成30年11月30日

WEB予約限定でもれなく
QUOカードプレゼント中!!

●事前の予約の方を優先とさせていただきます。
●当日のご予約の方は対応が出来ない可能性があります。●本プレゼント
対象について、アンケート記入・LINE登録・当社ホームページ登録の方で、
初来店の方または資料請求が初めての方が条件となります。

WEBからの
ご予約が
お得です!



新商品発売キャンペーン!!

“安心して暮らせる住まい”

災害に強い家

エネージュX



家族が安心して暮らせる家

ZEH 対象商品

※パースはイメージです

自然災害に万全の備えを! 停電も安心!! 地震も安心!!

<p>POINT 1 電気を作る!</p> <p>停電時にも太陽光発電した電気が使用できるので、災害時でも必要な機器(テレビや携帯電話の充電器など)が使用できます。</p> <p>太陽光発電システム 4.72kW</p>	<p>POINT 2 電気を蓄える!</p> <p>太陽光発電システムや夜間電力等で、蓄電池にためておいた電気が災害時(停電時)にも使えます。もしもの時に照明・テレビ・冷蔵庫等を利用できるため安心です。</p> <p>世界最小・最軽量の蓄電池6.5kW</p>	<p>POINT 3 揺れを防ぐ!</p> <p>「制振装置 evoltz」を採用することで、地震力を分散し吸収する「地震に強い」家づくりを実現しました。</p> <p>制振ダンパー</p>	<p>POINT 4 風から守る!</p> <p>台風や豪雨で雨や風が一段と強い時、優れた耐風圧強度で飛来物から窓ガラスを守ります。</p> <p>シャッター窓</p>
--	--	---	--

「頑丈な住まいで家族を守る」安心の構造、充実のアフターサービス

- 内・外張り断熱
- 樹脂サッシ
- ベタ基礎
- 木造軸組み+パネル工法
- 金物工法

選べる設備 水回りや収納、その他設備を人気メーカーからチョイス

保証・アフターサービス お引渡し後も長く安心して暮らしをサポート

- 完成引渡保証
- JIO安心保証(つなぎ団信)
- お引渡し後10年以上もヤマト住建が有償メンテナンスをおこなった場合、最長30年まで保証を延長します。
- お引渡し後のご相談も随時受付
- ※補修工事などが必要な場合には、別途費用が必要になります。

30坪 **1,680** (税別) 万円~

※他のキャンペーンとの併用はできません。
※写真は全てイメージです。※表示価格は建物本体価格となります。付帯工事・外構工事・その他諸経費用は別途必要となります。※施工場所・地域により建築できない場合があります。詳細につきましては、スタッフまでお尋ねください。

住まいづくりの計画は、消費税増税前に

住宅ローン相談会 開催中!!

お気軽にスタッフまで お声がけください!

2019年10月1日より消費税率が10%に引き上げになる予定です。大きな買物の住宅だからこそ今からタイミングを確認しておきましょう!

Q. いつまでに、何をすれば消費税8%のまま建てられるの?

A. **2019年3月31日までに** 工事請負契約を結んでおく必要があります!

税率アップまでの経過措置スケジュールなど詳しくはWEBをご覧ください。



近畿圏約16,000件!

最新土地情報!!

物件情報多数! 土地探しも ヤマト住建にお任せください!

ヤマト住建の土地検索サイト 会員登録受付中!!

登録無料

ヤマト住建 土地 検索



<p>1 西宮市山口町下山口4丁目 ■土地面積/110.06㎡(約33.29坪)</p> <p>土地価格 880 万円</p> <p>JR福知山線「西宮名塩駅」バス27分 「丸山下停留」徒歩7分 山口小学校・山口中学校区</p> <p>■所在地/西宮市山口町下山口4丁目 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/南側約4m公道 ■設備/上下水道・都市ガス ■現況/古家付 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介</p>	<p>2 神戸市北区山田町上谷上 ■土地面積/204.87㎡(約61.97坪)</p> <p>土地価格 962 万円</p> <p>神戸電鉄有馬線「大池駅」徒歩7分 大池小学校・大池中学校区</p> <p>■所在地/神戸市北区山田町上谷上 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/東側約6m公道 ■設備/上下水道・都市ガス ■現況/更地 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介</p>
<p>3 西宮市山口町上山口4丁目 ■土地面積/181.05㎡(約54.76坪)</p> <p>土地価格 980 万円</p> <p>JR福知山線「西宮名塩駅」バス16分 「丸山下停留」徒歩6分 北六甲台小学校・山口中学校区</p> <p>■所在地/西宮市山口町上山口4丁目 ■地目/宅地(建築条件付き) ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/北東側約5.99m公道 ■設備/上下水道・都市ガス ■現況/更地 ■引渡/ご相談 ■取引態様/売主</p>	<p>4 三田市天神3丁目 ■土地面積/124.76㎡(約37.73坪)</p> <p>土地価格 1,380 万円</p> <p>JR福知山線「三田駅」バス9分 「三田谷公園北口停留」徒歩4分 山口小学校・山口中学校区</p> <p>■所在地/三田市天神3丁目 ■地目/宅地(建築条件付き) ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/100% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/北側約6.0m公道 ■設備/上下水道・都市ガス ■現況/更地 ■引渡/ご相談 ■取引態様/売主</p>
<p>5 富士ガ丘1丁目 ■土地面積/224.82㎡(約68.00坪)</p> <p>土地価格 1,750 万円</p> <p>神戸電鉄公園都市線「フラワータウン駅」徒歩11分 富士小学校・富士中学校区</p> <p>■所在地/三田市富士ガ丘1丁目 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/北西側約6m公道 ■設備/上下水道・都市ガス ■現況/古家付 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介</p>	<p>6 上津台6丁目 ■土地面積/210.83㎡(約63.77坪)</p> <p>土地価格 1,500 万円</p> <p>JR福知山線「三田駅」バス12分 「上津台北停留」徒歩4分 長尾小学校・北神戸中学校区</p> <p>■所在地/神戸市北区上津台6丁目 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■私道負担/無 ■接道/公道6m ■設備/上下水道・都市ガス ■現況/更地 ■引渡/ご相談 ■取引態様/仲介</p>

※掲載物件は平成30年10月2日時点の情報です。お問い合わせいただいた時点で商談が入っている場合もございます。土地情報のご紹介は弊社で建築をご検討いただける方に限らせていただきます。



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017

大賞 受賞

日本における省エネ性能 No.1住宅に選ばれました。*

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2017
8期連続受賞

西日本No.1 世界的に認められた断熱アイテム

樹脂サッシ供給数で第1位!
エクセルシャノン出荷窓数でヤマト住建は最多となります
実績期間:2017年1月~2017年12月(関西支店管轄)



広告有効期限 平成30年11月30日