

施主様のご厚意により

“自分のペースで見学したい”
“話しかけられたくない” そんな皆様へ

2週連続開催!!

お客様宅

完成見学会

4月28^土・29^日 / 5月5^土・6^日

各会場とも11:00▶16:00



※画像はすべてイメージです。今回の見学会のお宅とは異なります。

会場①

4月28^土・29^日

神戸市北区北五葉4丁目付近

太陽光とガスでW発電!!



太陽光発電システム

ガスで発電
ENE-FARM type S

樹脂サッシ 省エネ
結露が起きにくく
防音効果も大幅にUP!!

アルミサッシの約4倍の断熱効果

結露防止

24時間計画換気システム 快適

クリーンな空気環境で快適生活を。

外張り断熱工法

制振ダンパー

地震対策

住宅を倒壊から守る。



CHIHIRO x BILSTEIN
Innovative collaboration with a global part maker

会場①MAP



お車でのご来場は
マップコード **MAPCODE 12 511 607*36** をご入力ください

会場②

5月5^土・6^日

神戸市北区鈴蘭台東町9丁目付近

太陽光発電システム搭載住宅

太陽光4.32kw搭載

売電が住宅ローンを助けてくれます。省エネ性能が優れた住宅に搭載することで相乗効果が生まれます。国の制度を最大限に活用することにこだわりました。



こだわり収納

ウォークインクローゼット

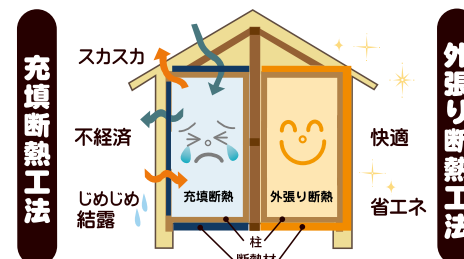
シューズクローク

など、とにかく収納がいっぱい!



外張り断熱工法

断熱材ですっぽりと覆った外張り断熱工法を採用しました。熱量の損失が少なく、結露のおこりにくい家を実現しています。



会場②MAP



お車でのご来場は
マップコード **MAPCODE 12 483 269*47** をご入力ください

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017

大賞受賞

日本における省エネ性能 No.1住宅に選ばれました。*

※ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2017応募商品において

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2017

8期連続受賞

兵庫県の工務店
モデルハウス
アクセスランキング
2017年8月~2018年3月

第1位

suumo
スーモ掲載中!

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可国土交通大臣(特-25)20561号
(社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 とうべ KANSAI住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■取引先金融機関/三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みなと銀行・関西アーバン銀行

住まいのギャラリー-鈴蘭台店 〒651-1121 兵庫県神戸市北区星和台1-34-5
お問い合わせは...
0120-82-1122

当社ホームページも是非ご覧ください
<http://www.yamatojk.co.jp> ヤマト住建 鈴蘭台店 検索

LINE@ ヤマト住建 鈴蘭台店
でお得な最新情報
配信申!!

見学会にご来場いただくと...
QUOカード 500円分 プレゼント!!

雨の日にご来場いただくと...
QUOカード 2倍プレゼント!!

※このチラシをご持参の上、アンケートにご協力いただいた方に限りです。

鈴蘭台店限定

選べるキャンペーン実施中!!



GREEN DOG × PLUS ONE LIVING
愛犬との「ほっ、と時間」をつむぐ屋上。
ただ「住む」だけが家じゃないー 人生にプラスワンの贅沢を。

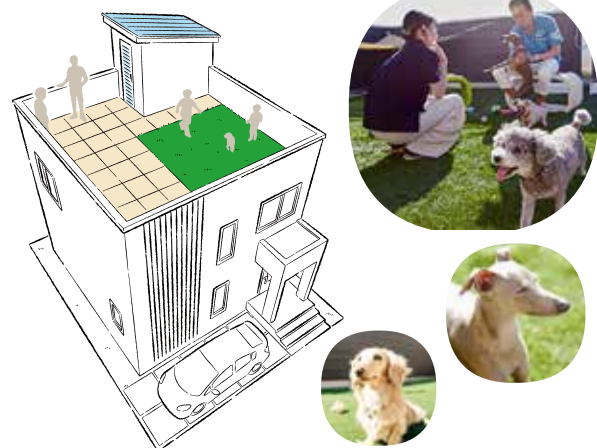
愛犬の心を
身体の健康を考える
「GREEN DOG」監修

犬のプロと屋上のあるライフスタイルのプロが考えた、犬が犬らしく、人も自然体でゆったりできる空間。愛犬との暮らしは、一生のお付き合い。お外デビュー前の子犬の遊び場、サポートの必要なシニア犬が気分を変えてくつろぐ場所として、ぜひこのプライベートな外空間をご活用ください。

ヤマト住建では、愛犬家住宅
コーディネーターの資格を持つ
スタッフが、愛犬との
住まいづくりを全力でサポート
させていただきます。

愛犬家住宅コーディネーターとは?

愛犬の「育て方」と愛犬との
「住まい方」の両軸から住ま
いを考える「愛犬家住宅」の
専門家です。



標準アイテム 愛犬の遊び場となる人口芝エリアを広く取ったモデル 他のモデルもございますので、お気軽にお問い合わせください。

- ① フードボックス
リードフック付きのツールです。リードをつけたままでも、出来る限り屋上のいろんな場所を楽しめ、かつ安全性を保つため、屋上の中心付近でご利用ください。色は、カーキとホワイトの2色をご用意しました。
- ② 人工芝パネル
EPSを基盤にした、踏み心地の柔らかい人工芝パネルです。
- ③ 床固定金具 (カラビナ付き)
リードフックとして使います。
- ④ ドッグシェード
愛犬のくつろぎ場所として三角のドッグシェードとドッグコートを着用。シェード用の金具は最大3箇所に設置します(箇所数は、屋上の形状によります)。
- ⑤ ドッグコト
ドッグコトは愛犬が将来、年齢を重ねてあまり歩けなくなっても、外の空気を感じてくつろげる場所にもなります。
- ⑥ リードフック
手を離して作業したい時や方が一瞬の飛び出し防止用に、塔屋の出入り口付近にはリードフックを設置しています。
- ⑦ 水栓パン
使用する際の愛犬や人に配慮して、角を丸くしたFRP製の水洗パンです。木製のスノコと排水部にはヘアキャッチャーが付いています。
- ⑧ シャワーヘッド付き混合水栓
天気の良い日は屋上でシャワーも楽しめるよう、シャワーヘッド付き混合水栓をご用意しました。肌寒い日にはお湯も使えます。

- ⑨ 愛犬用ウォーターボウル
小型犬が無理せず飲める高さに配慮したウォーターボウル。混合水栓の近くに設置しますので、シャワーを使って水をためてご利用ください。

- ⑩ タイル (ペーಜェ)
大判の砂岩調磁気質タイル。防滑タイプなので愛犬が走り回っても足腰への負担がかりません。椅子やテーブルなどはこのエリアでご使用ください。

- ⑪ 多機能レールおよび壁付け金具
防水サンシェードおよびシェード(それぞれ多機能ポール付き)を追加購入して、取付けることができます。

キャンペーン特別価格

本体価格 [屋上庭園・ドッグガーデン]
30坪 1,640万円~ (税別) 限定**3棟**

※付帯工事費・設計費用・外構工事費は含んでおりません。別途費用が発生する場合がございます。詳細は担当者までお問い合わせください。



鈴蘭台店限定
屋上庭園スターターセット
プレゼント!! (カタログ3冊+DVD)

右記QRコードから、必要事項をご記入の上、「□屋根では味わえない感動体験を「屋上庭園」に」にVチェックを入れ、お問い合わせ内容欄に「屋上庭園セット希望」とご記入ください。



ZEH+補助金対応商品 「さわやかハウス」



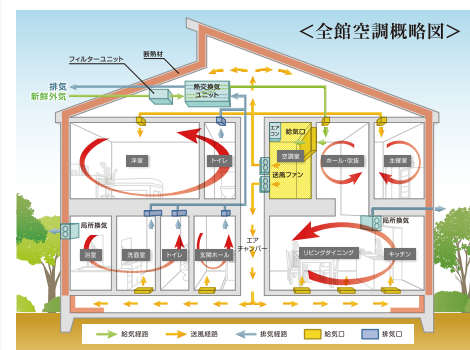
UA値 (外皮平均熱貫流率) **0.42 (W/m²・K)**

■全館空調システム

ヤマト住建の高気密・高断熱だから可能な市販の家庭用ルームエアコン1台で全館空調する画期的なシステム

イニシャルコスト
ランニングコスト 大幅ダウン!

省エネ性と快適性を
兼ね備えた理想のシステム!



東京大学 名誉教授が監修
数々の研究実績が示す効果

建築環境工学が専門で、東京大学名誉教授でもある坂本雄三先生は、長年住宅の省エネルギーに関する研究活動を続け、国および東京都の省エネルギー施策の立案にも参加した、その分野のエキスパートです。先生が推薦するこのシステムは、学術的にも高効率性が証明された信頼できる画期的な方法です。

東京大学 坂本雄三 名誉教授

高気密高断熱住宅 + 樹脂サッシ + 全館空調システム (ルームエアコン1台 + 送風機 + 一層換気システム) = 家中どこでも快適に (暖房、冷房、調湿、換気、空気清浄)

ご家族の健康と幸福を守る 各部屋の温度差をなくしてヒートショック対策 快適な生活は足元から いつもキレイな空気を 暖房費を大幅に削減

空調システム監修 東京大学 名誉教授 坂本雄三 / 日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登

- 太陽光発電システム4.72kW
- 屋根ダブル断熱
- 基礎断熱
- ペアガラス樹脂サッシ
- 屋外EVコンセント
- BELS・ZEH申請費用無料
- 内・外ダブル断熱

30坪 **1,780万円~** (税別) 限定**3棟**

さらに下記より1つプレゼント!!

- 1 世界最小・最軽量の蓄電池 9.8kWh
- 2 太陽光発電システム 7.08kW
- 3 建物解体費 無料*1
- 4 最大150万円のオプション (キッチン収納・外壁タイルなど)
- 5 住宅設備グレードアップ+メンテナンスフリーの「屋根材」「外壁材」「シーリング」

※1...30坪以内の木造建築に限り。※写真は全てイメージです。※表示価格は建物本体価格となります。付帯工事・外構工事・その他諸経費用は別途必要となります。※施工場所・地域により建築できない場合があります。※すべての数値は目安であり、それを保証するものではありません。詳細につきましては、スタッフまでお尋ねください。

「さわやかハウス」を
体感できるモデルハウスが
ございます。

※詳しくは、担当までお気軽に
お問い合わせください。



ポスティング レディ大募集!!

神戸市
北区



空いた時間にチラシをポストに投函する
簡単なお仕事です。詳しくは当社鈴蘭台店まで!

住まいのギャラリー鈴蘭台店
鈴蘭台住宅展示場

兵庫トヨタ 兵庫日産 鳴子1丁目
Coco 香番屋

〒651-1121 兵庫県神戸市北区星和台1-34-5
■神戸電鉄「西鈴蘭台」駅 徒歩12分
MAPCODE. 12 480 200*63

宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣 (4) 第5946号
建設業許可 国土交通大臣 (特-25) 20561号 (近畿地区不動産公正取引協議会
兵庫県宅地建物取引業協会 会員こうべ KANSAI 住環境協議会 会員)

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社【本社】
〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル18階
■設立 / 平成2年1月 ■資本金 / 3億1千9百万円
■取引先金融機関 / 三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みなと銀行・関西アーバン銀行

住まいのギャラリー 鈴蘭台店 〒651-1121 兵庫県神戸市北区星和台1-34-5
TEL.078-595-0123 営業時間 AM9:00~PM7:00 (水曜定休)

0120-82-1122

当社ホームページにも多彩な物件情報がございます
http://www.yamatojk.co.jp ヤマト住建 鈴蘭台店 検索

ヤマト住建
ホームページ



新しい会社案内が
できました!!

分かりやすいと評判の、
動画にてのご案内です!



※携帯電話・スマートフォンからの閲覧にかかるパケット通信料は、お客様ご負担となります。予めご了承ください。

広告有効期限 平成30年6月10日