

創業30周年記念

加古川店限定プレゼントキャンペーン

稲美町国安
3区画
分譲開始

屋上庭園

全館空調
システム

太陽光
発電

A号地 149.27㎡ (45.15坪) 1,280万円

建物参考
プラン

屋上があったらあなたは何をしますか？
屋上庭園33.95㎡ (約20帖) 付のプランです

屋上庭園
プレゼント



4LDK

■延床面積 / 117.57㎡ (35.55坪)
●1階床面積 / 61.27㎡ ●2階床面積 / 52.99㎡
●PH床面積 / 3.31㎡

建物本体
参考価格 1,509万円 (税別)

B号地 150.27㎡ (45.45坪) 1,230万円

建物参考
プラン

ダブル断熱の住宅に
全館空調システムを
搭載した住宅です

全館空調
システム
プレゼント



4LDK

■延床面積 / 117.17㎡ (35.43坪)
●1階床面積 / 61.90㎡ ●2階床面積 / 55.27㎡

建物本体
参考価格 1,958.2万円 (税別)
全館空調設置の際は、プラン調整が必要となります。

A号地
149.27㎡
(45.15坪)

1,280万円

B号地
150.27㎡
(45.45坪)

1,230万円

天満東小学校まで
1,000m (約13分)
稲美中学校まで
1,200m (約15分)

C号地
183.33㎡
(55.45坪)

1,490万円

区画整理地内の
閑静な住宅街です



C号地 183.33㎡ (55.45坪) 1,490万円

建物参考
プラン

平屋風2階建て住宅。大きな吹き抜けで、
採光を沢山とりこむプランです

太陽光発電
10.73kwh
プレゼント

ZEH仕様住宅



4LDK

■延床面積 / 109.50㎡ (33.12坪)
●1階床面積 / 86.23㎡ ●2階床面積 / 23.18㎡

建物本体参考価格
1,709.7万円 (税別)

全館空調システム

YUCACOシステム
Your Uniform Conditioned Air Configuration

YUCACOシステムでは、エアコンと全熱交換器で気温のコントロールをします。全熱交換器は換気の時、外に出す空気から「熱と湿気」を家の中に入れ、空気に戻す装置です。換気による熱のロスが減り、省エネに有効です。フィルターを通り入ってくる外の空気は、全熱交換器で熱と湿度を与えられたのち、エアコンで適温に調整されダクトを通して床下へ。床から各部屋を暖めたり冷やしたりします。

東大名誉教授が監修

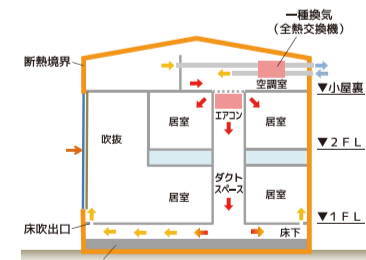
YUCACOシステムは、長年住宅の省エネルギーに関する研究活動を続け、国・東京都の省エネルギー施策の立案にも参加する、坂本先生も推奨しています。

東京大学 坂本雄三 名誉教授 ▶



エアコン1台で
家中快適

「YUCACOシステム」は
お家の床から空気をコントロール



※空調システム監修 日本大学理工学部建築学科 助教 井口雅登



注文住宅・自由設計です。お客様のご要望に沿ってプランのご提案いたします

上記建物価格には付帯工事・建築確認申請・地盤調査・瑕疵保険・敷地調査・外構工事等の費用は含まれておりません。詳細はヤマト住建にお問い合わせください。

広告有効期限 / 平成29年5月末日

土地の情報ならヤマト住建

・土地(建築予定地)がまだの方
・希望の土地が見つからない方 土地情報が約5,000件

ゆったり LIFE のヒントが見つかります。

いなみちょう
加古郡

稲美町に住もう!

静かな環境で公共施設も近くにあり。大型のショッピングモールやスーパーも充実。注目すべき点は、役場の対応が丁寧で素早く、子育ての情報や検診などのお知らせも届き、母親へのフォローも充実しているところ。手厚い町の対応が新生活を始めるにおいて、とても強いものとなるでしょう。

子どものスポーツ環境も充実



稲美イーストフレアーズ

クラブチームでマイグラウンドのある数少ない少年野球軟式チーム。体を動かすことが好きな小学生が土・日・祝日に稲美町の赤土グラウンドで練習しています。野球を通じ、心身の成長と次代を担う子どもの健全育成を図っています。



2 INTIMITE KOSEKI

アンティミテ コセキ

●営業時間 9:30~19:00 ●定休日 火曜日
tel. 079-492-2299
ad. 加古郡稲美町岡岡 3-18-7



スイーツ
大好きな
女性の間でも
特に人気の
ケーキ店!!



A 稲美中央公園

公園内には、スポーツ施設や万葉森林浴グラウンドゴルフ場、野外活動センターがありそれぞれの楽しみ方で休日をご過ごせます。

1 THE GARDEN - cafe & sweets

ザ ガーデン カフェアンドスイーツ



●営業時間 9:00~21:00
●定休日 火曜日
tel. 079-492-8591
fax. 079-492-8592
ad. 加古郡稲美町岡岡 231-1



街とは違った
オシャレで
美味しい
カフェもあるのね



B さくらの森公園

約700本の桜が植えられています。春には「町づくり桜ウォーキング」が開催されます。



C 大沢池スポーツ公園

スポーツが盛んな稲美町ならではの自然が豊かな公園で、ウォーキングはいかがですか?



自然がいっぱいだけど
環境が整った町だから
暮らしやすいわ



バンビ第一保育園



E 天満東小学校



F 天満東幼稚園



ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー



7期連続受賞



2016年度《特別優秀賞・特別優秀企業賞》W受賞

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5946号 建設業許可/国土交通大臣(特-25) 20561号 (社)近畿地区不動産公正取引協議会 兵庫県宅地建物取引業協会会員 ことべ KANSAI 住環境協議会会員

ヤマト住建

ヤマト住建株式会社 【本社】〒651-0083 神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号 神戸商工貿易センタービル 18階
■設立/平成2年1月 ■資本金/3億1千9百万円 ■取引先金融機関/三井住友銀行・三菱東京UFJ銀行・みなと銀行・関西アーバン銀行

加古川住宅展示場

〒675-0017 加古川市野町良野 782-1
TEL.079-422-8500
営業時間 AM9:00~PM7:00 (水曜定休)

0120-81-0055

来場予約はWEBがお得

http://www.yamatojk.co.jp

ヤマト住建 ホームページ

*携帯電話・スマートフォンからの閲覧にのみ有効です。パソコンからの閲覧にはご利用できません。お客様ご自身の責任でご利用ください。



LINE 友だち募集!!



加古川住宅展示場 外観



キッチンコーナー



構造模型



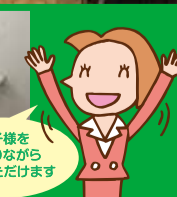
プランニングスタッフが
わかりやすく
ご説明いたします



商談コーナー



キッズコーナー



お子様を
見守りながら
商談いただけます



加古川住宅展示場
住まいのギャラリー

お車でのご来場は
マップコード **MAPCODE 339 882 785*05** をご入力
ください